



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 349 441  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBERG INVEST & CONSULT AS  
Forretningsadresse: Arnebråtveien 44B  
0771 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Olof Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                    | Note | 2022              | 2021             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                         |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                                |      |                   |                  |
| Annen driftsinntekt                             | 1    | 17 256            | 16 560           |
| <b>Sum inntekter</b>                            |      | <b>17 256</b>     | <b>16 560</b>    |
| <b>Kostnader</b>                                |      |                   |                  |
| Avskrivning på driftsmidler                     | 4    |                   |                  |
| Annen driftskostnad                             | 2    | 125 583           | 188 991          |
| <b>Sum kostnader</b>                            |      | <b>125 583</b>    | <b>188 991</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                           |      | <b>-108 327</b>   | <b>-172 431</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>       |      |                   |                  |
| Annen renteinntekt                              |      | 210 660           | 8 608            |
| Annen finansinntekt                             |      | 2 300 000         | 2 378 283        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                      |      | <b>2 510 660</b>  | <b>2 386 891</b> |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler      |      | 1 014 202         | 1 415 583        |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler           |      | 2 131 318         |                  |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler |      | 5 118 724         | -1 095 731       |
| Tap verdipapirer                                |      | 3 149 921         |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                      |      | <b>11 414 165</b> | <b>319 853</b>   |
| <b>Netto finans</b>                             |      | <b>-8 903 505</b> | <b>2 067 038</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>      |      | <b>-9 011 832</b> | <b>1 894 608</b> |
| Skattekostnad                                   | 3    |                   |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>    |      | <b>-9 011 832</b> | <b>1 894 608</b> |
| <b>Årsresultat</b>                              |      | <b>-9 011 832</b> | <b>1 894 608</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>   |      | <b>-9 011 832</b> | <b>1 894 608</b> |
| <b>Totalresultat</b>                            |      | <b>-9 011 832</b> | <b>1 894 608</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>            |      |                   |                  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>      |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| Ordinært utbytte                         |             | 250 000           | 4 750 000        |
| Overført fra annen egenkapital           |             | -9 261 832        | -2 855 392       |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>-9 011 832</b> | <b>1 894 608</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom                         | 4    | 645 000           | 645 000           |
| Maskiner og anlegg  | 4    |                   |                   |
| Skip og flytende installasjoner                             | 4    |                   |                   |
| Inventar og annet driftsløsøre                              | 4    |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>645 000</b>    | <b>645 000</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                                 | 5    | 1 993 229         | 5 391 857         |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 5    | 7 705 106         | 8 774 303         |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 5    |                   |                   |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5    |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 6    | 6 149 793         | 7 004 548         |
| Obligasjoner og andre fordringer                            | 5    | 2 398 522         | 400 000           |
| Langsiktig lån til aksjonær                                 | 6    |                   |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>18 246 650</b> | <b>21 570 708</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>18 891 650</b> | <b>22 215 708</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 36 444            | 2 275 878         |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>36 444</b>     | <b>2 275 878</b>  |
| <b>Investeringer</b>  |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                                       | 7    | 215 237           | 4 529 439         |
| Andre aksjer  | 7    | 1 363 950         | 3 495 268         |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter               | 7    | 13 403 567        |                   |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |      | <b>14 982 753</b> | <b>8 024 707</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd og kontanter                      |      | 811 874           | 11 498 701        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>811 874</b>    | <b>11 498 701</b> |
| <br>   |      |                   |                   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>15 831 072</b> | <b>21 799 286</b> |
| <br>   |      |                   |                   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>34 722 722</b> | <b>44 014 994</b> |
| <br>   |      |                   |                   |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <br>   |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 8    | 100 000           | 100 000           |
| Overkurs                                       |      | 5 200             | 5 200             |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>105 200</b>    | <b>105 200</b>    |
| <br>   |      |                   |                   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                              |      | 34 617 522        | 43 879 354        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>34 617 522</b> | <b>43 879 354</b> |
| <br>   |      |                   |                   |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | 9    | <b>34 722 722</b> | <b>43 984 554</b> |
| <br>   |      |                   |                   |
| <b>Gjeld</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                                   | 3    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| <br>   |      |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <br>   |      |                   |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                        |      |                   |                   |
| Betalbar skatt                                 | 3    |                   |                   |
| Kortsiktig gjeld til aksjonær                  |      |                   | 30 440            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                    |      |                   | <b>30 440</b>     |
| <br>   |      |                   |                   |
| <b>Sum gjeld</b>                               |      | <b>0</b>          | <b>30 440</b>     |
| <br>   |      |                   |                   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>                |      | <b>34 722 722</b> | <b>44 014 994</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 613136

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 349 441  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBERG INVEST & CONSULT AS  
Forretningsadresse: Arnebråtveien 44B  
0771 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Olof Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 349 441  
SOLBERG INVEST & CONSULT AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>      |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                            |             |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                                   |             |                   |                  |
| Annen driftsinntekt                                | 1           | 17 256            | 16 560           |
| <b>Sum inntekter</b>                               |             | <b>17 256</b>     | <b>16 560</b>    |
| <b>Kostnader</b>                                   |             |                   |                  |
| Avskrivning på driftsmidler                        | 4           |                   |                  |
| Annen driftskostnad                                | 2           | 125 583           | 188 991          |
| <b>Sum kostnader</b>                               |             | <b>125 583</b>    | <b>188 991</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                              |             | <b>-108 327</b>   | <b>-172 431</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>          |             |                   |                  |
| Annen renteinntekt                                 |             | 210 660           | 8 608            |
| Annen finansinntekt                                |             | 2 300 000         | 2 378 283        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                         |             | <b>2 510 660</b>  | <b>2 386 891</b> |
| Verdireduksjon<br>markedsbaserte omløpsmidler      |             | 1 014 202         | 1 415 583        |
| Nedskrivning av<br>finansielle eiendeler           |             | 2 131 318         |                  |
| Nedskrivning av andre<br>finansielle anleggsmidler |             | 5 118 724         | -1 095 731       |
| Tap verdipapirer                                   |             | 3 149 921         |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                         |             | <b>11 414 165</b> | <b>319 853</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                |             | <b>-8 903 505</b> | <b>2 067 038</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>     |             | <b>-9 011 832</b> | <b>1 894 608</b> |
| Skattekostnad                                      | 3           |                   |                  |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>   |             | <b>-9 011 832</b> | <b>1 894 608</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                 |             | <b>-9 011 832</b> | <b>1 894 608</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b>  |             | <b>-9 011 832</b> | <b>1 894 608</b> |
| <b>Totalresultat</b>                               |             | <b>-9 011 832</b> | <b>1 894 608</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>               |             |                   |                  |
| Ordinært utbytte                                   |             | 250 000           | 4 750 000        |
| Overført fra annen<br>egenkapital                  |             | -9 261 832        | -2 855 392       |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>       |             | <b>-9 011 832</b> | <b>1 894 608</b> |





Organisasjonsnr: 992 349 441  
SOLBERG INVEST & CONSULT AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                                     |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>  |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom                            |      |                   |                   |
|   | 4    | 645 000           | 645 000           |
| Maskiner og anlegg  |      |                   |                   |
|   | 4    |                   |                   |
| Skip og flytende<br>installasjoner                                |      |                   |                   |
|   | 4    |                   |                   |
| Inventar og annet<br>driftsløsøre                                 |      |                   |                   |
|   | 4    |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                                    |      | <b>645 000</b>    | <b>645 000</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                                       |      |                   |                   |
|   | 5    | 1 993 229         | 5 391 857         |
| Lån til foretak i samme<br>konsern                                |      |                   |                   |
|   | 5    | 7 705 106         | 8 774 303         |
| Investeringer i<br>tilknyttet selskap                             |      |                   |                   |
|   | 5    |                   |                   |
| Lån til tilknyttet<br>selskap og felles<br>kontrollert virksomhet |      |                   |                   |
|   | 5    |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og<br>andeler                              |      |                   |                   |
|   | 6    | 6 149 793         | 7 004 548         |
| Obligasjoner og andre<br>fordringer                               |      |                   |                   |
|   | 5    | 2 398 522         | 400 000           |
| Langsiktig lån til aksjonær                                       |      |                   |                   |
|   | 6    |                   |                   |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>                          |      | <b>18 246 650</b> | <b>21 570 708</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>  |      | <b>18 891 650</b> | <b>22 215 708</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                                   |      |                   |                   |
|   |      | 36 444            | 2 275 878         |
| <b>Sum fordringer</b>   |      | <b>36 444</b>     | <b>2 275 878</b>  |
| <b>Investeringer</b>  |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer   |      |                   |                   |
|   | 7    | 215 237           | 4 529 439         |
| Andre aksjer  |      |                   |                   |
|   | 7    | 1 363 950         | 3 495 268         |
| Andre markedsbaserte<br>finansielle instrumenter                  |      |                   |                   |
|   | 7    | 13 403 567        |                   |
| <b>Sum investeringer</b>  |      | <b>14 982 753</b> | <b>8 024 707</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>                    |      |                   |                   |



|  |          |                   |                   |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Bankinnskudd og kontanter                          |          | 811 874           | 11 498 701        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |          | <b>811 874</b>    | <b>11 498 701</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |          | <b>15 831 072</b> | <b>21 799 286</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |          | <b>34 722 722</b> | <b>44 014 994</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |          |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                                 |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |          |                   |                   |
| Aksjekapital                                       | 8        | 100 000           | 100 000           |
| Overkurs   |          | 5 200             | 5 200             |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |          | <b>105 200</b>    | <b>105 200</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                        |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                                  |          | 34 617 522        | 43 879 354        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                    |          | <b>34 617 522</b> | <b>43 879 354</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                             | <b>9</b> | <b>34 722 722</b> | <b>43 984 554</b> |
| <b>Gjeld</b>                                       |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                            |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                                       | 3        |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                        |          | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                            |          |                   |                   |
| Betalbar skatt                                     | 3        |                   |                   |
| Kortsiktig gjeld til<br>aksjonær                   |          |                   | 30 440            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                        |          |                   | <b>30 440</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                                   |          | <b>0</b>          | <b>30 440</b>     |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>                    |          | <b>34 722 722</b> | <b>44 014 994</b> |



Organisasjonsnr: 992 349 441  
SOLBERG INVEST & CONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Til generalforsamlingen i Solberg Invest & Consult AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solberg Invest & Consult AS som viser et underskudd på NOK 9 011 832. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 0NII7-TSMTN-5470Y-SJ43G-MW6T7-1XT20



Solberg Invest & Consult AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 11. juli 2023  
RSM Norge AS

Cecilie Tronstad  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ONI17-1SMTN-5470Y-SJ43G-MW6T7-1XT20



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Cecilie Tronstad

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1466689

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-11 15:10:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0N117-1SMTN-5470Y-SJ43G-MW6T7-1XT20

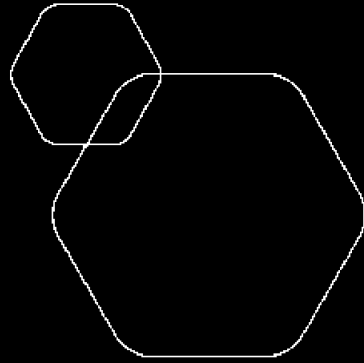
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

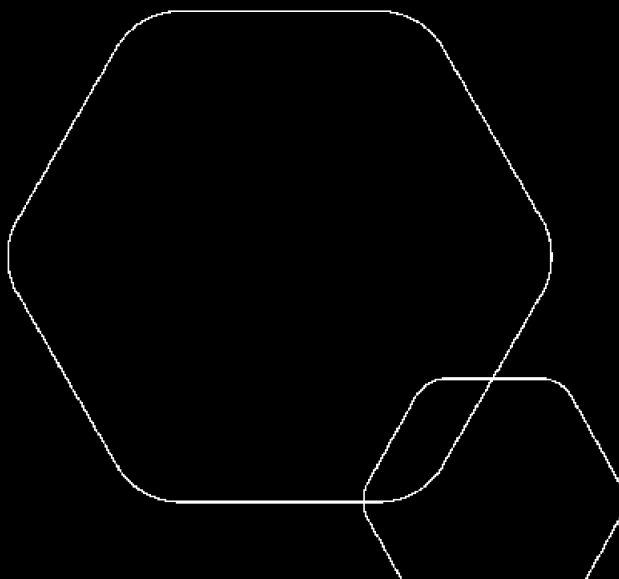
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Solberg Invest & Consult AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning



Org.nr.: 992 349 441



## SOLBERG INVEST & CONSULT AS

### RESULTATREGNSKAP

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER               | Note | 2022              | 2021             |
|---|------|-------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt                             | 1    | 17 256            | 16 560           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                      |      | <b>17 256</b>     | <b>16 560</b>    |
| Annen driftskostnad                             | 2    | 125 583           | 188 991          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                      |      | <b>125 583</b>    | <b>188 991</b>   |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                           |      | <b>-108 327</b>   | <b>-172 431</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>        |      |                   |                  |
| Renteinntekter                                  |      | 210 660           | 8 608            |
| Annen finansinntekt                             |      | 2 300 000         | 2 378 283        |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler      |      | 1 014 202         | 1 415 583        |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler           |      | 2 131 318         | 0                |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler |      | 5 118 724         | -1 095 731       |
| Tap verdipapirer                                |      | 3 149 921         | 0                |
| <b>Resultat av finansposter</b>                 |      | <b>-8 903 505</b> | <b>2 067 038</b> |
| <b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>               |      | <b>-9 011 832</b> | <b>1 894 608</b> |
| Skattekostnad                                   | 3    | 0                 | 0                |
| <b>Resultat</b>                                 |      | <b>-9 011 832</b> | <b>1 894 608</b> |
| <b>Årets resultat</b>                           |      | <b>-9 011 832</b> | <b>1 894 608</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                             |      |                   |                  |
| Tilleggsutbytte                                 |      | 250 000           | 4 750 000        |
| Overført fra annen egenkapital                  |      | 9 261 832         | 2 855 392        |
| <b>Sum overføringer</b>                         |      | <b>-9 011 832</b> | <b>1 894 608</b> |



### SOLBERG INVEST & CONSULT AS

#### BALANSE PR. 31. DESEMBER

| EIENDELER                                     | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                          |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom           | 4    | 645 000           | 645 000           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                |      | <b>645 000</b>    | <b>645 000</b>    |
| <b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>               |      |                   |                   |
| Investeringer i datterselskap                 | 5    | 1 993 229         | 5 391 857         |
| Lån til foretak i samme konsern               | 5    | 7 705 106         | 8 774 303         |
| Investeringer i aksjer og andeler             | 6    | 6 149 793         | 7 004 548         |
| Obligasjoner og andre fordringer              | 5    | 2 398 522         | 400 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>          |      | <b>18 246 650</b> | <b>21 570 708</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                      |      | <b>18 891 650</b> | <b>22 215 708</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                           |      |                   |                   |
| <b>FORDRINGER</b>                             |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                  |      | 36 444            | 2 275 878         |
| <b>Sum fordringer</b>                         |      | <b>36 444</b>     | <b>2 275 878</b>  |
| <b>INVESTERINGER</b>                          |      |                   |                   |
| Markedsbaserte verdipapirer                   | 7    | 215 237           | 4 529 439         |
| Andre aksjer                                  | 7    | 1 363 950         | 3 495 268         |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 7    | 13 403 567        | 0                 |
| <b>Sum investeringer</b>                      |      | <b>14 982 753</b> | <b>8 024 707</b>  |
| Bankinnskudd og kontanter                     |      | 811 874           | 11 498 701        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                       |      | <b>15 831 072</b> | <b>21 799 286</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                          |      | <b>34 722 722</b> | <b>44 014 994</b> |



**SOLBERG INVEST & CONSULT AS**

**BALANSE PR. 31. DESEMBER**

| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>     |             |                   |                   |
| Aksjekapital                    | 8           | 100 000           | 100 000           |
| Overkurs                        |             | 5 200             | 5 200             |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |             | <b>105 200</b>    | <b>105 200</b>    |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>     |             |                   |                   |
| Annen egenkapital               |             | 34 617 522        | 43 879 354        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>34 617 522</b> | <b>43 879 354</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>9</b>    | <b>34 722 722</b> | <b>43 984 554</b> |
| <b>GJELD</b>                    |             |                   |                   |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>         |             |                   |                   |
| Kortsiktig gjeld til aksjonær   |             | 0                 | 30 440            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>          | <b>30 440</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>0</b>          | <b>30 440</b>     |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |             | <b>34 722 722</b> | <b>44 014 994</b> |

Oslo, 11.07.2023  
Styret i Solberg Invest & Consult AS

John Olof Solberg  
Styreleder



## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Brygge / parkering avskrives ikke.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNNSKOSTNADER

|     | 2022 | 2021 |
|-----|------|------|
| Sum | 0    | 0    |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2022       | 2021            |
|--|------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |            |                 |
| Betalbar skatt                           | 0          | 0               |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0          | 0               |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b>        |
| Skattepliktig inntekt:                   |            |                 |
| Resultat før skatt                       | -9 011 832 | 1 894 608       |
| Permanente forskjeller                   | 9 113 873  | -2 186 748      |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -102 041   | 0               |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>   | <b>-292 141</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |            |                 |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0          | 0               |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>   | <b>0</b>        |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2022     | 2021     | Endring  |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -190 100 | -292 141 | -102 041 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 190 100  | 292 141  | 102 041  |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 4 Anleggsmidler

|                                    | <b>Brygge / parkering</b> |
|------------------------------------|---------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22      | 645 000                   |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b> | <b>645 000</b>            |
| = <b>Bokført verdi 31.12.22</b>    | <b>645 000</b>            |

### Note 5 Konsernselskaper, mellomværender m.v..

| Navn                  | Forretnings-<br>kontor | Eierandel | Egenkapital<br>siste år (100%) | Resultat siste<br>år (100%) | Balansført<br>verdi |
|-----------------------|------------------------|-----------|--------------------------------|-----------------------------|---------------------|
| Grep Campo AS         | Oslo                   | 100,00    | 7 076                          | -15 124                     | 7 076               |
| Grep Combo AS         | Oslo                   | 85,00     | 1 059 817                      | -8 053                      | 797 822             |
| Grep Tech Invest I AS | Oslo                   | 56,25     | 2 112 588                      | -1 535 149                  | 1 188 331           |
| <b>Sum</b>            |                        |           |                                |                             | <b>1 993 229</b>    |

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap iht. god regnskapsskikk for små foretak.

Investeringer i datterselskap. dvs eierskap over 50%, regnskapsføres etter kostmetoden.

| <b>Langsiktige fordringer på selskap i samme konsern</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|--|------------------|------------------|
| Grep Campo AS - Ansvarlig lån, rente- og avdragsfritt    | 7 000 000        | 7 000 000        |
| Grep Tech Invest I AS - Løpende, rente- og avdragsfritt  | 705 106          | 1 774 303        |
| <b>Sum</b>   | <b>7 705 106</b> | <b>8 774 303</b> |

#### Andre langsiktige fordringer

Fordring på Grep Holding AS på 2 303 970. Styrets leder eier selskapet 100%.

#### Utbytte fra konsern

Resultatført utbytte er kr 2 300 000 fra Grep Holding AS som var konsernselskap inntil det ble avhendet november 2022.

#### Roller

Styrets leder har rolle som styreleder / daglig leder i Grep Combo AS, styreleder / daglig leder i Grep Holding AS, styreleder i Grep Tech Invest I AS og Grep Campo AS.



## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 6 Langsiktige verdipapirer

|               | Anskaffelses<br>kost | Balanseført<br>verdi |
|---------------|----------------------|----------------------|
| Anleggsmidler | 10 409 872           | 6 149 793            |

### Note 7 Investeringer

| Kategori              | Balanseført verdi | Resultatført verdiendring | Nedskrivning     |
|-----------------------|-------------------|---------------------------|------------------|
| Markedsbaserte aksjer | 215 237           | -1 014 202                |                  |
| Andre aksjer          | 1 363 950         |                           | 2 131 318        |
| Likviditetsfond       | 13 403 567        |                           |                  |
|                       | <b>14 982 753</b> | <b>-1 014 202</b>         | <b>2 131 318</b> |

### Note 8 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I SOLBERG INVEST & CONSULT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 1 000,0   | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |           | <b>100 000</b> |

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                   | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------|----------|-----------|-------------|
| John Olof Solberg | 100      | 100,0     | 100,0       |

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn                        | Verv       | Ordinære   |
|-----------------------------|------------|------------|
| John Olof Solberg           | Styreleder | 100        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |            | <b>100</b> |



**Noter til årsregnskapet 2022**

**Note 9 Egenkapital**

|                                      | Aksjekapital   | Overkurs     | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|--------------------------------------|----------------|--------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022           | 100 000        | 5 200        | 43 879 354        | 43 984 554        |
| Årets resultat                       |                |              | -9 011 832        | -9 011 832        |
| Tilleggsutbytte                      |                |              | -250 000          | -250 000          |
| <b>Egenkapital 31. desember 2022</b> | <b>100 000</b> | <b>5 200</b> | <b>34 617 522</b> | <b>34 722 722</b> |