



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 190 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: E. SCHEI INVEST AS  
Forretningsadresse: Auglendsmyrå 4  
4016 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Haver Regnskapsservice AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på investering	4	1 060 939	620 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 060 939</b>	<b>620 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 569	10 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 569</b>	<b>10 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 049 370</b>	<b>609 205</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 049 373</b>	<b>609 211</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 049 373</b>	<b>609 211</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 049 373</b>	<b>609 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 049 373</b>	<b>609 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 049 373</b>	<b>609 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	1 050 000	620 000
Overført fra annen egenkapital	3	-627	-10 789
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 049 373</b>	<b>609 211</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	649 611	649 611
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>649 611</b>	<b>649 611</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>649 611</b>	<b>649 611</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 266 283	635 344
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 266 283</b>	<b>635 344</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 934	500
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 934</b>	<b>500</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 270 216</b>	<b>635 843</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 919 827</b>	<b>1 285 454</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	560 000	560 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>560 000</b>	<b>560 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	16 620	17 247
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 620</b>	<b>17 247</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>576 620</b>	<b>577 247</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Utbytte		1 050 000	620 000
Annen kortsiktig gjeld	4	293 208	88 208
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 343 208</b>	<b>708 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 343 208</b>	<b>708 208</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 919 827</b>	<b>1 285 454</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 458067

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 190 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: E. SCHEI INVEST AS  
Forretningsadresse: Randabergveien 33  
4025 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Haver Regnskapservice AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 190 377  
E. SCHEI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på investering	4	1 060 939	620 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 060 939</b>	<b>620 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 569	10 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 569</b>	<b>10 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 049 370</b>	<b>609 205</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 049 373</b>	<b>609 211</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 049 373</b>	<b>609 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 049 373</b>	<b>609 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 049 373</b>	<b>609 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	1 050 000	620 000
Overført fra annen egenkapital	3	-627	-10 789
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 049 373</b>	<b>609 211</b>



Organisasjonsnr: 989 190 377  
E. SCHEI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	649 611	649 611
Sum finansielle anleggsmidler		649 611	649 611
Sum anleggsmidler		649 611	649 611

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	1 266 283	635 344
Sum fordringer		1 266 283	635 344

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 934	500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 934	500

Sum omløpsmidler		1 270 216	635 843
------------------	--	-----------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 919 827</b>	<b>1 285 454</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	560 000	560 000
Sum innskutt egenkapital		560 000	560 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	16 620	17 247
Sum opptjent egenkapital		16 620	17 247

Sum egenkapital	3	576 620	577 247
-----------------	---	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

##### Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	5		
Utbytte		1 050 000	620 000
Annen kortsiktig gjeld	4	293 208	88 208
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 343 208</b>	<b>708 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 343 208</b>	<b>708 208</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 919 827</b>	<b>1 285 454</b>



Organisasjonsnr: 989 190 377  
E. SCHEI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## E. Schei Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Avkastning på investering	4	1 060 939	620 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 060 939</b>	<b>620 000</b>
Annen driftskostnad		11 569	10 795
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 569</b>	<b>10 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 049 370</b>	<b>609 205</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	6
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3</b>	<b>6</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 049 373	609 211
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>1 049 373</b>	<b>609 211</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	3	1 050 000	620 000
Overført fra annen egenkapital	3	627	10 789
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 049 373</b>	<b>609 211</b>



## E. Schei Invest AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>649 611</u>	<u>649 611</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u><b>649 611</b></u>	<u><b>649 611</b></u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>649 611</b></u>	<u><b>649 611</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	<u>1 266 283</u>	<u>635 344</u>
<b>Sum fordringer</b>		<u><b>1 266 283</b></u>	<u><b>635 344</b></u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 934	500
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>1 270 216</b></u>	<u><b>635 843</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>1 919 827</b></u>	<u><b>1 285 454</b></u>



## E. Schei Invest AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	560 000	560 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>560 000</b>	<b>560 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	16 620	17 247
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 620</b>	<b>17 247</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>576 620</b>	<b>577 247</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		1 050 000	620 000
Annen kortsiktig gjeld	4	293 208	88 208
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 343 208</b>	<b>708 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 343 208</b>	<b>708 208</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 919 827</b>	<b>1 285 454</b>

Stavanger, 30.05.2022

\_\_\_\_\_  
Einar Schei  
styrets leder



## E. Schei Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Markedsbasert finansielle aksjer og andeler

Investeringer i markedsbasert aksjer og andeler klassifiseres som omløpsmidler å balanseføres til virkelig verdi pr 31.12.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### Note 2 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr 560 000, fordelt med 50 aksjer á kr 11 200.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Einar Schei, styrets leder	50	100 %

#### Note 3 - Egenkapital

Endring av egenkapitalen.

Årets endring i egenkapital:	Aksje- Kapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	560 000	17 247	577 247
Avsatt utbytte		-1 050 000	-1 050 000
Årets resultat		1 049 373	1 049 373
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>560 000</u>	<u>16 620</u>	<u>576 620</u>



## E. Schei Invest AS

---

### Note 4 – Tilknyttet selskap

Selskapet eier følgende aksjer og andeler:

	<b>Forretnings kontor</b>	<b>Eierandel/ stemmeandel</b>	<b>Resultat</b>	<b>Bokført egenkapital</b>	<b>Kostpris/ bokført verdi</b>
E-Tech Elektro Installasjon AS	Stavanger	50 %	2 121 878	651 429	188 361
E-Tech Eiendom AS	Stavanger	50 %	75 525	2 755 133	461 250
Sum					649 611

Kortsiktig gjeld mot selskapet E-Tech Elektro Installasjon AS, utgjør kr 293 208.

### Note 5 – Skatter

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
<u>Endring utsatt skatt</u>	<u>0</u>
<u>Skattekostnad</u>	<u>0</u>

### Note 6 – Annen kortsiktig fordring

Inkludert i denne posten er fordring på aksjonær på kr 204 594. Lånet er ikke renteberegnet