



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 692 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLOKKUM AKTIV OG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Tore Kringstad Blokkum
Ringgata 51
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore K Blokkum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 058 099	1 045 890
Sum inntekter		1 058 099	1 045 890
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	173 828	191 220
Sum kostnader		173 828	191 220
Driftsresultat		884 271	854 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			307
Sum finansinntekter			307
Annen rentekostnad		371 647	449 646
Annen finanskostnad		445	1 435
Sum finanskostnader		372 092	451 081
Netto finans		-372 092	-450 774
Ordinært resultat før skattekostnad		512 179	403 896
Skattekostnad på ordinært resultat	6	112 679	88 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		399 500	315 101
Årsresultat		399 500	315 101
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-399 500	-315 101
Sum overføringer og disponeringer		-399 500	-315 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7,8	15 083 550	15 083 550
Sum varige driftsmidler		15 083 550	15 083 550
Sum anleggsmidler		15 083 550	15 083 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			37 500
Andre fordringer		9 232	
Sum fordringer		9 232	37 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	49 553	128 525
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 553	128 525
Sum omløpsmidler		58 785	166 025
SUM EIENDELER		15 142 335	15 249 575
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	5	1 816 053	1 416 552
Sum opptjent egenkapital		1 816 053	1 416 552
Sum egenkapital		1 846 053	1 446 552
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 880 722	10 242 882
Øvrig langsiktig gjeld		3 262 418	3 454 117
Sum annen langsiktig gjeld		13 143 140	13 696 999
Sum langsiktig gjeld		13 143 140	13 696 999
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 065
Betalbar skatt	6	112 679	88 795
Annen kortsiktig gjeld		40 463	8 164
Sum kortsiktig gjeld		153 142	106 024
Sum gjeld		13 296 282	13 803 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 142 335	15 249 575



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 739760

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 692 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLOKKUM AKTIV OG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Tore Kringstad Blokkum
Ringgata 51
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore K Blokkum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 692 853
BLOKKUM AKTIV OG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 058 099	1 045 890
Sum inntekter		1 058 099	1 045 890
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	173 828	191 220
Sum kostnader		173 828	191 220
Driftsresultat		884 271	854 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			307
Sum finansinntekter			307
Annen rentekostnad		371 647	449 646
Annen finanskostnad		445	1 435
Sum finanskostnader		372 092	451 081
Netto finans		-372 092	-450 774
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	112 679	88 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		399 500	315 101
Årsresultat		399 500	315 101
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-399 500	-315 101
Sum overføringer og disponeringer		-399 500	-315 101



Organisasjonsnr: 913 692 853
BLOKKUM AKTIV OG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1,7,8

15 083 550

15 083 550

Sum varige driftsmidler

15 083 550

15 083 550

Sum anleggsmidler

15 083 550

15 083 550

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

37 500

Andre fordringer

9 232

Sum fordringer

9 232

37 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 4

49 553

128 525

Sum bankinnskudd,

49 553

128 525

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

58 785

166 025

SUM EIENDELER

15 142 335

15 249 575

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2,5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

1 816 053

1 416 552

Sum opptjent egenkapital

1 816 053

1 416 552

Sum egenkapital

1 846 053

1 446 552

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	9 880 722	10 242 882
Øvrig langsiktig gjeld		3 262 418	3 454 117
Sum annen langsiktig gjeld		13 143 140	13 696 999
Sum langsiktig gjeld		13 143 140	13 696 999
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 065
Betalbar skatt	6	112 679	88 795
Annen kortsiktig gjeld		40 463	8 164
Sum kortsiktig gjeld		153 142	106 024
Sum gjeld		13 296 282	13 803 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 142 335	15 249 575



Organisasjonsnr: 913 692 853
BLOKKUM AKTIV OG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2,5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Blokkum Tore Kringstad	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

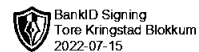
Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Blokkum Aktiv og Invest AS

Org.nr: 913 692 853



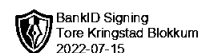
Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Blokkum Aktiv og Invest AS

Org.nr: 913 692 853



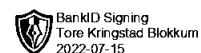
Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>1 058 099</u>	<u>1 045 890</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	<u>173 828</u>	<u>191 220</u>
Driftsresultat		<u>884 271</u>	<u>854 670</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	307
Annen finanskostnad		<u>372 092</u>	<u>451 081</u>
Netto finansposter		<u>-372 092</u>	<u>-450 774</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>512 179</u>	<u>403 896</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>112 679</u>	<u>88 795</u>
Årsresultat		<u>399 500</u>	<u>315 101</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>399 500</u>	<u>315 101</u>



Bløkkum Aktiv og Invest AS

Org.nr: 913 692 853



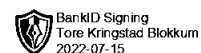
Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7, 8	15 083 550	15 083 550
Sum varige driftsmidler		<u>15 083 550</u>	<u>15 083 550</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 083 550</u>	<u>15 083 550</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	37 500
Andre fordringer		<u>9 232</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>9 232</u>	<u>37 500</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	<u>49 553</u>	<u>128 525</u>
Sum omløpsmidler		<u>58 785</u>	<u>166 025</u>
Sum eiendeler		<u>15 142 335</u>	<u>15 249 575</u>



Blokkum Aktiv og Invest AS

Org.nr: 913 692 853



Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>1 816 053</u>	<u>1 416 553</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 816 053</u>	<u>1 416 553</u>
Sum egenkapital		<u>1 846 053</u>	<u>1 446 553</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 880 722	10 242 882
Øvrig langsiktig gjeld		<u>3 262 418</u>	<u>3 454 117</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>13 143 140</u>	<u>13 696 999</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	9 065
Betalbar skatt	6	112 679	88 795
Annen kortsiktig gjeld		<u>40 464</u>	<u>8 164</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>153 143</u>	<u>106 024</u>
Sum gjeld		<u>13 296 283</u>	<u>13 803 023</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 142 336</u>	<u>15 249 576</u>

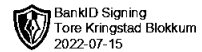
31. desember 2021
Trondheim, 15. juli 2022

Tore Kringstad Blokkum
daglig leder, styreleder



Blokkum Aktiv og Invest AS

Org.nr: 913 692 853



Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Blokkum Tore Kringstad	300	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

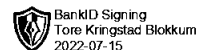
Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret og daglig leder i 2021



Blokkum Aktiv og Invest AS

Org.nr: 913 692 853



BankID Signing
Tore Kringstad Blokkum
2022-07-15

Noter til regnskapet for 2021

Selskapet har ikke opprettet obligatorisk tjenstepensjon ihht lov, selskapet er heller ikke pliktig til dette.

Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12:

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	1 416 553	1 446 553
Årsresultat	0	399 500	399 500
Egenkapital 31.12.2021	30 000	1 816 053	1 846 053

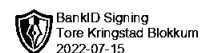
Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	112 679	88 795
Årets totale skattekostnad	112 679	88 795
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	512 179	403 896
Permanente forskjeller	0	-281
Årets skattegrunnlag	512 179	403 615
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	112 679	88 795
<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2021	2020
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	0	-281
Sum permanente forskjeller	0	-281



Blokkum Aktiv og Invest AS

Org.nr: 913 692 853



Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	15 083 550	15 083 550
Anskaffelseskost 31.12.2021	15 083 550	15 083 550
Balanseført pr. 31.12.2021	15 083 550	15 083 550

Note 8 - Pant og garantier

<i>Garantiansvar</i>	2021	2020
Pant i bygg	15 083 550	15 083 550
<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Pantsikret gjeld	-9 880 722	-10 242 882