



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 682 823  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CBB INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o C.B. Boyer  
Havneheia 1  
4550 FARSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Buch Boyer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	16 272	10 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 272</b>	<b>10 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 272</b>	<b>-10 503</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		6 200 000	600 000
Annen finansinntekt			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 200 000</b>	<b>600 000</b>
Annen finanskostnad			
<b>Netto finans</b>		<b>6 200 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 183 729</b>	<b>589 497</b>
Skattekostnad på resultat	3	29 777	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 153 952</b>	<b>589 497</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 153 952</b>	<b>589 497</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 153 952</b>	<b>589 497</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 153 952</b>	<b>589 497</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		6 153 952	589 497
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>6 153 952</b>	<b>589 497</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	6 732 815	6 732 815
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 732 816</b>	<b>6 732 816</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 732 816</b>	<b>6 732 816</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		2 000 000	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		341 066	1 290 151
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>341 066</b>	<b>1 290 151</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 341 066</b>	<b>1 390 151</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 073 882</b>	<b>8 122 967</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 923 989	2 770 038



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 923 989</b>	<b>2 770 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>9 023 989</b>	<b>2 870 038</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	29 777	
Annen kortsiktig gjeld		20 116	5 252 930
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 893</b>	<b>5 252 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 893</b>	<b>5 252 930</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 073 882</b>	<b>8 122 967</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 557430

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 682 823  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CBB INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o C.B. Boyer  
Havneheia 1  
4550 FARSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Buch Boyer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 997 682 823  
CBB INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	16 272	10 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 272</b>	<b>10 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 272</b>	<b>-10 503</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		6 200 000	600 000
Annen finansinntekt			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 200 000</b>	<b>600 000</b>
Annen finanskostnad			
<b>Netto finans</b>		<b>6 200 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 183 729</b>	<b>589 497</b>
Skattekostnad på resultat	3	29 777	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 153 952</b>	<b>589 497</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 153 952</b>	<b>589 497</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 153 952</b>	<b>589 497</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 153 952</b>	<b>589 497</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		6 153 952	589 497
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>6 153 952</b>	<b>589 497</b>





Betalbar skatt	3	29 777	
Annen kortsiktig gjeld		20 116	5 252 930
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 893</b>	<b>5 252 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 893</b>	<b>5 252 930</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 073 882</b>	<b>8 122 967</b>



Organisasjonsnr: 997 682 823  
CBB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Cbb Invest AS

---

Organisasjonsnr: 997 682 823

dokumentet og



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	0
Annen driftskostnad	2	16 272	10 503
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 272</b>	<b>-10 503</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		6 200 000	600 000
Annen finansinntekt		0	0
Annen finanskostnad		0	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 200 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 183 729</b>	<b>589 497</b>
Skattekostnad på resultat	3	29 777	0
<b>Årsresultat</b>		<b>6 153 952</b>	<b>589 497</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		6 153 952	589 497
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>6 153 952</b>	<b>589 497</b>

---

Cbb Invest AS

er signert med PDFES-formatet

Signatures) av

Dette

etter



## Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	6 732 815	6 732 815
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>6 732 816</u>	<u>6 732 816</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>6 732 816</u>	<u>6 732 816</u>
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer		2 000 000	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<u>2 000 000</u>	<u>100 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		341 066	1 290 151
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>341 066</u>	<u>1 290 151</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>2 341 066</u>	<u>1 390 151</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>9 073 882</u>	<u>8 122 967</u>

Cbb Invest AS

dokumentet



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		8 923 989	2 770 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 923 989</b>	<b>2 770 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>9 023 989</b>	<b>2 870 038</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	29 777	0
Annen kortsiktig gjeld		20 116	5 252 930
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 893</b>	<b>5 252 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 893</b>	<b>5 252 930</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 073 882</b>	<b>8 122 967</b>

Farsund, 29.06.2023  
Styret i Cbb Invest AS

---

Cecilie Buch Boyer  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Driftsinntekter

Selskapets inntekter består av finansinntekter fra aksjeposter. Finansinntekter som utbytte inntektsføres i avsetningsåret.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 777	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>29 777</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 183 729	589 497
Permanente forskjeller	-6 014 000	-582 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-34 378	-7 497
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>135 351</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 777	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>29 777</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-34 378	-34 378
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	34 378	34 378
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-7 563</b>	<b>-7 563</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi
Lundevågveien 11 Eiendom AS	100 %	6 732 814
Farsund Båt & Motor AS	100 %	1
Richard Buch Eiendom AS	49 %	1

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
-------------	---------------	-----------

Cbb Invest AS





## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Boyer, Cecilie Buch**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Stockholm,

29.06.2023 14.34.05

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**Team Revisjon**

Tlf: 38 27 13 70  
org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15  
4514 Mandal

Gravane 12  
4610 Kristiansand

Til generalforsamlingen i CBB Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for CBB Invest AS som viser et overskudd på NOK 6 153 952. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 29. juni 2023

Team Revisjon AS

Kim André Ramse

Statsautorisert revisor