



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 763 627  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: E&T EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Arkel Innlandet AS  
Furnesvegen 14B  
2382 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Øvergaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		144 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>144 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		33 934	9 663
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 934</b>	<b>9 663</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>110 066</b>	<b>-9 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		437	56
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>437</b>	<b>56</b>
Annen rentekostnad		176 677	29 004
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>176 677</b>	<b>29 004</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-176 240</b>	<b>-28 948</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-66 174</b>	<b>-38 611</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-66 174</b>	<b>-38 611</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-66 174</b>	<b>-38 611</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-66 174</b>	<b>-38 611</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-66 174</b>	<b>-38 611</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-66 174	-38 611
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-66 174</b>	<b>-38 611</b>



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2020 2019

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom

3 998 752

3 998 752

**Sum varige driftsmidler**

6

**3 998 752**

**3 998 752**

**Sum anleggsmidler**

**3 998 752**

**3 998 752**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.

390 892

457 067

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende**

**390 892**

**457 067**

**Sum omløpsmidler**

**390 892**

**457 067**

**SUM EIENDELER**

**4 389 644**

**4 455 819**

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 7

100 000

100 000

**Sum innskutt egenkapital**

**100 000**

**100 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

-110 356

-44 181

**Sum opptjent egenkapital**

**-110 356**

**-44 181**

**Sum egenkapital**

5

**-10 356**

**55 819**

##### Gjeld



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 900 000	3 900 000
Langsiktig konserngjeld	1	500 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 400 000</b>	<b>4 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 400 000</b>	<b>4 400 000</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 400 000</b>	<b>4 400 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 389 644</b>	<b>4 455 819</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 294848

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 763 627  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: E&T EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Arkel Innlandet AS  
Furnesvegen 14B  
2382 BRUMUNDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Øvergaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021



Organisasjonsnr: 923 763 627  
E&T EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		144 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>144 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		33 934	9 663
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 934</b>	<b>9 663</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>110 066</b>	<b>-9 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		437	56
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>437</b>	<b>56</b>
Annen rentekostnad		176 677	29 004
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>176 677</b>	<b>29 004</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-176 240</b>	<b>-28 948</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-66 174	-38 611
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>-66 174</b>	<b>-38 611</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-66 174</b>	<b>-38 611</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-66 174</b>	<b>-38 611</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-66 174</b>	<b>-38 611</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-66 174	-38 611
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-66 174</b>	<b>-38 611</b>



Organisasjonsnr: 923 763 627  
E&T EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		3 998 752	3 998 752
Sum varige driftsmidler	6	3 998 752	3 998 752
Sum anleggsmidler		3 998 752	3 998 752
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		390 892	457 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		390 892	457 067
Sum omløpsmidler		390 892	457 067
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 389 644</b>	<b>4 455 819</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
	7	-110 356	-44 181
Sum opptjent egenkapital		-110 356	-44 181
Sum egenkapital	5	-10 356	55 819
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			
	6	3 900 000	3 900 000
Langsiktig konserngjeld			
	1	500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 400 000	4 400 000
Sum langsiktig gjeld		4 400 000	4 400 000



Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		4 400 000	4 400 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 389 644</b>	<b>4 455 819</b>



Organisasjonsnr: 923 763 627  
E&T EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ESA-Holding AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Thomas Øvergaard AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
0	0	0	0

**Note**

1

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**



# Årsregnskap 2020

## E&T Eiendom AS

Resultat  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 923 763 627



## Resultatregnskap

### E&T Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		144 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>144 000</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		33 934	9 663
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 934</b>	<b>9 663</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>110 066</b>	<b>-9 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		437	56
Annen rentekostnad		176 677	29 004
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-176 240</b>	<b>-28 948</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-66 174	-38 611
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-66 174</b>	<b>-38 611</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-66 174</b>	<b>-38 611</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		66 174	38 611
<b>Sum overføringer</b>		<b>-66 174</b>	<b>-38 611</b>



**Balanse**  
E&T Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 998 752	3 998 752
Sum varige driftsmidler	6	<u>3 998 752</u>	<u>3 998 752</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 998 752</u>	<u>3 998 752</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		390 892	457 067
Sum omløpsmidler		<u>390 892</u>	<u>457 067</u>
Sum eiendeler		<u>4 389 644</u>	<u>4 455 819</u>



**Balanse**  
E&T Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-110 356	-44 181
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-110 356</b>	<b>-44 181</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-10 356</b>	<b>55 819</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 900 000	3 900 000
Langsiktig konserngjeld	1	500 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 400 000</b>	<b>4 400 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 400 000</b>	<b>4 400 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 389 644</b>	<b>4 455 819</b>

Brumunddal  
Styret i E&T Eiendom AS

Thomas Øvergaard  
styreleder

Erlend Sollien Amb  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Gjeld til selskap i samme konsern

	2020	2019
Gjeld til Esa-Holding AS	-250 000	250 000
Gjeld til Thomas Øvergaard AS	-250 000	250 000

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-66 174	-38 611
Permanente forskjeller	0	-9 085
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-66 174</b>	<b>-47 696</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-113 871	-47 696	66 174
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	113 871	47 696	-66 174
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Lønnskostnader

E&T Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i E&T Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ESA-Holding AS	50	50,0	50,0
Thomas Øvergaard AS	50	50,0	50,0



<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
-----------------------------	------------	--------------	--------------

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.2020	100 000	-44 181	55 819
Årets resultat		-66 174	-66 174
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>-110 356</b>	<b>-10 356</b>

## Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-3 900 000	-3 900 000
<b>Sum</b>	<b>-3 900 000</b>	<b>-3 900 000</b>
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	3.900.000	3.900.000
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	3 998 752	3 998 752
<b>Sum</b>	<b>3 998 752</b>	<b>3 998 752</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Selskapet har pådratt seg et tap i 2020 på kr. 66 174 i 2020. Det antas merverdier i selskapets driftsmidler

Årsregnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift