



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 116 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Innspurten 13
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Nystog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		816 975	661 450
Sum inntekter		816 975	661 450
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	312 869	88 962
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3		
Annen driftskostnad	1	404 977	407 398
Sum kostnader		717 846	496 360
Driftsresultat		99 129	165 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		134 005	109 277
Annen finansinntekt		29 029 466	11 005 683
Sum finansinntekter		29 163 471	11 114 960
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 632 864	
Annan rentekostnad		102 829	85 789
Annen finanskostnad		575 074	
Sum finanskostnader		3 310 767	85 789
Netto finans		25 852 704	11 029 171
Ordinært resultat før skattekostnad		25 951 833	11 194 260
Skattekostnad på resultat	2	41 449	-13 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 910 384	11 208 207
Årsresultat		25 910 384	11 208 207
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 910 384	11 208 207
Totalresultat		25 910 384	11 208 207
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		2 000 000	570 000
Avsatt til annen egenkapital		22 410 384	9 138 207
Sum overføringer og disponeringar		25 910 384	11 208 207



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2	354 424	286 656
Sum immaterielle egedelar		354 424	286 656
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	14 524 853	14 835 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		2 622
Sum varige driftsmiddel	3	14 524 853	14 837 722
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap		50 000	692 523
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		3 220 351	1 240 000
Investeringer i aksjer og andeler		11 576 697	1 786 711
Andre langsiktige fordringer		2 390 000	
Sum finansielle anleggsmiddel		17 237 048	3 719 234
Sum anleggsmiddel		32 116 325	18 843 612
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			24 804
Andre kortsiktige fordringer		12 826 053	5 048 304
Sum krav		12 826 053	5 073 108
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 143 532	8 902 972
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		10 143 532	8 902 972
Sum omløpsmiddel		22 969 585	13 976 080
SUM EIGEDELAR		55 085 910	32 819 692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital		1 197 626	1 197 626
Sum innskoten egenkapital		1 197 626	1 197 626
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		43 942 225	21 531 841
Sum opptent egenkapital		43 942 225	21 531 841
Sum egenkapital		45 139 851	22 729 467
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		2 240 066	2 305 443
Sum anna langsiktig gjeld		2 240 066	2 305 443
Sum langsiktig gjeld		2 240 066	2 305 443
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 969
Betalbar skatt	2	109 217	101 706
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		6 096 776	6 172 107
Sum kortsiktig gjeld		7 705 993	7 784 782
Sum gjeld		9 946 059	10 090 225
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		55 085 910	32 819 692



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 710492

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 116 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Innspurten 13
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Nystog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Organisasjonsnr: 989 116 711
OSLO NÆRINGSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		816 975	661 450
Sum inntekter		816 975	661 450
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	312 869	88 962
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle egedelar	3		
Annen driftskostnad	1	404 977	407 398
Sum kostnader		717 846	496 360
Driftsresultat		99 129	165 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		134 005	109 277
Annen finansinntekt		29 029 466	11 005 683
Sum finansinntekter		29 163 471	11 114 960
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 632 864	
Annan rentekostnad		102 829	85 789
Annen finanskostnad		575 074	
Sum finanskostnader		3 310 767	85 789
Netto finans		25 852 704	11 029 171
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	41 449	-13 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 910 384	11 208 207
Årsresultat		25 910 384	11 208 207
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 910 384	11 208 207
Totalresultat		25 910 384	11 208 207
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		2 000 000	570 000
Avsatt til annen egenkapital		22 410 384	9 138 207



Sum overføringer og
disponeringar

25 910 384

11 208 207



Organisasjonsnr: 989 116 711
OSLO NÆRINGSUTVIKLING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2	354 424	286 656
Sum immaterielle egedelar		354 424	286 656
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	14 524 853	14 835 100
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		2 622
Sum varige driftsmiddel	3	14 524 853	14 837 722
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap			
		50 000	692 523
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd			
		3 220 351	1 240 000
Investeringer i aksjer og andeler			
		11 576 697	1 786 711
Andre langsiktige fordringer			
		2 390 000	
Sum finansielle anleggsmiddel		17 237 048	3 719 234
Sum anleggsmiddel		32 116 325	18 843 612
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			
			24 804
Andre kortsiktige fordringer			
		12 826 053	5 048 304
Sum krav		12 826 053	5 073 108
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		10 143 532	8 902 972
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		10 143 532	8 902 972
Sum omløpsmiddel		22 969 585	13 976 080
SUM EIGEDELAR		55 085 910	32 819 692



BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	1 197 626	1 197 626
Sum innskoten eigenkapital	1 197 626	1 197 626

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	43 942 225	21 531 841
Sum opptent eigenkapital	43 942 225	21 531 841

Sum eigenkapital	45 139 851	22 729 467
-------------------------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar	2 240 066	2 305 443
Sum anna langsiktig gjeld	2 240 066	2 305 443

Sum langsiktig gjeld	2 240 066	2 305 443
-----------------------------	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		10 969
-----------------	--	--------

Betalbar skatt	2	109 217	101 706
----------------	---	---------	---------

Utbytte		1 500 000	1 500 000
---------	--	-----------	-----------

Annen kortsiktig gjeld		6 096 776	6 172 107
------------------------	--	-----------	-----------

Sum kortsiktig gjeld		7 705 993	7 784 782
-----------------------------	--	------------------	------------------

Sum gjeld		9 946 059	10 090 225
------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		55 085 910	32 819 692
----------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 116 711
OSLO NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



berge lundal

Til generalforsamlingen i Oslo Næringsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Oslo Næringsutvikling AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2022
Oslo Næringsutvikling AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 10. august 2023
berge & lundal revisjonsselskap as

*elektronisk sign.

Christian Jensen
statsautorisert revisor

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

JENSEN, CHRISTIAN
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

14.08.2023 14.07.35

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2022

Oslo Næringsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 116 711



Resultatregnskap			
Oslo Næringsutvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		816 975	661 450
Sum driftsinntekter		816 975	661 450
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	312 869	88 962
Annen driftskostnad	1	404 977	407 398
Sum driftskostnader		717 846	496 360
Driftsresultat		99 129	165 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134 005	109 277
Annen finansinntekt		29 029 466	11 005 683
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 632 864	0
Annen rentekostnad		102 829	85 789
Annen finanskostnad		575 074	0
Resultat av finansposter		25 852 704	11 029 171
Resultat før skattekostnad		25 951 833	11 194 260
Skattekostnad på resultat	2	41 449	-13 947
Resultat		25 910 384	11 208 207
Årsresultat		25 910 384	11 208 207
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 500 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		2 000 000	570 000
Avsatt til annen egenkapital		22 410 384	9 138 207
Sum overføringer		25 910 384	11 208 207



Balanse			
Oslo Næringsutvikling AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	354 424	286 656
Sum immaterielle eiendeler		354 424	286 656
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	14 524 853	14 835 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	2 622
Sum varige driftsmidler	3	14 524 853	14 837 722
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	692 523
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 220 351	1 240 000
Investeringer i aksjer og andeler		11 576 697	1 786 711
Andre langsiktige fordringer		2 390 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		17 237 048	3 719 234
Sum anleggsmidler		32 116 325	18 843 612
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	24 804
Andre kortsiktige fordringer		12 826 053	5 048 304
Sum fordringer		12 826 053	5 073 108
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 143 532	8 902 972
Sum omløpsmidler		22 969 585	13 976 080
Sum eiendeler		55 085 910	32 819 692



Balanse			
Oslo Næringsutvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 197 626	1 197 626
Sum innskutt egenkapital		1 197 626	1 197 626
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		43 942 225	21 531 841
Sum opptjent egenkapital		43 942 225	21 531 841
Sum egenkapital		45 139 851	22 729 467
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 240 066	2 305 443
Sum annen langsiktig gjeld		2 240 066	2 305 443
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	10 969
Betalbar skatt	2	109 217	101 706
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		6 096 776	6 172 107
Sum kortsiktig gjeld		7 705 993	7 784 782
Sum gjeld		9 946 059	10 090 225
Sum egenkapital og gjeld		55 085 910	32 819 692
Oslo, 10.08.2023 Styret i Oslo Næringsutvikling AS			
<hr/> Harald Nystog styreleder/daglig leder			
Oslo Næringsutvikling AS		Side 4	



OSLO NÆRINGSUTVIKLING AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



OSLO NÆRINGSUTVIKLING AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte. Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha en obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret eller daglig leder.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	109 217	101 706
Endring i utsatt skattefordel	-67 768	-115 653
Skattekostnad ordinært resultat	41 449	-13 947
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	25 951 833	11 194 260
Permanente forskjeller	-25 763 429	-10 802 881
Endring i midlertidige forskjeller	308 036	70 920
Skattepliktig inntekt	496 440	462 300
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	109 217	101 706
Sum betalbar skatt i balansen	109 217	101 706

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 611 018	-1 302 982	308 036
Sum	-1 611 018	-1 302 982	308 036
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 611 018	-1 302 982	308 036
Utsatt skattefordel (22 %)	-354 424	-286 656	67 768



OSLO NÆRINGSUTVIKLING AS
NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	8 433 096
Tilgang kjøpte anleggsmidler	8 114 826
Anskaffelseskost 31.12.2022	16 547 922
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	- 1 710 200
Årets ordinære avskrivninger	312 869
Bokført verdi 31.12.2022	14 524 853

Selskapet eier blant annet leiligheter i Bjerregaardsgate, Kjølberggata og Lørenveien i Oslo. Selskapet eier også en tomt i Vinje kommune. Leilighetene og tomten avskrives ikke.