



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 041 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAMATITO INVEST AS
Forretningsadresse: Tors gate 1A
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rsm Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	50 633	230 832
Sum kostnader		50 633	230 832
Driftsresultat		-50 633	-230 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Annen renteinntekt		89 471	95 954
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		89 471	95 954
Annen rentekostnad		95	
Sum finanskostnader		95	
Netto finans		89 376	95 954
Ordinært resultat før skattekostnad		38 744	-134 878
Skattekostnad på resultat	3	84 064	72 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		-45 321	-207 113
Årsresultat		-45 321	-207 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 321	-207 113
Totalresultat		-45 321	-207 113
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-45 321	-207 113
Sum overføringer og disponeringer		-45 321	-207 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 408 687	10 408 687
Sum finansielle anleggsmidler		10 408 687	10 408 687
Sum anleggsmidler		10 408 687	10 408 687
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 035 342	
Sum fordringer		10 035 342	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	127 458	10 196 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 458	10 196 291
Sum omløpsmidler		10 162 800	10 196 291
SUM EIENDELER		20 571 487	20 604 978
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		4 500	4 500
Sum innskutt egenkapital		104 500	104 500
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		20 361 659	20 406 979
Sum opptjent egenkapital		20 361 659	20 406 979
Sum egenkapital	7	20 466 159	20 511 479
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	84 064	72 235
Annen kortsiktig gjeld		21 264	21 264
Sum kortsiktig gjeld		105 328	93 499
Sum gjeld		105 328	93 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 571 487	20 604 978



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643758

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 041 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAMATITO INVEST AS
Forretningsadresse: Tors gate 1A
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rsm Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 989 041 444
JAMATITO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	50 633	230 832
Sum kostnader		50 633	230 832
Driftsresultat		-50 633	-230 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Annen renteinntekt		89 471	95 954
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		89 471	95 954
Annen rentekostnad		95	
Sum finanskostnader		95	
Netto finans		89 376	95 954
Ordinært resultat før skattekostnad		38 744	-134 878
Skattekostnad på resultat	3	84 064	72 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		-45 321	-207 113
Årsresultat		-45 321	-207 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 321	-207 113
Totalresultat		-45 321	-207 113
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-45 321	-207 113
Sum overføringer og disponeringer		-45 321	-207 113



Organisasjonsnr: 989 041 444
JAMATITO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 4

10 408 687

10 408 687

**Sum finansielle
anleggsmidler**

10 408 687

10 408 687

Sum anleggsmidler

10 408 687

10 408 687

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

10 035 342

Sum fordringer

10 035 342

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5

127 458

10 196 291

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

127 458

10 196 291

Sum omløpsmidler

10 162 800

10 196 291

SUM EIENDELER

20 571 487

20 604 978

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

100 000

100 000

Overkurs

4 500

4 500

Sum innskutt egenkapital

104 500

104 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

20 361 659

20 406 979

Sum opptjent egenkapital

20 361 659

20 406 979

Sum egenkapital

7

20 466 159

20 511 479

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	84 064	72 235
Annen kortsiktig gjeld		21 264	21 264
Sum kortsiktig gjeld		105 328	93 499
Sum gjeld		105 328	93 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 571 487	20 604 978



Organisasjonsnr: 989 041 444
JAMATITO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Jamatito Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	50 633	230 832
Sum driftskostnader		50 633	230 832
Driftsresultat		-50 633	-230 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89 471	95 954
Annen rentekostnad		95	0
Resultat av finansposter		89 376	95 954
Resultat før skattekostnad		38 744	-134 878
Skattekostnad på resultat	3	84 064	72 235
Resultat		-45 321	-207 113
Årsresultat		-45 321	-207 113
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		45 321	207 113
Sum overføringer		-45 321	-207 113



Balanse

Jamatito Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 408 687	10 408 687
Sum finansielle anleggsmidler		10 408 687	10 408 687
Sum anleggsmidler		10 408 687	10 408 687
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 035 342	0
Sum fordringer		10 035 342	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	127 458	10 196 291
Sum omløpsmidler		10 162 800	10 196 291
Sum eiendeler		20 571 487	20 604 978



Balanse

Jamatito Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		4 500	4 500
Sum innskutt egenkapital		104 500	104 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 361 659	20 406 979
Sum opptjent egenkapital		20 361 659	20 406 979
Sum egenkapital	7	20 466 159	20 511 479
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	84 064	72 235
Annen kortsiktig gjeld		21 264	21 264
Sum kortsiktig gjeld		105 328	93 499
Sum gjeld		105 328	93 499
Sum egenkapital og gjeld		20 571 487	20 604 978

Oslo, den 30.06.23,
Styret i Jamatito Invest AS

Jan Henrik Krefting
styreleder

Britt Mary Navelsaker Krefting
styremedlem

Christina Krefting Holte
styremedlem

Victoria Elisabeth Krefting Rynning
styremedlem



Jamatito Invest AS

Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Utbytter som overstiger andel av opptjent resultat i eierperioden regnskapsføres som reduksjon av aksjenes kostpris.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.



Jamatito Invest AS

Noter 2022

Note 2 Lønnskostnader og honorar

Det er ingen ansatte i selsskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til styret i 2022. Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr. 24 781 inkl. mva.

Note 3 Skatt

Arets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	84 064	72 235
Endring i utsatt skatt	0	0
Arets skattekostnad	84 064	72 235

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	38 744	(134 878)
Permanente forskjeller	343 365	463 219
Bruk av underskudd til fremføring	0	0
Arets skattegrunnlag	382 109	328 341

Det er ingen forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 4 Investering i tilknyttet selskap og datterselskap

25 % av andelen i JHK Vogtsgate 50 ANS ble ervervet i 2020. Selskapets resultat for 2022 utgjør kr. 1 302 894 og egenkapitalen pr. 31.12.2022 utgjør kr. 17 531 419.

Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr. 31.12.2022.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Verv	Aksjer	Eierandel
Britt Christina Krefting Holte	Styremedlem	500	50,0 %
Victoria Elisabeth Krefting Rynning	Styremedlem	500	50,0 %
Totalt antall aksjer		1 000	100,0 %



Jamatito Invest AS

Noter 2022

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	100 000	4 500	20 406 979	20 511 479
Tilleggsutbytte			0	0
Årets resultat			(45 321)	(45 321)
Egenkapital pr. 31.12	100 000	4 500	20 361 658	20 466 159



Til generalforsamlingen i Jamatito Invest AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jamatito Invest AS som viser et underskudd på NOK 45 321. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2023

RSM Norge AS

Ketil Bystrøm

Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s is a member of Den norske Revisorforening.