



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 025 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEDJÅVEGEN 85 GRONG AS
Forretningsadresse: Støvravegen 42
7760 SNÅSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Sørkilflå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		669 800	620 000
Sum inntekter		669 800	620 000
Kostnader			
Varekostnad		13 674	11 019
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	35 644	25 994
Annen driftskostnad		112 761	349 443
Sum kostnader		162 078	386 455
Driftsresultat		507 722	233 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	1 047
Sum finansinntekter		77	1 047
Annen rentekostnad		330 975	65 917
Sum finanskostnader		330 975	65 917
Netto finans		-330 898	-64 870
Resultat før skattekostnad		176 824	168 675
Skattekostnad		38 885	36 877
Årsresultat		137 939	131 797
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	100 000
Annen egenkapital		137 939	31 797
Sum overføringer og disponeringer		137 939	131 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	1 460
Sum immaterielle eiendeler		0	1 460
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	878 322	903 130
Maskiner og anlegg	1	77 360	86 832
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	80 476	0
Sum varige driftsmidler		1 036 158	989 962
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	4 435 827	4 572 632
Sum finansielle anleggsmidler		4 435 827	4 572 632
Sum anleggsmidler		5 471 985	5 564 054
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 250	0
Andre kortsiktige fordringer		20 807	18 496
Sum fordringer		72 057	18 496
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168 538	291 613
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 538	291 613
Sum omløpsmidler		240 595	310 109
SUM EIENDELER		5 712 580	5 874 164



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	95 000	95 000
Annen innskutt egenkapital	4	3 792	3 792
Sum innskutt egenkapital		98 792	98 792
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	836 088	698 149
Sum opptjent egenkapital		836 088	698 149
Sum egenkapital		934 880	796 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		21 271	0
Sum avsetninger for forpliktelser		21 271	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	4 085 664	4 397 952
Langsiktig konserngjeld	6	476 201	506 792
Øvrig langsiktig gjeld		0	700
Sum annen langsiktig gjeld		4 561 865	4 905 444
Sum langsiktig gjeld		4 583 136	4 905 444
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		125 840	42 165
Betalbar skatt		16 154	0
Skyldige offentlige avgifter		33 459	19 614
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		19 111	10 000
Sum kortsiktig gjeld		194 564	171 779
Sum gjeld		4 777 700	5 077 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 712 580	5 874 163



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673543

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 025 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEDJÅVEGEN 85 GRONG AS
Forretningsadresse: Støvravegen 42
7760 SNÅSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Sørkilflå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 923 025 979
MEDJÅVEGEN 85 GRONG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		669 800	620 000
Sum inntekter		669 800	620 000
Kostnader			
Varekostnad		13 674	11 019
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	35 644	25 994
Annen driftskostnad		112 761	349 443
Sum kostnader		162 078	386 455
Driftsresultat		507 722	233 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	1 047
Sum finansinntekter		77	1 047
Annen rentekostnad		330 975	65 917
Sum finanskostnader		330 975	65 917
Netto finans		-330 898	-64 870
Resultat før skattekostnad		176 824	168 675
Skattekostnad		38 885	36 877
Årsresultat		137 939	131 797
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	100 000
Annen egenkapital		137 939	31 797
Sum overføringer og disponeringer		137 939	131 797



Organisasjonsnr: 923 025 979
MEDJÅVEGEN 85 GRONG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	1 460
Sum immaterielle eiendeler		0	1 460
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	878 322	903 130
Maskiner og anlegg	1	77 360	86 832
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	80 476	0
Sum varige driftsmidler		1 036 158	989 962
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	4 435 827	4 572 632
Sum finansielle anleggsmidler		4 435 827	4 572 632
Sum anleggsmidler		5 471 985	5 564 054
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 250	0
Andre kortsiktige fordringer		20 807	18 496
Sum fordringer		72 057	18 496
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168 538	291 613
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 538	291 613
Sum omløpsmidler		240 595	310 109
SUM EIENDELER		5 712 580	5 874 164
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	95 000	95 000
Annen innskutt egenkapital	4	3 792	3 792
Sum innskutt egenkapital		98 792	98 792
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	836 088	698 149
Sum opptjent egenkapital		836 088	698 149
Sum egenkapital		934 880	796 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		21 271	0
Sum avsetninger for forpliktelse		21 271	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2, 5	4 085 664	4 397 952
Langsiktig konserngjeld	6	476 201	506 792
Øvrig langsiktig gjeld		0	700
Sum annen langsiktig gjeld		4 561 865	4 905 444
Sum langsiktig gjeld		4 583 136	4 905 444
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		125 840	42 165
Betalbar skatt		16 154	0
Skyldige offentlige avgifter		33 459	19 614
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		19 111	10 000
Sum kortsiktig gjeld		194 564	171 779
Sum gjeld		4 777 700	5 077 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 712 580	5 874 163



Organisasjonsnr: 923 025 979
MEDJÅVEGEN 85 GRONG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring består i hovedsaken av leieinntekter av fast eiendom. Leieinntekten inntektsføres lineært over leieperioden og inngår i andre driftsinntekter i resultatregnskapet. . Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



Note
6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	476201.00	506792.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note
3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
4435827.00

Mer om fordringer

Den største delen av fordringen er mot morselskap på kr 4 435 826,91

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

4085664.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

1087408.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er stilt pant i kundefordringer med regnskapsmessig verdi per 31.12.2024 på kr 51 250 Det er stilt pant i anleggsmaskiner og driftstilbehør med regnskapsmessig verdi per 31.12.2024 på kr 157 836 Det er stilt pant i Fast eiendom gnr 29, bnr 73 i Grong med regnskapsmessig verdi per 31.12.2024 på kr 878 322

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MEDJÅVEGEN 85 GRONG AS
923 025 979

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		669 800	620 000
Sum driftsinntekter		669 800	620 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-13 674	-11 019
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-35 644	-25 994
Annen driftskostnad		-112 761	-349 443
Sum driftskostnader		-162 078	-386 455
Driftsresultat		507 722	233 545
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		77	1 047
Sum finansinntekter		77	1 047
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-330 975	-65 917
Sum finanskostnader		-330 975	-65 917
Netto finans		-330 898	-64 870
Resultat før skattekostnad		176 824	168 675
Skattekostnad		-38 885	-36 877
Årsresultat		137 939	131 797
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	100 000
Annen egenkapital		137 939	31 797
Sum overføringer		137 939	131 797



MEDJÅVEGEN 85 GRONG AS
923 025 979

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	1 460
Sum immaterielle eiendeler		0	1 460
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	878 322	903 130
Maskiner og anlegg	1	77 360	86 832
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	80 476	0
Sum varige driftsmidler		1 036 158	989 962
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	4 435 827	4 572 632
Sum finansielle anleggsmidler		4 435 827	4 572 632
Sum anleggsmidler		5 471 985	5 564 054
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		51 250	0
Andre kortsiktige fordringer		20 807	18 496
Sum fordringer		72 057	18 496
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168 538	291 613
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 538	291 613
Sum omløpsmidler		240 595	310 109
SUM EIENDELER		5 712 580	5 874 164



MEDJÅVEGEN 85 GRONG AS
923 025 979

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	95 000	95 000
Annen innskutt egenkapital	4	3 792	3 792
Sum innskutt egenkapital		98 792	98 792
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	836 088	698 149
Sum opptjent egenkapital		836 088	698 149
Sum egenkapital		934 880	796 941
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		21 271	0
Sum avsetning for forpliktelser		21 271	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	4 085 664	4 397 952
Langsiktig konserngjeld	6	476 201	506 792
Øvrig langsiktig gjeld		0	700
Sum annen langsiktig gjeld		4 561 865	4 905 444
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		125 840	42 165
Betalbar skatt		16 154	0
Skyldige offentlige avgifter		33 459	19 614
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		19 111	10 000
Sum kortsiktig gjeld		194 564	171 779
Sum gjeld		4 777 700	5 077 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 712 580	5 874 164

SNÅSA, 30.06.2025

Ronny Skoglund
styrets leder

Erik Sørkilflå
styremedlem / daglig leder



MEDJÅVEGEN 85 GRONG AS
923 025 979

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring består i hovedsaken av leieinntekter av fast eiendom. Leieinntekten inntektsføres lineært over leieperioden og inngår i andre driftsinntekter i resultatregnskapet. .

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MEDJÅVEGEN 85 GRONG AS
923 025 979

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	0	94 720	940 672	1 035 392
Tilgang i året	81 840	0	0	81 840
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	81 840	94 720	940 672	1 117 232
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0	-7 888	-37 542	-45 430
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 364	-17 360	-62 350	-81 074
Balanseført verdi pr 31.12	80 476	77 360	878 322	1 036 158
Årets av- og nedskrivninger	1 364	9 472	24 808	35 644
Økonomisk levetid	5	10	0 - 25	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 2 - Pant

Selskapets faste eiendom er pantsatt som sikkerhet for selskapets gjeld til kredittinstitusjon samt som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjon i søsterselskapet Rinnelva Eiendom AS.

Rinnelva Eiendom AS har pantsatt sin faste eiendom som sikkerhet for selskapets gjeld til kredittinstitusjon.

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 435 827
---	-----------

Mer om fordringer

Den største delen av fordringen er mot morselskap på kr 4 435 826,91

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	95 000	3 792	698 149	796 941
Årsresultat	0	0	137 939	137 939
Egenkapital 31.12.2024	95 000	3 792	836 088	934 880

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 085 664
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 087 408
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er stilt pant i kundefordringer med regnskapsmessig verdi per 31.12.2024 på kr 51 250

Det er stilt pant i anleggsmaskiner og driftstilbehør med regnskapsmessig verdi per 31.12.2024 på kr 157 836

Det er stilt pant i Fast eiendom gnr 29, bnr 73 i Grong med regnskapsmessig verdi per 31.12.2024 på kr 878 322



MEDJÅVEGEN 85 GRONG AS
923 025 979

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	476 201	506 792

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Hamnegata 20
7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Medjåvegen 85 Grong AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Medjåvegen 85 Grong AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 11. juli 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tore Eggen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NJN0Z-88UZH-2XBHU-YUJIT-DAZJX-GQOC9



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eggen, Tore

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1237630

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-07-11 13:51:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NJN0Z-48UZH-2XBHJ-YUJIT-DAZJX-GQ0Q9

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.