



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 629 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FERIEBOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Oddmund Dalhus
6214 NORDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ove Nydal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		33 524	11 325
Sum inntekter		33 524	11 325
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 912	16 605
Sum kostnader		17 912	16 605
Driftsresultat		15 612	-5 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		14	46
Sum finansinntekter		14	46
Annen finanskostnad		3 594	3 498
Sum finanskostnader		3 594	3 498
Netto finans		-3 580	-3 452
Ordinært resultat før skattekostnad		12 033	-8 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 033	-8 732
Årsresultat		12 033	-8 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 033	-8 732
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		12 033	-8 732
Sum overføringer og disponeringar		12 033	-8 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	776 259	776 259
Sum varige driftsmiddel		776 259	776 259
Sum anleggsmiddel		776 259	776 259
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		25 508	7 485
Sum krav		25 508	7 485
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 804	22 793
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		16 804	22 793
Sum omløpsmiddel		42 311	30 278
SUM EIGEDELAR		818 570	806 537
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	870 000	870 000
Overkurs		1 568	1 568
Sum innskoten eigenkapital		871 568	871 568
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		150 997	163 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptent egenkapital		-150 997	-163 030
Sum egenkapital		720 570	708 537
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	98 000	98 000
Sum kortsiktig gjeld		98 000	98 000
Sum gjeld		98 000	98 000
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		818 570	806 537



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 545804

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 629 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FERIEBOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Oddmund Dalhus
6214 NORDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ove Nydal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 629 468
FERIEBOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		33 524	11 325
Sum inntekter		33 524	11 325
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 912	16 605
Sum kostnader		17 912	16 605
Driftsresultat		15 612	-5 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		14	46
Sum finansinntekter		14	46
Annen finanskostnad		3 594	3 498
Sum finanskostnader		3 594	3 498
Netto finans		-3 580	-3 452
Ordinært resultat før skattekostnad		12 033	-8 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 033	-8 732
Årsresultat		12 033	-8 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 033	-8 732
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		12 033	-8 732
Sum overføringer og disponeringar		12 033	-8 732



Organisasjonsnr: 989 629 468
FERIEBOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	776 259	776 259
Sum varige driftsmiddel		776 259	776 259

Sum anleggsmiddel		776 259	776 259
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre fordringer		25 508	7 485
Sum krav		25 508	7 485

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 804	22 793
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		16 804	22 793

Sum omløpsmiddel		42 311	30 278
------------------	--	--------	--------

SUM EIGEDELAR		818 570	806 537
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	4	870 000	870 000
Overkurs		1 568	1 568
Sum innskoten eigenkapital		871 568	871 568

Opptent eigenkapital

Udekt tap		150 997	163 030
Sum opptent eigenkapital		-150 997	-163 030

Sum eigenkapital		720 570	708 537
------------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	5	98 000	98 000
------------------------	---	--------	--------



Sum kortsiktig gjeld	98 000	98 000
Sum gjeld	98 000	98 000
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	818 570	806 537



Organisasjonsnr: 989 629 468
FERIEBOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Aksjeklasse	Ant. aksjar	Pålydande	Bokført verdi
Ordinære aksjer	87.00	10000.00	870000.00

Aksjeeigare - fritekst	Antall	Eigarpart	Aksjeklasse
Per Ove Nydal	12.00	13.79%	Ordinære aksjer
Oddmund Dalhus	12.00	13.79%	Ordinære aksjer
Jan Kåre Eide	10.00	11.49%	Ordinære aksjer
Inge Normann Relling	10.00	11.49%	Ordinære aksjer
Arne Ola Stavseng	10.00	11.49%	Ordinære aksjer
Arne Krohn	10.00	11.49%	Ordinære aksjer
Arild Eide	10.00	11.49%	Ordinære aksjer
Bjørn Relling	8.00	9.20%	Ordinære aksjer
Freddy Hansen	5.00	5.75%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eigarpart
	87.00	100.00%

Note

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

Ytingar	Lønn	Pensj.plikt	Andre godtgj.
---------	------	-------------	---------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar



Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei



Feriebolig AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skatteprosenten som gjelder for neste år (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattermessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Feriebolig AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre godtgjørelser til andre styremedlemmer. Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	12 033
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	5 000
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	17 033
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	17 033
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Andre avsetninger for forpliktelser	11 000	6 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	148 437	165 470
= Grunnlag utsatt skatt	-159 437	-171 470
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	159 437	171 470
= Grunnlag utsatt skattefordel	159 437	171 470
Utsatt skattefordel	35 076	37 723
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	159 437	171 468
Ikke bokført utsatt skattefordel	35 076	37 723
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Feriebolig AS

Noter 2020

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast inventar, verktoy, eiendom	Driftsløsøre, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	776 259	55 301	831 560
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	776 259	55 301	831 560
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	55 301	55 301
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	55 301	55 301
Balansført verdi pr 31/12	776 259	0	776 259
Prosentats for ord.avskr	3-3	20-20	

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 87 aksjer hver pålydende kr 10 000, samlet aksjekapital utgjør kr 870 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer	Antall aksjer
Oddmund Dalhus, styremedlem	12
Per Ove Nydal, styreleder	12
Arne Krohn	10
Jan Kåre Eide	10
Arild Eide, styremedlem	10
Inge Normann Relling	10
Arne Ola Stavseng	10
Bjørn Relling	8
Freddy Hanssen	5

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjøresle til selskapets aksjonærer eller styremedlemmer.

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld gjerder kr 87 000 gjeld til aksjonærer.

Det ble besluttet i Generalforsamling i 2018 at alle aksjonærer skulle innbetale kr. 1 000 pr. aksje de eier. Dette skulle brukes for tilbakebetaling av kortsiktig gjeld til Oddmund Dalhus, og resten skulle gå til daglig



Feriebolig AS

Noter 2020

drift av leiligheten.

	Aksjer	Innbetalt
Bjørn Relling	8	8 000
Per Ove Nydal	12	12 000
Freddy Hanssen	5	5 000
Inge Relling	10	10 000
Arne Krohn	10	10 000
Oddmund Dalhus	12	12 000
Jan Kåre Eide	10	10 000
Arild Eide	10	10 000
Arne Olav Stavseng	10	10 000
	<u>87</u>	<u>87 000</u>



Feriebolig AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		33 524	11 325
Sum driftsinntekter		33 524	11 325
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	17 912	16 605
Sum driftskostnader		17 912	16 605
DRIFTSRESULTAT		15 613	(5 280)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14	46
Sum finansinntekter		14	46
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		3 594	3 498
Sum finanskostnader		3 594	3 498
NETTO FINANSPOSTER		(3 580)	(3 452)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		12 033	(8 732)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		12 033	(8 732)
ÅRSRESULTAT		12 033	(8 732)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		12 033	(8 732)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		12 033	(8 732)



Feriebolig AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	776 259	776 259
Sum varige driftsmidler		776 259	776 259
SUM ANLEGGSMIDLER		776 259	776 259
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		25 508	7 485
Sum fordringer		25 508	7 485
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 804	22 793
SUM OMLØPSMIDLER		42 311	30 278
SUM EIENDELER		818 570	806 537
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	870 000	870 000
Overkurs		1 568	1 568
Sum innskutt egenkapital		871 568	871 568
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(150 997)	(163 030)
Sum opptjent egenkapital		(150 997)	(163 030)
SUM EGENKAPITAL		720 570	708 537
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	5	98 000	98 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		98 000	98 000
SUM GJELD		98 000	98 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		818 570	806 537

Norddal den 27.06.2021

Styret i Feriebolig AS,

Signeres elektronisk

Per Ove Nydal, styreleder

Signeres elektronisk

Oddmund Dalhus, styremedlem

Signeres elektronisk

Arild Eide, styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Feriebolig AS**

Organisasjonsnr. 989629468

Utarbeidet av:

Nord-Vest Revisjon AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Grandegata 38
6210 VALLDAL
Organisasjonsnr. 982247268

