



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 142 754  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNSTAD BYGG UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Storgata 34  
1890 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olaussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		40 746 710	25 850 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>40 746 710</b>	<b>25 850 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		37 707 224	26 761 398
Annen driftskostnad		274 555	196 171
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 981 779</b>	<b>26 957 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 764 931</b>	<b>-1 107 569</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		855	2 152
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>855</b>	<b>2 152</b>
Annen rentekostnad		1 845 059	353 462
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 845 059</b>	<b>353 462</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 844 204</b>	<b>-351 311</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>920 727</b>	<b>-1 458 880</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6, 7	202 560	-320 239
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>718 167</b>	<b>-1 138 641</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>718 167</b>	<b>-1 138 641</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		718 167	-1 138 641
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>718 167</b>	<b>-1 138 641</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		22 905 799	35 273 315
Sum varer	8	22 905 799	35 273 315
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	3 858 460	1 000 000
Andre fordringer	10	17 155	320 239
Konsernfordringer	9		3 344
Sum fordringer		3 875 615	1 323 583
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	103 139	414 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 139	414 090
Sum omløpsmidler		26 884 553	37 010 988
SUM EIENDELER		26 884 553	37 010 988
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000,00)	4, 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 721 826	1 003 660
Sum opptjent egenkapital		1 721 826	1 003 660



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 921 826</b>	<b>1 203 660</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	607 855	1 500 502
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>607 855</b>	<b>1 500 502</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>607 855</b>	<b>1 500 502</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 842 623	21 962 828
Leverandørgjeld		7 209 689	12 343 998
Betalbar skatt		202 560	
Annen kortsiktig gjeld		7 100 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 354 872</b>	<b>34 306 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 962 727</b>	<b>35 807 328</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 884 553</b>	<b>37 010 988</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 425434

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 142 754  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNSTAD BYGG UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Storgata 34  
1890 RAKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olaussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 918 142 754  
BJØRNSTAD BYGG UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		40 746 710	25 850 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>40 746 710</b>	<b>25 850 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		37 707 224	26 761 398
Annen driftskostnad		274 555	196 171
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 981 779</b>	<b>26 957 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 764 931</b>	<b>-1 107 569</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		855	2 152
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>855</b>	<b>2 152</b>
Annen rentekostnad		1 845 059	353 462
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 845 059</b>	<b>353 462</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 844 204</b>	<b>-351 311</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>920 727</b>	<b>-1 458 880</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6, 7	202 560	-320 239
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>718 167</b>	<b>-1 138 641</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>718 167</b>	<b>-1 138 641</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		718 167	-1 138 641
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>718 167</b>	<b>-1 138 641</b>



Organisasjonsnr: 918 142 754  
BJØRNSTAD BYGG UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 22 905 799 35 273 315

Sum varer 8 22 905 799 35 273 315

Fordringer

Kundefordringer 2 3 858 460 1 000 000

Andre fordringer 10 17 155 320 239

Konsernfordringer 9 3 344

Sum fordringer 3 875 615 1 323 583

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 3 103 139 414 090

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 103 139 414 090

Sum omløpsmidler 26 884 553 37 010 988

SUM EIENDELER 26 884 553 37 010 988

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer  
à kr 2 000,00) 4, 5 200 000 200 000

Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 1 721 826 1 003 660

Sum opptjent egenkapital 1 721 826 1 003 660

Sum egenkapital 5 1 921 826 1 203 660

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 9 607 855 1 500 502

Sum annen langsiktig gjeld 607 855 1 500 502



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>607 855</b>	<b>1 500 502</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	9 842 623	21 962 828
Leverandørgjeld		7 209 689	12 343 998
Betalbar skatt		202 560	
Annen kortsiktig gjeld		7 100 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 354 872</b>	<b>34 306 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 962 727</b>	<b>35 807 328</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 884 553</b>	<b>37 010 988</b>



Organisasjonsnr: 918 142 754  
BJØRNSTAD BYGG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av byggene skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av eiendommer under utvikling er bokført til anskaffelseskost. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler og laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel blir ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.



Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	607855.00	1500502.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



9842623.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
22905799.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

All gjeld er byggelåns gjeld knyttet til oppføring av leieligheter og hus på Fladstad i Rakestad sentrum. Lånene blir nedbetalt ved salg av eiendommer.

**Note**

10

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### BJØRNSTAD BYGG UTVIKLING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av byggene skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av eiendommer under utvikling er bokført til anskaffelseskost.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler og laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Utsatt skattefordel blir ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	3 858 460	1 000 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>3 858 460</b>	<b>1 000 000</b>



## Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	2 000,00	200 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>200 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BJØRNSTAD BYGG AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	1 003 660	1 203 660
Årets resultat		718 167	718 167
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>200 000</b>	<b>1 721 826</b>	<b>1 921 826</b>

## Note 6 - Skatt

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	920 727	(1 458 880)
+/- Permanente forskjeller		3 250
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>920 727</b>	<b>(1 455 630)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	202 560	
Sum	202 560	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>202 560</b>	<b>(320 239)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	202 560	
-Skattefradrag for tilbakeført underskudd		(320 239)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>202 560</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 842 623
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	22 905 799

BJØRNSTAD BYGG UTVIKLING AS

31.12.2021

**Mer om gjeld**

All gjeld er byggelåns gjeld knyttet til oppføring av leiligheter og hus på Fladstad i Rakestad sentrum. Lånene blir nedbetalt ved salg av eiendommer.

**Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap mv.**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	607 855	1 500 502

**Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## RevisorTeam

www.revisor-team.no

Statsautoriserte  
revisorer  
Rolf-Ove Dahl  
Jim Olaussen  
Per Olaussen

Walkersgate 10B  
1771 HALDEN  
Telefon: 69 17 67 05  
halden@revisor-team.no

Til generalforsamlingen i  
Bjørnstad Bygg Utvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Bjørnstad Bygg Utvikling AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 718.167. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Medlemmer av Den norske Revisorforening

RevisorTeam DA  
Organisasjons- og revisornr.: NO 982 824 133 MVA – Bankgironr. 1105 12 19777



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

HALDEN, 22. februar 2022  
RevisorTeam DA

Per Olsson

Statsautorisert revisor