



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 547 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG ISO-TERM AS  
Forretningsadresse: Bergeringen 18  
7100 RISSA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Bredesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 245 419	3 197 097
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 245 419</b>	<b>3 197 097</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 408 611	1 262 521
Lønnskostnad	1, 2	913 951	868 969
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 000	3 000
Annen driftskostnad	4	520 896	569 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 846 459</b>	<b>2 703 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>398 960</b>	<b>493 256</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 200	472
Annen finansinntekt		451	317
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 651</b>	<b>789</b>
Annen rentekostnad		35 192	42 948
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 192</b>	<b>42 948</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 541</b>	<b>-42 159</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	5, 6	<b>365 420</b>	<b>451 097</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>365 420</b>	<b>451 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		332 272	451 097
Annen egenkapital		33 147	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>365 419</b>	<b>451 097</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	15 000	15 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 200	4 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 200</b>	<b>4 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	16 119	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 119</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 319</b>	<b>19 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	241 354	372 880
<b>Sum varer</b>		<b>241 354</b>	<b>372 880</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 8	504 654	74 153
Andre kortsiktige fordringer	9	67 986	24 615
<b>Sum fordringer</b>		<b>572 640</b>	<b>98 767</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 672	28 419
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 672</b>	<b>28 419</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>844 666</b>	<b>500 066</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>876 985</b>	<b>519 266</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	33 147	0
Udekket tap	10	0	332 272
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 147</b>	<b>-332 272</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>233 147</b>	<b>-132 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	75 370	150 012
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>75 370</b>	<b>150 012</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>75 370</b>	<b>150 012</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		45 518	155 190
Leverandørgjeld		199 011	99 737
Skyldige offentlige avgifter		154 738	94 356
Annen kortsiktig gjeld		169 200	152 243
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>568 467</b>	<b>501 526</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>643 837</b>	<b>651 538</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>876 985</b>	<b>519 266</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 322424

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 547 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG ISO-TERM AS  
Forretningsadresse: Bergeringen 18  
7100 RISSA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Bredesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 547 492  
BYGG ISO-TERM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 245 419	3 197 097
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 245 419</b>	<b>3 197 097</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 408 611	1 262 521
Lønnskostnad	1, 2	913 951	868 969
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 000	3 000
Annen driftskostnad	4	520 896	569 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 846 459</b>	<b>2 703 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>398 960</b>	<b>493 256</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 200	472
Annen finansinntekt		451	317
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 651</b>	<b>789</b>
Annen rentekostnad		35 192	42 948
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 192</b>	<b>42 948</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 541</b>	<b>-42 159</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>5, 6</b>	<b>365 420</b>	<b>451 097</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>365 420</b>	<b>451 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		332 272	451 097
Annen egenkapital		33 147	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>365 419</b>	<b>451 097</b>



Organisasjonsnr: 993 547 492  
BYGG ISO-TERM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	15 000	15 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 200	4 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 200</b>	<b>4 200</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	7	16 119	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 119</b>	<b>0</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 319</b>	<b>19 200</b>
--------------------------	--	---------------	---------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	8	241 354	372 880
<b>Sum varer</b>		<b>241 354</b>	<b>372 880</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	4, 8	504 654	74 153
Andre kortsiktige fordringer	9	67 986	24 615
<b>Sum fordringer</b>		<b>572 640</b>	<b>98 767</b>

##### Investeringer

<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 672	28 419
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 672</b>	<b>28 419</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>844 666</b>	<b>500 066</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>876 985</b>	<b>519 266</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	33 147	0
Udekket tap	10	0	332 272
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 147</b>	<b>-332 272</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>233 147</b>	<b>-132 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	75 370	150 012
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>75 370</b>	<b>150 012</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>75 370</b>	<b>150 012</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		45 518	155 190
Leverandørgjeld		199 011	99 737
Skyldige offentlige avgifter		154 738	94 356
Annen kortsiktig gjeld		169 200	152 243
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>568 467</b>	<b>501 526</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>643 837</b>	<b>651 538</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>876 985</b>	<b>519 266</b>



Organisasjonsnr: 993 547 492  
BYGG ISO-TERM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	730901.00	707058.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	91776.00	89740.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25307.00	20014.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65967.00	52157.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	913951.00	868969.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	477733.00	15000.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	477733.00	15000.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	476533.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1200.00	15000.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3000.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		Tidsubegrenset
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Ikke avskrivbar

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

### Note

7

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
16119.00

### Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

8

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
75370.00



## Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
1694300.00

## Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Som sikkerhet for lån i Santander Consumer Bank (kr.33.687,-) er det stilt salgspantavtale i: Nissan EL-bil (reg.nr EV 26837), pantobligasjonens pålydende: kr 255.300 Som sikkerhet for lån i DNB (kr 41.683,-) er det stilt sikkerhet i: Motorvogn/anleggsmaskin, pantobligasjon pålydende 139.000,- Kundefordringer, pantobligasjon pålydende 500.000,- Varelager, pantobligasjon pålydende 500.000,- Selvskyldnerkausjon, pantobligasjon pålydende 300.000,-

## Mer om gjeld

### Note

9

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BYGG ISO-TERM AS  
993 547 492

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 245 419	3 197 097
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 245 419</b>	<b>3 197 097</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 408 611	-1 262 521
Lønnskostnad	1, 2	-913 951	-868 969
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-3 000	-3 000
Annen driftskostnad	4	-520 896	-569 350
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 846 459</b>	<b>-2 703 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>398 961</b>	<b>493 256</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 200	472
Annen finansinntekt		451	317
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 651</b>	<b>789</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-35 192	-42 948
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-35 192</b>	<b>-42 948</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 541</b>	<b>-42 159</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>365 420</b>	<b>451 097</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		33 147	0
Udekket tap		332 272	451 097
<b>Sum overføringer</b>		<b>365 420</b>	<b>451 097</b>



BYGG ISO-TERM AS  
993 547 492

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	15 000	15 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 200	4 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 200</b>	<b>4 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	16 119	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 119</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 319</b>	<b>19 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	241 354	372 880
<b>Sum varer</b>		<b>241 354</b>	<b>372 880</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 8	504 654	74 153
Andre kortsiktige fordringer	9	67 986	24 615
<b>Sum fordringer</b>		<b>572 640</b>	<b>98 767</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 672	28 419
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 672</b>	<b>28 419</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>844 666</b>	<b>500 066</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>876 985</b>	<b>519 266</b>



BYGG ISO-TERM AS  
993 547 492

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	33 147	0
Udekket tap	10	0	-332 272
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 147</b>	<b>-332 272</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>233 147</b>	<b>-132 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	75 370	150 012
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>75 370</b>	<b>150 012</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		45 518	155 190
Leverandørgjeld		199 011	99 737
Skyldige offentlige avgifter		154 738	94 356
Annen kortsiktig gjeld		169 200	152 243
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>568 467</b>	<b>501 526</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>643 837</b>	<b>651 538</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>876 985</b>	<b>519 266</b>

RISSA, 26.02.2025

Svein Bredesen  
styrets leder / daglig leder



BYGG ISO-TERM AS  
993 547 492

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BYGG ISO-TERM AS  
993 547 492

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	730 901	707 058
Arbeidsgiveravgift	91 776	89 740
Pensjonskostnader	25 307	20 014
Andre relaterte ytelser	65 967	52 157
<b>Sum</b>	<b>913 951</b>	<b>868 969</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	477 733	15 000
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>477 733</b>	<b>15 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-476 533	0
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>1 200</b>	<b>15 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	3 000	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		Tidsubegrenset
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Ikke avskrivbar

## Note 4 - Kundefordringer

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	454 654	43 733
Opptjent ikke fakturert inntekt	50 000	30 420
<b>Kundefordringer 31.12</b>	<b>504 654</b>	<b>74 153</b>

	2024	2023
Årets endring i delkrederavsetning	0	-7 236
Årets konstaterte tap på fordringer	-6 320	7 336
<b>Tap på fordringer</b>	<b>-6 320</b>	<b>100</b>

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	365 420	451 097
Permanente forskjeller	6 266	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-33 849	-30 661
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-337 837	-420 436
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



BYGG ISO-TERM AS  
993 547 492

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-99 881	-65 946	-33 935
Omløpsmidler	405	318	86
Fremførbart underskudd	-400 821	-62 984	-337 837
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-500 297</b>	<b>-128 612</b>	<b>-371 686</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	500 297	128 612	371 686
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	16 119
---	--------

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	75 370
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	1 694 300

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Som sikkerhet for lån i Santander Consumer Bank (kr.33.687,-) er det stilt salgspantavtale i: Nissan EL-bil (reg.nr EV 26837), pantobligasjonens pålydende: kr 255.300

Som sikkerhet for lån i DNB (kr 41.683,-) er det stilt sikkerhet i:

Motorvogn/anleggsmaskin, pantobligasjon pålydende 139.000,-

Kundefordringer, pantobligasjon pålydende 500.000,-

Varelager, pantobligasjon pålydende 500.000,-

Selvskyldnerkausjon, pantobligasjon pålydende 300.000,-

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	0	-332 272	-132 272
Årsresultat	0	33 147	332 272	365 420
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>33 147</b>	<b>0</b>	<b>233 147</b>