



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 333 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTEVIKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brakahaugen 13
5355 KNARREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Inge Yddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		160 887	195 771
Sum inntekter		160 887	195 771
Kostnader			
Avskrivning	5	183 096	182 179
Annen driftskostnad	4	302 575	213 839
Sum kostnader		485 671	396 018
Driftsresultat		-324 784	-200 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 325	2 315
Sum finansinntekter		2 325	2 315
Annen finanskostnad			72
Sum finanskostnader			72
Netto finans		2 325	2 243
Ordinært resultat før skattekostnad		-322 459	-198 004
Skattekostnad på ordinært resultat	6	405 279	-43 561
Ordinært resultat etter skattekostnad		-727 738	-154 443
Årsresultat		-727 738	-154 443
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-727 738	-154 443
Sum overføringer og disponeringer		-727 738	-154 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		405 279
Sum immaterielle eiendeler			405 279
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 073 430	3 169 710
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	246 522	333 338
Sum varige driftsmidler		3 319 952	3 503 048
Sum anleggsmidler		3 319 952	3 908 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		9 128	
Sum fordringer		9 128	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 396	12 651
Sum omløpsmidler		11 524	12 651
SUM EIENDELER		3 331 476	3 920 978
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	4 110 000	4 110 000
Sum innskutt egenkapital		4 110 000	4 110 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	3	-2 247 015	-1 519 277
Sum opptjent egenkapital		-2 247 015	-1 519 277
Sum egenkapital		1 862 985	2 590 723
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 440	
Annen kortsiktig gjeld		1 456 051	1 330 255
Sum kortsiktig gjeld		1 468 491	1 330 255
Sum gjeld		1 468 491	1 330 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 331 476	3 920 978



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 756024

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 333 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTEVIKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brakahaugen 13
5355 KNARREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Inge Yddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 333 754
SLETTEVIKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		160 887	195 771
Sum inntekter		160 887	195 771
Kostnader			
Avskrivning	5	183 096	182 179
Annen driftskostnad	4	302 575	213 839
Sum kostnader		485 671	396 018
Driftsresultat		-324 784	-200 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 325	2 315
Sum finansinntekter		2 325	2 315
Annen finanskostnad			72
Sum finanskostnader			72
Netto finans		2 325	2 243
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	405 279	-43 561
Ordinært resultat etter skattekostnad		-727 738	-154 443
Årsresultat		-727 738	-154 443
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-727 738	-154 443
Sum overføringer og disponeringer		-727 738	-154 443



Organisasjonsnr: 991 333 754
SLETTEVIKEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		405 279
Sum immaterielle eiendeler			405 279
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 073 430	3 169 710
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	246 522	333 338
Sum varige driftsmidler		3 319 952	3 503 048
Sum anleggsmidler		3 319 952	3 908 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		9 128	
Sum fordringer		9 128	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 396	12 651
Sum omløpsmidler		11 524	12 651
SUM EIENDELER		3 331 476	3 920 978
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	4 110 000	4 110 000
Sum innskutt egenkapital		4 110 000	4 110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-2 247 015	-1 519 277
Sum opptjent egenkapital		-2 247 015	-1 519 277
Sum egenkapital		1 862 985	2 590 723
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld	12 440	
Annen kortsiktig gjeld	1 456 051	1 330 255
Sum kortsiktig gjeld	1 468 491	1 330 255
Sum gjeld	1 468 491	1 330 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 331 476	3 920 978



Organisasjonsnr: 991 333 754
SLETTEVIKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	41100.00	100.00	4110000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
YDDAL DAG INGE	41100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	41100.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller medlemmer av styret. Selskapet har ingen ansatte og plikter derfor heller ikke å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Sletteviken Eiendom AS

Org.nr: 991 333 754

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Selskapet har fra 2020 valgt å endre prinsipp knyttet til balanseføring av utsatt skattefordel, fra og med 2020 balanseføres ikke utsatt skattefordel i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	41 100	100	4 110 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
YDDAL DAG INGE	41 100	100 %	100 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	4 110 000	-1 519 277	2 590 723
Årsresultat	0	-727 738	-727 738
Egenkapital 31.12.	4 110 000	-2 247 015	1 862 985

Styret konstaterer at over 50 % av aksjekapitalen er tapt. Styret arbeider for å styrke selskapet inntjening og egenkapital.

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller medlemmer av styret.



Sletteviken Eiendom AS

Org.nr: 991 333 754

Noter til regnskapet for 2020

Selskapet har ingen ansatte og plikter derfor heller ikke å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 155 603	286 963	400 100	4 842 666
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 155 603	286 963	400 100	4 842 666
Akk.avskrivning 31.12.2020	-1 082 173	-239 963	-200 578	-1 522 714
Balansført pr. 31.12.2020	3 073 430	47 000	199 522	3 319 952
Årets avskrivninger	96 280	37 870	48 946	183 096
Økonomisk levetid	20-50 år	10 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær 2-5 %	Lineær 10 %	Lineær	

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Endring utsatt skatt	405 279	-43 561
Årets totale skattekostnad	405 279	-43 561
Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-322 459	-198 004
Endring i midlertidige forskjeller	1 725	6 826
Årets skattegrunnlag	-320 734	-191 178
Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	529 849	531 574
Sum	529 849	531 574
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-320 734	-2 373 751
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	209 115	-1 842 177
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-2 164 636	0
Sum	2 373 751	-1 842 177
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	522 225	-405 279



Sletteviken Eiendom AS

Org.nr: 991 333 754

Noter til regnskapet for 2020

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	<u>1 725</u>	<u>6 826</u>
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>1 725</u>	<u>6 826</u>

Bergen, .

Dag Inge Yddal
styremedlem, daglig leder

Anne Karete Yddal
Styremedlem