



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 945 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GL 73 NÆRING AS  
Forretningsadresse: Platous gate 5A  
0190 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amjad Nadeem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom		1 239 840	1 167 404
Annen driftsinntekt		155 262	156 757
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 395 102</b>	<b>1 324 161</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad (felleskostnader)		153 117	151 009
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	163 700	164 197
Annen driftskostnad	1	187 880	161 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>509 697</b>	<b>481 539</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>885 405</b>	<b>842 622</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		371	512
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>371</b>	<b>512</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	745 500	709 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>745 500</b>	<b>709 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-745 129</b>	<b>-708 588</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>140 276</b>	<b>134 034</b>
Skattekostnad på resultat	4	30 860	29 487
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 416</b>	<b>104 547</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>109 416</b>	<b>104 547</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>109 416</b>	<b>104 547</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>109 416</b>	<b>104 547</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		68 655	59 540



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		40 761	45 007
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 416</b>	<b>104 547</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 517 385	12 681 086
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>12 517 385</b>	<b>12 681 086</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 517 385</b>	<b>12 681 086</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	655	715
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>655</b>	<b>715</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 670	55 644
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>180 670</b>	<b>55 644</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>181 325</b>	<b>56 359</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 698 710</b>	<b>12 737 445</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		149 267	149 267
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>179 267</b>	<b>179 267</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 114 219	1 073 459
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 114 219</b>	<b>1 073 459</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 293 487</b>	<b>1 252 726</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	112 165	100 669
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>112 165</b>	<b>100 669</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	11 000 024	11 162 191
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 000 024</b>	<b>11 162 191</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 112 189</b>	<b>11 262 860</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		58 243	16 754
Kortsiktig konserngjeld	3	88 019	76 333
Annen kortsiktig gjeld		146 772	128 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>293 034</b>	<b>221 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 405 223</b>	<b>11 484 719</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 698 710</b>	<b>12 737 445</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 337034

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 945 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GL 73 NÆRING AS  
Forretningsadresse: Platous gate 5A  
0190 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amjad Nadeem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025



Organisasjonsnr: 916 945 922  
GL 73 NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom		1 239 840	1 167 404
Annen driftsinntekt		155 262	156 757
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 395 102</b>	<b>1 324 161</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad (felleskostnader)		153 117	151 009
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	163 700	164 197
Annen driftskostnad	1	187 880	161 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>509 697</b>	<b>481 539</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>885 405</b>	<b>842 622</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		371	512
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>371</b>	<b>512</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	745 500	709 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>745 500</b>	<b>709 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-745 129</b>	<b>-708 588</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	30 860	29 487
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 416</b>	<b>104 547</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>109 416</b>	<b>104 547</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>109 416</b>	<b>104 547</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>109 416</b>	<b>104 547</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		68 655	59 540
Avsatt til annen egenkapital		40 761	45 007
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 416</b>	<b>104 547</b>





Organisasjonsnr: 916 945 922  
GL 73 NÆRING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	12 517 385	12 681 086
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>12 517 385</b>	<b>12 681 086</b>
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	3		
---------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 517 385</b>	<b>12 681 086</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6	655	715
-----------------	---	-----	-----

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	3		
------------	---	--	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>655</b>	<b>715</b>
-----------------------	--	------------	------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		180 670	55 644
----	--	---------	--------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>180 670</b>	<b>55 644</b>
------------------------------	--	----------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>181 325</b>	<b>56 359</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 698 710</b>	<b>12 737 445</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--



Annen innskutt egenkapital		149 267	149 267
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>179 267</b>	<b>179 267</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 114 219	1 073 459
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 114 219</b>	<b>1 073 459</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 293 487</b>	<b>1 252 726</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	112 165	100 669
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>112 165</b>	<b>100 669</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	11 000 024	11 162 191
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 000 024</b>	<b>11 162 191</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 112 189</b>	<b>11 262 860</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		58 243	16 754
Kortsiktig konserngjeld	3	88 019	76 333
Annen kortsiktig gjeld		146 772	128 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>293 034</b>	<b>221 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 405 223</b>	<b>11 484 719</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 698 710</b>	<b>12 737 445</b>



Organisasjonsnr: 916 945 922  
GL 73 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## GL 73 Næring AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 916 945 922



### RESULTATREGNSKAP

#### GL 73 NÆRING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter fast eiendom		1 239 840	1 167 404
Annen driftsinntekt		155 262	156 757
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 395 102</b>	<b>1 324 161</b>
Varekostnad (felleskostnader)		153 117	151 009
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	163 700	164 197
Annen driftskostnad	1	187 880	161 333
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>509 697</b>	<b>481 539</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>885 405</b>	<b>842 622</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		371	512
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	745 500	709 100
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-745 129</b>	<b>-708 588</b>
Resultat før skattekostnad		140 276	134 034
Skattekostnad på resultat	4	30 860	29 487
<b>Årsresultat</b>	5	<b>109 416</b>	<b>104 547</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		68 655	59 540
Avsatt til annen egenkapital		40 761	45 007
<b>Sum overføringer</b>		<b>109 416</b>	<b>104 547</b>



### BALANSE

#### GL 73 NÆRING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 517 385	12 681 086
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>12 517 385</b>	<b>12 681 086</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 517 385</b>	<b>12 681 086</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	655	715
<b>Sum fordringer</b>		<b>655</b>	<b>715</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 670	55 644
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>181 325</b>	<b>56 359</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 698 710</b>	<b>12 737 445</b>



## BALANSE

### GL 73 NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		149 267	149 267
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>179 267</b>	<b>179 267</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	8	1 114 219	1 073 459
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 114 219</b>	<b>1 073 459</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 293 487</b>	<b>1 252 726</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	4	112 165	100 669
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>112 165</b>	<b>100 669</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	11 000 024	11 162 191
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 000 024</b>	<b>11 162 191</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Skyldig offentlige avgifter		58 243	16 754
Konserngjeld	3	88 019	76 333
Annen kortsiktig gjeld		146 772	128 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>293 034</b>	<b>221 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 405 223</b>	<b>11 484 719</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 698 710</b>	<b>12 737 445</b>

Oslo, 24.02.2025  
Styret i GL 73 Næring AS

Amjad Nadeem  
styreleder/daglig leder



GL 73 NÆRING AS

NOTER 2024

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er et datterselskap i konsern pr. 31.12.2024. Morselskapet og konsernspiss er Meras Property AS (100%). Morselskapet følger også regnskapslovens regler og god regnskapsskikk for små foretak. Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap, jf. unntaksreglene som gjelder for små foretak.

Alle selskapene i konsernet har forretningsadresse Platous gate 5A, 0190 OSLO.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

GL 73 NÆRING AS

SIDE 5



GL 73 NÆRING AS

NOTER 2024

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

## LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	5 000	5 000
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

Selskapet har i 2024 ikke sysselsatt noen årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

Ingen ledende ansatte har mottatt noen ytelser fra selskapet.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

## REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 18 000 ekskl. mva.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	13 656 691	13 656 691
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>13 656 691</b>	<b>13 656 691</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 139 306	1 139 306
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>12 517 385</b>	<b>12 517 385</b>
Årets ordinære avskrivninger	163 700	163 700
Økonomisk levetid	0-75 år	

GL 73 NÆRING AS

SIDE 6



GL 73 NÆRING AS

NOTER 2024

**Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	11 000 024	11 162 191
Annen kortsiktig gjeld konsern	88 019	76 333
<b>Sum</b>	<b>11 088 043</b>	<b>11 238 524</b>

Det er pr. dags dato ikke avtalt noe eksakt oppgjørstidspunkt, men gjelden blir klassifisert som langsiktig da det er urealistisk å anta at fullt oppgjør vil skje i løpet av 2025.

Annen kortsiktig konserngjeld gjelder avsatt konsernbidrag.

Gjelden til morselskapet er usikret, men renteberegnet med 7,0 % for 2024.

Det er et administrasjonshonorar fra morselskapet for tjenester ytet til datterselskapet etter markedsprinsipper.

Aksjene i GL 73 Næring AS er stilt som sikkerhet for lån morselskapet Meras Property AS har hos Handelsbanken. Videre er eiendommen selskapet innehar på Grønlandsleiret 73, gnr 230, bnr 110 og snr 1-3. Hver seksjon er stilt som sikkerhet for lån til morselskapet for kr 18 000 000.

GL 73 NÆRING AS

SIDE 7



GL 73 NÆRING AS

NOTER 2024

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 364	16 793
Endring i utsatt skatt	11 496	12 694
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>30 860</b>	<b>29 487</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	140 276	134 034
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-52 256	-57 700
Avgitt konsernbidrag	-88 019	-76 333
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 364	16 793
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-19 364	-16 793
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	509 843	457 586	-52 256
<b>Sum</b>	<b>509 843</b>	<b>457 586</b>	<b>-52 256</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>509 843</b>	<b>457 586</b>	<b>-52 256</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>112 165</b>	<b>100 669</b>	<b>-11 496</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	0	149 267	1 073 459	1 252 726
Årets resultat				109 416	109 416
Konsernbidrag avgitt				-68 655	-68 655
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>149 267</b>	<b>1 114 219</b>	<b>1 293 487</b>

GL 73 NÆRING AS

SIDE 8



## GL 73 NÆRING AS

NOTER 2024

### Note 6 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	655	715
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>655</b>	<b>715</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I GL 73 NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Meras Property AS	300	100,0	100,0

Meras Property AS er eneksjonær, morselskap og konsernspiss. Aksjene i Meras Property AS er fordelt i tre aksjeklasser, A-, B- og C-aksjer. Styrets leder/daglig leder, Amjad Nadeem, er også styrets leder/daglig leder i Meras Property AS og eier totalt 10 % av aksjene direkte. Ektefellen, Kalsoom Nadeem, eier 10 % av aksjene direkte og 80 % via holdingselskaper.

### Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret i GL 73 Næring AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider.

Driften av GL 73 Næring AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Til generalforsamlingen i GL 73 Næring AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for GL 73 Næring AS som viser et overskudd på kr 109 416. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss  
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no  
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av  
  
Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnr: FBAZB-45MCV-K67ZB-4EOEE-JGV76-JKW2D



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen  
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FB4ZB-45MCV-K67Z8-4EOEE-JGVT6-JKW2D



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-02-25 22:46:52 UTC



Penneo DokumentID: FB4ZB-45MCV-K67Z8-4EOEE-JGV76-JKW2D

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.