



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 575 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VSA INVEST AS
Forretningsadresse: Jamtlandsvegen 1808
7660 VUKU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Indahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		90 825	11 947
Sum kostnader		90 825	11 947
Driftsresultat		-90 825	-11 947
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		267 082	0
Annen finansinntekt		27 469 140	2 400 000
Sum finansinntekter		27 736 222	2 400 000
Annen rentekostnad		0	184
Annen finanskostnad		53 004	0
Sum finanskostnader		53 004	184
Netto finans		27 683 218	2 399 816
Resultat før skattekostnad		27 592 393	2 387 869
Skattekostnad	1	58 534	13 212
Årsresultat		27 533 859	2 374 657
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	2	1 400 000	700 000
Annen egenkapital	2	26 133 859	1 674 657
Sum overføringer og disponeringer		27 533 859	2 374 657



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	9 081 730	508 550
Sum finansielle anleggsmidler		9 081 730	508 550
Sum anleggsmidler		9 081 730	508 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	7 993 855	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	7 833 627	0
Andre finansielle instrumenter	4	0	0
Sum investeringer		15 827 482	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 197 349	5 402 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 197 349	5 402 848
Sum omløpsmidler		23 024 831	5 402 848
SUM EIENDELER		32 106 561	5 911 398

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	2 780	2 780
Sum innskutt egenkapital		102 780	102 780
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	31 906 358	5 772 499
Sum opptjent egenkapital		31 906 358	5 772 499
Sum egenkapital		32 009 138	5 875 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	34 634	19 148
Sum annen langsiktig gjeld		34 634	19 148
Sum langsiktig gjeld		34 634	19 148
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 255	3 759
Betalbar skatt	1	58 534	13 212
Sum kortsiktig gjeld		62 789	16 971
Sum gjeld		97 423	36 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 106 561	5 911 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 589856

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 575 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VSA INVEST AS
Forretningsadresse: Jamtlandsvegen 1808
7660 VUKU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Indahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 575 285
VSA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		90 825	11 947
Sum kostnader		90 825	11 947
Driftsresultat		-90 825	-11 947
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		267 082	0
Annen finansinntekt		27 469 140	2 400 000
Sum finansinntekter		27 736 222	2 400 000
Annen rentekostnad		0	184
Annen finanskostnad		53 004	0
Sum finanskostnader		53 004	184
Netto finans		27 683 218	2 399 816
Resultat før skattekostnad		27 592 393	2 387 869
Skattekostnad	1	58 534	13 212
Årsresultat		27 533 859	2 374 657
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	2	1 400 000	700 000
Annen egenkapital	2	26 133 859	1 674 657
Sum overføringer og disponeringer		27 533 859	2 374 657



Organisasjonsnr: 999 575 285
VSA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	9 081 730	508 550
Sum finansielle anleggsmidler		9 081 730	508 550
Sum anleggsmidler		9 081 730	508 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	7 993 855	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	7 833 627	0
Andre finansielle instrumenter	4	0	0
Sum investeringer		15 827 482	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 197 349	5 402 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 197 349	5 402 848
Sum omløpsmidler		23 024 831	5 402 848
SUM EIENDELER		32 106 561	5 911 398
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	2 780	2 780



Sum innskutt egenkapital		102 780	102 780
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	31 906 358	5 772 499
Sum opptjent egenkapital		31 906 358	5 772 499
Sum egenkapital		32 009 138	5 875 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	34 634	19 148
Sum annen langsiktig gjeld		34 634	19 148
Sum langsiktig gjeld		34 634	19 148
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 255	3 759
Betalbar skatt	1	58 534	13 212
Sum kortsiktig gjeld		62 789	16 971
Sum gjeld		97 423	36 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 106 561	5 911 398



Organisasjonsnr: 999 575 285
VSA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Beløpet gjelder mellomværende med eier. Beløpet vil bli innfridd i løpet av 2025.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



VSA INVEST AS
999 575 285

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-90 825	-11 947
Sum driftskostnader		-90 825	-11 947
Driftsresultat		-90 825	-11 947
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		267 082	0
Annen finansinntekt		27 469 140	2 400 000
Sum finansinntekter		27 736 222	2 400 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-184
Annen finanskostnad		-53 004	0
Sum finanskostnader		-53 004	-184
Netto finans		27 683 218	2 399 816
Resultat før skattekostnad		27 592 393	2 387 869
Skattekostnad	1	-58 534	-13 212
Årsresultat		27 533 859	2 374 657
Overføringer			
Tilleggsutbytte	2	1 400 000	700 000
Annen egenkapital	2	26 133 859	1 674 657
Sum overføringer		27 533 859	2 374 657



VSA INVEST AS
999 575 285

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	9 081 730	508 550
Sum finansielle anleggsmidler		9 081 730	508 550
Sum anleggsmidler		9 081 730	508 550
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	7 993 855	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	7 833 627	0
Sum investeringer		15 827 482	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 197 349	5 402 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 197 349	5 402 848
Sum omløpsmidler		23 024 831	5 402 848
SUM EIENDELER		32 106 561	5 911 398



VSA INVEST AS
999 575 285

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	2 780	2 780
Sum innskutt egenkapital		102 780	102 780
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	31 906 358	5 772 499
Sum opptjent egenkapital		31 906 358	5 772 499
Sum egenkapital		32 009 138	5 875 279
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	34 634	19 148
Sum annen langsiktig gjeld		34 634	19 148
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 255	3 759
Betalbar skatt	1	58 534	13 212
Sum kortsiktig gjeld		62 789	16 971
Sum gjeld		97 423	36 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 106 561	5 911 398

VUKU, 23.06.2025

Stig Håvard Indahl
styrets leder / daglig leder



VSA INVEST AS
999 575 285

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	58 534	13 212
Skattekostnad	58 534	13 212
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	27 592 393	2 387 869
Permanente forskjeller	-27 326 331	-2 327 816
Skattepliktig inntekt	266 062	60 053
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	58 534	13 212
Betalbar skatt i balansen	58 534	13 212

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 780	5 772 499	5 875 279
Årsresultat	0	0	27 533 859	27 533 859
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-1 400 000	-1 400 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	2 780	31 906 358	32 009 138



VSA INVEST AS
999 575 285

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer i andre selskap:

	Eierandel	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Russervegen 5 AS	20%	- 153 498	1 452 026
Trekanten 6 Levanger AS	20%	45 142	2 573 816

Selskapet har også andeler i selskapet Nimlas AB. Aksjene er vurdert til kostpris i årsregnskapet.

Note 4 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Selskapet har investert i markedsbaserte aksjer gjennom aktiv forvaltning. Postene er vurdert til kostpris med hensyn til nedskrivninger i de tilfellene den markedsbaserte verdien er lavere enn kostpris pr.31.12.2024.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Beløpet gjeler mellomværende med eier. Beløpet vil bli innfridd i løpet av 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.