



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 993 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØIT-INVEST AS
Forretningsadresse: Høvikveien 40B
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		10 285	11 740
Sum kostnader		10 285	11 740
Driftsresultat		-10 285	-11 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 759
Annen renteinntekt		205	0
Sum finansinntekter		205	2 759
Annen finanskostnad		226 975	157 574
Sum finanskostnader		226 975	157 574
Netto finans		-226 770	-154 815
Resultat før skattekostnad	2, 3	-237 055	-166 555
Årsresultat		-237 055	-166 555
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-237 055	-166 555
Sum overføringer og disponeringer		-237 055	-166 555



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 313 666	3 613 748
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 313 666	3 613 748
Sum anleggsmidler		3 313 666	3 613 748
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	200 000
Sum fordringer		0	200 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 963	17 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 963	17 936
Sum omløpsmidler		8 963	217 936
SUM EIENDELER		3 322 630	3 831 684

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		394 430	394 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	415 800	178 746
Sum opptjent egenkapital		-415 800	-178 746
Sum egenkapital		-21 370	215 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	0
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 344 000	3 616 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 344 000	3 616 000
Sum langsiktig gjeld		3 344 000	3 616 000
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		3 344 000	3 616 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 322 630	3 831 684



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 457075

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 993 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØIT-INVEST AS
Forretningsadresse: Høvikveien 40B
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 993 444
HØIT-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		10 285	11 740
Sum kostnader		10 285	11 740
Driftsresultat		-10 285	-11 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 759
Annen renteinntekt		205	0
Sum finansinntekter		205	2 759
Annen finanskostnad		226 975	157 574
Sum finanskostnader		226 975	157 574
Netto finans		-226 770	-154 815
Resultat før skattekostnad 2, 3		-237 055	-166 555
Årsresultat		-237 055	-166 555
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-237 055	-166 555
Sum overføringer og disponeringer		-237 055	-166 555



Organisasjonsnr: 923 993 444
HØIT-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Investeringer i aksjer og
andeler 4 3 313 666 3 613 748
Andre langsiktige
fordringer 5 0 0
Sum finansielle
anleggsmidler 3 313 666 3 613 748

Sum anleggsmidler 3 313 666 3 613 748

Omløpsmidler

Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 5 0 200 000
Sum fordringer 0 200 000

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 8 963 17 936
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 8 963 17 936

Sum omløpsmidler 8 963 217 936

SUM EIENDELER 3 322 630 3 831 684

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 6, 7 400 000 400 000
Annen innskutt egenkapital 7 -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 394 430 394 430



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	415 800	178 746
Sum opptjent egenkapital		-415 800	-178 746
Sum egenkapital		-21 370	215 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	0
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 344 000	3 616 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 344 000	3 616 000
Sum langsiktig gjeld		3 344 000	3 616 000
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		3 344 000	3 616 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 322 630	3 831 684



Organisasjonsnr: 923 993 444
HØIT-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

4

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Viking Venture 10C AS	400000.00	0.00
Viking Venture 19 AS	369000.00	0.00
Viking Venture 20 AS	185000.00	0.00
Viking Venture 22 AS	145000.00	0.00
Viking Venture 22B AS	106000.00	0.00
Viking Venture 23 AS	314000.00	0.00
Viking Venture 24 AS	269000.00	0.00
Viking Venture 25 AS	297000.00	0.00
Viking Venture 25B AS	128000.00	0.00
Viking Venture 26 AS	351000.00	0.00
Culture Intelligence AS	749667.00	0.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	3313667.00	0.00

Mer om finansielle instrumenter

Aksjeinvesteringene er langsiktige og således vurdert til anskaffelseskost som er angitt i tabellen over. Det er ikke resultatført noen urealiserte verdiendringer på aksjene i 2022.

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr 3.344.000 ved utgangen av regnskapsåret.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Årsregnskap for
HØIT-INVEST AS
923993444
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HØIT-INVEST AS
923 993 444

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-10 285	-11 740
Sum driftskostnader		-10 285	-11 740
Driftsresultat		-10 285	-11 740
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 759
Annen renteinntekt		205	0
Sum finansinntekter		205	2 759
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-226 975	-157 574
Sum finanskostnader		-226 975	-157 574
Netto finans		-226 770	-154 815
Resultat før skattekostnad	2, 3	-237 055	-166 555
Årsresultat		-237 055	-166 555
Overføringer			
Udekket tap		-237 055	-166 555
Sum overføringer		-237 055	-166 555



HØIT-INVEST AS
923 993 444

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 313 666	3 613 748
Sum finansielle anleggsmidler		3 313 666	3 613 748
Sum anleggsmidler		3 313 666	3 613 748
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	200 000
Sum fordringer		0	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 963	17 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 963	17 936
Sum omløpsmidler		8 963	217 936
SUM EIENDELER		3 322 630	3 831 684



HØIT-INVEST AS
923 993 444

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		394 430	394 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-415 800	-178 746
Sum opptjent egenkapital		-415 800	-178 746
Sum egenkapital		-21 370	215 684
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 344 000	3 616 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 344 000	3 616 000
Sum gjeld		3 344 000	3 616 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 322 630	3 831 684

Øyvind Tveit
styrets leder



HØIT-INVEST AS
923 993 444

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-237 055	-166 555
Permanente forskjeller	226 975	154 815
Skattepliktig inntekt	-10 080	-11 740

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-11 740	-21 820	10 080
Netto forskjeller	-11 740	-21 820	10 080
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	11 740	21 820	-10 080
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



HØIT-INVEST AS
923 993 444

Note 4 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Viking Venture 10C AS	400 000	0
Viking Venture 19 AS	369 000	0
Viking Venture 20 AS	185 000	0
Viking Venture 22 AS	145 000	0
Viking Venture 22B AS	106 000	0
Viking Venture 23 AS	314 000	0
Viking Venture 24 AS	269 000	0
Viking Venture 25 AS	297 000	0
Viking Venture 25B AS	128 000	0
Viking Venture 26 AS	351 000	0
Culture Intelligence AS	749 667	0
Sum	3 313 667	0

Mer om finansielle instrumenter

Aksjeinvesteringene er langsiktige og således vurdert til anskaffelseskost som er angitt i tabellen over. Det er ikke resultatført noen urealiserte verdiendringer på aksjene i 2022.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	400	400 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TVEIT ØYVIND	1 000	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	400 000	-5 570	-178 746	215 684
Årsresultat	0	0	-237 055	-237 055
Egenkapital 31.12.2023	400 000	-5 570	-415 800	-21 370

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr 3.344.000 ved utgangen av regnskapsåret.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Øyvind Tveit

5e0ccdab-4f87-490c-9849-9affb8e7a3b8 - 2024-05-28 12:06:29 UTC +03:00
BankID - 4007325f-50db-4b22-977f-abc428e1cddf - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/2d4f0636-9348-4ded-933e-9d0ca8e28c16>

 **visma sign**
www.vismasign.com