



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 273 926  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NAMSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Digernesvegen 68  
7820 SPILLUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BRASØYGÅRD, PER B.  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                          | Note | 2024           | 2023           |
|-------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 207 060        | 854 775        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>207 060</b> | <b>854 775</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                |
| Lønnskostnad                                          | 1    |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    |                |                |
| Annen driftskostnad                                   |      | 233 051        | 298 549        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>233 051</b> | <b>298 549</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-25 991</b> | <b>556 226</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                |
| Annen renteinntekt                                    |      | 111 870        | 59 236         |
| Annen finansinntekt                                   |      | 58 427         | 52 112         |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler               |      |                | 109 221        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>170 298</b> | <b>220 569</b> |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler            |      | 94 752         | 23 514         |
| Annen rentekostnad                                    |      | 3 273          | 2 307          |
| Annen finanskostnad                                   |      |                | 914            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>98 025</b>  | <b>26 735</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>72 273</b>  | <b>193 834</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>46 281</b>  | <b>750 060</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | 43 802         | 143 635        |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>2 479</b>   | <b>606 425</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>2 479</b>   | <b>606 425</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>2 479</b>   | <b>606 425</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |                |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2024</b>  | <b>2023</b>    |
|------------------------------------------|-------------|--------------|----------------|
| Ordinært utbytte                         |             | 778 877      | 260 000        |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | -776 397     | 346 425        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>2 479</b> | <b>606 425</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024             | 2023             |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2    | 895 479          | 895 479          |
| Maskiner og anlegg                             | 2    |                  |                  |
| Skip og flytende installasjoner                | 2    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 2    | <b>895 479</b>   | <b>895 479</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>895 479</b>   | <b>895 479</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 2 690            | 397 486          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>2 690</b>     | <b>397 486</b>   |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern    |      | 351 307          | 351 307          |
| Markedsbaserte aksjer                          |      | 103 751          | 103 751          |
| Andre finansielle instrumenter                 |      | -127 661         | -32 909          |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>327 397</b>   | <b>422 149</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 2 261 561        | 2 520 612        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>2 261 561</b> | <b>2 520 612</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>2 591 648</b> | <b>3 340 246</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 487 127</b> | <b>4 235 725</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024             | 2023             |
|------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Aksjekapital                             |      | 100 000          | 100 000          |
| Annen innskutt egenkapital               |      | 2 947 787        | 3 724 184        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>3 047 787</b> | <b>3 824 184</b> |
| Annen egenkapital                        | 5    |                  |                  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 4    | <b>3 047 787</b> | <b>3 824 184</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 3    | 31 489           | 43 964           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>31 489</b>    | <b>43 964</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>31 489</b>    | <b>43 964</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |      | -28 535          | -47 048          |
| Leverandørgjeld                          |      | -2 972           |                  |
| Betalbar skatt                           | 3    | 56 277           | 154 625          |
| Utbytte                                  |      | 383 081          | 260 000          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>407 851</b>   | <b>367 577</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>439 340</b>   | <b>411 541</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>3 487 127</b> | <b>4 235 725</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 665552

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 273 926  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NAMSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Digernesvegen 68  
7820 SPILLUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BRASØYGÅRD, PER B.  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 273 926  
NAMSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                          | Note | 2024           | 2023           |
|-------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 207 060        | 854 775        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>207 060</b> | <b>854 775</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                |
| Lønnskostnad                                          | 1    |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    |                |                |
| Annen driftskostnad                                   |      | 233 051        | 298 549        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>233 051</b> | <b>298 549</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-25 991</b> | <b>556 226</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                |
| Annen renteinntekt                                    |      | 111 870        | 59 236         |
| Annen finansinntekt                                   |      | 58 427         | 52 112         |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler               |      |                | 109 221        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>170 298</b> | <b>220 569</b> |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler            |      | 94 752         | 23 514         |
| Annen rentekostnad                                    |      | 3 273          | 2 307          |
| Annen finanskostnad                                   |      |                | 914            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>98 025</b>  | <b>26 735</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>72 273</b>  | <b>193 834</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>46 281</b>  | <b>750 060</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | 43 802         | 143 635        |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>2 479</b>   | <b>606 425</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>2 479</b>   | <b>606 425</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>2 479</b>   | <b>606 425</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |                |
| Ordinært utbytte                                      |      | 778 877        | 260 000        |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | -776 397       | 346 425        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>2 479</b>   | <b>606 425</b> |



Organisasjonsnr: 974 273 926  
NAMSEN EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                   | Note     | 2024             | 2023             |
|--------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>     |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>           |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>  |          |                  |                  |
| Utsatt skattefordel            | 3        |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>     |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a.         |          |                  |                  |
| fast eiendom                   | 2        | 895 479          | 895 479          |
| Maskiner og anlegg             | 2        |                  |                  |
| Skip og flytende               |          |                  |                  |
| installasjoner                 | 2        |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.      |          |                  |                  |
| a. utstyr                      | 2        |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b> | <b>2</b> | <b>895 479</b>   | <b>895 479</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>       |          | <b>895 479</b>   | <b>895 479</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>            |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                   |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>              |          |                  |                  |
| Andre kortsiktige              |          |                  |                  |
| fordringer                     |          | 2 690            | 397 486          |
| <b>Sum fordringer</b>          |          | <b>2 690</b>     | <b>397 486</b>   |
| <b>Investeringer</b>           |          |                  |                  |
| Aksjer og andeler i            |          |                  |                  |
| foretak i samme konsern        |          | 351 307          | 351 307          |
| Markedsbaserte aksjer          |          | 103 751          | 103 751          |
| Andre finansielle              |          |                  |                  |
| instrumenter                   |          | -127 661         | -32 909          |
| <b>Sum investeringer</b>       |          | <b>327 397</b>   | <b>422 149</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter</b> |          |                  |                  |
| <b>og lignende</b>             |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.     |          |                  |                  |
| l.                             |          | 2 261 561        | 2 520 612        |
| <b>Sum bankinnskudd,</b>       |          |                  |                  |
| <b>kontanter og lignende</b>   |          | <b>2 261 561</b> | <b>2 520 612</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>        |          | <b>2 591 648</b> | <b>3 340 246</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>           |          | <b>3 487 127</b> | <b>4 235 725</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



|                                          |          |                  |                  |
|------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |          |                  |                  |
| Aksjekapital                             |          | 100 000          | 100 000          |
| Annen innskutt egenkapital               |          | 2 947 787        | 3 724 184        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |          | <b>3 047 787</b> | <b>3 824 184</b> |
| Annen egenkapital                        | 5        |                  |                  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>4</b> | <b>3 047 787</b> | <b>3 824 184</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 3        | 31 489           | 43 964           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |          | <b>31 489</b>    | <b>43 964</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |          |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |          | <b>31 489</b>    | <b>43 964</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |          | -28 535          | -47 048          |
| Leverandørgjeld                          |          | -2 972           |                  |
| Betalbar skatt                           | 3        | 56 277           | 154 625          |
| Utbytte                                  |          | 383 081          | 260 000          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |          | <b>407 851</b>   | <b>367 577</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |          | <b>439 340</b>   | <b>411 541</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          | <b>3 487 127</b> | <b>4 235 725</b> |



Organisasjonsnr: 974 273 926  
NAMSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Namsen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 974 273 926



## RESULTATREGNSKAP

### NAMSEN EIENDOM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER          | Note | 2024           | 2023           |
|--------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt                        |      | 207 060        | 854 775        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |      | <b>207 060</b> | <b>854 775</b> |
| Annen driftskostnad                        |      | 233 051        | 298 549        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <b>233 051</b> | <b>298 549</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>-25 991</b> | <b>556 226</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>   |      |                |                |
| Annen renteinntekt                         |      | 111 870        | 59 236         |
| Annen finansinntekt                        |      | 58 427         | 52 112         |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler    |      | 0              | 109 221        |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler |      | 94 752         | 23 514         |
| Annen rentekostnad                         |      | 3 273          | 2 307          |
| Annen finanskostnad                        |      | 0              | 914            |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |      | <b>72 273</b>  | <b>193 834</b> |
| Resultat før skattekostnad                 |      | 46 281         | 750 060        |
| Skattekostnad på resultat                  | 3    | 31 747         | 143 635        |
| <b>Årsresultat</b>                         | 4    | <b>14 534</b>  | <b>606 425</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                        |      |                |                |
| Avsatt til utbytte                         |      | 778 877        | 260 000        |
| Avsatt til annen egenkapital               |      | -764 342       | 346 425        |
| <b>Sum overføringer</b>                    |      | <b>14 534</b>  | <b>606 425</b> |



### BALANSE

#### NAMSEN EIENDOM AS

| EIENDELER                                   | Note     | 2024             | 2023             |
|---------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                        |          |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>               |          |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>                  |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom         | 2        | 895 479          | 895 479          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>              | <b>2</b> | <b>895 479</b>   | <b>895 479</b>   |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>            |          |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                    |          | <b>895 479</b>   | <b>895 479</b>   |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                         |          |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                           |          |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                |          | 2 690            | 397 486          |
| <b>Sum fordringer</b>                       |          | <b>2 690</b>     | <b>397 486</b>   |
| <b>INVESTERINGER</b>                        |          |                  |                  |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern |          | 351 307          | 351 307          |
| Markedsbaserte aksjer                       |          | 103 751          | 103 751          |
| Andre finansielle instrumenter              |          | -127 661         | -32 909          |
| <b>Sum investeringer</b>                    |          | <b>327 397</b>   | <b>422 149</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                |          | 2 261 561        | 2 520 612        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                     |          | <b>2 591 648</b> | <b>3 340 246</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                        |          | <b>3 487 127</b> | <b>4 235 725</b> |



## BALANSE

### NAMSEN EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                   | Note     | 2024             | 2023             |
|----------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |          |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>            |          |                  |                  |
| Aksjekapital                           |          | 100 000          | 100 000          |
| Annen innskutt egenkapital             |          | 2 959 842        | 3 724 184        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |          | <b>3 059 842</b> | <b>3 824 184</b> |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>            |          |                  |                  |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>4</b> | <b>3 059 842</b> | <b>3 824 184</b> |
| <b>GJELD</b>                           |          |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>      |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                           | 3        | 31 489           | 43 964           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |          | <b>31 489</b>    | <b>43 964</b>    |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>          |          |                  |                  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         |          | -28 535          | -47 048          |
| Leverandørgjeld                        |          | -2 972           | 0                |
| Betalbar skatt                         | 3        | 44 222           | 154 625          |
| Utbytte                                |          | 383 081          | 260 000          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |          | <b>395 796</b>   | <b>367 577</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                       |          | <b>427 285</b>   | <b>411 541</b>   |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |          | <b>3 487 127</b> | <b>4 235 725</b> |

Spillum, 25.06.2025  
Styret i Namsen Eiendom AS

Per Bjarne Brasøygård  
styreleder/daglig leder

Alf Martin Brasøygård  
styremedlem

Anja Brasøygård  
styremedlem

Gerd Brasøygård  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

|     | 2024 | 2023 |
|-----|------|------|
| Sum | 0    | 0    |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

|                               | Bygninger og tomter | Sum     |
|-------------------------------|---------------------|---------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 820 593             | 820 593 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24   | 820 593             | 820 593 |
| = Bokført verdi 31.12.24      | 820 593             | 820 593 |
| Økonomisk levetid             | 0 år                |         |



## Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 44 222         | 154 625        |
| Endring i utsatt skatt                   | -12 475        | -10 990        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>31 747</b>  | <b>143 635</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | 46 281         | 750 060        |
| Permanente forskjeller                   | 98 025         | -97 178        |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 56 700         | 49 959         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>201 007</b> | <b>702 841</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 44 222         | 154 625        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>44 222</b>  | <b>154 625</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                  | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    | <b>Endring</b> |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Gevinst – og tapskonto           | 143 134        | 199 834        | 56 700         |
| <b>Sum</b>                       | <b>143 134</b> | <b>199 834</b> | <b>56 700</b>  |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b> | <b>143 134</b> | <b>199 834</b> | <b>56 700</b>  |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>       | <b>31 489</b>  | <b>43 964</b>  | <b>12 474</b>  |

## Note 4 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b> | <b>Annen innskutt egenkapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 100 000             | 0               | 0                                 | 3 724 184                | 3 824 184              |
| Årets resultat       |                     |                 |                                   | 14 534                   | 14 534                 |
| Utbytte              |                     |                 |                                   | -703 723                 | -703 723               |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>100 000</b>      | <b>0</b>        | <b>0</b>                          | <b>3 034 996</b>         | <b>3 134 996</b>       |

## Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 14 534 etter skatt, mot kr. 606 425 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.