



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	866 739 862
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TUJA INVEST AS
Forretningsadresse:	6060 HAREID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Stokkevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	161 484	165 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 484</b>	<b>165 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 484</b>	<b>-165 019</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		62 224	124 876
Annen finansinntekt		1 101 140	977 216
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 213 187
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 163 364</b>	<b>2 315 278</b>
Annen finanskostnad		1 575 987	14 484
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 575 987</b>	<b>14 484</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-412 623</b>	<b>2 300 794</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-574 107</b>	<b>2 135 775</b>
Skattekostnad på resultat	3	19 280	18 780
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-593 387</b>	<b>2 116 995</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-593 387</b>	<b>2 116 995</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-593 387</b>	<b>2 116 995</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-593 387</b>	<b>2 116 995</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			2 116 995
Overført fra annen egenkapital		-593 387	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-593 387</b>	<b>2 116 995</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	223 990	223 990
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>223 990</b>	<b>223 990</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	520 000	520 000
Lån til foretak i samme konsern	7	195 137	195 137
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>715 137</b>	<b>715 137</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>939 127</b>	<b>939 127</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 739	7 148
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 739</b>	<b>7 148</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	9 636 948	10 289 994
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 636 948</b>	<b>10 289 994</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 213 107	2 151 483
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 213 107</b>	<b>2 151 483</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 855 794</b>	<b>12 448 625</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 794 921</b>	<b>13 387 752</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	1 144 000	1 144 000
Overkurs		573 600	573 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 717 600</b>	<b>1 717 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 025 553	10 618 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 025 553</b>	<b>10 618 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>11 743 153</b>	<b>12 336 540</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		556	
Annen kortsiktig gjeld	2	1 051 212	1 051 212
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 051 768</b>	<b>1 051 212</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 051 768</b>	<b>1 051 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 794 921</b>	<b>13 387 752</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 624827

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 866 739 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUJA INVEST AS  
6060 HAREID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Stokkevåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 866 739 862  
TUJA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	161 484	165 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 484</b>	<b>165 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 484</b>	<b>-165 019</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		62 224	124 876
Annen finansinntekt		1 101 140	977 216
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 213 187
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 163 364</b>	<b>2 315 278</b>
Annen finanskostnad		1 575 987	14 484
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 575 987</b>	<b>14 484</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-412 623</b>	<b>2 300 794</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-574 107</b>	<b>2 135 775</b>
Skattekostnad på resultat	3	19 280	18 780
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-593 387</b>	<b>2 116 995</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-593 387</b>	<b>2 116 995</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-593 387</b>	<b>2 116 995</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-593 387</b>	<b>2 116 995</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			2 116 995
Overført fra annen egenkapital		-593 387	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-593 387</b>	<b>2 116 995</b>



Organisasjonsnr: 866 739 862  
TUJA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	223 990	223 990
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>223 990</b>	<b>223 990</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	520 000	520 000
Lån til foretak i samme konsern	7	195 137	195 137
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>715 137</b>	<b>715 137</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>939 127</b>	<b>939 127</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 739	7 148
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 739</b>	<b>7 148</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	9 636 948	10 289 994
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 636 948</b>	<b>10 289 994</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 213 107	2 151 483
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 213 107</b>	<b>2 151 483</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 855 794</b>	<b>12 448 625</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 794 921</b>	<b>13 387 752</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	1 144 000	1 144 000
Overkurs		573 600	573 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 717 600</b>	<b>1 717 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 025 553	10 618 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 025 553</b>	<b>10 618 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>11 743 153</b>	<b>12 336 540</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		556	
Annen kortsiktig gjeld	2	1 051 212	1 051 212
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 051 768</b>	<b>1 051 212</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 051 768</b>	<b>1 051 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 794 921</b>	<b>13 387 752</b>



Organisasjonsnr: 866 739 862  
TUJA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Nesevegen 3  
Postboks 93  
6067 Ulsteinvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tuja Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tuja Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eldar Zahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WEUOC-74DLQ-ELBXQ-4504E-8DHD3-ISEPH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eldar Per Zahl

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1324127

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-14 13:58:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WEUOC-74DLQ-ELBXQ-4504E-8DHD3-I5EPH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Tuja Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 866 739 862



## Resultatregnskap

### Tuja Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	161 484	165 019
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>161 484</b>	<b>165 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 484</b>	<b>-165 019</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		62 224	124 876
Annen finansinntekt		1 101 140	977 216
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1 213 187
Annen finanskostnad		1 575 987	14 484
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-412 623</b>	<b>2 300 794</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-574 107</b>	<b>2 135 775</b>
Skattekostnad på resultat	3	19 280	18 780
<b>Årsresultat</b>		<b>-593 387</b>	<b>2 116 995</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	2 116 995
Overført fra annen egenkapital		593 387	0
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-593 387</b>	<b>2 116 995</b>



**Balanse**  
Tuja Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	223 990	223 990
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>223 990</b>	<b>223 990</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	520 000	520 000
Lån til foretak i samme konsern	7	195 137	195 137
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>715 137</b>	<b>715 137</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>939 127</b>	<b>939 127</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		5 739	7 148
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 739</b>	<b>7 148</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	8	9 636 948	10 289 994
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 636 948</b>	<b>10 289 994</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 213 107	2 151 483
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>2 213 107</b>	<b>2 151 483</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 855 794</b>	<b>12 448 625</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 794 921</b>	<b>13 387 752</b>



**Balanse**  
Tuja Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9	1 144 000	1 144 000
Overkurs		573 600	573 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 717 600</b>	<b>1 717 600</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		10 025 553	10 618 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 025 553</b>	<b>10 618 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>11 743 153</b>	<b>12 336 540</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		556	0
Annen kortsiktig gjeld	2	1 051 212	1 051 212
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 051 768</b>	<b>1 051 212</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 051 768</b>	<b>1 051 212</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 794 921</b>	<b>13 387 752</b>

Hareid, den  
Styret i Tuja Invest AS

---

Jan Stokkevåg  
Styret leder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

#### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper forts

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

#### Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Selskapet har gjeld til aksjonærer på totalt kr 1 051 212.

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 280	18 780
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>19 280</b>	<b>18 780</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-574 107	2 135 775
Permanente forskjeller	604 587	-2 067 968
Anvendelse av fremførbart underskudd	-30 480	-67 807
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	0	-105 598	-105 598
Akkumulert fremførbart underskudd	-43 585	-74 066	-30 480
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	43 585	179 664	136 078
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-9 589</b>	<b>-39 526</b>	<b>-29 937</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 144 000	573 600	10 618 940	12 336 540
Årets resultat			-593 387	-593 387
<b>Pr 31.12</b>	<b>1 144 000</b>	<b>573 600</b>	<b>10 025 553</b>	<b>11 743 153</b>

### Note 5 Anleggsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	223 900	223 900
= Anskaffelseskost 31.12.22	223 900	223 900
= Bokført verdi 31.12.22	223 900	223 900
Økonomisk levetid	Evig	



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemmeandel	Balanseført verdi	Årets resultat	EK pr. 31.12
I dex AS	Hareid	100 %	520 000	-3 771	2 163 759

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Andre fordringer	195 137	195 137
Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjeld	0	0

### Note 8 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Virkelig verdi
Omløpsmidler	9 236 673	9 636 948
<b>Sum</b>	<b>9 236 673</b>	<b>9 636 948</b>

Årets resultatførte verdiendring i markedsbaserte verdipapirer er kr 1 573 901.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tuja Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	3 200	110,0	352 000
B-aksjer	7 200	110,0	792 000
<b>Sum</b>	<b>10 400</b>		<b>1 144 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Anita Stokkevåg		1 800	1 800	17,3	17,3
Jonny Stokkevåg		1 800	1 800	17,3	17,3
Terje Stokkevåg		1 800	1 800	17,3	17,3
Unni Stokkevåg Zeighani		1 800	1 800	17,3	17,3
Jan Stokkevåg	1 700		1 700	16,3	16,3
Lisbet Stokkevåg	1 500		1 500	14,4	14,4
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 200</b>	<b>7 200</b>	<b>10 400</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Jan Stokkevåg	Styret leder/daglig leder	1 700	0	1 700
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 700</b>	<b>0</b>	<b>1 700</b>