



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 610 250
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDØY BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Storebotn næringspark 55B
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SANDØY ERLEND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 980 792	11 909 451
Sum inntekter		14 980 792	11 909 451
Kostnader			
Varekostnad		7 641 953	6 801 155
Lønnskostnad	3	4 631 883	3 471 047
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	338 361	345 705
Annen driftskostnad	3, 8	1 426 774	1 189 608
Sum kostnader		14 038 972	11 807 515
Driftsresultat		941 820	101 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 063	1 645
Sum finansinntekter		4 063	1 645
Annen finanskostnad		96 138	105 193
Sum finanskostnader		96 138	105 193
Netto finans		-92 075	-103 548
Ordinært resultat før skattekostnad		849 745	-1 613
Skattekostnad på ordinært resultat	5	216 022	-4 069
Ordinært resultat etter skattekostnad		633 723	2 456
Årsresultat		633 723	2 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		633 723	2 456
Totalresultat		633 723	2 456
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		633 723	2 456
Sum overføringer og disponeringer		633 723	2 456



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

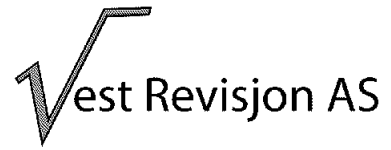
Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	23 740	
Sum immaterielle eiendeler		23 740	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	2 337 568	2 468 744
Maskiner og anlegg	4, 7	305 282	309 596
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4, 7	92 403	128 650
Sum varige driftsmidler		2 735 254	2 906 990
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		97 184	137 047
Sum finansielle anleggsmidler		97 184	137 047
Sum anleggsmidler		2 856 178	3 044 038
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	8 527	908 354
Andre fordringer	7	199 511	78 225
Sum fordringer		208 038	986 580
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	3 148 585	1 009 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 148 585	1 009 107
Sum omløpsmidler		3 356 623	1 995 687
SUM EIENDELER		6 212 801	5 039 724

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	70 000	70 000
Sum innskutt egenkapital		70 000	70 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 699 112	1 065 389
Sum opptjent egenkapital		1 699 112	1 065 389
Sum egenkapital	2	1 769 112	1 135 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 163 141	2 276 393
Sum annen langsiktig gjeld		2 163 141	2 276 393
Sum langsiktig gjeld		2 163 141	2 276 393
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		585 910	521 505
Betalbar skatt	5	221 846	
Skyldige offentlige avgifter		782 998	404 635
Utbytte			130 000
Annen kortsiktig gjeld		689 793	571 801
Sum kortsiktig gjeld		2 280 548	1 627 942
Sum gjeld		4 443 689	3 904 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 212 801	5 039 724



Til generalforsamlingen i
Sandøy Byggservice AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sandøy Byggservice AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 633.723-. Årsregnskapet består av balanse per. 31. desember 2018, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapitalen for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per. 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.

- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 30. Juni 2019

Colin Lundekvam
Registrert revisor



NOTER 2018 SANDØY BYGGSERVICE AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Med leveringstidspunktet menes tidspunktet for overgang av risiko og kontroll knyttet til det leverte.

Selskapet følger NRS 2 om anleggskontrakter. Selskapets inntekter på prosjektene regnskapsføres ved løpende avregning, slik at inntekt resultatføres i takt med fullføring av prosjektene. Kontraktkostnadene sammenstilles med opptjent inntekt. Fullføringsgraden er beregnet ved å ta utgangspunkt i påløpte kostnader i forhold til totale kostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Øvrige fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Leasing av driftsmidler er kostnadsført. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres i det året som det mottas.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Langsiktige tilvirkningskontrakter (Prosjekter)

Langsiktige tilvirkningskontrakter (prosjekter) er vurdert etter prinsippet "Løpende avregning med fortjeneste".

Det avsettes til eventuelle kostnader i forbindelse med reklamasjoner etc. etter tidligere erfaringer med hensin til slike kostnader.

Note 1 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Selskapet har en aksjekapital på kr. 70.000,- fordelt på 70 aksjer à kr. 1.000,-.

Selskapets aksjonærer	Aksjer	Eier / stemmeandel
Erlend Sandøy	43	61,43 %
Øyvind Sandøy	27	38,57 %
Sum antall	70	100 %



NOTER 2018

SANDØY BYGGSERVICE AS

NOTE 2 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	70 000	1 065 389	1 135 389
Årets resultat		633 723	633 723
Pr. 31.12.	70 000	1 699 112	1 769 112

NOTE 3 - ANSATTE, GODTGJØRELSE, HONORARER M.V.

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	3 904 574	2 945 110
Arbeidsgiveravgift	553 454	431 719
Obligatorisk tjenestepensjon	121 946	126 330
Annen godtgjørelse	51 910	-32 112
Sum	4 631 883	3 471 047

Gjennomsnittlig antall ansatte i løpet av regnskapsåret : 15 12

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon
Selskapet har en pensjonsordning i henhold til lovens krav.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønninger	721 556	0
Annen godtgjørelse	4 392	0

Kostnadsført honorar til revisor fordeler seg på følgende tjenester (eks. mva) :	2018	2017
Lovpålagt revisjon	18 720	15 860
Utarbeidelse regnskap/ligningspapirer	0	0
Andre tjenester	0	0
Sum honorar til revisor	18 720	15 860

NOTE 4 SPESIFIKASJON AV ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet benytter linære avskrivninger for av varige driftsmidler.

Tekst	Eiendom og bygninger	Maskiner og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 623 520	1 096 190	3 719 710
+ Tilgang	0	166 624	166 624
- Avgang	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12.	2 623 520	1 262 814	3 886 334
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-285 952	-865 130	1 151 082
= Bokført verdi pr. 31.12.	2 337 568	397 684	2 735 252
Årets ordinære avskrivninger	131 176	207 185	338 361
Forventet økonomisk levetid (år)	20	3 til 5	-



NOTER 2018 SANDØY BYGGSERVICE AS

NOTE 5 - SKATT

	2018	2017	
Fordeling av skattekostnad			
Betalbar skatt	221 846	0	
Forlite avsatt betalbar skatt 2017	17 916	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-23 740	-4 069	
Skattekostnad ordinært resultat	216 022	-4 069	
Grunnlag for skattekostnad, endring utsatt skatt og betalbar skatt	2018	2017	
Ordinært resultat før skatt	849 745	-1 613	
Permanente forskjeller	581	11 002	
Grunnlag for årets skattekostnad	850 326	9 389	
Endring midlertidige resultatforskjeller	114 223	65 261	
Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd	964 549	74 650	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0	
Skattepliktig inntekt (gr.lag beregning av betalbar skatt)	964 549	74 650	
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2018	2017
Driftsmidler	114 223	-88 808	25 415
Kundefordringer	0	-19 100	-19 100
Netto midlertidige forskjeller	114 223	-107 908	6 315
Skattemessig underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	114 223	-107 908	6 315
Utsatt skatt, 22% (23%)		-23 740	1 452
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel		0	1 452
Utsatt skattefordel i balansen		-23 740	0

NOTE 6 - BUNDNE MIDLER

	2018	2017
Bundne betalingsmidler i form av skattetrekksmidler pr 31.12 utgjør	193 737	84 612

NOTE 7 - FORDRINGER OG GJELD / PANSTILLELSER OG GARANTIER

	2018	2017
Gjeld som forfaller med mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	1 615 000	1 750 000
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende :		
Kassakreditt	0	0
Langsiktig gjeld	2 163 141	2 276 393
Sum	2 163 141	2 276 393
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:	2 018	2 017
Fordringer	8 527	518 700
Driftsmidler	454 355	494 916
Eiendom	2 337 568	2 468 744
Sum	2 800 450	3 482 360



NOTER 2018
SANDØY BYGGSERVICE AS

NOTE 8 - KUNDEFORDRINGER

	2018	2017
Kundefordringer til pålydende 31.12	27 627	537 800
Påløpt ikke fakturerte inntekter	0	389 654
- Delkrederavsetning 31.12	-19 100	-19 100
= Kundefordringer 31.12	8 527	908 354
Årets endring i delkrederavsetning	0	0
+ Årets konstaterte tap på fordringer	0	-40 900
- Innkommet på tidligere avskrevne fordringer	0	0
= Tap på fordringer	0	-40 900

Tap på fordringer inngår i posten andre driftskostnader.