



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 925 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 1910-BYGGET AS
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aaserud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 104 000	
Sum inntekter		19 104 000	
Kostnader			
Varekostnad		19 104 000	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		110 534	29 622
Sum kostnader		19 214 534	29 622
Driftsresultat		-110 534	-29 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 039	16 070
Sum finansinntekter		17 039	16 070
Netto finans		17 039	16 070
Ordinært resultat før skattekostnad		-93 495	-13 552
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 495	-13 552
Årsresultat	3	-93 495	-13 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 495	-13 552
Totalresultat		-93 495	-13 552
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-93 495	-13 473
Avsatt til annen egenkapital			-79
Sum overføringer og disponeringer		-93 495	-13 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		25 880 458	16 962 776
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		276 404	568 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		276 404	568 052
Sum omløpsmidler		26 156 862	17 530 828
SUM EIENDELER		26 156 862	17 530 828
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 000	-11 000
Sum innskutt egenkapital		19 000	19 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		106 967	13 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-106 967	-13 473
Sum egenkapital	3, 5	-87 967	5 527
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		4 463 960
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		19 405 101	2 995 798
Sum annen langsiktig gjeld		19 405 101	7 459 758
Sum langsiktig gjeld		19 405 101	7 459 758
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		798 228	4 065 543
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		6 041 500	6 000 000
Sum kortsiktig gjeld		6 839 728	10 065 543
Sum gjeld		26 244 829	17 525 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 156 862	17 530 828



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 618331

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 925 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 1910-BYGGET AS
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aaserud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 926 925 873
1910-BYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 104 000	
Sum inntekter		19 104 000	
Kostnader			
Varekostnad		19 104 000	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		110 534	29 622
Sum kostnader		19 214 534	29 622
Driftsresultat		-110 534	-29 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 039	16 070
Sum finansinntekter		17 039	16 070
Netto finans		17 039	16 070
Ordinært resultat før skattekostnad		-93 495	-13 552
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 495	-13 552
Årsresultat	3	-93 495	-13 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 495	-13 552
Totalresultat		-93 495	-13 552
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-93 495	-13 473
Avsatt til annen egenkapital			-79
Sum overføringer og disponeringer		-93 495	-13 552



Organisasjonsnr: 926 925 873
1910-BYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Andre langsiktige fordringer 4

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 25 880 458 16 962 776

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 4

Sum fordringer 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 276 404 568 052

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 276 404 568 052

Sum omløpsmidler 26 156 862 17 530 828

SUM EIENDELER 26 156 862 17 530 828

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -11 000 -11 000

Sum innskutt egenkapital 19 000 19 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 13 473

Udekket tap 106 967 13 473

Sum opptjent egenkapital -106 967 -13 473

Sum egenkapital 3, 5 -87 967 5 527

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 463 960
Langsiktig konserngjeld	4	
Øvrig langsiktig gjeld		19 405 101
Sum annen langsiktig gjeld		19 405 101
Sum langsiktig gjeld		19 405 101
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		798 228
Betalbar skatt	2	
Annen kortsiktig gjeld		6 041 500
Sum kortsiktig gjeld		6 839 728
Sum gjeld		26 244 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 156 862



Organisasjonsnr: 926 925 873
1910-BYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 1910-bygget AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 925 873



RESULTATREGNSKAP

1910-BYGGET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		19 104 000	0
Sum driftsinntekter		19 104 000	0
Varekostnad		19 104 000	0
Annen driftskostnad		110 534	29 622
Sum driftskostnader		19 214 534	29 622
Driftsresultat		-110 534	-29 622
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		17 039	16 070
Resultat av finansposter		17 039	16 070
Resultat før skattekostnad		-93 495	-13 552
Årsresultat	3	-93 495	-13 552
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-79
Overført til udekket tap		93 495	13 473
Sum overføringer		-93 495	-13 552

..



BALANSE

1910-BYGGET AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer		25 880 458	16 962 776
Bankinnskudd, kontanter o.l.		276 404	568 052
Sum omløpsmidler		26 156 862	17 530 828
Sum eiendeler		26 156 862	17 530 828




BALANSE


1910-BYGGET AS

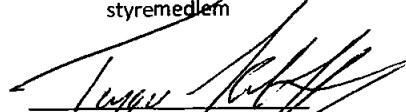
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 000	-11 000
Sum innskutt egenkapital		19 000	19 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-106 967	-13 473
Sum opptjent egenkapital		-106 967	-13 473
Sum egenkapital	3, 5	-87 967	5 527
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	4 463 960
Øvrig langsiktig gjeld		19 405 101	2 995 798
Sum annen langsiktig gjeld		19 405 101	7 459 758
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		798 228	4 065 543
Annen kortsiktig gjeld		6 041 500	6 000 000
Sum kortsiktig gjeld		6 839 728	10 065 543
Sum gjeld		26 244 829	17 525 301
Sum egenkapital og gjeld		26 156 862	17 530 828

Sarpsborg, 28.06.2024
Styret i 1910-bygget AS


Arild Aaserud
styreleder/daglig leder


Nina Synnøve Pettersen
styremedlem


Jørgen Aaserud
styremedlem


Trygve Kristoffersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varebeholdning består av prosjekterings- og byggekostnader på næringsbygg for salg og utleie. Varer under tilvirkning er vurdert til tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Note 1 Lønnskostnader

1910-bygget AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-93 495	-13 552
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 092 551	-177 556
Skattepliktig inntekt	-1 186 045	-191 108
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	1 270 107	177 556	-1 092 551

1910-BYGGET AS

SIDE 5



Sum	1 270 107	177 556	-1 092 551
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 388 074	-202 029	1 186 045
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	117 967	24 473	-93 494
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-11 000	-13 473	5 527
Årets resultat			-93 495	-93 495
Pr 31.12.2023	30 000	-11 000	-106 967	-87 967

Note 4 Fordringer og gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr -93 495 etter skatt, mot kr -13 552 i 2022. Underskuddet medfører at selskapets egenkapital er negativ med kr 87 967. Selskapet er i sin helhet finansiert av aksjonærene og innlån fra disse medfører at reell egenkapital er positiv.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen. Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap for regnskapsåret 2023 et rettviseende bilde for selskapets stilling og resultatet av virksomheten. Det har ikke inntruffet forhold etter utgangen av regnskapsåret som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.



Til generalforsamlingen i
1910-Bygget AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert 1910-Bygget AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 93 495. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 930 675 828 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Åge Minga
Geir Bråutaset

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsulentbelskaper



Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 30. juni 2024
Revisorgruppen Østfold AS

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor