



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 282 863  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REALVEKST AS  
Forretningsadresse: Lierskogen  
3420 LIERSKOGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Grinde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 804 392	3 587 066
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 804 392</b>	<b>3 587 066</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	31 000	31 000
Annen driftskostnad		3 335 010	3 120 096
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 366 010</b>	<b>3 151 096</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>438 382</b>	<b>435 970</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 110	13 503
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 110</b>	<b>13 503</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 110</b>	<b>13 503</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>449 492</b>	<b>449 473</b>
Skattekostnad		99 389	19 755
<b>Årsresultat</b>		<b>350 103</b>	<b>429 718</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		350 103	429 718
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>350 103</b>	<b>429 718</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 865 505	3 896 505
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 865 505</b>	<b>3 896 505</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 865 505</b>	<b>3 896 505</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		322 227	279 310
Andre fordringer		48 000	48 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>370 227</b>	<b>327 310</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		996 555	600 602
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>996 555</b>	<b>600 602</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 366 782</b>	<b>927 912</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 232 287</b>	<b>4 824 417</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		224 002	224 002
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>224 002</b>	<b>224 002</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 766 467	4 416 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 766 467</b>	<b>4 416 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 990 469</b>	<b>4 640 366</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 670	60 000
Betalbar skatt		99 389	98 952
Skyldige offentlige avgifter		22 088	29 869
Annen kortsiktig gjeld		56 670	-4 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 817</b>	<b>184 051</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>241 817</b>	<b>184 051</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 232 287</b>	<b>4 824 417</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 326200

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 282 863  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REALVEKST AS  
Forretningsadresse: Lierskogen  
3420 LIERSKOGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Grinde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 951 282 863  
REALVEKST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 804 392	3 587 066
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 804 392</b>	<b>3 587 066</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	31 000	31 000
Annen driftskostnad		3 335 010	3 120 096
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 366 010</b>	<b>3 151 096</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>438 382</b>	<b>435 970</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 110	13 503
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 110</b>	<b>13 503</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 110</b>	<b>13 503</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>449 492</b>	<b>449 473</b>
Skattekostnad		99 389	19 755
<b>Årsresultat</b>		<b>350 103</b>	<b>429 718</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		350 103	429 718
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>350 103</b>	<b>429 718</b>



Organisasjonsnr: 951 282 863  
REALVEKST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	3 865 505	3 896 505
Maskiner og anlegg			
	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende			
	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 865 505</b>	<b>3 896 505</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 865 505</b>	<b>3 896 505</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		322 227	279 310
Andre fordringer			
		48 000	48 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>370 227</b>	<b>327 310</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		996 555	600 602
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>996 555</b>	<b>600 602</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 366 782</b>	<b>927 912</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 232 287</b>	<b>4 824 417</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
		224 002	224 002
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>224 002</b>	<b>224 002</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
		4 766 467	4 416 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 766 467</b>	<b>4 416 364</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 990 469</b>	<b>4 640 366</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	63 670	60 000
Betalbar skatt	99 389	98 952
Skyldige offentlige avgifter	22 088	29 869
Annen kortsiktig gjeld	56 670	-4 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>241 817</b>	<b>184 051</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>241 817</b>	<b>184 051</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 232 287</b>	<b>4 824 417</b>



Organisasjonsnr: 951 282 863  
REALVEKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
6458880.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6458880.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2593375.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3865505.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31000.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.