



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 874 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARKITEKTER I NORD AS
Forretningsadresse: c/o Trond Tverå AS
Daneljordet 4
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ståle Solhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 200	135 010
Sum inntekter		48 200	135 010
Kostnader			
Lønnskostnad	1		105 033
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	43 555	51 026
Sum kostnader		43 555	156 059
Driftsresultat		4 645	-21 049
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	3	4 645	-21 049
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	4 645	-21 049
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 645	-21 049
Totalresultat		4 645	-21 049
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 645	-21 049
Sum overføringer og disponeringer		4 645	-21 049



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	83 496	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		83 496	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		83 496	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		4 824
Sum fordringer			4 824
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 463	6 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 463	6 067
Sum omløpsmidler		41 463	10 891
SUM EIENDELER		124 959	10 891

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4	-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		18 180	18 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-16 404	-21 049
Sum opptjent egenkapital	4	-16 404	-21 049
Sum egenkapital	4	1 776	-2 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		961	2 507
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		4 969	
Kortsiktig konserngjeld	5	106 000	
Annen kortsiktig gjeld		11 254	11 254
Sum kortsiktig gjeld		123 183	13 761
Sum gjeld		123 183	13 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 959	10 891



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 549190

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 874 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARKITEKTER I NORD AS
Forretningsadresse: c/o Trond Tverå AS
Daneljordet 4
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ståle Solhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 874 175
ARKITEKTER I NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 200	135 010
Sum inntekter		48 200	135 010
Kostnader			
Lønnskostnad	1		105 033
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	43 555	51 026
Sum kostnader		43 555	156 059
Driftsresultat		4 645	-21 049
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	3	4 645	-21 049
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	4 645	-21 049
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 645	-21 049
Totalresultat		4 645	-21 049
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 645	-21 049
Sum overføringer og disponeringer		4 645	-21 049



Organisasjonsnr: 930 874 175
ARKITEKTER I NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	83 496	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		83 496	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		83 496	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		4 824
Sum fordringer			4 824
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		41 463	6 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 463	6 067
Sum omløpsmidler		41 463	10 891
SUM EIENDELER		124 959	10 891
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Annen innskutt egenkapital	4	-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		18 180	18 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-16 404	-21 049
Sum opptjent egenkapital	4	-16 404	-21 049
Sum egenkapital	4	1 776	-2 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		961	2 507
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		4 969	
Kortsiktig konserngjeld	5	106 000	
Annen kortsiktig gjeld		11 254	11 254
Sum kortsiktig gjeld		123 183	13 761
Sum gjeld		123 183	13 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 959	10 891



Organisasjonsnr: 930 874 175
ARKITEKTER I NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Tomas Stenius
2025-02-12

 BankID Signing
Bjørn Ståle Solhaug
2025-02-12

 BankID Signing
Øystein Johansen
2025-02-17

Årsregnskap 2024

Arkitekter I Nord AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 874 175



RESULTATREGNSKAP

ARKITEKTER I NORD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		48 200	135 010
Sum driftsinntekter		48 200	135 010
Lønnskostnad	1	0	105 033
Annen driftskostnad	1	43 555	51 026
Sum driftskostnader		43 555	156 059
Driftsresultat		4 645	-21 049
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad	3	4 645	-21 049
Årsresultat	4	4 645	-21 049
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		4 645	-21 049
Sum overføringer		4 645	-21 049



BALANSE

ARKITEKTER I NORD AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	83 496	0
Sum varige driftsmidler		83 496	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		83 496	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	4 824
Sum fordringer		0	4 824
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 463	6 067
Sum omløpsmidler		41 463	10 891
Sum eiendeler		124 959	10 891



BALANSE

ARKITEKTER I NORD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		18 180	18 180
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	-16 404	-21 049
Sum opptjent egenkapital	4	-16 404	-21 049
Sum egenkapital	4	1 776	-2 869
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		961	2 507
Skyldig offentlige avgifter		4 969	0
Konserngjeld	5	106 000	0
Annen kortsiktig gjeld		11 254	11 254
Sum kortsiktig gjeld		123 183	13 761
Sum gjeld		123 183	13 761
Sum egenkapital og gjeld		124 959	10 891

Styret i Arkitekter I Nord AS

Bjørn Ståle Solhaug
styreleder

Øystein Johansen
styremedlem

Tomas Stanius
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	0	99 936
Arbeidsgiveravgift	0	5 097
Sum	0	105 033

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	83 496	83 496
= Anskaffelseskost 31.12.24	83 496	83 496
= Bokført verdi 31.12.24	83 496	83 496

Det er i 2024 betalt kr. 83 496,- i opsjonspremie ihht. opsjonsavtale vedr tre tomter. Denne er aktivert.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 645	-21 049
Permanente forskjeller	0	-11 820
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 645	0
Skattepliktig inntekt	0	-32 869
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
--	------	------	---------



Akkumulert fremførbart underskudd	-28 224	-32 869	-4 645
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 224	32 869	4 645
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-11 820	-21 049	-2 869
Årets resultat				4 645	4 645
Pr 31.12.2024	30 000	0	-11 820	-16 404	1 776

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	106 000	0
Sum	106 000	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ARKITEKTER I NORD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tt3 Holding AS	65	65,0	65,0
Stanius Holding AS	35	35,0	35,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



Note 7 Fortsatt drift

Selskapet er stiftet i 2023. Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Arkitekter I Nord AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.