



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 506 921
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SANDNES NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse:	c/o Teknaconsult AS Luramyreveien 25B 4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørund Strånd Soma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 573 387	2 584 192
Sum inntekter		2 573 387	2 584 192
Kostnader			
Varekostnad		95 075	90 406
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	88 627	89 865
Annen driftskostnad		2 492 043	2 261 527
Sum kostnader		2 675 745	2 441 798
Driftsresultat		-102 359	142 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 964	15
Sum finansinntekter		8 964	15
Annen rentekostnad		276	245
Sum finanskostnader		276	245
Netto finans		8 688	-230
Ordinært resultat før skattekostnad		-93 671	142 164
Skattekostnad på resultat	3		32 704
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 671	109 460
Årsresultat	4	-93 671	109 460
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 671	109 460
Totalresultat		-93 671	109 460
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Overført fra annen egenkapital		-93 671	-490 540



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-93 671	109 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	308 518	397 145
Sum varige driftsmidler	2	308 518	397 145
Sum anleggsmidler		308 518	397 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 009	16 027
Andre kortsiktige fordringer		479 121	480 802
Sum fordringer		481 130	496 829
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		577 743	712 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		577 743	712 819
Sum omløpsmidler		1 058 873	1 209 648
SUM EIENDELER		1 367 391	1 606 793
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	105 000	105 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		310 520	404 191
Sum opptjent egenkapital		310 520	404 191
Sum egenkapital	4	415 520	509 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		951 871	464 898
Betalbar skatt	3		32 704
Utbytte			600 000
Sum kortsiktig gjeld		951 871	1 097 602
Sum gjeld		951 871	1 097 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 367 391	1 606 793



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 428396

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 506 921
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDNES NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: c/o Teknaconsult AS
Luramyrveien 25B
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Strånd Soma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 506 921
SANDNES NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 573 387	2 584 192
Sum inntekter		2 573 387	2 584 192
Kostnader			
Varekostnad		95 075	90 406
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	88 627	89 865
Annen driftskostnad		2 492 043	2 261 527
Sum kostnader		2 675 745	2 441 798
Driftsresultat		-102 359	142 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 964	15
Sum finansinntekter		8 964	15
Annen rentekostnad		276	245
Sum finanskostnader		276	245
Netto finans		8 688	-230
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-93 671	142 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 671	109 460
Årsresultat	4	-93 671	109 460
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 671	109 460
Totalresultat		-93 671	109 460
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Overført fra annen egenkapital		-93 671	-490 540
Sum overføringer og disponeringer		-93 671	109 460



Organisasjonsnr: 914 506 921
SANDNES NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2

308 518

397 145

308 518

397 145

Sum anleggsmidler

308 518

397 145

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

2 009

16 027

Andre kortsiktige

fordringer

479 121

480 802

Sum fordringer

481 130

496 829

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

577 743

712 819

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

577 743

712 819

Sum omløpsmidler

1 058 873

1 209 648

SUM EIENDELER

1 367 391

1 606 793

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

105 000

105 000

Beholdning av egne aksjer

5

Sum innskutt egenkapital

105 000

105 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

310 520

404 191



Sum opptjent egenkapital		310 520	404 191
Sum egenkapital	4	415 520	509 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		951 871	464 898
Betalbar skatt	3		32 704
Utbytte			600 000
Sum kortsiktig gjeld		951 871	1 097 602
Sum gjeld		951 871	1 097 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 367 391	1 606 793



Organisasjonsnr: 914 506 921
SANDNES NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Karl Petter Sandvik
2024-05-14

 BankID Signing
Helge Nilsen
2024-05-15

 BankID Signing
Jerund Strånd Soma
2024-05-21

Årsregnskap 2023

Sandnes Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 506 921



RESULTATREGNSKAP

SANDNES NÆRINGS-PARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 573 387	2 584 192
Sum driftsinntekter		2 573 387	2 584 192
Varekostnad		95 075	90 406
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	88 627	89 865
Annen driftskostnad		2 492 043	2 261 527
Sum driftskostnader		2 675 745	2 441 798
Driftsresultat		-102 359	142 394
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		8 964	15
Annen rentekostnad		276	245
Resultat av finansposter		8 688	-230
Resultat før skattekostnad		-93 671	142 164
Skattekostnad på resultat	3	0	32 704
Årsresultat	4	-93 671	109 460
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	600 000
Overført fra annen egenkapital		-93 671	-490 540
Sum overføringer		-93 671	109 460



BALANSE

SANDNES NÆRINGSARK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	308 518	397 145
Sum varige driftsmidler	2	308 518	397 145
Sum anleggsmidler		308 518	397 145
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 009	16 027
Andre kortsiktige fordringer		479 121	480 802
Sum fordringer		481 130	496 829
Bankinnskudd, kontanter o.l.		577 743	712 819
Sum omløpsmidler		1 058 873	1 209 648
Sum eiendeler		1 367 391	1 606 793



BALANSE

SANDNES NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		310 520	404 191
Sum opptjent egenkapital		310 520	404 191
Sum egenkapital	4	415 520	509 191
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		951 871	464 898
Betalbar skatt	3	0	32 704
Utbytte		0	600 000
Sum kortsiktig gjeld		951 871	1 097 602
Sum gjeld		951 871	1 097 602
Sum egenkapital og gjeld		1 367 391	1 606 793

Sandnes, 14.05.2024
Styret i Sandnes Næringspark AS

Helge Nilsen
styreleder

Jørund Strånd Soma
styremedlem

Karl Petter Sandvik
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Sandnes Næringspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	954 052	954 052
= Anskaffelseskost 31.12.23	954 052	954 052
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	645 533	645 533
= Bokført verdi 31.12.23	308 519	308 519
Årets ordinære avskrivninger	88 627	88 627
Økonomisk levetid	0-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	32 704
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	32 704
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-93 671	142 164
Permanente forskjeller	-330	-15
Endring i midlertidige forskjeller	-1 155	6 507
Skattepliktig inntekt	-95 156	148 656
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	32 704
Sum betalbar skatt i balansen	0	32 704

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-20 956	-22 111	-1 155
Fordringer	-27 540	-27 540	0
Sum	-48 496	-49 651	-1 155
Akkumulert fremførbart underskudd	-95 156	0	95 156
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	143 652	49 651	-94 001
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	105 000	404 191	509 191
Årets resultat		-93 671	-93 671
Pr 31.12.2023	105 000	310 520	415 520

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandnes Næringspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 050	100,0	105 000
Sum	1 050		105 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eventi As	525	50,0	50,0
Sivtek As	525	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 050	100,0	100,0