



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 626 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSIL UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Knettvegen 136
2422 NYBERGSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Fallet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.10.2016

Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 694 209	13 075 272
Leieinntekter		32 275	58 900
Sum inntekter		13 726 484	13 134 172
Kostnader			
Varekostnad		10 492 729	10 838 076
Lønnskostnad	2	1 730 829	2 193 574
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	71 275	48 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	1 323 687	1 679 221
Sum kostnader		13 618 519	14 759 471
Driftsresultat		107 965	-1 625 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 084	2 238
Annen finansinntekt	13	1 040 000	306 000
Sum finansinntekter		1 041 084	308 238
Annen rentekostnad		115 226	142 058
Sum finanskostnader		115 226	142 058
Netto finans		925 858	166 179
Ordinært resultat før skattekostnad		1 033 823	-1 459 120
Skattekostnad på ordinært resultat	6	6 362	-472 837
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 027 461	-986 283
Årsresultat		1 027 461	-986 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 027 461	-986 283
Totalresultat		1 027 461	-986 283



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		400 000	
Udekket tap	7	523 092	-523 092
Avsatt til annen egenkapital	7	104 369	
Overført fra annen egenkapital			-463 191
Sum overføringer og disponeringer		1 027 461	-986 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	100 374	767 164
Sum immaterielle eiendeler		100 374	767 164
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8		
Maskiner og anlegg	5	136 800	322 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	4 046	10 746
Sum varige driftsmidler		140 846	332 846
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	11	500 000	1 020 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	2 446 029	
Andre langsiktige fordringer		244 000	276 300
Sum finansielle anleggsmidler		3 190 029	1 296 300
Sum anleggsmidler		3 431 249	2 396 310
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	190 000	85 000
Fordringer			
Kundefordringer		2 825 324	2 894 636
Andre kortsiktige fordringer	12	840 374	665 706
Sum fordringer		3 665 698	3 560 342
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	93 803	76 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 803	76 010
Sum omløpsmidler		3 949 501	3 721 353
SUM EIENDELER		7 380 749	6 117 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		1 785 601	
Sum innskutt egenkapital		2 585 601	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		104 369	
Udekket tap			523 092
Sum opptjent egenkapital		104 369	-523 092
Sum egenkapital	7	2 689 971	276 908
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9		
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 381 221	2 455 377
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		252 383	282 143
Utbytte		400 000	
Annen kortsiktig gjeld	3, 10	1 657 175	3 103 233
Sum kortsiktig gjeld		4 690 778	5 840 754
Sum gjeld		4 690 778	5 840 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 380 749	6 117 662



TRYSIL UTVIKLING AS

ÅRSREGNSKAP 2015



Årsberetning 2015 - Trysil Utvikling AS

Virksomhetens art og lokalisering

Virksomhetsområdet til Trysil Utvikling AS er oppføring og salg av eiendom samt det som naturlig hører inn under dette. Selskapet hører til i Trysil kommune.

Fortsatt drift

Etter et vanskelig år i 2014 ble det en klar forbedring i 2015 noe som førte til et positivt driftsresultat. Selskapet solgte også noen aksjer i et datterselskap noe som førte til en betydelig finansinntekt i 2015. Dette sammen med mottatte konsernbidrag fra både morselskap og søsterselskap har ført til en solid egenkapital i selskapet. Utsiktene for 2016 er også gode. Med bakgrunn i dette mener vi at grunnlaget for fortsatt drift fremdeles er tilstede.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten ut over hva som er vanlig for en virksomhet i tilsvarende bransje. Bransjen og det geografiske området selskapet opererer i har opplevd stor aktivitet i 2015. Dette har medført positiv utvikling i resultatet som viser et driftsresultat på kr 107 965. Egenkapitalen er solid med kr 2 689 971.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Arbeidsmiljøet anses som godt. Det har ikke forekommet skader i 2015. Det har vært en langtidssykemelding i løpet av året. Vedkommende var sykemeldt hele første halvår av 2015.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Av selskapets 12 ansatte i 2015 er 2 kvinner og 10 menn. Selskapets styre består av 1 mann.

Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, fremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Trysil Utvikling AS har som målsetning å reflektere befolkningen i nærområdet. I stillingsannonser oppfordrer man personer til å søke uansett alder, kjønn, funksjonsevne eller kulturell bakgrunn.

Ytre miljø

Selskapet forurenser ikke mer enn det som er vanlig for tilsvarende virksomheter.

Trysil, 6.okt 2016

Vegard Fallet
Styreleder/ daglig leder



Resultatregnskap			
Trysil Utvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2015	2014
Salgsinntekt		13 694 209	13 075 272
Leieinntekter		32 275	58 900
Sum driftsinntekter		<u>13 726 484</u>	<u>13 134 172</u>
Varekostnad		10 492 729	10 838 076
Lønnskostnad	2	1 730 829	2 193 574
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	71 275	48 600
Annen driftskostnad	2	1 323 687	1 679 221
Sum driftskostnader		<u>13 618 519</u>	<u>14 759 471</u>
Driftsresultat		<u>107 965</u>	<u>-1 625 299</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 084	2 238
Annen finansinntekt	13	1 040 000	306 000
Annen rentekostnad		115 226	142 058
Resultat av finansposter		<u>925 858</u>	<u>166 179</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 033 823	-1 459 120
Skattekostnad på ordinært resultat	6	6 362	-472 837
Ordinært resultat		<u>1 027 461</u>	<u>-986 283</u>
Årsresultat		<u>1 027 461</u>	<u>-986 283</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	7	523 092	0
Avsatt til utbytte		400 000	0
Avsatt til annen egenkapital	7	104 369	0
Overført til udekket tap		0	523 092
Overført fra annen egenkapital		0	463 191
Sum overføringer		<u>1 027 461</u>	<u>-986 283</u>




Balanse			
Trysil Utvikling AS			
Eiendeler	Note	2015	2014
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	100 374	767 164
Sum immaterielle eiendeler		<u>100 374</u>	<u>767 164</u>
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	136 800	322 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	4 046	10 746
Sum varige driftsmidler		<u>140 846</u>	<u>332 846</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	11	500 000	1 020 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	2 446 029	0
Andre langsiktige fordringer		244 000	276 300
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 190 029</u>	<u>1 296 300</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 431 249</u>	<u>2 396 310</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	1	190 000	85 000
Fordringer			
Kundefordringer		2 825 324	2 894 636
Andre kortsiktige fordringer	12	840 374	665 706
Sum fordringer		<u>3 665 698</u>	<u>3 560 342</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	93 803	76 010
Sum omløpsmidler		<u>3 949 501</u>	<u>3 721 353</u>
Sum eiendeler		<u>7 380 749</u>	<u>6 117 662</u>

**Balanse**

Trysil Utvikling AS

	Note	2015	2014
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		1 785 601	0
Sum innskutt egenkapital		<u>2 585 601</u>	<u>800 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		104 369	0
Udekket tap		0	-523 092
Sum opptjent egenkapital		<u>104 369</u>	<u>-523 092</u>
Sum egenkapital	7	<u>2 689 971</u>	<u>276 908</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 381 221	2 455 377
Skyldig offentlige avgifter		252 383	282 143
Utbytte		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld	3, 10	1 657 175	3 103 233
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 690 778</u>	<u>5 840 754</u>
Sum gjeld		<u>4 690 778</u>	<u>5 840 754</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 380 749</u>	<u>6 117 662</u>

Trysil, 06.10.2016
Styret i Trysil Utvikling AS


Vegard Fallet
Styreleder/Daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET 2015

Trysil Utvikling AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Leieinntekter
Inntektsføring av leieinntekter skjer i utleieperioden i henhold til leiekontrakten

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (Skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Anleggskontrakter/Langsiktige tilvirkningskontrakter

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregning. Pågående prosjekter ved årsskiftet vurderes etter forventet fortjeneste på prosjektet. Eventuell forskuddsfakturerte inntekter på prosjekter føres som annen kortsiktig gjeld i balansen. Opptjent ikke fakturerte inntekter føres som kundefordringer. Størrelsene motregnes og vises netto i balansen.

Note 2 - Lønnskostnader/ytelser til ledende personer

Lønnskostnader	2015	2014
Lønninger	1 445 944	1 839 544
Folketrygdavgift	161 226	219 263
Pensjonskostnader	29 723	51 138
Andre ytelser	93 935	83 628
Sum	1 730 828	2 193 573
Gjennomsnittlig antall årsverk	5	5

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.
Selskapet tilfredstiller lovens krav.



NOTER TIL REGNSKAPET 2015

Trysil Utvikling AS

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	217 296	0
Andre ytelser	108 000	

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2015 er kr 40 425,- hvorav kr 6 300 er bistand.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Trysil Utvikling AS pr 31.12.2015 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ord.aksjer	200	4 000	800 000

Alle aksjer har lik stemmerett.

Eierstruktur

Selskapets aksjonærer er:

	Ant.aksjer	Eierandel
Fallet Eiendom AS	200	100 % eier Vegard Fallet Styremedlem
Sum	200	100 %

Mellomværende med eiere :

	2015	2014
Lån Fallet Eiendom AS	136 330	200 000

Lånet fra eiere er rentefritt og er betalt tilbake ila 2016. Lånene er inkl i annen kortsiktig gjeld.

Note 4 - Bundne midler

Bundne midler på bankkonto for skattetrekk utgjør kr 81.438,-.
Bokført skyldig skattetrekk er kr 79 301,-.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Kostpris	Tilgang	Avgang	Akk.av/ned 01.jan	Årets av-/nedskr.	Balanseført verdi 31.12
Traktor med utstyr	364 000	-	-120 725	41 900	64 575	136 800
Programvare	20 146	-		9 400	6 700	4 046
Sum	384 146	-	-120 725	51 300	71 275	140 846



NOTER TIL REGNSKAPET 2015

Trysil Utvikling AS

Note 6 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Beregning av skattepliktig inntekt

	2015	2014
Resultat før skatter	1 033 823	-1 459 120
Permanente forskjeller	-1 030 820	-292 130
Endring midlertidige forskjeller	-254 253	-159 345
Mottatt konsernbidrag	2 446 029	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 194 779	
Årets skattegrunnlag	0	-1 910 595

Spesifikasjon av skattekostnad

	2015	2014
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt/skattefordel	-6 362	472 838
Årets skattekostnad	-6 362	472 838

Spesifikasjon utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)

	2015	2014	Endring
Driftsmidler	28 674	57 631	28 957
Gevinst- og tapskonto	-110 701	-138 376	-27 675
Fordringer	-200 000	-200 000	0
3% tilbakeføring utbytte	0	9 180	9 180
Avsetn forpliktelser	-300 556	-285 121	15 435
Ikke fullført tilvirkningskontrakt	245 970	0	-245 970
Varebeholdning	-35 000	-60 000	-25 000
Fremførbart underskudd	-29 885	-2 224 664	-2 194 779
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-401 498	-2 841 350	-2 439 852
Gr lag uts sf			
Utsatt skattefordel(25% i 2015 27% i 2014)	-100 375	-767 165	666 790

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Annen EK	Sum EK
Egenkapital pr 01.01.15	800 000	0	-523 092	0	276 908
Konsernbidrag		1 785 601			1 785 601
Årets resultat			523 092	104 369	627 461
Egenkapital pr 31.12.15	800 000	1 785 601	0	104 369	2 689 971

Note 8 - Gjeld/pantstillelser

Selskapet hadde ingen gjeld til kredittinstitusjoner ved årets slutt.

Note 9 - Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr 0.



NOTER TIL REGNSKAPET 2015

Trysil Utvikling AS

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Beregnet service - og garantiforpliktelser utgjør 2,2% av salgsinntektene. Beløpet er 300 556 i 2015. Tilsvarende var det avsatt 285 121 i 2014.

Inkludert i annen kortsiktig gjeld er kr 1 076 225,- som er gjeld til et selskap med samme eiere som Trysil Utvikling. Gjelden er nedbetalt ved årsregnskapets avleggelse. Det er ikke avtale om renter eller nedbetaling på lånet.

Note 11 - Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Aksjekapital	Andel	Bokført verdi	Resultat 2015	EK 2015
Bjønnåsen Hyttegrend AS	100 000	25 %	500 000	1 619 941	2 630 174

Mellomværende med tilknyttet selskap per 31.12.2015 :

Kundefordring : 370 653

Note 12 - Andre kortsiktige fordringer

Inkludert i beløpet er 737 193,- i opptjent ikke fakturerte inntekter

Note 13 - Annen finansinntekt

Det er for 2015 resultatført kr 1 040 000 fra salg av aksjer i tilknyttet selskap. Aksjesalget er innenfor fritaksmetoden og således er det skattefritt.



Tlf : 61 13 64 40
Fax: 61 13 64 60
www.bdo.no

Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Til generalforsamlingen i Trysil Utvikling AS

Revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Trysil Utvikling AS, som viser et overskudd på kr 1 027 461. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2015, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Trysil Utvikling AS per 31. desember 2015, og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.



Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

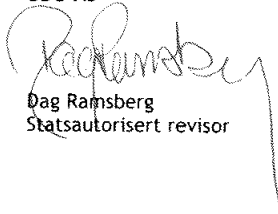
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 30.06.2016, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Gjøvik, 7. oktober 2016

BDO AS



Dag Ramsberg
Statsautorisert revisor