



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 309 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DESIGNHYTTA AS
Forretningsadresse: c/o Magne Sjømark
Blåbærvegen 17A
7712 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Sjømark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		400 000	
Sum inntekter		400 000	
Kostnader			
Varekostnad		399 487	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		37 600	24 081
Sum kostnader		437 087	24 081
Driftsresultat		-37 087	-24 081
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	5
Sum finansinntekter		4	5
Annen rentekostnad		48 084	51 507
Sum finanskostnader		48 084	51 507
Netto finans		-48 080	-51 503
Ordinært resultat før skattekostnad		-85 167	-75 583
Ordinært resultat etter skattekostnad		-85 167	-75 583
Årsresultat		-85 167	-75 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 167	-75 583
Totalresultat		-85 167	-75 583
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-85 167	-75 583
Sum overføringer og disponeringer		-85 167	-75 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	873 973	1 273 460
Fordringer			
Konsernfordringer	4	56 500	
Sum fordringer		56 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 387	22 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 387	22 275
Sum omløpsmidler		944 861	1 295 735
SUM EIENDELER		944 861	1 295 735
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		136 000	136 000
Overkurs		8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		144 000	144 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 074 500	1 989 333
Sum opptjent egenkapital		-2 074 500	-1 989 333
Sum egenkapital		-1 930 500	-1 845 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	739 319	1 265 495
Langsiktig konserngjeld	4	663 663	402 663
Øvrig langsiktig gjeld		1 468 396	1 468 396
Sum annen langsiktig gjeld		2 871 378	3 136 554
Sum langsiktig gjeld		2 871 378	3 136 554
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 983	4 514
Sum kortsiktig gjeld		3 983	4 514
Sum gjeld		2 875 360	3 141 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		944 861	1 295 735
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 605417

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 309 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DESIGNHYTTA AS
Forretningsadresse: c/o Magne Sjømark
Blåbærvegen 17A
7712 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Sjømark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 309 992
DESIGNHYTTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		400 000	
Sum inntekter		400 000	
Kostnader			
Varekostnad		399 487	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		37 600	24 081
Sum kostnader		437 087	24 081
Driftsresultat		-37 087	-24 081
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	5
Sum finansinntekter		4	5
Annen rentekostnad		48 084	51 507
Sum finanskostnader		48 084	51 507
Netto finans		-48 080	-51 503
Ordinært resultat før skattekostnad		-85 167	-75 583
Ordinært resultat etter skattekostnad		-85 167	-75 583
Årsresultat		-85 167	-75 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 167	-75 583
Totalresultat		-85 167	-75 583
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-85 167	-75 583
Sum overføringer og disponeringer		-85 167	-75 583



Organisasjonsnr: 890 309 992
DESIGNHYTTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	3	873 973	1 273 460
-----------	---	---------	-----------

Fordringer

Konsernfordringer

Sum fordringer	4	56 500	
----------------	---	--------	--

		56 500	
--	--	--------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		14 387	22 275
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende		14 387	22 275
-----------------------	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		944 861	1 295 735
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		944 861	1 295 735
---------------	--	---------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		136 000	136 000
--------------	--	---------	---------

Overkurs		8 000	8 000
----------	--	-------	-------

Sum innskutt egenkapital		144 000	144 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 074 500	1 989 333
-------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		-2 074 500	-1 989 333
--------------------------	--	------------	------------

Sum egenkapital		-1 930 500	-1 845 333
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	3	739 319	1 265 495
----------------------	---	---------	-----------

Langsiktig konserngjeld	4	663 663	402 663
-------------------------	---	---------	---------

Øvrig langsiktig gjeld		1 468 396	1 468 396
------------------------	--	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		2 871 378	3 136 554
----------------------------	--	-----------	-----------



Sum langsiktig gjeld	2 871 378	3 136 554
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	3 983	4 514
Sum kortsiktig gjeld	3 983	4 514
Sum gjeld	2 875 360	3 141 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	944 861	1 295 735
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	3	



Organisasjonsnr: 890 309 992
DESIGNHYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------




Årsregnskap 2022

Designhytta AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 890 309 992



 BankID Signing
Elisabeth Rolitrø Sjømark
2023-07-08

 BankID Signing
Magne Sjømark
2023-07-08

Resultatregnskap			
Designhytta AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		400 000	0
Sum driftsinntekter		400 000	0
Varekostnad		399 487	0
Annen driftskostnad		37 600	24 081
Sum driftskostnader		437 087	24 081
Driftsresultat		-37 087	-24 081
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	5
Annen rentekostnad		48 084	51 507
Resultat av finansposter		-48 080	-51 503
Resultat før skattekostnad		-85 167	-75 583
Resultat		-85 167	-75 583
Årsresultat		-85 167	-75 583
Overføringer			
Overført til udekket tap		85 167	75 583
Sum overføringer		-85 167	-75 583

Designhytta AS

Side 2



Balanse			
Designhytta AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Fast eiendom for videresalg	3	873 973	1 273 460
Fordringer			
Konsernfordringer	4	56 500	0
Sum fordringer		56 500	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 387	22 275
Sum omløpsmidler		944 861	1 295 735
Sum eiendeler		944 861	1 295 735



BankID Signing
Elisabeth Rolitrø Sjømark
2023-07-08

BankID Signing
Magne Sjømark
2023-07-08

Balanse			
Designhytta AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		136 000	136 000
Overkurs		8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		144 000	144 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 074 500	-1 989 333
Sum opptjent egenkapital		-2 074 500	-1 989 333
Sum egenkapital		-1 930 500	-1 845 333
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	739 319	1 265 495
Langsiktig konserngjeld	4	663 663	402 663
Øvrig langsiktig gjeld		1 468 396	1 468 396
Sum annen langsiktig gjeld		2 871 378	3 136 554
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 983	4 514
Sum kortsiktig gjeld		3 983	4 514
Sum gjeld		2 875 360	3 141 067
Sum egenkapital og gjeld		944 861	1 295 735
Steinkjer, 30.06.2023 Styret i Designhytta AS			
_____ Magne Sjømark styreleder/daglig leder		_____ Elisabeth Rolitrø Sjømark styremedlem	
Designhytta AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.



Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Fortsatt drift

Selskapet er under arbeid med utvikling av hytter som forventes å gi inntjening i selskapet. Ved avleggelse av årsregnskap 2022 vurderer styret at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsperioden. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Antall årsverk: 0

Note 3 Pantstillelser


	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	739 319	1 265 495
Sum	739 319	1 265 495
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	798 973	1 198 460
Sum	798 973	1 198 460



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	
Andre kortsiktige fordringer konsern	56 500	0
Sum	56 500	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	663 663	402 663
Sum	663 663	402 663

 BankID Signing
Elisabeth Rolitrø Sjømark
2023-07-08

 BankID Signing
Magne Sjømark
2023-07-08