



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 007 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Preståsen 21
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Rike
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leie		120 000	120 000
Gevinst ved avgang varige driftsmidler		20 666	
Sum inntekter		140 666	120 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		155 149	179 890
Sum kostnader		155 149	179 890
Driftsresultat		-14 483	-59 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1 361
Verdiøkning av finans instrumenter			13 010
Sum finansinntekter			14 371
Verdireduksjon av finans instr.		32 510	
Annen rentekostnad			34
Sum finanskostnader		32 510	34
Netto finans		-32 510	14 337
Resultat før skattekostnad		-46 993	-45 553
Årsresultat		-46 993	-45 553
Overføringer og disponeringer			
overføring til/fra annen egenkapital		-46 993	-45 553
Sum overføringer og disponeringer		-46 993	-45 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Kontorseksjon		768 531	787 986
Personbiler, maskiner, inventar			159 334
Sum varige driftsmidler		768 531	947 320
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			6 524
Sum finansielle anleggsmidler			6 524
Sum anleggsmidler		768 531	953 844
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		377 360	109 870
Sum investeringer		377 360	109 870
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		338 458	595 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 458	595 569
Sum omløpsmidler		715 818	705 439
SUM EIENDELER		1 484 349	1 659 283
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 324 756	1 371 749
Sum opptjent egenkapital		1 324 756	1 371 749
Sum egenkapital		1 424 756	1 471 749
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til personlig eiere		12 166	154 900
Sum annen langsiktig gjeld		12 166	154 900
Sum langsiktig gjeld		12 166	154 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 588	485
Skyldige offentlige avgifter		17 331	17 149
Annen kortsiktig gjeld		16 508	15 000
Sum kortsiktig gjeld		47 427	32 634
Sum gjeld		59 593	187 534
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 484 349	1 659 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 337950

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 007 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Preståsen 21
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Rike
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 007 227
RIKE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leie		120 000	120 000
Gevinst ved avgang varige driftsmidler		20 666	
Sum inntekter		140 666	120 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		155 149	179 890
Sum kostnader		155 149	179 890
Driftsresultat		-14 483	-59 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1 361
Verdiøkning av finansinstrumenter			13 010
Sum finansinntekter			14 371
Verdireduksjon av finansinstr.		32 510	
Annen rentekostnad			34
Sum finanskostnader		32 510	34
Netto finans		-32 510	14 337
Resultat før skattekostnad		-46 993	-45 553
Årsresultat		-46 993	-45 553
Overføringer og disponeringer			
overføring til/fra annen egenkapital		-46 993	-45 553
Sum overføringer og disponeringer		-46 993	-45 553



Organisasjonsnr: 933 007 227
RIKE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Kontorseksjon		768 531	787 986
Personbiler, maskiner, inventar			159 334
Sum varige driftsmidler		768 531	947 320

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			6 524
Sum finansielle anleggsmidler			6 524

Sum anleggsmidler		768 531	953 844
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		377 360	109 870
Sum investeringer		377 360	109 870

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		338 458	595 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 458	595 569

Sum omløpsmidler		715 818	705 439
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 484 349	1 659 283
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 324 756	1 371 749
Sum opptjent egenkapital		1 324 756	1 371 749

Sum egenkapital		1 424 756	1 471 749
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til personlig eiere	12 166	154 900
Sum annen langsiktig gjeld	12 166	154 900
Sum langsiktig gjeld	12 166	154 900
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 588	485
Skyldige offentlige avgifter	17 331	17 149
Annen kortsiktig gjeld	16 508	15 000
Sum kortsiktig gjeld	47 427	32 634
Sum gjeld	59 593	187 534
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 484 349	1 659 283



Organisasjonsnr: 933 007 227
RIKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

Rike Eiendom AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Noter	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		140 666	120 000
Sum driftsinntekter		140 666	120 000
Driftskostnader			
Arbeidsgiveravgift	4	17 331	17 149
Ordinære avskrivninger	5	19 455	64 506
Annen driftskostnad		118 363	98 235
Sum driftskostnader		155 149	179 890
Driftsresultat		-14 483	-59 890
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler			13 010
Annen finansinntekt		0	1361
Sum finansinntekter			14 371
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		32510	
Annen rentekostnad			34
Annen finanskostnad			
Sum finanskostnader		32 510	34
Sum netto finansposter		-32 510	14 337
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 993	-45 553
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat		-46 993	-45 553
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Resultat ekstraordinære poster			
Skattekostnad på ekstraordinært resultat			
Arsresultat		-46 993	-45 553
Disponering			
Avsatt utbytte		0	0
Overført til/fra opptjent egenkapital		-46 993	-45 553
Sum disponert		-46 993	-45 553



BALANSE

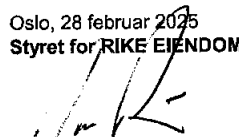
Rike Eiendom AS

EIENDELER	Noter	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Kontorseksjon	5	768 531	787 986
Personbiler, maskiner, inventar	5		159 334
Sum varige driftsmidler		768 531	947 320
Sum anleggsmidler		768 531	947 320
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer			6 524
Sum fordringer			6 524
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	377 360	109 870
Sum investeringer		377 360	109 870
Bankinnskudd, kontanter og lignende		338 458	595 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 458	595 569
Sum omløpsmidler		715 818	711 963
SUM EIENDELER		1 484 349	1 659 283



EGENKAPITAL OG GJELD	Noter	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkursfond			
Annen innskutt egenkapital			
Sum bunden egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte			
Annen egenkapital		1 324 756	1 371 749
Udekket tap			
Minoritetsinteresser			
Sum annen egenkapital		1 324 756	1 371 749
Sum egenkapital		1 424 756	1 471 749
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Gjeld til ansatte og personlig eiere		12 166	154 900
Sum annen egenkapital		12 166	154 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13588	485
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		17 331	17 149
Utbytte			
Annen kortsiktig gjeld		16 508	15 000
Sum kortsiktig gjeld		47 427	32 634
Sum gjeld		59 593	187 534
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 484 349	1 659 283

Oslo, 28 februar 2025
Styret for RIKE EIENDOM AS


.....
Jory Rike
Styreleder/Daglig leder



RIKE EIENDOM AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter.

Driftsinntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten er utført.

Skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Investeringer.

Markedsbaserte aksjer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost. FIFO-metoden er benyttet ved tilordning av anskaffelseskost. Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Note 2 –Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet er 100% eid av daglig leder/styreleder Jon Rike, som eier 100 aksjer a kr 1.000,-.

Note 3 –Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt 0,1 årsverk. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Ytelser til ledende personer m.v.

Daglig leder er innrapportert for fri bil i perioden januar-desember 2024 med til sammen kr 122.920,-.

Selskapet har fravalgt revisor fra og med regnskapsåret 2013. Det er derfor ikke kostnadsført noe honorar til revisor.



Note 5 - Varige driftsmidler

	Påkostning Uppstad	Kontorseksjon	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	194 512	1 233 591	1 428 103
Årets tilgang	0	0	0
Årets avgang	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	194 512	465 060	659 572
Bokført verdi pr 31.12.	0	768 531	768 531
Årets avskrivning	0	19 455	19 455
Årets avskrivning i %	10 %	2 %	

Note 6 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
For mye/lite avsatt i fjor	
Netto skattekostnad	0

Utsatt skatt føres ikke.

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	-46 993
Årets permanente forskjeller	32 198
Andre reguleringer	0
Midlertidige forskjeller	
Årets bruk av underskudd til fremføring	0
Grunnlag betalbar skatt	-14 795