



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 748 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEVEIEN 40 AS
Forretningsadresse: Elveveien 34
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Myrsve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		150 572	133 956
Sum inntekter		150 572	133 956
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	15 998	103 362
Sum kostnader		15 998	103 362
Driftsresultat		134 575	30 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	
Sum finansinntekter		27	
Netto finans		27	
Ordinært resultat før skattekostnad		134 602	30 594
Skattekostnad på resultat	6	29 612	6 731
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 990	23 863
Årsresultat	3	104 990	23 863
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 990	23 863
Totalresultat		104 990	23 863
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	89 727	37 943
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	15 263	
Overført fra annen egenkapital			-14 080
Sum overføringer og disponeringer		104 990	23 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 299 000	1 299 000
Sum varige driftsmidler		1 299 000	1 299 000
Sum anleggsmidler		1 299 000	1 299 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		56 860	55 538
Andre kortsiktige fordringer	4	63 379	85 044
Sum fordringer		120 240	140 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 565	53 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 565	53 164
Sum omløpsmidler		257 805	193 747
SUM EIENDELER		1 556 805	1 492 747
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	155 740	155 740
Overkurs	3	876 624	876 624
Sum innskutt egenkapital		1 032 364	1 032 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	73 962	58 699
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		73 962	58 699
Sum egenkapital	3	1 106 326	1 091 063
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	251 332	251 332
Sum avsetninger for forpliktelser		251 332	251 332
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		251 332	251 332
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	4 305	16 225
Skyldig offentlige avgifter		4 645	4 645
Konserngjeld	4	190 197	120 609
Annen kortsiktig gjeld			8 873
Sum kortsiktig gjeld		199 147	150 352
Sum gjeld		450 479	401 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 556 805	1 492 747



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 509294

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 748 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEVEIEN 40 AS
Forretningsadresse: Elveveien 34
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Myrsve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 911 748 851
ELVEVEIEN 40 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		150 572	133 956
Sum inntekter		150 572	133 956
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	15 998	103 362
Sum kostnader		15 998	103 362
Driftsresultat		134 575	30 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	
Sum finansinntekter		27	
Netto finans		27	
Ordinært resultat før skattekostnad		134 602	30 594
Skattekostnad på resultat	6	29 612	6 731
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 990	23 863
Årsresultat	3	104 990	23 863
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 990	23 863
Totalresultat		104 990	23 863
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	89 727	37 943
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	15 263	
Overført fra annen egenkapital			-14 080
Sum overføringer og disponeringer		104 990	23 863



Organisasjonsnr: 911 748 851
ELVEVEIEN 40 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 299 000	1 299 000
Sum varige driftsmidler		1 299 000	1 299 000
Sum anleggsmidler		1 299 000	1 299 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		56 860	55 538
Andre kortsiktige fordringer	4	63 379	85 044
Sum fordringer		120 240	140 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		137 565	53 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 565	53 164
Sum omløpsmidler		257 805	193 747
SUM EIENDELER		1 556 805	1 492 747
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	155 740	155 740
Overkurs	3	876 624	876 624
Sum innskutt egenkapital		1 032 364	1 032 364
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	73 962	58 699
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		73 962	58 699
Sum egenkapital	3	1 106 326	1 091 063



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	251 332	251 332
Sum avsetninger for forpliktelseser		251 332	251 332
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		251 332	251 332
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	4 305	16 225
Skyldig offentlige avgifter		4 645	4 645
Konserngjeld	4	190 197	120 609
Annen kortsiktig gjeld			8 873
Sum kortsiktig gjeld		199 147	150 352
Sum gjeld		450 479	401 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 556 805	1 492 747



Organisasjonsnr: 911 748 851
ELVEVEIEN 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

Elveveien 40 AS

Org.nr.: 911 748 851





Resultatregnskap			
Elveveien 40 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		150 572	133 956
Sum driftsinntekter		150 572	133 956
Annen driftskostnad	1	15 998	103 362
Sum driftskostnader		15 998	103 362
Driftsresultat		134 575	30 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	0
Resultat av finansposter		27	0
Resultat før skattekostnad		134 602	30 594
Skattekostnad på resultat	6	29 612	6 731
Resultat		104 990	23 863
Årsresultat	3	104 990	23 863
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3	89 727	37 943
Avsatt til annen egenkapital	3	15 263	0
Overført fra annen egenkapital		0	-14 080
Sum overføringer		104 990	23 863

Elveveien 40 AS

Årsregnskap 2022





Balanse				
Elveveien 40 AS				
Eiendeler	Note	2022	2021	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 299 000	1 299 000	
Sum varige driftsmidler		1 299 000	1 299 000	
Sum anleggsmidler		1 299 000	1 299 000	
Omløpsmidler				
Kundefordringer		56 860	55 538	
Andre kortsiktige fordringer	4	63 379	85 044	
Sum fordringer		120 240	140 582	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 565	53 164	
Sum omløpsmidler		257 805	193 747	
Sum eiendeler		1 556 805	1 492 747	

Elveveien 40 AS

Årsregnskap 2022





Balanse			
Elveveien 40 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	155 740	155 740
Overkurs	3	876 624	876 624
Sum innskutt egenkapital		1 032 364	1 032 364
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	73 962	58 699
Sum opptjent egenkapital		73 962	58 699
Sum egenkapital	3	1 106 326	1 091 063
Gjeld			
Utsatt skatt	6	251 332	251 332
Sum avsetning for forpliktelser		251 332	251 332
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	4 305	16 225
Skyldig offentlige avgifter		4 645	4 645
Konserngjeld	4	190 197	120 609
Annen kortsiktig gjeld		0	8 873
Sum kortsiktig gjeld		199 147	150 352
Sum gjeld		450 479	401 684
Sum egenkapital og gjeld		1 556 805	1 492 747

Larvik
Styret i Elveveien 40 AS

Hans Gaarder jr
styreleder

Elveveien 40 AS	Årsregnskap 2022
------------------------	-------------------------





Årsregnskap 2022

Elveveien 40 AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Elveveien 40 AS

Årsregnskap 2022

Transaksjon 09222115557492562609



Signert HG



Årsregnskap 2022

Elveveien 40 AS

Note 1 Lønnskostnader

Elveveien 40 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader pr. 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon fra regnskapsåret 2020.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Elveveien 40 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 557,4	155 740
Sum	100		155 740

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Yttersø Businesspark Utvikling AS	100	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	155 740	876 624	58 699	1 091 063
Årets resultat			104 990	104 990
Konsernbidrag avgitt			-89 727	-89 727
Pr 31.12.2022	155 740	876 624	73 962	1 106 326

Elveveien 40 AS

Årsregnskap 2022





Årsregnskap 2022

Elveveien 40 AS

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	63 379	77 325
Sum	63 379	77 325
Gjeld		
Avsatt konsernbidrag	75 163	48 645
Annen kortsiktig gjeld - Elveveien 30 D AS	56 002	34 524
Annen kortsiktig gjeld - Elveveien 32 B AS	7 719	13 313
Annen kortsiktig gjeld - Yttersø Businesspark Utvikling AS	51 313	24 127
Sum	190 197	120 609

Elveveien 40 AS

Årsregnskap 2022

Transaksjon 09222115557492562609



Signert HG



Årsregnskap 2022

Elveveien 40 AS

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 299 000	1 299 000
Anskaffelseskost 31.12	1 299 000	1 299 000
Balanseført verdi pr. 31.12	1 299 000	1 299 000
Ingen avskrivning		

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 612	26 927
Endring i utsatt skatt	0	-20 196
Skattekostnad ordinært resultat	29 612	6 731
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	134 602	30 594
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	91 800
Avgitt konsernbidrag	-115 034	-48 645
Skattepliktig inntekt	19 568	73 749
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 612	26 927
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-25 307	-10 702
Sum betalbar skatt i balansen	4 305	16 225

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 289 720	1 289 720	0
Fordringer	-147 300	-147 300	0
Sum	1 142 420	1 142 420	0
Grunnlag for utsatt skatt	1 142 420	1 142 420	0
Utsatt skatt (22 %)	251 332	251 332	0

Elveveien 40 AS

Årsregnskap 2022





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557492562609

Dokument

Elveveien 40/32B årsregnskap 2022 til signering_HG
Hoveddokument
20 sider
Initiert på 2023-05-11 12:51:16 CEST (+0200) av Jan Erik
Holhjem (JEH)
Ferdigstilt den 2023-05-11 13:32:29 CEST (+0200)

Initiativtaker

Jan Erik Holhjem (JEH)
janerik@hgeiendom.no
+4790812750

Signerende parter

Hans Gaarder (HG)
Identifisert av norsk BankID som "Hans Gaarder"
Fødselsnummer 24075827101
hans@hgeiendom.no
+4790521195
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"
2022-07-10 16:58:00 CEST (+0200)
Signert 2023-05-11 13:32:29 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

