



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 929 328
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ZIKO HOLDING AS
Forretningsadresse:	Nedre Enggate 14 6509 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tore Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	48 000	16 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 000</b>	<b>16 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	3 510 923	1 198 015
Avskrivning på varige driftsmidler	3	15 062	2 650
Annen driftskostnad		1 678 763	901 817
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 204 748</b>	<b>2 102 482</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 156 748</b>	<b>-2 086 482</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		931 197	1 090 062
Annen renteinntekt		1 466 701	1 867 768
Annen finansinntekt		18 032 941	13 745 449
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 430 840</b>	<b>16 703 279</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		334 540	-2 479 753
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		-5 449 907	-385 659
Rentekostnad til foretak i samme konsern		434 993	247 845
Annen rentekostnad		208 198	233 996
Annen finanskostnad		8 978 176	10 818 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 506 001</b>	<b>8 434 579</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 924 839</b>	<b>8 268 700</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 768 090</b>	<b>6 182 218</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 229	218 544
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 771 319</b>	<b>5 963 674</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 771 319</b>	<b>5 963 674</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 771 319</b>	<b>5 963 674</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 000 000	1 000 000
Konsernbidrag			-1 407 650
Overføringer annen egenkapital		6 771 319	6 371 324
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 771 319</b>	<b>5 963 674</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	75 000	84 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	58 180	44 180
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>133 180</b>	<b>128 180</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	24 972 412	24 972 412
Lån til foretak i samme konsern	5	29 696 137	26 810 997
Investeringer i tilknyttet selskap	6	19 630 304	19 666 712
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	22 399 725	21 236 785
Andre langsiktige fordringer		6 240 662	1 984 927
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>102 939 241</b>	<b>94 671 834</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>103 072 421</b>	<b>94 800 014</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			10 000
Andre kortsiktige fordringer		168 415	8 540 691
<b>Sum fordringer</b>		<b>168 415</b>	<b>8 550 691</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	5 283 217	2 922 917
Markedsbaserte obligasjoner	7	3 612 027	13 446 567
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 895 244</b>	<b>16 369 484</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	17 984 035	7 442 502
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 984 035</b>	<b>7 442 502</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		27 047 694	32 362 677
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>130 120 115</b>	<b>127 162 692</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9,10	2 900 000	2 900 000
Overkurs	10	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 700 000</b>	<b>3 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	94 903 244	91 631 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>94 903 244</b>	<b>91 631 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>98 603 244</b>	<b>95 331 924</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		3 229
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>3 229</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 700 000	13 150 000
Langsiktig konserngjeld	5	22 452 127	17 160 299
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 152 127</b>	<b>30 310 299</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 152 127</b>	<b>30 313 528</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			25 039
Betalbar skatt	4		260 326
Skyldig offentlige avgifter	8	1 720 135	51 108
Utbytte		4 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		644 610	180 766
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 364 745</b>	<b>1 517 239</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		31 516 872	31 830 767
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>130 120 115</b>	<b>127 162 692</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 700956

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 929 328  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZIKO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nedre Enggate 14  
6509 KRISTIANSUND N

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Larssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 988 929 328  
ZIKO HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	48 000	16 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 000</b>	<b>16 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	3 510 923	1 198 015
Avskrivning på varige driftsmidler	3	15 062	2 650
Annen driftskostnad		1 678 763	901 817
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 204 748</b>	<b>2 102 482</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 156 748</b>	<b>-2 086 482</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		931 197	1 090 062
Annen renteinntekt		1 466 701	1 867 768
Annen finansinntekt		18 032 941	13 745 449
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 430 840</b>	<b>16 703 279</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		334 540	-2 479 753
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		-5 449 907	-385 659
Rentekostnad til foretak i samme konsern		434 993	247 845
Annen rentekostnad		208 198	233 996
Annen finanskostnad		8 978 176	10 818 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 506 001</b>	<b>8 434 579</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 924 839</b>	<b>8 268 700</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 768 090</b>	<b>6 182 218</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 229	218 544
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 771 319</b>	<b>5 963 674</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 771 319</b>	<b>5 963 674</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 771 319</b>	<b>5 963 674</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 000 000	1 000 000



Konsernbidrag		-1 407 650
Overføringer annen egenkapital	6 771 319	6 371 324
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>10 771 319</b>	<b>5 963 674</b>



Organisasjonsnr: 988 929 328  
ZIKO HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	75 000	84 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	58 180	44 180
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>133 180</b>	<b>128 180</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	24 972 412	24 972 412
Lån til foretak i samme konsern	5	29 696 137	26 810 997
Investeringer i tilknyttet selskap	6	19 630 304	19 666 712
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	22 399 725	21 236 785
Andre langsiktige fordringer		6 240 662	1 984 927
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>102 939 241</b>	<b>94 671 834</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>103 072 421</b>	<b>94 800 014</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			10 000
Andre kortsiktige fordringer		168 415	8 540 691
<b>Sum fordringer</b>		<b>168 415</b>	<b>8 550 691</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	5 283 217	2 922 917
Markedsbaserte obligasjoner	7	3 612 027	13 446 567
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 895 244</b>	<b>16 369 484</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	17 984 035	7 442 502
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 984 035</b>	<b>7 442 502</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 047 694</b>	<b>32 362 677</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>130 120 115</b>	<b>127 162 692</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9,10	2 900 000	2 900 000
Overkurs	10	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 700 000</b>	<b>3 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	94 903 244	91 631 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>94 903 244</b>	<b>91 631 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>98 603 244</b>	<b>95 331 924</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		3 229
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>3 229</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 700 000	13 150 000
Langsiktig konserngjeld	5	22 452 127	17 160 299
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 152 127</b>	<b>30 310 299</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 152 127</b>	<b>30 313 528</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			25 039
Betalbar skatt	4		260 326
Skyldig offentlige avgifter	8	1 720 135	51 108
Utbytte		4 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		644 610	180 766
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 364 745</b>	<b>1 517 239</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 516 872</b>	<b>31 830 767</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>130 120 115</b>	<b>127 162 692</b>



Organisasjonsnr: 988 929 328  
ZIKO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS  
Storgata 34  
6508 Kristiansund

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ziko Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ziko Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geir Ove Brandshaug  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5ESYT-7T4S6-EXT73-MTB3P-72XG6-KN2L1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Geir Brandshaug

Partner

På vegne av: bdo

Serienummer: 9578-5998-4-1445800

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-11 12:07:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5ESYT-71456-EXT73-MTB3P-72XG6-KN2L1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Ziko Holding AS

## Noter 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Investering i datter og tilknyttet selskap er bokført etter kostmetoden. Andre aksjer er vurdert til laveste av anskaffelskost og virkelig verdi. Anleggsmidler omfatter eierandeler bestemt til varie eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v

	2021	2020
Lønninger	2.936.586	1.005.239
Arbeidsgiveravgift	414.058	137.325
Andre personalkostnader	160.279	55.451
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>3.510.922</b>	<b>1.198.015</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 1

Det er i 2021 utbetalt kr 1.726.992 til daglig leder.

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha obligatorisk tjenstepensjosordning.

#### Revisjon

I 2021 er det kostnadsført totalt kr 69.970 i revisjonshonorar. Beløpet er inkl.mva.

### Note 3 - Varige driftsmidler

Anskaffelskost 01.01.21	233.203
Tilgang	20.063
Avgang	0
Anskaffelskost 31.12.21	253.266
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	120.086
<b>Balanseført verdi 31.12.21</b>	<b>133.180</b>
Årets avskrivning	15.063

Noter for Ziko Holding AS

Organisasjonsnr. 988929328



Ziko Holding AS

**Noter 2021****Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	10 768 090
+ Permanente og andre forskjeller	-13 822 782
+ Endring i midlertidige forskjeller	-4 820
<b>= Inntekt</b>	<b>-3 059 512</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-3 229
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-3 229</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	19 500	14 680
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 059 512	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-3 040 012</b>	<b>14 680</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>3 229</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 040 012	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>3 040 012</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>668 802</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	3 040 012	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>668 802</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 5 - Investeringer i datterselskap**

Selskapet kommer inn under reglene for små selskaper, definert i regnskapsloven §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene er bokført etter kostmetoden.



## Ziko Holding AS

### Noter 2021

Datterselskap	Eierandel %	Stemmerett %	Årsres.	EK 31.12	BV 31.12
Helgeland Trykkerieiendom AS	100	100	3.748.029	13.284.912	2.017.371
Rørgata 16 AS	100	100	857.112	3.905.939	5.775.848
S 18 Eiendom AS	100	100	122.690	5.254.327	685.221
F 23 Eiendom AS	100	100	-1.079.020	34.523.688	1
2018 Eiendom AS	100	100	755.238	3.813.211	10.000.000
MB Eiendom AS	100	100	-9.645	5.046.114	2
Storhaugen Panorama AS	70	70	148.012	287.767	9.012
I1M Eiendom AS	100	70	3.939.165	4.362.567	6.484.957
<b>Sum</b>					<b>24.972.412</b>

Alle selskapene har forretningsadresse i Kristiansund.

Konsernfordringer og gjeld	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer	29.696.137	26.810.997
Gjeld	22.452.127	17.160.299

Det er ikke realisert internergevinnt mellom selskapene.

Det er ikke avtalt noen nedbetalingsplan på gjeld til datterselskap.

#### Garantistillelser / Kausjonsansvar

Totalt kausjonsansvar for datterselskaper, tilknyttede selskaper og andre selskaper utgjør kr 9.000.000 pr 31.12.21



## Ziko Holding AS

### Noter 2021

#### Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapets navn	Eierandel	BV 31.12	Årsresultat	EK 31.12	Stemme andel
Ziko Drift AS	50%	18.000	50.981	307.866	50%
FPA Holding AS	20%	7.155.700	3.260.230	30.936.690	20%
Sola Næringspark Invest AS	25%	8.835.000	2.357.856	694.340	25%
Technoport Kvernberget AS	25%	517.605	1.027.394	3.274.936	25%
TND Property AS	33,3%	34.000	-542.754	-856.863	33,3%
Eide Panorama AS	50%	55.000	3.852.168	3.940.058	50%
Ziko Gruppen AS	50%	3.015.000	-1.382.603	4.667.056	50%
<b>Sum</b>		<b>19.630.305</b>			

Ziko Drift AS, MB Eiendom AS, Technoport Kvernberget AS og TND Property AS har alle forretningsadresse i Kristiansund. FPA Holding AS og Sola Næringspark Invest AS har begge forretningsadresse i Oslo.

Fordringer og gjeld	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer	22.399.725	21.236.785
Gjeld	0	0

#### Note 7 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi pr 31.12.21

	Anskaffelskost	Markedsverdi	BV	Urealisert tap
Norske børsnoterte aksjer	2.500.000	148.625	148.625	2.351.375
Utenlandske aksjer	8.421.155	5.134.592	5.134.591	3.286.563
<b>Sum</b>	<b>10.921.155</b>	<b>5.283.217</b>	<b>5.283.217</b>	<b>5.637.938</b>

Obligasjoner vurderes til virkelig verdi pr 31.12.21

Markedsbaserte oblig.norske	2.667.003	612.027	612.027	2.054.976
Markedsbaserte oblig.utlandet	3.000.000	3.000.000	3.000.000	0
<b>Sum</b>	<b>5.667.003</b>	<b>3.612.027</b>	<b>3.612.027</b>	<b>2.054.976</b>



Ziko Holding AS

## Noter 2021

### Note 8 - Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for budne skattetreksmidler med kr. 1.589.841  
Skyldig skattetrekk pr 31.12.21 er kr 1.431.677

### Note 9 - Aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er på kr 2.900.000, fordelt på 2.900 aksjer à kr 1.000

Selskapet har følgende aksjonærer:

	<b>Eierandel</b>	<b>Verv i selskapet</b>
Tore Larssen	100%	daglig leder



Ziko Holding AS

## Noter 2021

### Note 10 - Endringer i egenkapitalen

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Pr 01.01.2021	2.900.000	800.000	91.631.924	95.331.924
Årets resultat			10.771.319	10.771.319
Tilleggsutbytte 2020			-3.500.000	-3.500.000
Avsatt utbytte			-4.000.000	-4.000.000
<b>EK pr 31.12.2021</b>	<b>2.900.000</b>	<b>800.000</b>	<b>94.903.244</b>	<b>98.603.244</b>

### Note 11 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet hadde pr 31.12.2021 gjeld på kr 450.000 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i aksjer i 2018 Eiendom AS. Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12.21 utgjorde kr 10.000.000



Ziko Holding AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	48 000	16 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>48 000</b>	<b>16 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	3 510 923	1 198 015
Avskrivning på varige driftsmidler	3	15 063	2 650
Annen driftskostnad		1 678 763	901 817
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 204 748</b>	<b>2 102 482</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(5 156 748)</b>	<b>(2 086 482)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		931 197	1 090 062
Annen renteinntekt		1 466 701	1 867 768
Annen finansinntekt		18 032 941	13 745 449
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 430 840</b>	<b>16 703 279</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		334 540	(2 479 753)
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		(5 449 907)	(385 659)
Rentekostn. til foretak i samme konsern		434 993	247 845
Annen rentekostnad		208 198	233 996
Annen finanskostnad		8 978 176	10 818 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 506 001</b>	<b>8 434 579</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>15 924 839</b>	<b>8 268 700</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>10 768 090</b>	<b>6 182 218</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(3 229)	218 544
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>10 771 319</b>	<b>5 963 674</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>10 771 319</b>	<b>5 963 674</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		4 000 000	1 000 000
Mottatt konsernbidrag		0	(1 407 650)
Overføringer annen egenkapital		6 771 319	6 371 324
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>10 771 319</b>	<b>5 963 674</b>

Årsregnskap for Ziko Holding AS

Organisasjonsnr. 988929328



Ziko Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	75 000	84 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	58 180	44 180
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>133 180</b>	<b>128 180</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	24 972 412	24 972 412
Lån til foretak i samme konsern	5	29 696 137	26 810 997
Investeringer i tilknyttet selskap	6	19 630 305	19 666 713
Lån til tilknyttet selskap	6	22 399 725	21 236 785
Andre langsiktige fordringer		6 240 662	1 984 927
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>102 939 241</b>	<b>94 671 834</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>103 072 421</b>	<b>94 800 014</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	10 000
Andre kortsiktige fordringer		168 415	8 540 691
<b>Sum fordringer</b>		<b>168 415</b>	<b>8 550 691</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	5 283 217	2 922 917
Markedsbaserte obligasjoner	7	3 612 027	13 446 567
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 895 244</b>	<b>16 369 484</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	17 984 035	7 442 502
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>27 047 694</b>	<b>32 362 677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>130 120 115</b>	<b>127 162 692</b>



## Ziko Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9,10	2 900 000	2 900 000
Overkurs	10	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 700 000</b>	<b>3 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	94 903 244	91 631 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>94 903 244</b>	<b>91 631 924</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>98 603 244</b>	<b>95 331 924</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	0	3 229
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 229</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 700 000	13 150 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	22 452 127	17 160 299
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 152 127</b>	<b>30 310 299</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>25 152 127</b>	<b>30 313 528</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	25 039
Betalbar skatt	4	0	260 326
Skyldig offentlige avgifter	8	1 720 135	51 108
Utbytte		4 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		644 610	180 766
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>6 364 745</b>	<b>1 517 239</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>31 516 872</b>	<b>31 830 767</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>130 120 115</b>	<b>127 162 692</b>

Kristiansund 30.06.2022  
I styret for Ziko Holding AS

Tove Bugge Larssen  
styrets leder

Tore Larssen  
daglig leder



**Årsregnskap 2021  
for**

**Ziko Holding AS**

**Foretaksnr. 988929328**