



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 703 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKA EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		21 286 291	17 768 722
Sum inntekter		21 286 291	17 768 722
Kostnader			
Varekostnad		21 286 292	17 682 734
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	2	48 930	135 357
Sum kostnader		21 335 222	17 818 091
Driftsresultat		-48 931	-49 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 161	31 222
Sum finansinntekter		26 161	31 222
Netto finans		26 161	31 222
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 770	-18 148
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 412	-2 589
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 358	-15 559
Årsresultat	4	-16 358	-15 559
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 358	-15 559
Totalresultat		-16 358	-15 559
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-16 358	-15 559
Sum overføringer og disponeringer		-16 358	-15 559



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	4 451	
Sum immaterielle eiendeler		4 451	
Sum anleggsmidler		4 451	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		573 760	409 553
Andre kortsiktige fordringer		1 751 431	1 346 000
Sum fordringer		2 325 191	1 755 553
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 527 988	6 563 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 527 988	6 563 567
Sum omløpsmidler		6 853 179	8 319 120
SUM EIENDELER		6 857 630	8 319 120
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		63 783	80 141
Sum opptjent egenkapital		63 783	80 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	4	93 783	110 141
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 114 479	1 533 814
Betalbar skatt			-2 590
Annen kortsiktig gjeld		4 649 369	6 677 755
Sum kortsiktig gjeld		6 763 847	8 208 979
Sum gjeld		6 763 847	8 208 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 857 630	8 319 120



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 200527

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 703 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKA EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



Organisasjonsnr: 912 703 258
VIKA EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		21 286 291	17 768 722
Sum inntekter		21 286 291	17 768 722
Kostnader			
Varekostnad		21 286 292	17 682 734
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	2	48 930	135 357
Sum kostnader		21 335 222	17 818 091
Driftsresultat		-48 931	-49 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 161	31 222
Sum finansinntekter		26 161	31 222
Netto finans		26 161	31 222
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 412	-2 589
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 358	-15 559
Årsresultat	4	-16 358	-15 559
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 358	-15 559
Totalresultat		-16 358	-15 559
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-16 358	-15 559
Sum overføringer og disponeringer		-16 358	-15 559



Organisasjonsnr: 912 703 258
VIKA EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	4 451	
Sum immaterielle eiendeler		4 451	
Sum anleggsmidler		4 451	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		573 760	409 553
Andre kortsiktige fordringer		1 751 431	1 346 000
Sum fordringer		2 325 191	1 755 553
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 527 988	6 563 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 527 988	6 563 567
Sum omløpsmidler		6 853 179	8 319 120
SUM EIENDELER		6 857 630	8 319 120
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		63 783	80 141
Sum opptjent egenkapital		63 783	80 141
Sum egenkapital	4	93 783	110 141
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 114 479	1 533 814
Betalbar skatt		-2 590
Annen kortsiktig gjeld	4 649 369	6 677 755
Sum kortsiktig gjeld	6 763 847	8 208 979
Sum gjeld	6 763 847	8 208 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 857 630	8 319 120



Organisasjonsnr: 912 703 258
VIKA EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Vika Eiendomsdrift AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Vika Eiendomsdrift AS' årsregnskap som viser et underskudd på **NOK 16.358**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEMLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer eller signeringer.

SIGNICAT
08.04.2022



Uavhengig revisors beretning for Vika Eiendomsdrift AS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 24. mars 2022

PARTNER REVISJON AS

Christian Hadler
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer eller signeringer.

SIGNICAT
08.04.2022



Elektronisk signatur

Signert av

HADLER, CHRISTIAN

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

08.04.2022 10.09.11

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2021

Vika Eiendomsdrift AS

Resultatregnskap
Balansc
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 703 258

**Resultatregnskap****Vika Eiendomsdrift AS**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		21 286 291	17 768 722
Sum driftsinntekter		21 286 291	17 768 722
Varekostnad		21 286 292	17 682 734
Annen driftskostnad	2	48 930	135 357
Sum driftskostnader		21 335 222	17 818 091
Driftsresultat		-48 931	-49 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 161	31 222
Resultat av finansposter		26 161	31 222
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 770	-18 148
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 412	-2 589
Ordinært resultat		-16 358	-15 559
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	-16 358	-15 559
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		16 358	15 559
Sum overføringer		-16 358	-15 559



Balanse

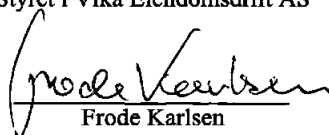
Vika Eiendomsdrift AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Utsatt skattefordel	3	4 451	0
Sum immaterielle eiendeler		4 451	0
Sum anleggsmidler		4 451	0
Fordringer			
Kundefordringer		573 760	409 553
Andre kortsiktige fordringer		1 751 431	1 346 000
Sum fordringer		2 325 191	1 755 553
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 527 988	6 563 567
Sum omløpsmidler		6 853 179	8 319 120
Sum eiendeler		6 857 630	8 319 120

**Balanse****Vika Eiendomsdrift AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		63 783	80 141
Sum opptjent egenkapital		63 783	80 141
Sum egenkapital	4	93 783	110 141
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 114 479	1 533 814
Betalbar skatt		0	-2 590
Annen kortsiktig gjeld		4 649 369	6 677 755
Sum kortsiktig gjeld		6 763 847	8 208 979
Sum gjeld		6 763 847	8 208 979
Sum egenkapital og gjeld		6 857 630	8 319 120

Oslo, 24.03.2022
Styret i Vika Eiendomsdrift AS


Frode Karlsen
Styrets leder



Vika Eiendomsdrift AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Inntekter

Inntektene består av viderefakturerte felleskostnader. Inntektene forskuddsfaktureres kvartalsvis. Inntektene periodiseres etter opptjeningsprinsippet. Inntekter og kostnader sammenstilles i regnskapet i den perioden de tilhører.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kunde- fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skatte- subjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Utsatt skattefordel oppføres ikke i balansen.



Vika Eiendomsdrift AS

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vika Eiendomsdrift AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Vika Eiendomsforvaltning AS	30 000	100,0	100,0

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til styret og revisor

Personer	2021	2020
Styre	0	0
Revisor, revisjon	20 000	20 000
Revisor, rådgivning	8 000	8 000
Sum	28 000	28 000

Det regnskapsførte honoraret til revisor er eksklusiv merverdiavgift.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å opprette OTP.



Vika Eiendomsdrift AS

Note 3 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-1 961	-2 589
Endring i utsatt skattefordel	-4 451	0
Skattekostnad ordinært resultat	-6 412	-2 589
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-22 770	-18 148
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 516	-2 537
Skattepliktig inntekt	-25 286	-20 684
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	-2 590
Sum betalbar skatt i balansen	0	-2 590

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	5 053	2 537	-2 516
Sum	5 053	2 537	-2 516
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 287	0	25 286
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	6 380	6 380
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-20 234	8 916	29 150
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-4 451	1 962	6 413

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	30 000	80 141	110 141
Årets resultat		-16 358	-16 358
Utbytte		0	0
Pr 31.12.2021	30 000	63 783	93 783



Vika Eiendomsdrift AS

Note 5 Lønnskostnader

Vika Eiendomsdrift AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.