



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 577 221
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SK-UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Steinvågvegen 1A
6005 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 113 779	2 963 765
Annen driftsinntekt		-7 613	-28 388
Sum inntekter		6 106 167	2 935 377
Kostnader			
Varekostnad		3 785 888	1 653 329
Lønnskostnad	1	1 290 524	455 747
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	91 212	61 457
Annen driftskostnad		690 184	547 055
Sum kostnader		5 857 808	2 717 588
Driftsresultat		248 359	217 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	50
Sum finansinntekter		0	50
Annen rentekostnad		711	158
Sum finanskostnader		711	158
Netto finans		-711	-108
Resultat før skattekostnad		247 647	217 681
Skattekostnad		256	30 574
Årsresultat		247 391	187 107
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	248 270	0
Udekket tap		0	84 095
Overføringer til/fra annen egenkapital		-879	103 012
Sum overføringer og disponeringer		247 391	187 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	336 872	326 967
Sum varige driftsmidler		336 872	326 967
Sum anleggsmidler		336 872	326 967
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 113 023	710 074
Andre fordringer		35 527	10 421
Sum fordringer		1 148 550	720 495
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		718 560	555 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		718 560	555 600
Sum omløpsmidler		1 867 110	1 276 095
SUM EIENDELER		2 203 982	1 603 063
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 134	103 012
Sum opptjent egenkapital		102 134	103 012
Sum egenkapital		132 134	133 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		8 381	8 125
Sum avsetninger for forpliktelser		8 381	8 125
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	655 535	770 535
Øvrig langsiktig gjeld		544 189	98 404
Sum annen langsiktig gjeld		1 199 723	868 939
Sum langsiktig gjeld		1 208 104	877 064
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		222 694	269 755
Betalbar skatt		0	22 449
Skyldige offentlige avgifter		236 782	181 858
Kortsiktig konserngjeld	3	280 296	37 884
Annen kortsiktig gjeld		123 973	81 041
Sum kortsiktig gjeld		863 744	592 987
Sum gjeld		2 071 848	1 470 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 203 982	1 603 063



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 339051

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 577 221
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SK-UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Steinvågvegen 1A
6005 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: iRegnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2026



Organisasjonsnr: 929 577 221
SK-UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 113 779	2 963 765
Annen driftsinntekt		-7 613	-28 388
Sum inntekter		6 106 167	2 935 377
Kostnader			
Varekostnad		3 785 888	1 653 329
Lønnskostnad	1	1 290 524	455 747
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	91 212	61 457
Annen driftskostnad		690 184	547 055
Sum kostnader		5 857 808	2 717 588
Driftsresultat		248 359	217 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	50
Sum finansinntekter		0	50
Annen rentekostnad		711	158
Sum finanskostnader		711	158
Netto finans		-711	-108
Resultat før skattekostnad		247 647	217 681
Skattekostnad		256	30 574
Årsresultat		247 391	187 107
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	248 270	0
Udekket tap		0	84 095
Overføringer til/fra annen egenkapital		-879	103 012
Sum overføringer og disponeringer		247 391	187 107



Organisasjonsnr: 929 577 221
SK-UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	0	0
Maskiner og anlegg			
	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende			
	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	2	336 872	326 967
Sum varige driftsmidler		336 872	326 967
Sum anleggsmidler		336 872	326 967
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 113 023	710 074
Andre fordringer		35 527	10 421
Sum fordringer		1 148 550	720 495
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		718 560	555 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		718 560	555 600
Sum omløpsmidler		1 867 110	1 276 095
SUM EIENDELER		2 203 982	1 603 063
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 134	103 012
Sum opptjent egenkapital		102 134	103 012



Sum egenkapital	132 134	133 012
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	8 381	8 125
Sum avsetninger for forpliktelseser	8 381	8 125
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	655 535	770 535
Øvrig langsiktig gjeld	544 189	98 404
Sum annen langsiktig gjeld	1 199 723	868 939
Sum langsiktig gjeld	1 208 104	877 064
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	222 694	269 755
Betalbar skatt	0	22 449
Skyldige offentlige avgifter	236 782	181 858
Kortsiktig konserngjeld 3	280 296	37 884
Annen kortsiktig gjeld	123 973	81 041
Sum kortsiktig gjeld	863 744	592 987
Sum gjeld	2 071 848	1 470 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 203 982	1 603 063



Organisasjonsnr: 929 577 221
SK-UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. **Arten av virksomheten og hvor virksomheten drives** Selskapet driver med å selge tjenester knyttet til oppgradering og vedlikehold av eiendom og holder til i Ålesund Kommune. **Klassifisering** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. **Varige driftsmidler** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. **Aksjer** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. **Fordringer** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. **Skatter** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. **Driftsinntekter og kostnader** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	388424.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	101116.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	489540.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	152668.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	336872.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	91212.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	655534.00	770535.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	280296.00	37884.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har avgitt 248.270,- i konsernbidrag til søsterselskap SK-Eiendom.