



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 286 357  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGDØY ALLÉ 56 AS  
Forretningsadresse: c/o Heine Larsen  
Bygdøy allé 45  
0265 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heine Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		831 543	1 457 007
<b>Sum inntekter</b>		<b>831 543</b>	<b>1 457 007</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		623 225	1 180 870
Lønnskostnad	2, 3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	16 000	19 848
Annen driftskostnad		136 361	116 203
<b>Sum kostnader</b>		<b>775 586</b>	<b>1 316 921</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 957</b>	<b>140 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>22</b>
Annen rentekostnad		47 159	77 065
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 159</b>	<b>77 065</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 143</b>	<b>-77 043</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 814</b>	<b>63 043</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 814</b>	<b>63 043</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 814</b>	<b>63 043</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 814</b>	<b>63 043</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 814</b>	<b>63 043</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7		
Avsatt til annen egenkapital	7	8 814	63 043
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 814</b>	<b>63 043</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 836 802	4 836 802
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	65 000	81 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 901 802</b>	<b>4 917 802</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 901 802</b>	<b>4 917 802</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6	22 692
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6</b>	<b>22 692</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6</b>	<b>22 692</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 901 808</b>	<b>4 940 494</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	904 151	912 965
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-904 151</b>	<b>-912 965</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-874 151</b>	<b>-882 965</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 023 500	2 052 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 752 459	3 771 459
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 775 959</b>	<b>5 823 459</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 775 959</b>	<b>5 823 459</b>
Betalbar skatt	4		
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 775 959</b>	<b>5 823 459</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 901 808</b>	<b>4 940 494</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 592296

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 286 357  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGDØY ALLÉ 56 AS  
Forretningsadresse: c/o Heine Larsen  
Bygdøy allé 45  
0265 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heine Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 918 286 357  
BYGDØY ALLÉ 56 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		831 543	1 457 007
<b>Sum inntekter</b>		<b>831 543</b>	<b>1 457 007</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		623 225	1 180 870
Lønnskostnad	2, 3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	16 000	19 848
Annen driftskostnad		136 361	116 203
<b>Sum kostnader</b>		<b>775 586</b>	<b>1 316 921</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 957</b>	<b>140 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>22</b>
Annen rentekostnad		47 159	77 065
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 159</b>	<b>77 065</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 143</b>	<b>-77 043</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 814</b>	<b>63 043</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 814</b>	<b>63 043</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 814</b>	<b>63 043</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 814</b>	<b>63 043</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 814</b>	<b>63 043</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7		
Avsatt til annen egenkapital	7	8 814	63 043
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 814</b>	<b>63 043</b>



Organisasjonsnr: 918 286 357  
BYGDØY ALLÉ 56 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 836 802	4 836 802
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	65 000	81 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 901 802</b>	<b>4 917 802</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 901 802</b>	<b>4 917 802</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6	22 692
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6</b>	<b>22 692</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6</b>	<b>22 692</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 901 808</b>	<b>4 940 494</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	904 151	912 965
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-904 151</b>	<b>-912 965</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-874 151</b>	<b>-882 965</b>
------------------------	--	-----------------	-----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		2 023 500	2 052 000
-----------------------------------	--	-----------	-----------



Øvrig langsiktig gjeld		3 752 459	3 771 459
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 775 959</b>	<b>5 823 459</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 775 959</b>	<b>5 823 459</b>
Betalbar skatt	4		
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 775 959</b>	<b>5 823 459</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 901 808</b>	<b>4 940 494</b>



Organisasjonsnr: 918 286 357  
BYGDØY ALLÉ 56 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Bygdøy Allé 56 AS

Noteopplysninger for 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Varige driftsmidler og avskrivninger

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### Varebeholdning

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

### Skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke betalt ut godtgjørelse til selskapets ledelse.



## Bygdøy Allé 56 AS

Noteopplysninger for 2021

### Note 3 Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	<u>0</u>

Utsatt skattefordel	<u>31.12.2021</u>	<u>01.01.2021</u>
Netto grunnlag	-904 152	-912 966
Utsatt skattefordel	-198 913	-200 853

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

### Note 5 Varige driftsmidler

	<u>Eiendom</u>	<u>Driftsløsøre</u>	<u>Totalt</u>
Anskaffelseskost pr 01.01.2021	4 836 802	100 848	4 937 650
Tilgang i år	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12.2021</b>	<b>4 836 802</b>	<b>100 848</b>	<b>4 937 650</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	0	35 848	35 848
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>4 836 802</b>	<b>65 000</b>	<b>4 901 802</b>

Årets avskrivninger	0	16 000	16 000
Avskrivningsplan	Lineær	Saldo	

Det er benyttet samme avskrivningsplan som i fjorårets regnskap.

### Note 6 Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 025 500	2 052 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Fast eiendom	4 836 802	4 836 802



## Bygdøy Allé 56 AS

Noteopplysninger for 2021

### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer pålydende kr. 1 000, i alt kr 30 000. Alle aksjer har like rettigheter.

#### Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12.2021 var:

	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stilling/verv</u>
Heine Larsen	15	50,0 %	Daglig leder/styrets leder
Erling Lystad	15	50,0 %	Styremedlem
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0 %</b>	

### Note 8 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen innskudd egenkapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital pr. 01.01.2021	30 000	0	-912 965	-882 965
Årets resultat	0	0	8 814	8 814
<b>Egenkapital pr. 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-904 151</b>	<b>-874 151</b>



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Bygdøy Allé 56 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		831 543	1 457 007
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>831 543</b>	<b>1 457 007</b>
Varekostnad		623 225	1 180 870
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	16 000	19 848
Annen driftskostnad		136 361	116 203
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>775 586</b>	<b>1 316 921</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 957</b>	<b>140 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	22
Annen rentekostnad		47 159	77 065
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-47 143</b>	<b>-77 043</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		8 814	63 043
<b>Ordinært resultat</b>		<b>8 814</b>	<b>63 043</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>8 814</b>	<b>63 043</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	8 814	63 043
<b>Sum overføringer</b>		<b>8 814</b>	<b>63 043</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Bygdøy Allé 56 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 836 802	4 836 802
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	65 000	81 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 901 802</b>	<b>4 917 802</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 901 802</b>	<b>4 917 802</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6	22 692
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6</b>	<b>22 692</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 901 808</b>	<b>4 940 494</b>
<b>Bygdøy Allé 56 AS</b>		<b>Side 1</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Bygdøy Allé 56 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-904 151	-912 965
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-904 151</b>	<b>-912 965</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-874 151</b>	<b>-882 965</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 023 500	2 052 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 752 459	3 771 459
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 775 959</b>	<b>5 823 459</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 775 959</b>	<b>5 823 459</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 901 808</b>	<b>4 940 494</b>
30.06.2022 Styret i Bygdøy Allé 56 AS			
_____ Heine Larsen styreleder/daglig leder		_____ Erling Lystad styremedlem	
<b>Bygdøy Allé 56 AS</b>			<b>Side 2</b>