



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 226 392
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ØVRE LANGGATE 53 ANS
Forretningsadresse: Griffenfeldts gate 10
3116 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		751 116	668 533
Sum inntekter		751 116	668 533
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	13 121	126 640
Annen driftskostnad		447 255	1 359 237
Sum kostnader		460 376	1 485 877
Driftsresultat		290 740	-817 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	128
Sum finanskostnader		0	128
Netto finans		0	-128
Resultat før skattekostnad		290 740	-817 472
Årsresultat		290 740	-817 472
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		195 557	-817 472
Uttak av midler		95 183	0
Sum overføringer og disponeringer		290 740	-817 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 108 430	3 108 430
Sum varige driftsmidler		3 108 430	3 108 430
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 108 430	3 108 430
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	21 756
Andre kortsiktige fordringer		88 244	45 255
Sum fordringer		88 244	67 010
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		202 166	48 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 166	48 351
Sum omløpsmidler		290 409	115 362
SUM EIENDELER		3 398 839	3 223 792

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 346 868	3 151 311
Sum opptjent egenkapital		3 346 868	3 151 311
Sum egenkapital	4	3 346 868	3 151 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	31 892
Annen kortsiktig gjeld		51 971	40 588
Sum kortsiktig gjeld		51 971	72 480
Sum gjeld		51 971	72 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 398 839	3 223 792



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 510190

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 226 392
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ØVRE LANGGATE 53 ANS
Forretningsadresse: Griffenfeldts gate 10
3116 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 977 226 392
ØVRE LANGGATE 53 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		751 116	668 533
Sum inntekter		751 116	668 533
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	13 121	126 640
Annen driftskostnad		447 255	1 359 237
Sum kostnader		460 376	1 485 877
Driftsresultat		290 740	-817 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	128
Sum finanskostnader		0	128
Netto finans		0	-128
Resultat før skattekostnad		290 740	-817 472
Årsresultat		290 740	-817 472
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		195 557	-817 472
Uttak av midler		95 183	0
Sum overføringer og disponeringer		290 740	-817 472



Organisasjonsnr: 977 226 392
ØVRE LANGGATE 53 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	3	3 108 430	3 108 430
--------------------	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		3 108 430	3 108 430
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		3 108 430	3 108 430
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Kundefordringer		0	21 756
-----------------	--	---	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		88 244	45 255
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		88 244	67 010
----------------	--	--------	--------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter			
-------------------------	--	--	--

og lignende		202 166	48 351
-------------	--	---------	--------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		202 166	48 351
-----------------------	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		290 409	115 362
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 398 839	3 223 792
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 346 868	3 151 311
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		3 346 868	3 151 311
Sum egenkapital	4	3 346 868	3 151 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	31 892
Annen kortsiktig gjeld		51 971	40 588
Sum kortsiktig gjeld		51 971	72 480
Sum gjeld		51 971	72 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 398 839	3 223 792



Organisasjonsnr: 977 226 392
ØVRE LANGGATE 53 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13121.00	110526.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	15584.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00 530.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13121.00	126640.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3108430.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3108430.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3108430.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ØVRE LANGGATE 53 ANS
977 226 392

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		751 116	668 533
Sum driftsinntekter		751 116	668 533
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	13 121	126 640
Annen driftskostnad		447 255	1 359 237
Sum driftskostnader		460 376	1 485 877
Driftsresultat		290 740	-817 344
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	128
Sum finanskostnader		0	128
Netto finans		0	-128
Årsresultat		290 740	-817 472
Overføringer			
Annen egenkapital		195 557	-817 472
Uttak av midler		95 183	0
Sum overføringer		290 740	-817 472



ØVRE LANGGATE 53 ANS
977 226 392

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 108 430	3 108 430
Sum varige driftsmidler		3 108 430	3 108 430
Sum anleggsmidler		3 108 430	3 108 430
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	21 756
Andre kortsiktige fordringer		88 244	45 255
Sum fordringer		88 244	67 010
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		202 166	48 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 166	48 351
Sum omløpsmidler		290 409	115 362
SUM EIENDELER		3 398 839	3 223 792



ØVRE LANGGATE 53 ANS
977 226 392

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Skattemessig egenkapital			
Annen egenkapital		3 346 868	3 151 311
		3 346 868	3 151 311
Sum egenkapital	4	3 346 868	3 151 311
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	31 892
Annen kortsiktig gjeld		51 971	40 588
Sum kortsiktig gjeld		51 971	72 480
Sum gjeld		51 971	72 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 398 839	3 223 792

Tønsberg, 31.05.2024

Tore Egeland
styrets leder / daglig leder



ØVRE LANGGATE 53 ANS
977 226 392

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ØVRE LANGGATE 53 ANS
977 226 392

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	13 121	110 526
Arbeidsgiveravgift	0	15 584
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	530
Sum	13 121	126 640

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 108 430
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 108 430
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	3 108 430

Note 4 - Egenkapital/deltakere

	Tore Egeland	Egeland Eiendom AS	Sum
Egenkapital 01.01.2023	846 347	2 304 965	3 151 312
Innskudd/uttak egenkapital	-26 534	-68 650	-95 183
Utdelt utbytte	0	0	0
Årets resultat	145 370	145 370	290 740
Egenkapital 31.12.2023	965 183	2 381 685	3 346 868