



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 921 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMÅLONANE 3-5 AS
Forretningsadresse: Kjøkkelvikeien 75
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Gunnar Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 250 845	6 977 808
Annen driftsinntekt		462 890	550 341
Sum inntekter		7 713 736	7 528 148
Kostnader			
Lønnskostnad	5	1 182 331	1 087 934
Avskrivning	1	758 334	754 131
Annen driftskostnad	5	2 548 713	2 493 830
Sum kostnader		4 489 378	4 335 896
Driftsresultat		3 224 358	3 192 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	446 908	433 064
Annen renteinntekt		15 883	14 088
Sum finansinntekter		462 791	447 152
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3	695 555	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	152 178	
Annen rentekostnad		981 996	1 241 600
Annen finanskostnad		242	
Sum finanskostnader		1 829 971	1 241 600
Netto finans		-1 367 179	-794 448
Ordinært resultat før skattekostnad		1 857 178	2 397 805
Skattekostnad på ordinært resultat	9	562 177	534 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 295 001	1 863 107
Årsresultat		1 295 001	1 863 107
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 295 001	1 863 107
Totalresultat		1 295 001	1 863 107



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 022 087	1 873 126
Overført fra annen egenkapital		-727 086	-10 019
Sum overføringer og disponeringer	7	1 295 001	1 863 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	26 164 334	26 821 802
Maskiner og anlegg	1	192 997	293 864
Biler	1		
Sum varige driftsmidler	1	26 357 331	27 115 666
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	11 041 103	11 291 750
Sum finansielle anleggsmidler		11 041 103	11 291 750
Sum anleggsmidler		37 398 434	38 407 416
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 3, 4	2 445 121	2 408 867
Andre kortsiktige fordringer		464 813	626 541
Sum fordringer		2 909 934	3 035 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 121 874	669 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 121 874	669 458
Sum omløpsmidler		5 031 809	3 704 866
SUM EIENDELER		42 430 243	42 112 281

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 400 aksjer á kr 66,667)	6	360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		360 000	360 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		287 729	1 014 815
Sum opptjent egenkapital		287 729	1 014 815
Sum egenkapital	7	647 729	1 374 815
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	692 768	700 923
Sum avsetninger for forpliktelser		692 768	700 923
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	32 514 704	33 468 750
Sum annen langsiktig gjeld		32 514 704	33 468 750
Sum langsiktig gjeld		33 207 472	34 169 673
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3	7 773 649	5 723 793
Leverandørgjeld	3	96 073	128 498
Skyldige offentlige avgifter		397 517	309 485
Annen kortsiktig gjeld		307 802	406 017
Sum kortsiktig gjeld		8 575 041	6 567 793
Sum gjeld		41 782 513	40 737 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 430 243	42 112 281



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 772789

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 921 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WAVE EIENDOM FJELL AS
Forretningsadresse: Idrettsveien 103
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Gunnar Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021



Organisasjonsnr: 976 921 747
WAVE EIENDOM FJELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 250 845	6 977 808
Annen driftsinntekt		462 890	550 341
Sum inntekter		7 713 736	7 528 148
Kostnader			
Lønnskostnad	5	1 182 331	1 087 934
Avskrivning	1	758 334	754 131
Annen driftskostnad	5	2 548 713	2 493 830
Sum kostnader		4 489 378	4 335 896
Driftsresultat		3 224 358	3 192 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	446 908	433 064
Annen renteinntekt		15 883	14 088
Sum finansinntekter		462 791	447 152
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3	695 555	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	152 178	
Annen rentekostnad		981 996	1 241 600
Annen finanskostnad		242	
Sum finanskostnader		1 829 971	1 241 600
Netto finans		-1 367 179	-794 448
Ordinært resultat før skattekostnad		1 857 178	2 397 805
Skattekostnad på ordinært resultat	9	562 177	534 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 295 001	1 863 107
Årsresultat		1 295 001	1 863 107
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 295 001	1 863 107
Totalresultat		1 295 001	1 863 107
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 022 087	1 873 126
Overført fra annen egenkapital		-727 086	-10 019



Sum overføringer og disponeringer	7	1 295 001	1 863 107
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 976 921 747
WAVE EIENDOM FJELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	26 164 334	26 821 802
Maskiner og anlegg	1	192 997	293 864
Biler	1		
Sum varige driftsmidler	1	26 357 331	27 115 666

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	11 041 103	11 291 750
Sum finansielle anleggsmidler		11 041 103	11 291 750
Sum anleggsmidler		37 398 434	38 407 416

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	2, 3, 4	2 445 121	2 408 867
Andre kortsiktige fordringer		464 813	626 541
Sum fordringer		2 909 934	3 035 408

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	2 121 874	669 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 121 874	669 458

Sum omløpsmidler		5 031 809	3 704 866
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		42 430 243	42 112 281
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (5 400 aksjer á kr 66,667)	6	360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		360 000	360 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		287 729	1 014 815
Sum opptjent egenkapital		287 729	1 014 815
Sum egenkapital	7	647 729	1 374 815
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	692 768	700 923
Sum avsetninger for forpliktelses		692 768	700 923
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	32 514 704	33 468 750
Sum annen langsiktig gjeld		32 514 704	33 468 750
Sum langsiktig gjeld		33 207 472	34 169 673
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3	7 773 649	5 723 793
Leverandørgjeld	3	96 073	128 498
Skyldige offentlige avgifter		397 517	309 485
Annen kortsiktig gjeld		307 802	406 017
Sum kortsiktig gjeld		8 575 041	6 567 793
Sum gjeld		41 782 513	40 737 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 430 243	42 112 281



Organisasjonsnr: 976 921 747
WAVE EIENDOM FJELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Wave Eiendom Fjell AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Wave Eiendom Fjell AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 295 001. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonssikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonssikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/és a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Wave Eiendom Fjell AS




Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Bergen, 2. juli 2021
RSM Norge AS


Ragnar Pettersen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Wave Eiendom Fjell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 921 747



Resultatregnskap

Wave Eiendom Fjell AS

	Note	2020	2019
Leieinntekter		7 250 845	6 977 808
Annen driftsinntekt		462 890	550 341
Sum driftsinntekt		7 713 736	7 528 148
Lønnskostnad	5	1 182 331	1 087 934
Avskrivning	1	758 334	754 131
Annen driftskostnad	5	2 548 713	2 493 830
Sum driftskostnad		4 489 378	4 335 896
Driftsresultat		3 224 358	3 192 253
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	446 908	433 064
Annen renteinntekt		15 883	14 088
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3	-695 555	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	152 178	0
Annen rentekostnad		981 996	1 241 600
Annen finanskostnad		242	0
Resultat av finansposter		-1 367 179	-794 448
Ordinært resultat før skattekostnad		1 857 178	2 397 805
Skattekostnad på ordinært resultat	9	562 177	534 698
Ordinært resultat		1 295 001	1 863 107
Årsresultat		1 295 001	1 863 107
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		2 022 087	1 873 126
Overført fra annen egenkapital		-727 086	-10 019
Sum disponert (dekket)	7	1 295 001	1 863 107

Wave Eiendom Fjell AS



Balanse

Wave Eiendom Fjell AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	26 164 334	26 821 802
Maskiner og anlegg	1	192 997	293 864
Sum varige driftsmidler	1	<u>26 357 331</u>	<u>27 115 666</u>
Finansielle anleggsmidler			
Fordring konsernselskaper	3	11 041 103	11 291 750
Sum finansielle anleggsmidler		<u>11 041 103</u>	<u>11 291 750</u>
Sum anleggsmidler		<u>37 398 434</u>	<u>38 407 416</u>
Fordringer			
Kundefordringer	2, 3, 4	2 445 121	2 408 867
Andre kortsiktige fordringer		464 813	626 541
Sum fordringer		<u>2 909 934</u>	<u>3 035 408</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 121 874	669 458
Sum omløpsmidler		<u>5 031 809</u>	<u>3 704 866</u>
Sum eiendeler		<u>42 430 243</u>	<u>42 112 281</u>

Wave Eiendom Fjell AS



Balanse

Wave Eiendom Fjell AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 400 aksjer á kr 66,667)	6	360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		360 000	360 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		287 729	1 014 815
Sum opptjent egenkapital		287 729	1 014 815
Sum egenkapital	7	647 729	1 374 815
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	692 768	700 923
Sum avsetning for forpliktelser		692 768	700 923
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	32 514 704	33 468 750
Sum annen langsiktig gjeld		32 514 704	33 468 750
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	3	7 773 649	5 723 793
Leverandørgjeld	3	96 073	128 498
Skyldige offentlige avgifter		397 517	309 485
Annen kortsiktig gjeld		307 802	406 017
Sum kortsiktig gjeld		8 575 041	6 567 793
Sum gjeld		41 782 513	40 737 466
Sum egenkapital og gjeld		42 430 243	42 112 281

Straume, 02.07.2021
Styret i Wave Eiendom Fjell AS

Torleif Kongsbakk Madsen
styreleder

Halvard Kongsbakk Madsen
nestleder

Leif Gunnar Madsen
daglig leder

Wave Eiendom Fjell AS



Noter

Wave Eiendom Fjell AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Wave Eiendom Fjell AS



Noter

Wave Eiendom Fjell AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	37 246 337	1 140 920	38 387 257
= Anskaffelseskost 31.12.20	37 246 337	1 140 920	38 387 257
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	11 082 004	947 923	12 029 927
= Bokført verdi 31.12.20	26 164 333	192 997	26 357 330
Årets ordinære avskrivninger	657 468	100 867	758 335
Økonomisk levetid	45-50 år	3-5 år	

Tomt avskrives ikke.

Note 2 Kundefordringer

Kundefordringer	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	2 445 121	2 408 867
Avsetning tap kundefordringer	0	0
Sum kundefordringer	2 445 121	2 408 867

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Fordring på konsernselskaper		Kundefordringer	
	2020	2019	2020	2019
Vestigium AS	11 041 103	10 616 445	0	0
Decca Technology AS	695 555	675 305	1 522 689	1 274 536
Fjell Technology Group AS	0	0	288 415	0
Nedskrivning konsernfordring	-695 555	0		
Sum fordring konsernselskaper	11 041 103	11 291 750	1 811 104	1 274 536

	Gjeld til konsernselskaper		Leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
Fjell Technology Group AS	5 181 230	3 322 349	18 750	18 750
Fjell Technology Group AS (konsernbidrag)	1 993 034	2 401 444	0	0
Vestigium AS (konsernbidrag)	599 385	0	0	0
Sum gjeld konsernselskaper	7 773 649	5 723 793	18 750	18 750

Wave Eiendom Fjell AS



Noter

Wave Eiendom Fjell AS

Note 4 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Langsiktig gjeld	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	32 514 704	33 468 750
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	28 156 250
Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld	2020	2019
Eiendom	26 164 334	26 821 802
Kundefordringer	2 445 121	2 408 867
Sum	28 609 455	29 230 669

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	884 365	794 936
Arbeidsgiveravgift	139 631	142 148
Pensjonskostnader	124 680	146 902
Andre ytelser	33 654	3 948
Sum	1 182 331	1 087 934

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	876 418
Pensjonskostnader	124 680
Annen godtgjørelse	52 339
Sum	1 053 437

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån eller sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Revisor

Kostnadsført honorar 2020 for revisjon utgjør kr. 26 675 og for bistand kr. 7 250. Beløpene er eks. mva.

Wave Eiendom Fjell AS



Noter

Wave Eiendom Fjell AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Wave Eiendom Fjell AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 400	66,67	360 000
Sum	5 400		360 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vestigium AS	5 400	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	5 400	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner indirekte eid av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Eierandel
Torleif Kongsbakk Madsen	styreleder	26,6
Halvard Kongsbakk Madsen	nestleder	26,6
Leif Gunnar Madsen	daglig leder	20,3

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	360 000	1 014 815	1 374 815
Årets resultat		1 295 001	1 295 001
Konsembidrag avgitt		-2 022 087	-2 022 087
Pr. 31.12.2020	360 000	287 729	647 729

Wave Eiendom Fjell AS



Noter

Wave Eiendom Fjell AS

Note 8 Bundne midler

Bundet skattetrekk	2020	2019
I posten bankinnskudd inngår bundet skattetrekk med	82 208	45 531

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	570 332	528 318
Endring i utsatt skatt	-8 155	6 380
Skattekostnad ordinært resultat	562 177	534 698

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 857 178	2 397 805
Permanente forskjeller	698 173	32 638
Endring i midlertidige forskjeller	37 067	-28 998
Avgitt konsernbidrag	-2 592 419	-2 401 444
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	570 332	528 318
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-570 332	-528 318
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	3 148 947	3 186 014	37 067
Sum	3 148 947	3 186 014	37 067
Grunnlag for utsatt skatt	3 148 947	3 186 014	37 067
Utsatt skatt (22 %)	692 768	700 923	8 155

Wave Eiendom Fjell AS