



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 321 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATO-INVEST AS
Forretningsadresse: Gluppeveien 58
1614 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Akselsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		465 785	512 655
Sum inntekter		465 785	512 655
Kostnader			
Avskrivning	2	133 511	133 511
Annen driftskostnad		66 179	171 076
Sum kostnader		199 690	304 587
Driftsresultat		266 095	208 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		68	74
Sum finansinntekter		68	74
Annen finanskostnad		30 728	
Sum finanskostnader		30 728	
Netto finans		-30 660	74
Ordinært resultat før skattekostnad		235 435	208 142
Skattekostnad på ordinært resultat	3	51 796	45 790
Ordinært resultat etter skattekostnad		183 639	162 352
Årsresultat		183 639	162 352
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	287 777	266 489
Overføringer annen egenkapital	5	-104 138	-104 137
Sum overføringer og disponeringer		183 639	162 352



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	88 117	58 745
Sum immaterielle eiendeler		88 117	58 745
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 950 526	13 084 037
Sum varige driftsmidler		12 950 526	13 084 037
Sum anleggsmidler		13 038 643	13 142 782
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	60 000	60 000
Sum fordringer		60 000	60 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		907 379	625 672
Sum omløpsmidler		967 379	685 672
SUM EIENDELER		14 006 022	13 828 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	13 500 000	13 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 500 000	13 500 000
Sum langsiktig gjeld		13 500 000	13 500 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	476 022	298 454
Sum kortsiktig gjeld		476 022	298 454
Sum gjeld		13 976 022	13 798 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 006 022	13 828 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 707732

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 321 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATO-INVEST AS
Forretningsadresse: Gluppeveien 58
1614 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Akselsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 928 321 800
HATO-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		465 785	512 655
Sum inntekter		465 785	512 655
Kostnader			
Avskrivning	2	133 511	133 511
Annen driftskostnad		66 179	171 076
Sum kostnader		199 690	304 587
Driftsresultat		266 095	208 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		68	74
Sum finansinntekter		68	74
Annen finanskostnad		30 728	
Sum finanskostnader		30 728	
Netto finans		-30 660	74
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	51 796	45 790
Ordinært resultat etter skattekostnad		183 639	162 352
Årsresultat		183 639	162 352
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	287 777	266 489
Overføringer annen egenkapital	5	-104 138	-104 137
Sum overføringer og disponeringer		183 639	162 352



Organisasjonsnr: 928 321 800
HATO-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	88 117	58 745
Sum immaterielle eiendeler		88 117	58 745
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 950 526	13 084 037
Sum varige driftsmidler		12 950 526	13 084 037
Sum anleggsmidler		13 038 643	13 142 782
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	60 000	60 000
Sum fordringer		60 000	60 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		907 379	625 672
Sum omløpsmidler		967 379	685 672
SUM EIENDELER		14 006 022	13 828 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital		30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	13 500 000	13 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 500 000	13 500 000
Sum langsiktig gjeld		13 500 000	13 500 000
Kortsiktig gjeld			



Annen kortsiktig gjeld	6	476 022	298 454
Sum kortsiktig gjeld		476 022	298 454
Sum gjeld		13 976 022	13 798 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 006 022	13 828 454



Organisasjonsnr: 928 321 800
HATO-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haas AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Hato-Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hato-Invest AS som viser et overskudd på kr 183 639. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 20. juni 2025

Re-visjon AS

Robert Sundt

statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Hato-Invest AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Hato-Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		465 785	512 655
Sum driftsinntekter		<u>465 785</u>	<u>512 655</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	133 511	133 511
Annen driftskostnad		66 179	171 076
Sum driftskostnader		<u>199 690</u>	<u>304 587</u>
Driftsresultat		<u>266 095</u>	<u>208 068</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		68	74
Annen finanskostnad		30 728	0
Netto finansposter		<u>-30 660</u>	<u>74</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>235 435</u>	<u>208 142</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>51 796</u>	<u>45 790</u>
Årsresultat		<u>183 639</u>	<u>162 352</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	287 777	266 489
Overføringer annen egenkapital	5	-104 138	-104 137
Sum disponert		<u>183 639</u>	<u>162 352</u>



Hato-Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	88 117	58 745
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 950 526	13 084 037
Sum anleggsmidler		<u>13 038 643</u>	<u>13 142 782</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		60 000	60 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>907 379</u>	<u>625 672</u>
Sum omløpsmidler		<u>967 379</u>	<u>685 672</u>
Sum eiendeler		<u>14 006 022</u>	<u>13 828 454</u>



Hato-Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	13 500 000	13 500 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	6	476 022	298 454
Sum gjeld		<u>13 976 022</u>	<u>13 798 454</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 006 022</u>	<u>13 828 454</u>

31. desember 2024
Fredrikstad, 20. juni 2025

Andreas Mjølner Akselsen
styremedlem

Hanne Akselsen
styremedlem

Øystein Akselsen
styreleder



Hato-Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Hato-Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2024	13 351 058
Anskaffelseskost 31.12.2024	13 351 058
Akk.avskrivning 31.12.2024	-400 532
Balanseført pr. 31.12.2024	12 950 526
Årets avskrivninger	133 511
Økonomisk levetid	100
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	81 168	75 163
Endring utsatt skatt	-29 372	-29 373
Årets totale skattekostnad	<u>51 796</u>	<u>45 790</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	235 435	208 142
Endring i midlertidige forskjeller	133 511	133 510
Alminnelig inntekt	368 946	341 652
Ytet konsernbidrag	-368 945	-341 652
Årets skattegrunnlag	<u>1</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-400 532	-267 021
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-400 532</u>	<u>-267 021</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-88 117	-58 745



Hato-Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Haas AS	30	100 %	100 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	30 000
Årsresultat	0	183 640	183 640
Mottatt konsernbidrag	0	104 137	104 137
Avgitt konsernbidrag	0	-287 777	-287 777
Egenkapital 31.12.	30 000	0	30 000

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	13 500 000	13 500 000
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	476 022	293 689
Sum	13 976 022	13 793 689

Note 7 - Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.



Elektronisk signatur

Signert av

Akselsen, Hanne Sommerseth

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

01.07.2025 14:02:41

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

Akselsen, Øystein

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

01.07.2025 10:52:20

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

Akselsen, Andreas Mjølner

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

01.07.2025 12:01:12

Signaturmetode

BankID (NO)