



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 834 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBREKKEVEGEN 100 NÆRING AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Advocaat Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 156 854	1 647 036
Sum inntekter		1 156 854	1 647 036
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	34 302	33 842
Annen driftskostnad	2	453 488	108 201
Sum kostnader		487 790	142 043
Driftsresultat		669 064	1 504 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		681	
Sum finansinntekter		681	
Netto finans		681	
Resultat før skattekostnad		669 746	1 504 993
Skattekostnad på resultat	3	147 344	331 098
Årsresultat		522 402	1 173 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		522 402	1 173 895
Totalresultat		522 402	1 173 895
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		435 077	1 090 341
Avsatt til annen egenkapital		87 325	83 554
Sum overføringer og disponeringer	4	522 402	1 173 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	10 803	35 433
Sum immaterielle eiendeler		10 803	35 433
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 665 240	2 549 150
Maskiner og anlegg	1		
Sum varige driftsmidler		2 665 240	2 549 150
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		2 676 043	2 584 583
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			150 510
Andre kortsiktige fordringer		540	4 458
Konsernfordringer	6	332 760	475 633
Sum fordringer		333 300	630 601
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 292	398 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 292	398 098
Sum omløpsmidler		337 592	1 028 699
SUM EIENDELER		3 013 635	3 613 282

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 082 040	2 082 040
Sum innskutt egenkapital		2 112 040	2 112 040
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	170 878	83 554
Sum opptjent egenkapital		170 878	83 554
Sum egenkapital		2 282 919	2 195 594
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		163 336	19 815
Kortsiktig konserngjeld	6	557 791	1 397 873
Annen kortsiktig gjeld		9 589	
Sum kortsiktig gjeld		730 716	1 417 688
Sum gjeld		730 716	1 417 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 013 635	3 613 282



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 478179

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 834 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBREKKEVEGEN 100 NÆRING AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Advocaat Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 927 834 146
SANDBREKKEVEGEN 100 NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 156 854	1 647 036
Sum inntekter		1 156 854	1 647 036
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	34 302	33 842
Annen driftskostnad	2	453 488	108 201
Sum kostnader		487 790	142 043
Driftsresultat		669 064	1 504 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		681	
Sum finansinntekter		681	
Netto finans		681	
Resultat før skattekostnad		669 746	1 504 993
Skattekostnad på resultat	3	147 344	331 098
Årsresultat		522 402	1 173 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		522 402	1 173 895
Totalresultat		522 402	1 173 895
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		435 077	1 090 341
Avsatt til annen egenkapital		87 325	83 554
Sum overføringer og disponeringer	4	522 402	1 173 895



Organisasjonsnr: 927 834 146
SANDBREKKEVEGEN 100 NERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	10 803	35 433
Sum immaterielle eiendeler		10 803	35 433

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1, 5	2 665 240	2 549 150
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
Sum varige driftsmidler		2 665 240	2 549 150

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern	6		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		2 676 043	2 584 583
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			150 510
-----------------	--	--	---------

Andre kortsiktige fordringer		540	4 458
------------------------------	--	-----	-------

Konsernfordringer	6	332 760	475 633
-------------------	---	---------	---------

Sum fordringer		333 300	630 601
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		4 292	398 098
----	--	-------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		4 292	398 098
------------------------------	--	--------------	----------------

Sum omløpsmidler		337 592	1 028 699
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		3 013 635	3 613 282
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	4	2 082 040	2 082 040
----------------------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		2 112 040	2 112 040
---------------------------------	--	------------------	------------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	170 878	83 554
Sum opptjent egenkapital		170 878	83 554
Sum egenkapital		2 282 919	2 195 594
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		163 336	19 815
Kortsiktig konserngjeld	6	557 791	1 397 873
Annen kortsiktig gjeld		9 589	
Sum kortsiktig gjeld		730 716	1 417 688
Sum gjeld		730 716	1 417 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 013 635	3 613 282



Organisasjonsnr: 927 834 146
SANDBREKKEVEGEN 100 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Sandbrekkevegen 100 Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 927 834 146



Resultatregnskap			
Sandbrekkevegen 100 Næring AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 156 854	1 647 036
Sum driftsinntekter		1 156 854	1 647 036
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	34 302	33 842
Annen driftskostnad	2	453 488	108 201
Sum driftskostnader		487 790	142 043
Driftsresultat		669 064	1 504 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		681	0
Resultat av finansposter		681	0
Resultat før skattekostnad		669 746	1 504 993
Skattekostnad på resultat	3	147 344	331 098
Resultat		522 402	1 173 895
Årsresultat		522 402	1 173 895
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		435 077	1 090 341
Avsatt til annen egenkapital		87 325	83 554
Sum overføringer	4	522 402	1 173 895

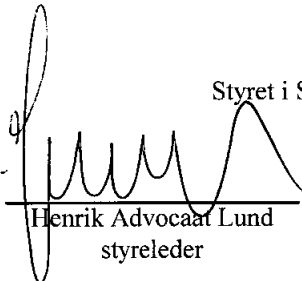
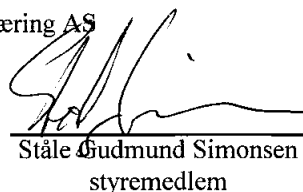


Balanse			
Sandbrekkevegen 100 Næring AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	10 803	35 433
Sum immaterielle eiendeler		10 803	35 433
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 665 240	2 549 150
Sum varige driftsmidler		2 665 240	2 549 150
Sum anleggsmidler		2 676 043	2 584 583
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	150 510
Andre kortsiktige fordringer		540	4 458
Konsernfordringer	6	332 760	475 633
Sum fordringer		333 300	630 601
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 292	398 098
Sum omløpsmidler		337 592	1 028 699
Sum eiendeler		3 013 635	3 613 282



Balanse			
Sandbrekkevegen 100 Næring AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 082 040	2 082 040
Sum innskutt egenkapital		2 112 040	2 112 040
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	170 878	83 554
Sum opptjent egenkapital		170 878	83 554
Sum egenkapital		2 282 919	2 195 594
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		163 336	19 815
Konserngjeld	6	557 791	1 397 873
Annen kortsiktig gjeld		9 589	0
Sum kortsiktig gjeld		730 716	1 417 688
Sum gjeld		730 716	1 417 688
Sum egenkapital og gjeld		3 013 635	3 613 282

Bergen, 01.04.2025
Styret i Sandbrekkevegen 100 Næring AS

 Henrik Advocaat Lund styreleder	 Ståle Gudmund Simonsen styremedlem
---	---

Sandbrekkevegen 100 Næring AS Side 4



Sandbrekkevegen 100 Næring AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Sandbrekkevegen 100 Næring AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1: Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	353 600	6 536 634	6 890 234
+ Tilgang		150 392	150 392
- Avgang			-
Anskaffelseskost pr. 31/12	353 600	6 687 026	7 040 626
Akk. av/nedskr. pr 1/1		4 341 084	4 341 084
+ Ordinære avskrivninger		34 302	34 302
- Tilbakeført avskrivning			-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	4 375 386	4 375 386
Balanseført verdi pr 31/12	353 600	2 311 640	2 665 240
Procentsats for ord.avskr	0 %	1-4 %	

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3: Skatt

	2024	2023	
Resultat før skattekostnad	669 746	1 504 992	
Permanente forskjeller			
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(111 954)	(107 119)	
Ytet konsernbidrag	(557 791)	(1 397 873)	
Mottatt konsernbidrag	-	-	
Anvendt underskudd	-	-	
Grunnlag betalbar skatt	-	-	
Skatt 22%	-	-	
Betalbar skatt på årets resultat	-	-	
Grunnlag utsatt skatt:	2024	2023	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	(49 105)	(161 059)	111 954
Fordringer	-	-	-
Sum forskjeller	(49 105)	(161 059)	111 954
Underskudd til fremføring	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	(49 105)	(161 059)	111 954
Utsatt Skattefordel	(10 803)	(35 433)	24 630
Årets skattekostnad	2024		
Betalbar skatt	-		
For mye avsatt tidligere	-		
Skatt av konsernbidrag	122 714		
Endring utsatt skatt	24 630		
Sum skattekostnad	147 344		



Sandbrekkevegen 100 Næring AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 4: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 1/1	30 000	2 082 040	83 554	2 195 594
Avgitt konsernbidrag			(435 077)	(435 077)
Årets resultat			522 402	522 402
Egenkapital per 31/12	30 000	2 082 040	170 878	2 282 919

Note 5: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendom er sikret med pant i anleggsmidler for gjeld i selskapet Midgard Alfa AS

Bokført verdi av pantsatt eiendel 2 665 240

Note 6: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2024	2023	Rente
Fordring til konsernselskap			
Midgard Alfa AS	332 760	475 633	0
Sum:	332 760	475 633	0

	2024	2022	Rente
Gjeld til konsernselskap			
Midgard Alfa AS (konsernbidrag)	557 791	1 397 873	0
Sum:	557 791	1 397 873	0

Mellomværende er ikke renteberegnet

Av mellomværende er det avgitt kr 557 791,- i konsernbidrag til Midgard Alfa AS, med skattemessig virkning.

Sandbrekkevegen 100 Næring AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen.

Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet per 31.12.var:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Alfa AS	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.