



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 013 616  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAR EIENDOM SORTLAND AS  
Forretningsadresse: Karles vei 18  
8403 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Arve Røe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 520	9 479
Sum kostnader		15 520	9 479
<b>Driftsresultat</b>		-15 520	-9 479
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-15 520	-9 479
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-15 520	-9 479
<b>Årsresultat</b>		-15 520	-9 479
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-15 520	-9 479
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 520	-9 479
Sum overføringer og disponeringer		-15 520	-9 479



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		405	4 668
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>405</b>	<b>4 668</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 405</b>	<b>4 668</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 405</b>	<b>14 668</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	305 748	290 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-305 748</b>	<b>-290 227</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-275 748</b>	<b>-260 227</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 098	840
Annen kortsiktig gjeld	6	278 055	274 055
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>288 153</b>	<b>274 895</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>288 153</b>	<b>274 895</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 405</b>	<b>14 668</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 368655

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 013 616  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAR EIENDOM SORTLAND AS  
Forretningsadresse: Karles vei 18  
8403 SORTLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Arve Røe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 013 616  
JAR EIENDOM SORTLAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 520	9 479
Sum kostnader		15 520	9 479
Driftsresultat		-15 520	-9 479
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 520	-9 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 520	-9 479
Årsresultat		-15 520	-9 479
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 520	-9 479
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 520	-9 479
Sum overføringer og disponeringer		-15 520	-9 479



Organisasjonsnr: 990 013 616  
JAR EIENDOM SORTLAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		10 000	10 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 000	
Sum fordringer		2 000	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		405	4 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		405	4 668

Sum omløpsmidler		2 405	4 668
------------------	--	-------	-------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 405</b>	<b>14 668</b>
----------------------	--	---------------	---------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	305 748	290 227
Sum opptjent egenkapital		-305 748	-290 227

Sum egenkapital		-275 748	-260 227
-----------------	--	----------	----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		10 098	840
Annen kortsiktig gjeld	6	278 055	274 055
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>288 153</b>	<b>274 895</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>288 153</b>	<b>274 895</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 405</b>	<b>14 668</b>



Organisasjonsnr: 990 013 616  
JAR EIENDOM SORTLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Jar Eiendom Sortland AS**

**Organisasjonsnr. 990013616**

**Utarbeidet av:**

Generi Accounting AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Postboks 152  
8459 MELBU  
Organisasjonsnr. 920565395



Jar Eiendom Sortland AS



## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		15 520	9 479
Sum driftskostnader		15 520	9 479
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(15 520)</b>	<b>(9 479)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(15 520)</b>	<b>(9 479)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(15 520)</b>	<b>(9 479)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(15 520)</b>	<b>(9 479)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(15 520)	(9 479)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(15 520)</b>	<b>(9 479)</b>



Jar Eiendom Sortland AS



## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		405	4 668
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 405</b>	<b>4 668</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 405</b>	<b>14 668</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(305 748)	(290 227)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(305 748)</b>	<b>(290 227)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(275 748)</b>	<b>(260 227)</b>
 <b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 098	840
Annen kortsiktig gjeld	6	278 055	274 055
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>288 153</b>	<b>274 895</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>288 153</b>	<b>274 895</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 405</b>	<b>14 668</b>

Underskrifter:

Dato: 11.04.2023

Daglig leder/ Jørn Arve Røe



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt er ikke bokført i henhold til god regnskapsskikk for små selskap.



Jar Eiendom Sortland AS



## Noter 2022

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-15 520
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-15 520</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	267 156	251 636
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-267 156</b>	<b>-251 636</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	267 156	251 636
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>267 156</b>	<b>251 636</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>58 774</b>	<b>55 360</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	267 156	251 636
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>58 774</b>	<b>55 360</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Jar Eiendom Sortland AS



## Noter 2022

### Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-290 227	-260 227
Anvendt til årsresultat		-15 520	-15 520
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-305 748</b>	<b>-275 748</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jørn Arve Røe	100

### Note 5 - Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser kr. -15 520 mot et resultat på kr -9 479,- i 2021. Bokført egenkapitalen pr. 31.12.2022 er kr -275 748 og selskapets egenkapital er tapt. Styret har handleplikt for å iverksette tiltak for å sikre egenkapitalen. Det er usikkerhet knyttet til fortsatt drift. Majoriteten av gjelden i selskapet er til aksjonær. Ved en eventuell avvikling vil selskapets eier og kreditor påføres tap.

### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til eiere pr. 31. desember 2022 er kr 278 055.



Jar Eiendom Sortland AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt er ikke bokført i henhold til god regnskapsskikk for små selskap.



Jar Eiendom Sortland AS

## Noter 2022

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-15 520
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-15 520</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	267 156	251 636
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-267 156</b>	<b>-251 636</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	267 156	251 636
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>267 156</b>	<b>251 636</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>58 774</b>	<b>55 360</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	267 156	251 636
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>58 774</b>	<b>55 360</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Jar Eiendom Sortland AS

## Noter 2022

### Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-290 227	-260 227
Anvendt til årsresultat		-15 520	-15 520
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-305 748</b>	<b>-275 748</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jørn Arve Røe	100

### Note 5 - Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser kr. -15 520 mot et resultat på kr -9 479,- i 2021. Bokført egenkapitalen pr. 31.12.2022 er kr -275 748 og selskapets egenkapital er tapt. Styret har handleplikt for å iverksette tiltak for å sikre egenkapitalen. Det er usikkerhet knyttet til fortsatt drift. Majoriteten av gjelden i selskapet er til aksjonær. Ved en eventuell avvikling vil selskapets eier og kreditor påføres tap.

### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til eiere pr. 31. desember 2022 er kr 278 055.



Jar Eiendom Sortland AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		15 520	9 479
Sum driftskostnader		15 520	9 479
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(15 520)</b>	<b>(9 479)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(15 520)</b>	<b>(9 479)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(15 520)</b>	<b>(9 479)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(15 520)</b>	<b>(9 479)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(15 520)	(9 479)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(15 520)</b>	<b>(9 479)</b>



Jar Eiendom Sortland AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		405	4 668
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 405</b>	<b>4 668</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 405</b>	<b>14 668</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(305 748)	(290 227)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(305 748)</b>	<b>(290 227)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(275 748)</b>	<b>(260 227)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 098	840
Annen kortsiktig gjeld	6	278 055	274 055
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>288 153</b>	<b>274 895</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>288 153</b>	<b>274 895</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 405</b>	<b>14 668</b>

Underskrifter:

Dato: 11.04.2023

Daglig leder/ Jørn Arve Røe



**Årsregnskap 2022  
for  
Jar Eiendom Sortland AS**

**Organisasjonsnr. 990013616**

**Utarbeidet av:**

Generi Accounting AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Postboks 152  
8459 MELBU  
Organisasjonsnr. 920565395