



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 438 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TET INVEST 1 AS
Forretningsadresse: Fredrik Holts vei 14
3090 HOF

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Tverberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 714	12 195
Sum kostnader		12 714	12 195
Driftsresultat		-12 714	-12 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	551 468	513 776
Sum finansinntekter		551 468	513 776
Netto finans		551 468	513 776
Resultat før skattekostnad		538 754	501 581
Skattekostnad	3		
Årsresultat	4	538 754	501 581
Årsresultat etter minoritetsinteresser		538 754	501 581
Totalresultat		538 754	501 581
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		88 754	51 581
Sum overføringer og disponeringer		538 754	501 581



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	210 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	210 000
Sum anleggsmidler		210 000	210 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	551 468	513 776
Sum fordringer		551 468	513 776
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 367	46 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 367	46 305
Sum omløpsmidler		648 836	560 081
SUM EIENDELER		858 836	770 081
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		460	460
Sum innskutt egenkapital		30 460	30 460
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital		372 951	284 197
Sum opptjent egenkapital		372 951	284 197
Sum egenkapital	4	403 411	314 657
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		450 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		5 424	5 424
Sum kortsiktig gjeld		455 424	455 424
Sum gjeld		455 424	455 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		858 836	770 081



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 301425

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 438 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TET INVEST 1 AS
Forretningsadresse: Fredrik Holts vei 14
3090 HOF

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Tverberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.01.2026



Organisasjonsnr: 917 438 382
TET INVEST 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 714	12 195
Sum kostnader		12 714	12 195
Driftsresultat		-12 714	-12 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	551 468	513 776
Sum finansinntekter		551 468	513 776
Netto finans		551 468	513 776
Resultat før skattekostnad		538 754	501 581
Skattekostnad	3		
Årsresultat	4	538 754	501 581
Årsresultat etter minoritetsinteresser		538 754	501 581
Totalresultat		538 754	501 581
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		88 754	51 581
Sum overføringer og disponeringer		538 754	501 581



Organisasjonsnr: 917 438 382
TET INVEST 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	210 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	210 000
Sum anleggsmidler		210 000	210 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	551 468	513 776
Sum fordringer		551 468	513 776
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		97 367	46 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 367	46 305
Sum omløpsmidler		648 836	560 081
SUM EIENDELER		858 836	770 081
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		460	460
Sum innskutt egenkapital		30 460	30 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		372 951	284 197
Sum opptjent egenkapital		372 951	284 197
Sum egenkapital	4	403 411	314 657
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Annen langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3		
Utbytte		450 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		5 424	5 424
Sum kortsiktig gjeld		455 424	455 424
Sum gjeld		455 424	455 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		858 836	770 081



Organisasjonsnr: 917 438 382
TET INVEST 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

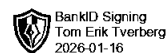
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

for

Tet Invest 1 AS



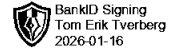
Resultatregnskap			
Tet Invest 1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		12 714	12 195
Sum driftskostnader		12 714	12 195
Driftsresultat		-12 714	-12 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	551 468	513 776
Resultat av finansposter		551 468	513 776
Resultat før skattekostnad		538 754	501 581
Skattekostnad	3	0	0
Resultat		538 754	501 581
Årsresultat	4	538 754	501 581
Overføringer			
Avsatt til utbytte		450 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		88 754	51 581
Sum overføringer		538 754	501 581

Tet Invest 1 AS

Side 2



Balanse			
Tet Invest 1 AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	210 000	210 000
Sum anleggsmidler		210 000	210 000
Omløpsmidler			
Konsernfordringer	2	551 468	513 776
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 367	46 305
Sum omløpsmidler		648 836	560 081
Sum eiendeler		858 836	770 081
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		460	460
Sum innskutt egenkapital		30 460	30 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		372 951	284 197
Sum egenkapital	4	403 411	314 657
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		450 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		5 424	5 424
Sum kortsiktig gjeld		455 424	455 424
Sum gjeld		455 424	455 424
Sum egenkapital og gjeld		858 836	770 081
Hof, 16.01.2026 Styret i Tet Invest 1 AS			
Tom Erik Tverberg Styrets leder			
Tet Invest 1 AS			Side 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har forretningskontor i Holmestrand kommune og eier anleggsaksjer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

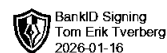
Tet Invest 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Antall årsverk er 0.

Note 2 Datterselskap

Tet Invest 1 AS eier 93% av aksjene i Optimus Prosjekt Region Øst AS, som gir Tet Invest 1 AS 93% av stemmene i selskapet. Optimus Prosjekt Region Øst AS har forretningskontor i Lier. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2025 var på kr 593 800. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2025 kr 303 719.

Transaksjoner og mellomværende pr 31.12.2025:

	2025	2024
Utbytte/konsernbidrag	551 468	513 776
	2025	2024
Fordringer	551 468	513 776



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	538 754	501 581
Permanente forskjeller	-538 754	-501 581
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 797	-2 683
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 797	2 683
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	538 754	501 581
Beregnet skatt av resultat før skatt	118 526	110 348
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-118 526	-110 348
Sum	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	460	284 197	314 657
Årets resultat			538 754	538 754
Utbytte			-450 000	-450 000
Pr 31.12.2025	30 000	460	372 951	403 411