



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 803 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANGELAND UTLEIE AS
Forretningsadresse: Ydstebøveien 2
4180 KVITSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kjetil Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt		390 000	330 000
Sum inntekter		390 000	330 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	20 932	13 784
Sum kostnader		20 932	13 784
Driftsresultat		369 068	316 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Sum finansinntekter			13
Annen rentekostnad		322 669	384 870
Sum finanskostnader		322 669	384 870
Netto finans		-322 669	-384 857
Ordinært resultat før skattekostnad		46 399	-68 641
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		46 399	-68 641
Årsresultat	2, 5	46 399	-68 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 399	-68 641
Totalresultat		46 399	-68 641
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		46 399	-68 641
Sum overføringer og disponeringer		46 399	-68 641



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 600 000	2 600 000
Sum varige driftsmidler		2 600 000	2 600 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	8 000 000	8 000 000
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	30 640	
Sum finansielle anleggsmidler		8 030 640	8 000 000
Sum anleggsmidler		10 630 640	10 600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 677	11 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 677	11 407
Sum omløpsmidler		32 677	11 407
SUM EIENDELER		10 663 317	10 611 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	115 461	161 860



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-115 461	-161 860
Sum egenkapital	2	2 884 540	2 838 141
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 749 450	7 813 766
Sum annen langsiktig gjeld		7 749 450	7 813 766
Sum langsiktig gjeld		7 749 450	7 813 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 575	2 338
Annen kortsiktig gjeld		26 752	-42 838
Sum kortsiktig gjeld		29 327	-40 500
Sum gjeld		7 778 777	7 773 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7	10 663 317	10 611 407



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 240671

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 803 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANGELAND UTLEIE AS
Forretningsadresse: Ydstebøveien 2
4180 KVITSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kjetil Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 803 202
STANGELAND UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt		390 000	330 000
Sum inntekter		390 000	330 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	20 932	13 784
Sum kostnader		20 932	13 784
Driftsresultat		369 068	316 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Sum finansinntekter			13
Annen rentekostnad		322 669	384 870
Sum finanskostnader		322 669	384 870
Netto finans		-322 669	-384 857
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		46 399	-68 641
Ordinært resultat etter skattekostnad		46 399	-68 641
Årsresultat	2, 5	46 399	-68 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 399	-68 641
Totalresultat		46 399	-68 641
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		46 399	-68 641
Sum overføringer og disponeringer		46 399	-68 641



Organisasjonsnr: 817 803 202
STANGELAND UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

2 600 000

2 600 000

Sum varige driftsmidler

2 600 000

2 600 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

6

8 000 000

8 000 000

Lån til foretak i samme

konsern

6, 7

30 640

Sum finansielle

anleggsmidler

8 030 640

8 000 000

Sum anleggsmidler

10 630 640

10 600 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

32 677

11 407

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

32 677

11 407

Sum omløpsmidler

32 677

11 407

SUM EIENDELER

10 663 317

10 611 407

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1

3 000 000

3 000 000

Sum innskutt egenkapital

3 000 000

3 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

2

115 461

161 860

Sum opptjent egenkapital

-115 461

-161 860

Sum egenkapital

2

2 884 540

2 838 141

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	7 749 450	7 813 766
Sum annen langsiktig gjeld		7 749 450	7 813 766
Sum langsiktig gjeld		7 749 450	7 813 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 575	2 338
Annen kortsiktig gjeld		26 752	-42 838
Sum kortsiktig gjeld		29 327	-40 500
Sum gjeld		7 778 777	7 773 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7	10 663 317	10 611 407



Organisasjonsnr: 817 803 202
STANGELAND UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Stangeland Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 817 803 202



Resultatregnskap			
Stangeland Utleie AS			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		390 000	330 000
Sum driftsinntekter		390 000	330 000
Annen driftskostnad	3	20 932	13 784
Sum driftskostnader		20 932	13 784
Driftsresultat		369 068	316 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	13
Annen rentekostnad		322 669	384 870
Resultat av finansposter		-322 669	-384 857
Resultat før skattekostnad		46 399	-68 641
Skattekostnad		0	0
Ordinært resultat		46 399	-68 641
Årsresultat	2, 5	46 399	-68 641
Overføringer			
Overført til udekket tap		-46 399	68 641
Sum overføringer		46 399	-68 641



Balanse			
Stangeland Utleie AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 600 000	2 600 000
Sum varige driftsmidler		<u>2 600 000</u>	<u>2 600 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	8 000 000	8 000 000
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	30 640	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 030 640</u>	<u>8 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 630 640</u>	<u>10 600 000</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 677	11 407
Sum omløpsmidler		<u>32 677</u>	<u>11 407</u>
Sum eiendeler		<u>10 663 317</u>	<u>10 611 407</u>



Balanse			
Stangeland Utleie AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-115 461	-161 860
Sum opptjent egenkapital		<u>-115 461</u>	<u>-161 860</u>
Sum egenkapital	2	<u>2 884 540</u>	<u>2 838 141</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 749 450	7 813 766
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 749 450</u>	<u>7 813 766</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 575	2 338
Annen kortsiktig gjeld		26 752	-42 838
Sum kortsiktig gjeld		<u>29 327</u>	<u>-40 500</u>
Sum gjeld		<u>7 778 777</u>	<u>7 773 266</u>
Sum egenkapital og gjeld	7	<u>10 663 317</u>	<u>10 611 407</u>
Kvitsøy, 28.04.2022			
_____ Rune Kjetil Stangeland styreleder		_____ Frank Stangeland daglig leder	
Stangeland Utleie AS			Side 4



Stangeland Utleie AS

2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter mv avregnes årlig.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter kun periodens betalbare skatt. Utsatt skatt er ikke bokført i regnskapet slik reglene for små foretak gir anledning til.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Stangeland Utleie AS

2021

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stangeland Utleie AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	10 000	3 000 000
Sum		10 000	3 000 000

Eierstruktur

	Ordinære	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Frank Stangeland	150	150	50	50
Rune Stangeland Eiendom AS	150	150	50	50
Totalt antall aksjer	300	300	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære	Antall
Frank Stangeland	daglig leder	150	150
Totalt antall aksjer		150	150

Note 2 Egenkapital

	Aksje-kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2020	3 000 000	-161 860	2 838 141
Pr. 01.01.2021	3 000 000	-161 860	2 838 141
Årets overskudd		46 399	46 399
Pr. 31.12.2021	3 000 000	-115 461	2 884 540

Note 3 Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder. Administrative tjenester kjøpes eksternt.

Note 4 Anleggsmidler

	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	2 600 000	2 600 000
=Anskaffelseskost 31.12.19	2 600 000	2 600 000
=Bokført verdi 31.12.19	2 600 000	2 600 000

Avskrivningsplan Ingen avskrivning

Stangeland Utleie AS **Side 6**



Stangeland Utleie AS

2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	46 399	-68 641
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-46 399	0
Skattepliktig inntekt	0	-68 641
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-115 461	-161 860	-46 399
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	115 461	161 860	46 399
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Datterselskap

Stangeland Utleie AS eier 100% av aksjene i Kvitsøy Maritime Senter AS, som gir Stangeland Utleie AS 100% av stemmene i selskapet. Kvitsøy Maritime Senter AS har forretningskontor i Kvitsøy.

Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2021 var på kr. 745 478 i overskudd. Balanseført egenkapital var pr 31.12.2021 kr. 757 811.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2021:

	Beløp	Beløp
	2021	2020
Fordringer datterselskap	30 640	60 640

Datterselskapet har betalt kr 390 000 i leie for kai, båtplasser og tomteområde i 2021.

Stangeland Utleie AS

Side 7



Stangeland Utleie AS **2021**

Note 7 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	30 640	0
Sum	30 640	0

Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7 749 450	7 813 766
Sum	7 749 450	7 813 766
Tomt mv	2 600 000	2 600 000
Aksjer	8 000 000	8 000 000
Sum	10 600 000	10 600 000

	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	30 640	0