



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 360 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS OSCARS GATE 69
Forretningsadresse: Oscars gate 69
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Rune Kjærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		244 524	222 288
Sum inntekter		244 524	222 288
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	332 041	279 409
Sum kostnader		332 041	279 409
Driftsresultat		-87 517	-57 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 550	6 536
Sum finansinntekter		6 550	6 536
Netto finans		6 550	6 536
Resultat før skattekostnad		-80 967	-50 585
Årsresultat		-80 967	-50 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3	263 300	263 300
Sum varige driftsmidler		263 300	263 300
Sum anleggsmidler		263 300	263 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		18 098	69 408
Sum fordringer		18 098	69 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		52 660	32 297
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 660	32 297
Sum omløpsmidler		70 758	101 705
SUM EIENDELER		334 058	365 005
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	126 000	126 000
Sum innskutt egenkapital		126 000	126 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	108 038	189 005
Sum opptjent egenkapital		108 038	189 005



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		234 038	315 005
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		100 020	50 000
Sum kortsiktig gjeld		100 020	50 000
Sum gjeld		100 020	50 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		334 058	365 005



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 384444

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 360 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS OSCARS GATE 69
Forretningsadresse: Oscars gate 69
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Rune Kjærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 360 273
AS OSCARS GATE 69

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		244 524	222 288
Sum inntekter		244 524	222 288
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	332 041	279 409
Sum kostnader		332 041	279 409
Driftsresultat		-87 517	-57 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 550	6 536
Sum finansinntekter		6 550	6 536
Netto finans		6 550	6 536
Resultat før skattekostnad		-80 967	-50 585
Årsresultat		-80 967	-50 585



Organisasjonsnr: 934 360 273
AS OSCARS GATE 69

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger	3	263 300	263 300
Sum varige driftsmidler		263 300	263 300

Sum anleggsmidler		263 300	263 300
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		18 098	69 408
Sum fordringer		18 098	69 408

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		52 660	32 297
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 660	32 297

Sum omløpsmidler		70 758	101 705
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		334 058	365 005
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	126 000	126 000
Sum innskutt egenkapital		126 000	126 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	108 038	189 005
Sum opptjent egenkapital		108 038	189 005

Sum egenkapital		234 038	315 005
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld		100 020	50 000
Sum kortsiktig gjeld		100 020	50 000

Sum gjeld		100 020	50 000
-----------	--	---------	--------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

334 058

365 005



Organisasjonsnr: 934 360 273
AS OSCARS GATE 69

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



AS Oscars Gate 69

RESULTATREGNSKAP	2024	Budsjett 2024	2023
DRIFTSINNTEKTER:			
Leieinntekter fra aksjonærene	244 524	277 200	222 288
Andre inntekter	0	0	0
SUM DRIFTSINNTEKTER	244 524	277 200	222 288
DRIFTSKOSTNADER:			
Strøm og nettleie	11 470	12 000	12 039
Kommunale avgifter	107 585	107 500	89 189
Kabel TV / bredbånd	26 339	24 500	23 168
Diverse kostnader	3 728	5 000	3 480
Drift og vedlikehold	57 338	25 000	31 095
Forretningsfører	25 000	25 000	31 320
Vaktmester / renhold	24 927	25 000	23 219
Forsikringspremier	71 410	75 000	62 674
Bankomkostninger	4 244	4 000	3 225
SUM DRIFTSKOSTNADER	332 041	303 000	279 409
DRIFTSRESULTAT	-87 517	-25 800	-57 121
FINANSINNTEKTER/UTGIFTER:			
Finansinntekter / kundeutbytte	6 550	4 000	6 536
Finansutgifter	0	0	0
SUM FINANSINNTEKTER/UTG.	6 550	4 000	6 536
ÅRSRESULTAT	-80 967	-21 800	-50 585
DISPONERING:			
Overført til annen egenkapital tap	-80 967		
SUM OVERFØRINGER	-80 967		



AS Oscars Gate 69

BALANSE PR. 31. DESEMBER		2024	2023
EIENDELER	NOTE		
Anleggsmidler:			
Bygninger	3	<u>263 300</u>	<u>263 300</u>
Sum anleggsmidler		<u>263 300</u>	<u>263 300</u>
Omløpsmidler:			
Fordringer:			
Utestående fra aksjonærene		11 865	18 999
Forskuddsbetalt kostnader		6 233	50 409
Andre fordringer		0	0
Som fordringer		<u>18 098</u>	<u>69 408</u>
Bankinnskudd:			
Bank		<u>52 660</u>	<u>32 297</u>
Sum bankinnskudd		<u>52 660</u>	<u>32 297</u>
Sum omløpsmidler		<u>70 758</u>	<u>101 705</u>
SUM EIENDELER		<u>334 058</u>	<u>365 005</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital:			
Innskutt egenkapital:			
Aksjekapital	4	<u>126 000</u>	<u>126 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>126 000</u>	<u>126 000</u>
Opptjent egenkapital:			
Annen egenkapital	5	<u>108 038</u>	<u>189 005</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>108 038</u>	<u>189 005</u>
Sum egenkapital		<u>234 038</u>	<u>315 005</u>
Gjeld:			
Kortsiktig gjeld:			
Kreditorer / leverandørgjeld		48 012	0
Avsetning til juridisk bistand		50 000	50 000
Forskuddsbetalt leie		<u>2 008</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>100 020</u>	<u>50 000</u>
Sum gjeld		<u>100 020</u>	<u>50 000</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>334 058</u>	<u>365 005</u>

Oslo, 17.03.2025

Heidi J. Jensen Irma S. Jæger Beate Skai Nina H. Horpestad



AS Oscars Gate 69

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter:

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember i regnskapsåret.

Driftsinntekter

Husleie inntektsføres etter hvert som de forfaller til betaling, dvs. forskuddsvis hver måned.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen OTP plikt. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Fortsatt drift

I årsregnskapet er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet.

Note 1 - Drift og vedlikehold:

Reparasjoner lås, bakkdør, ny hengelås	6 550
Takpendel	2 099
Arbeid etter vannskade, tilbakeslag	16 732
Brannteknisk vurdering	19 875
Egenandel forsikringsskade	10 000
Diverse innkjøp styret	<u>2 082</u>
Sum	<u>57 338</u>

Note 2 - Forsikringspremier:

Gjensidige, polise 56031022	
Belastet premie 2024	71 410
Sum	<u>71 410</u>

Note 3 - Bygninger:

Kostpris / bokført verdi	263 300
Sum bygning	<u>263 300</u>

Det foretas ikke avskrivninger.



AS Oscars Gate 69

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 4 - Aksjekapital:

Aksjekapitalen består av 63 aksjer à kr. 2.000 **126 000**

Aksjonæroversikt pr. 31.12.:

Navn:	Antall Aksjer:
Nina Kristin H. Horpestad	15
Beate Skai	15
Irma Salo Jæger	15
Heidi J. Jensen	15
Marianne F. Prytz	3
Sum	63

Note 5 - Annen egenkapital:

Annen egenkapital 01.01. 189 005
Årets resultat -80 967
Udekket tap pr. 31.12. 108 038

Disponible midler:

Omløpsmidler 70 758
Kortsiktig gjeld -100 020
Sum disponible midler -29 262

Note 6 - Andre opplysninger:

Fire aksjonærer med 15 aksjer hver og én aksjonær med 3 aksjer har rett og plikt til å leie en leilighet i eiendommen til eget bruk. Kun fysiske personer kan eie aksjer i selskapet. Utleie/fremleie må tidsbegrenses og godkjennes av styret.

Reglene om begrensning i utleie i borettslagslovens § 5-3 t.o.m. § 5-6 gjelder.

Aksjeoverdragelse skal godkjennes av styret.

Ansvar for drift av heisen i eiendommen hviler på aksjonærene i de fire øverste etasjene og kostnader dekkes gjennom separate innbetalinger utenfor et ordinære regnskapet. Dermed fremkommer ikke dette i det ordinære regnskapet.

Samlede kostnader til drift av heisen var i år kr. 206 658
Av dette ble følgende dekket av forsikringen -178 229
Sum kostnader for de aktuelle aksjonærene 28 429