



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 373 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÆRI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Andreas Kroglund Rian
Svalivegen 84
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Kroglund Rian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	15 042
Annen driftsinntekt		120 000	130 000
Sum inntekter		120 000	145 042
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	0	4 679
Avskrivning på varige driftsmidler	5	51 292	51 292
Annen driftskostnad		54 457	69 732
Sum kostnader		105 749	125 703
Driftsresultat		14 251	19 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24 550	122 000
Sum finansinntekter		24 550	122 000
Annen rentekostnad		55 812	55 542
Sum finanskostnader		55 812	55 542
Netto finans		-31 262	66 458
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 011	85 797
Skattekostnad		-2 011	3 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 000	82 478
Årsresultat		-15 000	82 478
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 001	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	82 478
Sum overføringer og disponeringer		-15 001	82 478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 047 212	1 098 504
Sum varige driftsmidler		1 047 212	1 098 504
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		110 475	110 475
Sum finansielle anleggsmidler		110 475	110 475
Sum anleggsmidler		1 157 687	1 208 979
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 531	271 881
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 531	271 881
Sum omløpsmidler		31 531	271 881
SUM EIENDELER		1 189 218	1 480 860
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		23 797	3 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-23 797	-3 227
Sum egenkapital		6 203	21 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	852 081	887 325
Øvrig langsiktig gjeld	6	315 662	544 013
Sum annen langsiktig gjeld		1 167 743	1 431 338
Sum langsiktig gjeld		1 167 743	1 431 338
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 968	20 683
Betalbar skatt		2 304	7 635
Skyldig offentlige avgifter		1	1
Sum kortsiktig gjeld		15 273	28 319
Sum gjeld		1 183 016	1 459 657
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 189 219	1 480 860
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 448665

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 373 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÆRI INVEST AS
Forretningsadresse: Namsengata 18
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Kroglund Rian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 918 373 446
BÆRI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	15 042
Annen driftsinntekt		120 000	130 000
Sum inntekter		120 000	145 042
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	0	4 679
Avskrivning på varige driftsmidler	5	51 292	51 292
Annen driftskostnad		54 457	69 732
Sum kostnader		105 749	125 703
Driftsresultat		14 251	19 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24 550	122 000
Sum finansinntekter		24 550	122 000
Annen rentekostnad		55 812	55 542
Sum finanskostnader		55 812	55 542
Netto finans		-31 262	66 458
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-17 011	85 797
Skattekostnad		-2 011	3 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 000	82 478
Årsresultat		-15 000	82 478
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 001	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	82 478
Sum overføringer og disponeringer		-15 001	82 478



Organisasjonsnr: 918 373 446
BÆRI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 047 212	1 098 504
Sum varige driftsmidler		1 047 212	1 098 504

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		110 475	110 475
Sum finansielle anleggsmidler		110 475	110 475

Sum anleggsmidler		1 157 687	1 208 979
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 531	271 881
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 531	271 881

Sum omløpsmidler		31 531	271 881
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		1 189 218	1 480 860
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		23 797	3 227
Sum opptjent egenkapital		-23 797	-3 227

Sum egenkapital		6 203	21 203
-----------------	--	-------	--------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	852 081
Øvrig langsiktig gjeld	6	315 662
Sum annen langsiktig gjeld		1 167 743
Sum langsiktig gjeld		1 431 338
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		12 968
Betalbar skatt		2 304
Skyldig offentlige avgifter		1
Sum kortsiktig gjeld		15 273
Sum gjeld		1 183 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 189 219
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser		0
Pantstillelser		0



Organisasjonsnr: 918 373 446
BÆRI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selskapet har lav egenkapital og utfordringer med likviditetsflyt, men reell verdig av eiendom i Solemsvegen 97 og aksjer i Safetec Holding AS ansees å være betydelig høyere enn balanseført verdi. Henholdsvis ca 1 480 000 for eiendom, og kr. 260 000 for aksjer i Safetec Holding. Selskapet har eiere som kan yte lån og/eller skyte inn mer egenkapital ved behov. Re-forhandling av lån mtp. å senke månedlige utgifter er også en mulighet.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	0.00	4452.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	227.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4679.00

Mer om årsverk og lønn
Ingen lønnet aktivitet i 2022

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1282300.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1282300.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	235088.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1047212.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	51292.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler
Anskaffelseskost kr 1250000 + omkostninger, 2018

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
675144.00



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
852080.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1047212.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lån til Grong Sparbanke på bolig i Solemsvegen 97. Antatt markedsverdi, ca
kr. 1480000.