



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 039 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMMENE AS
Forretningsadresse: Trudvangveien 27B
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EMINENTIA REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 912039161

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 000	5 938
Sum kostnader		6 000	5 938
Driftsresultat		-6 000	-5 938
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	2	-6 000	-5 938
Årsresultat		-6 000	-5 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 000	-5 938
Totalresultat		-6 000	-5 938
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-6 000	-5 938
Sum overføringer og disponeringer		-6 000	-5 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		73 463	67 463
Sum opptjent egenkapital		-73 463	-67 463
Sum egenkapital	3	-43 463	-37 463
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	37 463	37 463
Sum kortsiktig gjeld		43 463	37 463
Sum gjeld		43 463	37 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 692089

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 039 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMMENE AS
Forretningsadresse: Trudvangveien 27B
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EMINENTIA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 039 161
EIENDOMMENE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 000	5 938
Sum kostnader		6 000	5 938
Driftsresultat		-6 000	-5 938
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	2	-6 000	-5 938
Årsresultat		-6 000	-5 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 000	-5 938
Totalresultat		-6 000	-5 938
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-6 000	-5 938
Sum overføringer og disponeringer		-6 000	-5 938



Organisasjonsnr: 912 039 161
EIENDEMMENE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		73 463	67 463
Sum opptjent egenkapital		-73 463	-67 463
Sum egenkapital	3	-43 463	-37 463
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	37 463	37 463
Sum kortsiktig gjeld		43 463	37 463
Sum gjeld		43 463	37 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Organisasjonsnr: 912 039 161
EIENDOMMENE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Noter 2024

Eiendommene AS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld

Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig

gjeld dersom de forfaller innen ett år.

Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Note nr. 1 - Lønn, årsverk og pensjon

Selskapet hadde ingen ansatte og det er heller ikke sysselsatt noen årsverk i løpet av regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note nr. 2 - Skattekostnad

Årets skattekostnad

Ordinært resultat før skattekostnad	-6,000
Permanente forskjeller	-
Ending midlertidige forskjeller	-
Grunnlag for betalbar skatt	-6,000
Betalbar skatt (22%)	-

Selskapet har ved årets slutt et fremførbart skattemessig underskudd på kr. 56.270,-

Note nr. 3 - Egenkapital og fortsatt drift

	Aksjekapital	Annen AK	Sum EK
01.01.202	30,000	-67,463	-37,463
Årets resultat		-6,000	-6,000
31.12.2024	30,000	-73,463	-43,463

Selskapets aksjekapital er tapt, men aksjonær besørger dekning av løpende kostnader i påvente av om de skal sette igang med ny aktivitet. Forutsetning for videre drift skal derfor legges til grunn.

Note nr. 4 - Aksjekapital

Aksjekapitalen er på kr. 30 000, og består av 100 aksjer à kr. 300.

Selskapets eneaksjonær er Tore Bakken

Eneaksjonær har til gode kr. 37 463 av selskapet. Tilgodehavende er ikke renteberegnet.



Resultatregnskap			
Eiendommene AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	6 000	5 938
Sum driftskostnader		6 000	5 938
Driftsresultat		-6 000	-5 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad	2	-6 000	-5 938
Resultat		-6 000	-5 938
Årsresultat		-6 000	-5 938
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	6 000	5 938
Sum overføringer		-6 000	-5 938
Eiendommene AS			Side 1

Peemco Dokumentnøkkel: M2GOC-9L RMX-NHDCZ-B81PF-JVJ7Z-EN4FZ



Balanse			
Eiendommene AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-73 463	-67 463
Sum opptjent egenkapital		-73 463	-67 463
Sum egenkapital	3	-43 463	-37 463
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4	37 463	37 463
Sum kortsiktig gjeld		43 463	37 463
Sum gjeld		43 463	37 463
Oslo, 07.07.2025 Styret i Eiendommene AS			
_____ Tore Bakken styreleder			
Eiendommene AS			Side 2

Permeo Dokumentnøkkel: M2GOC-9L RMX-NHDCZ-B81PF-JVJ7Z-EN4F2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bakken, Tore

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-472354

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-07-10 19:59:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M2GQC-9LRMX-NHDCZ-B81PF-JVJ7Z-EN4F2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.