



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 943 286  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: O.B.WIIK UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Industriveien 13  
2020 SKEDSMOKORSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bulling  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftskostnad	3		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		759	387
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>759</b>	<b>387</b>
<b>Netto finans</b>		<b>759</b>	<b>387</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>759</b>	<b>387</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>759</b>	<b>387</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>759</b>	<b>387</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>759</b>	<b>387</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>759</b>	<b>387</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		759	387
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>759</b>	<b>387</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 822	74 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 822	74 062
Sum omløpsmidler		74 822	74 062
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>74 822</b>	<b>74 062</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		25 178	25 938
Sum opptjent egenkapital		-25 178	-25 938
Sum egenkapital	4	74 822	74 062
Sum langsiktig gjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 822</b>	<b>74 062</b>



## NITSCHKE

Til generalforsamlingen i O.B. Wiik Utleie AS

### NITSCHKE AS

Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00

E-post: [post@nitschke.no](mailto:post@nitschke.no)

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Independent member of BKR International

[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for O.B. Wiik Utleie AS som viser et overskudd på kr 759. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav for O.B. Wiik Utleie AS**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lysaker, 12. mars 2020

**NITSCHKE AS**



Birken Jagland  
statsautorisert revisor



**O.b.wiik Utleie AS**

**Balanse**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 822	74 062
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>74 822</b>	<b>74 062</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>74 822</b>	<b>74 062</b>

O.b.wiik Utleie AS

Side 1

O.b.wiik Utleie AS

12.03.2020 13:38

Side 1



**O.b.wiik Utleie AS**

**Resultatregnskap**

	Note	2019	2018
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		759	387
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>759</b>	<b>387</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT</b>		<b>759</b>	<b>387</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>759</b>	<b>387</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		759	387
<b>SUM OVERFØRINGER</b>	<b>4</b>	<b>759</b>	<b>387</b>



**O.b.wiik Utleie AS**

**Balanse**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-25 178	-25 938
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 178</b>	<b>-25 938</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>4</b>	<b>74 822</b>	<b>74 062</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 822</b>	<b>74 062</b>

Skedsmokorset, den, 12.03.2020

  
Terje Bulling  
Styreleder

  
Kristin Anker  
Styremedlem



**O.b.wiik Utleie AS**

**Regnskap - spesifikasjon**

---

	2019	2018
<b>Annen renteinntekt</b>		
8050 Renteinntekter	-759,29	-387,32
	<u>-759,29</u>	<u>-387,32</u>
<b>Avsatt til dekning av tidligere udekket tap</b>		
8969 Avsatt til dekning av tidl. udekket tap	759,29	387,32
	<u>759,29</u>	<u>387,32</u>



**O.b.wiik Utleie AS**

**alanse - spesifikasjon**

	2019	2018
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		
1921 Handelsbanken	74 821,73	74 062,44
	<u>74 821,73</u>	<u>74 062,44</u>
<b>Aksjekapital</b>		
2000 Aksjekapital	-100 000,00	-100 000,00
	<u>-100 000,00</u>	<u>-100 000,00</u>
<b>Udekket tap</b>		
2080 Udekket tap	25 178,27	25 937,56
	<u>25 178,27</u>	<u>25 937,56</u>



NITSCHKE AS  
Postboks 353  
N-1326 Lysaker

## Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for **O.B. Wiik Utleie AS** for året som ble avsluttet den 31. desember 2019. Formålet er å kunne konkludere på hvorvidt årsregnskapet og årsberetningen i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk, og om hvorvidt ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

### Regnskap

Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.

Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.

Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet.

### Bokføring – registrering og dokumentasjon

Vi har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

### Ligningspapirer

Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i ligningspapirene med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

### Opplysninger som er gitt

Vi har gitt revisor:

- Tilgang til alle opplysninger som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
- tilleggsplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål og



- ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.

Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:

- ledelsen,
- ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
- andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.

Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.

Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.

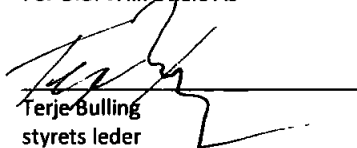
Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.

Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.

Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Skedsmokorset, 12. mars 2020

For O.B. Wiik Utleie AS

  
Terje Bulling  
styrets leder



## O.b. Wiik Utleie AS

Noter 2019

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Skatter*

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital på kr. 100.000 består av 100 aksjer a kr. 1 000,-

Det er kun en aksjeklasse og samtlige aksjer er eiet av selskapet O.B. Wiik AS

### Note 3 Ytelser til ledende personer, revisor mv.

Foretaket har ikke ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i regnskapsåret.

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor for 2019.

### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.18	100 000	-	-25 938	74 062
Årets resultat			759	759
<b>Egenkapital 31.12.19</b>	<b>100 000</b>	<b>-</b>	<b>-25 178</b>	<b>74 822</b>



Note 5	Skatt				
			<b>2019</b>	<b>2018</b>	
	<i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>				
	Betalbar skatt på årets resultat	-	-	-	
	Brutto endring utsatt skatt	-	-	-	
	<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	-	-	-	
	<i>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</i>				
	Ordinært resultat før skattekostnad	759	387		
	Permanente forskjeller	-	-		
	Endring midlertidige forskjeller	-	-		
	Anvendt fremførbart underskudd	-759	-387		
	Grunnlag betalbar skatt	-	-		
	<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	-	-		
			<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
	<i>Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt:</i>				
	Fremførbart underskudd	-66 134	-66 893	-759	
	<b>Utsatt skattefordel, 22% / 22% herav</b>	<b>-14 549</b>	<b>-14 716</b>	<b>-167</b>	

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.