



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 381 492
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SH INVEST AS
Forretningsadresse:	Øvre Eikervei 77 3048 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Tollef Helling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 020 000	1 031 140
Sum inntekter		1 020 000	1 031 140
Kostnader			
Varekostnad			11 140
Lønnskostnad		2 098 477	2 104 161
Annen driftskostnad		225 233	187 180
Sum kostnader		2 323 710	2 302 481
Driftsresultat		-1 303 710	-1 271 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte		300 000	300 000
Annen renteinntekt		913 610	566 557
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		195 205	301 685
Sum finansinntekter		1 408 815	1 168 242
Nedskrivning av finansielle eiendeler		60 000	120 000
Annen rentekostnad		69	466
Annen finanskostnad		720	3 660
Sum finanskostnader		60 789	124 126
Netto finans		1 348 026	1 044 116
Resultat før skattekostnad		44 316	-227 225
Skattekostnad		43 638	-15 040
Årsresultat		678	-212 185
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		678	-212 184
Sum overføringer og disponeringer		678	-212 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		717 104	760 742
Sum immaterielle eiendeler		717 104	760 742
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		153 524	153 524
Sum varige driftsmidler		153 524	153 524
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		21 653 051	21 653 051
Investeringer i aksjer og andeler		1 497 274	1 497 274
Sum finansielle anleggsmidler		23 150 325	23 150 325
Sum anleggsmidler		24 020 953	24 064 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		425 000	106 250
Sum fordringer		425 000	106 250
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		332 992	271 040
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		6 917 126	6 461 782
Sum investeringer		7 250 118	6 732 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 618 494	16 409 334
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 618 494	16 409 334
Sum omløpsmidler		23 293 612	23 248 406
SUM EIENDELER		47 314 565	47 312 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Overkurs		5 230 889	5 230 889
Sum innskutt egenkapital		5 430 889	5 430 889
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 558 711	41 558 032
Sum opptjent egenkapital		41 558 711	41 558 032
Sum egenkapital		46 989 600	46 988 921
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 047	28 983
Skyldige offentlige avgifter		221 179	224 354
Annen kortsiktig gjeld		70 739	70 739
Sum kortsiktig gjeld		324 965	324 076
Sum gjeld		324 965	324 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 314 565	47 312 997



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 770 542 000	4 462 426 000
Sum inntekter		3 770 542 000	4 462 426 000
Kostnader			
Varekostnad		3 238 088 000	3 666 215 000
Lønnskostnad		298 530 000	274 514 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 148 000	36 893 000
Annen driftskostnad		379 148 000	387 311 000
Sum kostnader		3 957 914 000	4 364 933 000
Driftsresultat		-187 372 000	97 493 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte		300 000	300 000
Annen renteinntekt		5 349 000	4 411 000
Annen finansinntekt		79 799 000	157 449 000
Verdiøkning finansielle omløpsmidler		195 000	301 000
Sum finansinntekter		85 643 000	162 461 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		60 000	120 000
Annen rentekostnad		94 602 000	116 360 000
Annen finanskostnad		73 331 000	120 576 000
Sum finanskostnader		167 993 000	237 056 000
Netto finans		-82 350 000	-74 595 000
Resultat før skattekostnad		-269 722 000	22 898 000
Skattekostnad		-56 256 000	7 727 000
Årsresultat		-213 466 000	15 171 000
Minoritetsinteresser		-19 212 000	1 384 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-194 254 000	13 787 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Immaterielle eiendeler		785 000	0
Utsatt skattefordel		85 990 000	27 688 000
Goodwill		6 668 000	8 891 000
Sum immaterielle eiendeler		93 443 000	36 579 000
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse		56 000	3 123 000
Transportmidler		98 384 000	89 071 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		92 000 000	84 907 000
Sum varige driftsmidler		190 440 000	177 101 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 264 000	2 314 000
Andre fordringer		612 000	367 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 876 000	2 681 000
Sum anleggsmidler		286 759 000	216 361 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 000 879 000	2 188 539 000
Sum varer		2 000 879 000	2 188 539 000
Fordringer			
Kundefordringer		276 313 000	265 129 000
Andre fordringer		72 692 000	121 669 000
Sum fordringer		349 005 000	386 798 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		333 000	271 000
Andre finansielle instrumenter		8 375 000	6 462 000
Sum investeringer		8 708 000	6 733 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		169 573 000	124 239 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 573 000	124 239 000
Sum omløpsmidler		2 528 165 000	2 706 309 000
SUM EIENDELER		2 814 924 000	2 922 670 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Overkurs		5 231 000	5 231 000
Sum innskutt egenkapital		5 431 000	5 431 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		684 711 000	878 873 000
Minoritetsinteresser		66 517 000	85 729 000
Sum opptjent egenkapital		751 228 000	964 602 000
Sum egenkapital		756 659 000	970 033 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		246 000	101 000
Sum avsetninger for forpliktelser		246 000	101 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		328 277 000	325 096 000
Sum annen langsiktig gjeld		328 277 000	325 096 000
Sum langsiktig gjeld		328 523 000	325 197 000
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt		727 411 000	1 112 129 000
Leverandørgjeld		621 069 000	120 287 000
Betalbar skatt		2 258 000	10 547 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Skyldige offentlige avgifter		50 605 000	91 073 000
Annen kortsiktig gjeld		328 399 000	293 404 000
Sum kortsiktig gjeld		1 729 742 000	1 627 440 000
Sum gjeld		2 058 265 000	1 952 637 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 814 924 000	2 922 670 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 683314

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 381 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SH INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Eikervei 77
3048 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Tollef Helling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2025



Organisasjonsnr: 916 381 492
SH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 020 000	1 031 140
Sum inntekter		1 020 000	1 031 140
Kostnader			
Varekostnad			11 140
Lønnskostnad	2 098 477		2 104 161
Annen driftskostnad	225 233		187 180
Sum kostnader	2 323 710		2 302 481
Driftsresultat		-1 303 710	-1 271 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte	300 000		300 000
Annen renteinntekt	913 610		566 557
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	195 205		301 685
Sum finansinntekter	1 408 815		1 168 242
Nedskrivning av finansielle eiendeler	60 000		120 000
Annen rentekostnad	69		466
Annen finanskostnad	720		3 660
Sum finanskostnader	60 789		124 126
Netto finans		1 348 026	1 044 116
Resultat før skattekostnad		44 316	-227 225
Skattekostnad	43 638		-15 040
Årsresultat		678	-212 185
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	678		-212 184
Sum overføringer og disponeringer	678		-212 184



Organisasjonsnr: 916 381 492
SH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		717 104	760 742
Sum immaterielle eiendeler		717 104	760 742
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		153 524	153 524
Sum varige driftsmidler		153 524	153 524
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		21 653 051	21 653 051
Investeringer i aksjer og andeler		1 497 274	1 497 274
Sum finansielle anleggsmidler		23 150 325	23 150 325
Sum anleggsmidler		24 020 953	24 064 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		425 000	106 250
Sum fordringer		425 000	106 250
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		332 992	271 040
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		6 917 126	6 461 782
Sum investeringer		7 250 118	6 732 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 618 494	16 409 334
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 618 494	16 409 334
Sum omløpsmidler		23 293 612	23 248 406
SUM EIENDELER		47 314 565	47 312 997
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	200 000	200 000
Overkurs	5 230 889	5 230 889
Sum innskutt egenkapital	5 430 889	5 430 889
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	41 558 711	41 558 032
Sum opptjent egenkapital	41 558 711	41 558 032
Sum egenkapital	46 989 600	46 988 921
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	33 047	28 983
Skyldige offentlige avgifter	221 179	224 354
Annen kortsiktig gjeld	70 739	70 739
Sum kortsiktig gjeld	324 965	324 076
Sum gjeld	324 965	324 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	47 314 565	47 312 997



Organisasjonsnr: 916 381 492
SH INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 770 542 000	4 462 426 000
Sum inntekter		3 770 542 000	4 462 426 000
Kostnader			
Varekostnad	3	238 088 000	3 666 215 000
Lønnskostnad		298 530 000	274 514 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 148 000	36 893 000
Annen driftskostnad		379 148 000	387 311 000
Sum kostnader		3 957 914 000	4 364 933 000
Driftsresultat		-187 372 000	97 493 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte		300 000	300 000
Annen renteinntekt	5	349 000	4 411 000
Annen finansinntekt		79 799 000	157 449 000
Verdiøkning finansielle omløpsmidler		195 000	301 000
Sum finansinntekter		85 643 000	162 461 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		60 000	120 000
Annen rentekostnad		94 602 000	116 360 000
Annen finanskostnad		73 331 000	120 576 000
Sum finanskostnader		167 993 000	237 056 000
Netto finans		-82 350 000	-74 595 000
Resultat før skattekostnad		-269 722 000	22 898 000
Skattekostnad		-56 256 000	7 727 000
Årsresultat		-213 466 000	15 171 000
Minoritetsinteresser		-19 212 000	1 384 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-194 254 000	13 787 000



Organisasjonsnr: 916 381 492
SH INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Immaterielle eiendeler		785 000	0
Utsatt skattefordel		85 990 000	27 688 000
Goodwill		6 668 000	8 891 000
Sum immaterielle eiendeler		93 443 000	36 579 000
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse		56 000	3 123 000
Transportmidler		98 384 000	89 071 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		92 000 000	84 907 000
Sum varige driftsmidler		190 440 000	177 101 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 264 000	2 314 000
Andre fordringer		612 000	367 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 876 000	2 681 000
Sum anleggsmidler		286 759 000	216 361 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 000 879 000	2 188 539 000
Sum varer		2 000 879 000	2 188 539 000
Fordringer			
Kundefordringer		276 313 000	265 129 000
Andre fordringer		72 692 000	121 669 000
Sum fordringer		349 005 000	386 798 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		333 000	271 000
Andre finansielle instrumenter		8 375 000	6 462 000
Sum investeringer		8 708 000	6 733 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		169 573 000	124 239 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 573 000	124 239 000
Sum omløpsmidler		2 528 165 000	2 706 309 000



SUM EIENDELER	2 814 924 000	2 922 670 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	200 000	200 000
Overkurs	5 231 000	5 231 000
Sum innskutt egenkapital	5 431 000	5 431 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	684 711 000	878 873 000
Minoritetsinteresser	66 517 000	85 729 000
Sum opptjent egenkapital	751 228 000	964 602 000
Sum egenkapital	756 659 000	970 033 000
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	246 000	101 000
Sum avsetninger for forpliktelser	246 000	101 000
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	328 277 000	325 096 000
Sum annen langsiktig gjeld	328 277 000	325 096 000
Sum langsiktig gjeld	328 523 000	325 197 000
Kortsiktig gjeld		
Kassekreditt	727 411 000	1 112 129 000
Leverandørgjeld	621 069 000	120 287 000
Betalbar skatt	2 258 000	10 547 000
Skyldige offentlige avgifter	50 605 000	91 073 000
Annen kortsiktig gjeld	328 399 000	293 404 000
Sum kortsiktig gjeld	1 729 742 000	1 627 440 000
Sum gjeld	2 058 265 000	1 952 637 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 814 924 000	2 922 670 000



Organisasjonsnr: 916 381 492
SH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 916 381 492
SH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
307.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



DocuSign Envelope ID: 2B135D9C-3D06-4D4D-A8AC-3BF25C1911EF

SH Invest AS
med datterselskap

Organisasjonsnummer: 916 381 492

Konsernregnskap 2024



DocuSign Envelope ID: 2B135D9C-3D06-4D4D-A8AC-3BF25C1911EF

SH Invest AS med datterselskap

RESULTATREGNSKAP, tall i hele 1000

Morselskap				Konsern	
2024	2023		Note	2024	2023
Driftsinntekter					
1 020	1 031	Salgsinntekter av varer og tjenester	1	3 770 542	4 462 426
1 020	1 031	Sum driftsinntekter		3 770 542	4 462 426
Driftskostnader					
0	0	Varekostnader		3 238 088	3 666 215
2 098	2 104	Lønnskostnader	2,3	298 530	274 514
0	0	Ordinære avskrivninger	4	42 148	36 893
225	198	Andre driftskostnader	5	379 147	387 311
2 324	2 302	Sum driftskostnader		3 957 914	4 364 933
-1 304	-1 271	Driftsresultat		-187 372	97 494
Finansinntekter og finanskostnader					
1 409	1 168	Finansinntekter	6,7,8	85 643	162 461
61	124	Finanskostnader	6,7,8	167 993	237 056
1 348	1 044	Netto finansposter		-82 350	-74 595
44	-227	Ordinært resultat før skattekostnad		-269 722	22 899
44	-15	Skattekostnad på ordinært resultat	11	-56 257	7 727
1	-212	ORDINÆRT RESULTAT		-213 466	15 172
Minoritetens andel					
Majoritetens andel					
<hr/>					
Disponering av årsresultat:					
1	-212	Overføring annen egenkapital	10		
1	-212				



DocuSign Envelope ID: 2B135D9C-3D06-4D4D-A8AC-3BF25C1911EF

SH Invest AS med datterselskap

BALANSE PR 31.12.2024, tall i hele 1000

Morselskap			Konsern	
2024	2023	Note	2024	2023
EIENDELER				
Anleggsmidler				
			785	0
717	761	4	85 990	27 688
0	0	9	6 668	8 891
0	0	4		
717	761		93 443	36 579
Varige driftsmidler				
0	0		56	3 123
0	0		98 384	89 071
154	154		92 001	84 907
154	154	4,13	190 440	177 101
Finansielle anleggsmidler				
21 653	21 653	15	0	0
1 497	1 497	15	2 264	2 314
0	0	3	0	0
0	0		612	367
23 150	23 150		2 876	2 682
24 021	24 065		286 759	216 361
Omløpsmidler				
Varer				
0	0	12,13	2 000 879	2 188 539
0	0		2 000 879	2 188 539
Fordringer				
0	0	13	276 313	265 129
425	106	13,14	0	0
0	0		72 692	121 670
425	106		349 005	386 798
Investeringer				
333	271	6,7	333	271
6 917	6 462	6,7	8 375	6 462
7 250	6 733		8 708	6 733
Bankinnskudd og kontanter				
15 618	16 409	16	169 574	124 238
15 618	16 409		169 574	124 238
23 294	23 248		2 528 165	2 706 308
47 315	47 313		2 814 924	2 922 670



DocuSign Envelope ID: 2B135D9C-3D06-4D4D-A8AC-3BF25C1911EF

SH Invest AS med datterselskap

BALANSE PR 31.12.2024, tall i hele 1000

Morselskap			Konsern	
2024	2023	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD				
Egenkapital				
Innskutt egenkapital				
200	200	Aksjekapital 10,17	200	200
5 231	5 231	Overkurs 10	5 231	5 231
5 431	5 431	Sum innskutt egenkapital	5 431	5 431
Opptjent egenkapital				
41 559	41 558	Annen egenkapital 10	684 711	878 873
41 559	41 558	Sum opptjent egenkapital	684 711	878 873
0	0	Minoritetsinteresser 10	66 517	85 729
46 990	46 989	Sum egenkapital 10	756 659	970 033
Gjeld				
Avsetning for forpliktelser				
0	0	Pensjonsforpliktelser	246	101
0	0	Utsatt skatt 9	0	0
0	0	Sum avsetning for forpliktelser	246	101
Annen langsiktig gjeld				
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner 13	328 277	325 096
0	0	Sum langsiktig gjeld	328 277	325 096
Kortsiktig gjeld				
0	0	Kassekreditt 13	727 411	1 112 129
33	29	Leverandørgjeld	621 069	120 287
0	0	Betalbar skatt 9	2 258	10 547
221	224	Skyldig offentlige avgifter	50 605	91 073
71	71	Annen kortsiktig gjeld	328 399	293 403
325	324	Sum kortsiktig gjeld	1 729 742	1 627 440
325	324	Sum gjeld	2 058 265	1 952 637
47 315	47 313	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 814 924	2 922 670

Drammen, den 26. juni 2025

I styret for
SH Invest AS

DocuSigned by:

Svein T. Helling

7AA6217497EB404...

Svein Tollef Helling
styrets leder/daglig leder

DocuSigned by:

Hans Ole Helling

FAB07CAABEB0E3...

Hans Ole Helling
styremedlem



Docusign Envelope ID: 2B135D9C-3D06-4D4D-A8AC-3BF25C1911EF

SH Invest AS med datterselskap

NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet SH Invest AS og alle selskap der morselskapet direkte eller indirekte har bestemmende innflytelse:

Datterselskap	Forretningskontor	Eier- og stemmeandel
Rutebileiernes Standardiserings-AS (RSA)	Drammen	91 %
<i>Datterselskaper eiet av RSA</i>		
Caravan Supply AS	Drammen	100 %
Suzuki Bilimport AS	Drammen	100 %
RSA Bilutleie AS	Drammen	100 %
RSA Polska Sp. z o.o.	Polen	100 %
RSA Deutschland GmbH	Tyskland	100 %

Datterselskaper eies 100% av RSA.

Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres.

Ved kjøp av datterselskap elimineres kostprisen på aksjer i morselskapet, mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpstidspunktet. Forskjellen mellom kostpris og netto bokført verdi av eiendeler på kjøpstidspunktet i datterselskapene, tillegges de eiendeler merværdien knytter seg til innenfor markedsverdien av disse eiendelene. Den del av kostpris som ikke kan tillegges spesifikke eiendeler representerer goodwill. Goodwill avskrives lineært over antatt økonomisk levetid.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden for tilknyttede selskap.

For datterselskaper og filialer som regnskapsføres i utenlandsk valuta omregnes disse til konsernets presentasjonsvaluta. Eiendeler og forpliktelser omregnes til valutakursen på balansedagen, inntekter og kostnader omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet, alternativt benyttes snittkurs for perioden der dette er hensiktsmessig. Omregningsdifferanser som fremkommer innregnes mot egenkapitalen.

Datterselskap/tilknyttede selskap

Tilknyttede selskaper, datterselskaper og andre investeringer vurderes etter kostmetoden i morselskapet. Tilknyttede selskaper vurderes etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Inntekter

Varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved salg av nye biler med gjenkjøpsforpliktelser blir salget inntektsført ved levering. Senere tilbakekjøp og salg av tilbakekjøpte biler, føres som egne transaksjoner. Totale gjenkjøpsforpliktelser fremgår av note 11. Ved salg av nye biler utgjør engangsavgifter til Staten vesentlige beløp. Dette vises ikke som inntekt, men tas kun med som kortsiktig gjeld i regnskapet.

Tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Provisjonsinntekt/formidlingsinntekt på leasing bokføres under salgsinntekt.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



Docusign Envelope ID: 2B135D9C-3D06-4D4D-A8AC-3BF25C1911EF

SH Invest AS med datterselskap

NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER forts.

Varer

Varebeholdningen av biler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og salgspris etter fradrag for salgskostnader. Det foretas en individuell vurdering av hver enkelt bil. Deler og utstyr er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost eller veiet gjennomsnitt er brukt ved lageravgang. Det er foretatt nedskrivning for påregnelig ukurans for nye og brukte biler, samt for øvrige lagerbeholdninger.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter. Valutaterminkontrakter er innregnet til virkelig verdi.

Finansielle instrumenter og varederivater

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som - er klassifisert som omløpsmidler, - inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, - omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og - har god eierspredning og likviditet er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Leieavtaler / Leasing

Leieavtaler vurderes enten som finansiell eller operasjonell i samsvar med avtalens reelle økonomiske innhold. Dersom det vesentligste av økonomisk risiko og kontroll knyttet til det underliggende leieobjekt er gått over på leietaker klassifiseres avtalen som finansiell og tilhørende eiendeler og forpliktelser balanseføres som kjøp av eiendel med finansiering. Andre leieavtaler klassifiseres som operasjonelle og kostnadsføres fortløpende under "Annen driftskostnad", med mindre en annen periodisering gir en mer fornuftig sammenstilling.

Pensjoner

Innskuddsordning:
Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres

AFP-forpliktelser innenfor LO/NHO-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning, men som regnskapsføres som en innskuddsbasert ordning da den ikke er målbar

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Garanti, gjenkjøpsforpliktelser og serviceavtaler

Selskapet har ved salg av nye biler garanti- og gjenkjøpsforpliktelser i henhold til garantier gitt av ulike produsenter og lokal kjøpslov. I hovedtrekk dekker produsentene garantier etter gitte retningslinjer, men importør og forhandlerleddet dekker garantier utover dette i henhold til egne avtaler. Garantiperioden varer fra 1 til 5 år.

Garantiarbeid knyttet til tidligere salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Selskapets garantiavsetning beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantireparasjoner. Garantikostnader er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

I forbindelse med salg av biler finansiert med leasing, har selskapet garantert for disse bilenes gjenkjøpsverdi. Eventuelt forventet tap i tilknytning til gjenkjøpsforpliktelsen hensyntas.



DocuSign Envelope ID: 2B135D9C-3D06-4D4D-A8AC-3BF25C1911EF

SH Invest AS med datterselskap

NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER forts.

Bruk av estimater

Ved vurdering av inntekter, kostnader, balanseposter og øvrige forpliktelser hvor det ikke foreligger markedsverdier, brukes estimater. Dette gjelder vurdering av garantiforpliktelser, ukurans i varebeholdning, avsetning til tap på krav, pensjoner, øvrige langsiktige avsetninger, samt latent tap på gjenkjøpsforpliktelser.

Frømtidige hendelser kan medføre at estimatene endres. Estimater og underliggende forutsetninger vurderes løpende. Endringer i regnskapsmessige estimater regnskapsføres i den perioden endringen oppstår.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

NOTE 1 SALGSINTEKTER

Konsernets omsetning er i det alt vesentligste tilknyttet inntekter for salg av biler samt relaterte produkter og tjenester i Norge og Europa for øvrig. Datterselskapet RSA har siden 2020 etablert virksomhet i flere land i Europa og selger elektriske biler av de kinesiske merkene Maxux, BYD og JAC.

Salg i land utenfor Norge utgjør ca. 21% av omsetningen av biler og utstyr i 2024, tilsvarende for 2023 var 27%.

Virksomhetsområder (alle tall i 1 000)	2024	2023
Salg av biler og lignende	3 720 779	4 410 667
Salg utstyr forhandlere av bobil og campingvogner	49 763	50 851
Andre inntekter	0	908
Sum	3 770 542	4 462 426

Geografisk fordeling (alle tall i 1 000)	2023	2022
Norge	2 998 553	3 227 704
Sverige	88 489	468 947
Finland	67 900	178 867
Danmark	267 031	314 001
Polen	106 518	79 426
Tyskland	157 890	104 286
Andre land	84 161	89 195
Sum	3 770 542	4 462 426

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MM.

Lønnskostnader (alle tall i 1 000)	Konsernet		Morselskapet	
	2024	2023	2024	2023
Lønninger	237 500	225 331	1 793	1 797
Arbeidsgiveravgift	36 389	34 166	301	307
Pensjonskostnader	14 138	13 305	0	0
Andre ytelser og sosiale kostnader	10 504	1 712	4	0
Sum	298 530	274 514	2 098	2 104

Konsernet har i løpet av regnskapsåret sysselsatt 307 årsverk.

Morselskapet

Ytelser til ledende personer (alle tall i 1 000)	Daglig leder	Styret
Lønn	1 797	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	4	0
Sum	1 801	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Konsernet

Daglig leder i konsernselskapet RSA har avtale om lønn i to år etter fratreden fra sin stilling. Det er utbetalt styrehonorar i konsernselskapet RSA med kr 575.000 i 2024.



DocuSign Envelope ID: 2B135D9C-3D06-4D4D-A8AC-3BF25C1911EF

SH Invest AS med datterselskap

NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2024

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE MM. forts.

Revisjonshonorar (alle tall i 1 000)	Konsernet	Morselskapet
Lovpålagt revisjon	2 033	128
Sum	2 033	128

Alle beløp er eksklusiv merverdiavgift.

NOTE 3 PENSJONER

Innskuddsplan

Konsernets innskuddsordning er organisert i henhold til lov om innskuddspensjon.

Regnskapsføring av forpliktelse for ny AFP-ordning

Foretaket har en reell økonomisk forpliktelse som følge av avtalen om ny AFP-ordning. I 2023 foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av ny forpliktelse i årsregnskapet. Dette medfører at ingen forpliktelse for ny ordning balanseføres.

Konsernselskapet RSA har hatt en ytelsebasert pensjonsordning som opphørte pr. 01.01.2017. Opphøret er gjennomført etter regler i lov om Foretakspensjon kapittel 15. Det er utstedt forsikringsbevis (fripolis/oppløst premiereserve) til hvert medlem. Saldo premiefond er overført selskapets innskuddspensjonsavtale.

(alle tall i 1 000)	2024	2023
Midler på innskuddsfond ifbm den innskuddsbaserte ordningen	400	255
Netto bokførte pensjonsmidler	400	255
(alle tall i 1 000)	2024	2023
Pensjonsforpliktelser utland	246	101
Netto bokført pensjonsforpliktelse utland	246	101

NOTE 4 VARIGE DRIFTSMIDLER

Morselskapet (alle tall i 1 000)	Kunst	Maskiner/ biler/ Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1	209	0	209
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	209	0	209
Akkumulerte avskrivninger 31.12	55	0	55
Bokført verdi pr 31.12	154	0	154
Årets avskrivninger	0	0	0

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

- * Kunst avskrives ikke
- * Maskiner og inventar 3-4 år

Konsernet (alle tall i 1 000)	Goodwill	Immaterielle eiendeler	Driftsløsøre, inventar og verktøy	Transport- midler	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1	25 461	524	231 501	117 554	349 579
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	784	29 427	89 991	120 202
Avgang driftsmidler	0	0	729	78 347	79 076
Anskaffelseskost pr 31.12	25 461	1 308	260 199	129 198	390 705
Akk. avskrivninger 31.12	18 793	523	168 198	30 815	199 536
Akk. nedskrivninger pr 31.12	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr 31.12	6 668	786	92 001	98 384	191 169
Årets avskrivninger	2 223	2 223	18 343	21 376	41 943
Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0
Anlegg under utførelse					56



DocuSign Envelope ID: 2B135D9C-3D06-4D4D-A8AC-3BF25C1911EF

SH Invest AS med datterselskap

NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2024

NOTE 4 VARIGE DRIFTSMIDLER forts.

Konsernet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

* Maskiner og inventar	3-10 år
* Transportmidler	5-10 år
* Goodwill virksomhetskjøp	5 år
* Goodwill vedrørende CASU AS	10 år
* Tomter	Avskrives ikke

Goodwill ved kjøp datterselskap

Caravan Supply AS er en importør som leverer utstyr og reservedeler til landets forhandlere av camping, bobil og fritid. Erverv av selskapet var en strategisk beslutning for blant annet å oppnå synergieffekter innen konsernet. Goodwill som oppstod ved kjøp av selskapet er periodisert lineært over 10 år basert på en forventning om selskapets videre utvikling og resultater. Konsernet ervervet i 2021 de resterende 15% av aksjene og CASU er nå 100% eiet av RSA. Gjenværende bokført verdi pr 31.12.2024 er tNOK 6.668

Goodwill virksomhetskjøp

Goodwill fra virksomhetskjøp kommer fra RSA sin overdragelse og oppstod av filial i Trondheim. Selskapet benytter lineære avskrivninger over 5 år. Gjenværende bokført verdi per 31.12.2024 er tNOK 0.

NOTE 5 LANGSIKTIGE LEIEAVTALER

(alle tall i 1 000)

Konsernet driver den vesentligste delen av virksomheten i leide lokaler. Årets husleie utgjør tNOK 99.914. Leieavtalene utløper i perioden fra 2024 frem til 2037.

NOTE 6 AKSJER OG FINANSIELLE PLASSERINGER

Selskapets finansielle omløpsmidler består av følgende:
(alle tall i 1 000)

Morselskap og Konsern Navn	Kostpris	Virkelig verdi	Renteinntekt/ gevinst	Endring markedsverdi
DNB Aktiv Rente (II)	6 702	6 917	330	215
SUM	6 702	6 917	330	215

NOTE 7 FINANSIELLE INSTRUMENTER

OMLØPSMIDLER

Utestående valutaterminkontrakter

Konsernet

Konsernselskapet RSA's forretningsmessige avtaler inngås hovedsakelig i valutaen EUR og CNY

Valuta (alle tall i 1 000)	2024	2023
Virkelig verdi forretningsmessige valutaterminkontrakter	1 458	-418

Virkelig verdi av valutaterminkontrakter er beregnet av konsernets bankforbindelse, og utgjør den diskonterte forskjellen mellom den avtalte terminkursen og terminkursen pr 31.12 for en terminkontrakt med tilsvarende løpetid. Samtlige terminkontrakter utløper i løpet av neste regnskapsår.

Finansielle instrumenter og varederivater vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8.

Konsernet

Kategori (alle tall i 1 000)	Anskaffelseskost	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Markedsbaserte aksjer (børs)	1 808	333	62



DocuSign Envelope ID: 2B135D9C-3D06-4D4D-A8AC-3BF25C1911EF

SH Invest AS med datterselskap

NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2024

NOTE 8 POSTER SOM ER SLÅTT SAMMEN I REGNSKAPET

Finansinntekter (alle tall i 1 000)	Konsernet		Morselskapet	
	2024	2023	2024	2023
Renteinntekt	5 329	4 411	914	567
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	20	0	0	0
Aksjeutbytte	300	300	300	300
Agiogevinst	75 469	148 342	0	0
Inntekt på investering i datterselskap	0	0	0	0
Verdøkning finansielle omløpsmidler	195	301	195	301
Annen finansinntekt	4 330	9 107	0	0
Sum finansinntekter	85 643	162 461	1 409	1 168
Finanskostnader				
Nedskrivninger finansielle anleggsmidler	60	120	60	120
Rentekostnad	94 602	116 360	0	0
Agiotap	66 206	109 955	0	0
Annen finanskostnad	7 548	10 611	1	4
Sum finanskostnader	167 793	237 046	61	124

NOTE 9 SKATT

(alle tall i 1 000)	Konsern		Morselskapet	
	2024	2023	2024	2023
Skattegrunnlaget				
Resultat før skattekostnad	-269 722	22 900	44	-227
Permanente forskjeller	3 003	13 359	-41	-141
Endring midlertidige forskjeller	134 288	12 202	-54	-103
Anvendt fremførbart underskudd	-36	-862	0	0
Skattegrunnlag	-132 466	47 599	-51	-471
(alle tall i 1 000)	2024	2023	2024	2023
Skattekostnad på ordinært resultat				
Betalbar skatt (22%)	2 258	11 471	0	0
Refusjon skatt tidligere år	0	-1 139	0	0
Endring utsatt skatt	-58 515	-2 605	44	15
Skattekostnad	-56 257	7 727	44	15
Oversikt over midlertidige forskjeller				
Aksjer	-1 259	-1 454	-1 259	-1 454
Kortsiktige poster	-273 956	-137 454	0	0
Langsiktige poster	13 555	12 568	-223	-263
Gevinst- og tapskonto	65	80	65	80
Andre forskjeller	-827	0	0	0
Underskudd til fremføring	-138 272	-1 857	-1 842	-1 821
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-400 695	-128 117	-3 260	-3 458
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-9 834	-1 243	0	0
Grunnlag utsatt skatt i balansen	-390 861	-126 874	0	0
Utsatt skatt (skattefordel) ⁷	-85 990	-27 871	-717	-761
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt				
22% skatt av resultat før skatt	-59 339	5 038	10	-50
Permanente forskjeller (22%)	661	2 939	9	31
Andre poster	2 421	-250	27	6
Beregnet skattekostnad	-56 257	7 727	44	-15
Effektiv skattesats	20,9 %	33,7 %	98,8 %	6,6 %

*) Inkluderer ikke fradragsberettigede kostnader, som f.eks. representasjon, finansinntekter, overskudd ANS mv



Docusign Envelope ID: 2B135D9C-3D06-4D4D-A8AC-3BF25C1911EF

SH Invest AS med datterselskap

NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2024

NOTE 10 EGENKAPITAL

Konsernet

(alle tall i 1 000)	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritets-interesser	Sum
Egenkapital pr 1.1	200	5 231	878 873	85 729	970 033
Omregningsdifferanse			92	0	92
Årets resultat			-194 254	-19 212	-213 466
Egenkapital pr 31.12	200	5 231	684 711	66 517	756 658

Morselskapet

(alle tall i 1 000)	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1		200	5 231	46 989
Årets resultat			1	1
Egenkapital pr 31.12		200	5 231	46 990

NOTE 11 KAUSJONS- OG GARANTIANSVAR

(alle tall i 1 000)

Restverdigarantier

I forbindelse med salg av biler til leasingselskap har selskapet garantert for restverdien etter endt leasingperiode. Pr 31.12 foreligger det et garantiansvar for 1 561 biler (1 987 biler i 2023).

Samlet ikke bokført garantert restverdi knyttet til disse bilene er tkr 407 633 (tkr 494 624 i 2023)

Ramme for importremburser

Selskapet har en totalramme for rembursert på tkr 865 000. Pr 31.12.2024 er det trukket tkr 641 874 av rammen. Selskapet har stillet sikkerhet i varelager og fordringer for rembursert rammen.

Øvrige ikke bokførte garantiforpliktelser pr 31.12 (alle tall i 1 000)	2024	2023
Tollgaranti (RSA)	55 054	51 723
Leiegaranti (RSA)	976	947
Betalingsgaranti (RSA)	649 143	152 206
Sum	705 173	204 876

NOTE 12 VARER

Konsernet

(alle tall i 1 000)

Av samlet varelagerverdi pr 31.12.24 er tNOK 2.000.879 vurdert til anskaffelseskost, fratrukket påregnelig ukurans. Tilsvarende tall for 2023 er tNOK 2.188.539

Ved utgangen av 2024 har konsernet fakturert biler for til sammen 37 mNOK som ikke ble levert før tidlig 2025.

Fakturert ikke oppjent inntekt er presentert som annen kortsiktig gjeld i balansen.

Avsetning for ukurans var ved utgangen av 2024 209 mNOK, tilsvarende tall for 2023 var 50 mNOK.

Lager	2024	2023
Varer i transitt	131 544	49 007
Varebeholdning	1 834 169	2 098 536
Kundesolgte/fakturert ikke leverte biler *)	35 166	40 996
Sum	2 000 879	2 188 539



DocuSign Envelope ID: 2B135D9C-3D06-4D4D-A8AC-3BF25C1911EF

SH Invest AS med datterselskap

NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2024

NOTE 13 FORDRINGER OG GJELD

Fordringer med forfall senere enn 1 år (alle tall i 1 000)	Konsernet		Morselskapet	
	2024	2023	2024	2023
Langsiktig fordring konsern	0	0	0	0
Fordring nærstående parter	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Hverken morselskapet eller konsernet har gjeld med forfall senere enn 5 år.

NOTE 13 FORDRINGER OG GJELD forts.

Gjeld og pantstillelser

(alle tall i 1 000)	Konsernet		Morselskapet	
	2024	2023	2024	2023
Gjeld sikret ved pant				
Gjeld til kredittinstitusjoner	328 277	325 096	0	0
Kassekreditt	727 411	1 112 129	0	0
Sum	1 055 688	1 437 225	0	0
Varer	1 931 084	2 138 711	0	0
Fordringer	270 745	223 792	0	0
Driftsmidler mm.				
Obligasjoner				
Salgsinntekter fra RSA til SH Transport AS			2 497 254	

Fordringer

SH Transport			0	0
Lån til foretak i samme konsern			0	0
Kundefordringer på konsernselskap			425	106
Fordring på konsernbidrag/utbytte			0	0

NOTE 15

INVESTERING I DATTER OG ØVRIGE SELSKAPER

Aksjeselskaper eiet av SH Invest AS	Eierandel	Stemmeandel	Bokført verdi
Rutebileiernesstandardiseringsaksjeselskap (RSA)	91 %	91 %	21 653

	Egenkapital	Årsresultat
Rutebileiernesstandardiseringsaksjeselskap (RSA)	731 322	-213 466

Datterselskap eiet av RSA	Indirekte		Bokført verdi
	Eierandel	Stemmeandel	
Caravan Supply AS (CASU)	91 %	91 %	21 575
RSA Bilutleie AS	91 %	91 %	7 900
Suzuki Bilimport AS	91 %	91 %	100
RSA Polska Sp. z o.o.	91 %	91 %	5 666
RSA Deutschland GmbH	91 %	91 %	291

	Egenkapital	Årsresultat
Caravan Supply AS (CASU)	14 950	-8 611
RSA Bilutleie AS	7 655	-25
Suzuki Bilimport AS	62	0
RSA Polska Sp. z o.o.	9 150	1 394
RSA Deutschland GmbH	5 384	3 703

RSA Polska Sp. Z o.o. og RSA Deutschland GmbH er representert med leide kontorer i henholdsvis Polen og Tyskland, Øvrige selskaper har kontoradresse i Drammen.

Øvrige investeringer:

(Alle tall i 1000)	Anskaffelseskost	Årsresultat	Egenkapital
Refsum Eiendom ANS	1 421	5 488	24 140



Docusign Envelope ID: 2B135D9C-3D06-4D4D-A8AC-3BF25C1911EF

SH Invest AS med datterselskap

NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2024

NOTE 16 BETALINGSMIDLER

(alle tall i 1 000)

Av konsernets totale bankinnskudd er tNOK 10 556 bundet til betaling av skyldig skattetrekk. Tilsvarende tall for 2022 er tNOK 10 086.

NOTE 17 AKSJEKAPITAL

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	2 000	200 000

Selskapet har følgende aksjonærer pr 31.12:

Aksjonærer pr 31.12	Tillitsverv	Antall aksjer	Stemme- og eierandel
Helling Invest AS	1)	25	25 %
Peak Invest AS	2)	25	25 %
CAM AS	3)	50	50 %
Totalt		100	100 %

1) Styrets leder/daglig leder Svein T. Helling har 51 % av stemmene i selskapet via STH Holding AS. Øvrige stemmer tilhører personlig nærstående av styrets leder/daglig leder.

2) Styrets leder/daglig leder Svein T. Helling har 51 % av stemmene i selskapet via STH Holding AS. Øvrige stemmer tilhører personlig nærstående av styrets leder/daglig leder.

3) Styremedlem Hans Ole Helling Jr. har 100 % av stemmene i selskapet.

NOTE 18 RISIKO

Finansiell risiko

Konsernets virksomhet består i hovedsak av salg, service og utleie av biler, samt salg av varer til forhandlere, av campingvogner og bobiler. Konsernets aktivitet medfører risiko knyttet til valuta, renter, kreditt og likviditet.

Markedsrisiko

Selskapets inntekter er i all hovedsak i norske kroner mens en vesentlig del av varekjøpet er i utenlandsk valuta. Konsernets hovedvaluta er EUR og CNH, som utgjør over 90 % av alt innkjøp i valuta. Vedvarende endringer i kursbildet for disse valutaene vil medføre endrede innkjøpsbetingelser.

Likviditetsrisiko

Konsernet opererer innen bransjer hvor det kan forekomme større svingninger i arbeidskapitalen. Det foreligger derfor risiko knyttet til kortsiktig tilgang på likviditet. Dette er sikret ved at konsernet har etablert en rammefinansiering hvor trekk reguleres ut fra løpende behov.

Kreditrisiko

Konsernet er både importør og forhandler av sine produkter. For forhandlerleddet er den vesentlig andelen av salget kontantbasert, men det vil foreligge risiko i de tilfeller biler og service selges på kreditt. For importvirksomheten vil det foreligge risiko knyttet til salg til eksterne forhandlere. Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser søkes redusert ved gode kreditrutiner og tett oppfølging av utestående fordringer. Konsernet har historisk sett hatt lite tap på krav.

Gjenkjøpsavtaler

Datterselskapet RSA har risiko knyttet til gjenkjøpsavtaler. Samlede gjenkjøpsforpliktelser pr 31.12.24 var ca 408 Mnok. Dette utgjør selskapets totale ansvar både for RSA (demokontrakter), RSA Bil og garantier RSA har stillet bak eksterne forhandlere. Risikoen er knyttet til fremtidig markedspris for brukte biler. Risikoen reduseres ved løpende vurdering av betingelsene ved inngåelse av avtaler. Det foretas løpende vurdering av forpliktelsene og det foretas avsetninger for eventuelle tapskontrakter.



DocuSign Envelope ID: 2B135D9C-3D06-4D4D-A8AC-3BF25C1911EF

SH Invest AS med datterselskap

KONTANTSTRØMOPPSTILLING TIL KONSERNREGNSKAPET 2024

(alle tall i 1 000)	Konsernet 2024	2023	Morselskapet 2024	2023
Likvider tilført/brukt på virksomheten				
Resultat før skatt	-269 722	22 899	44	-227
Periodens betalte skatt	-10 547	-110 027	0	0
Resultatandel i tilknyttet selskap	-300	-300	-300	-300
Ordinære avskrivninger varige driftsmidler	42 148	36 939	0	0
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	60	120	60	120
Verdiendring finansielle instrumenter	-517	1 677	-517	-370
Gevinst ved salg av varige driftsmidler	0	21	0	0
Tap på aksjer/verdired. omløpsm.	0	0	0	0
Forskjell kostnadsført pensjon og inn-/utbet.	0	1 444	0	0
Endring i varer	187 660	296 938	0	0
Endring i kundefordringer	-11 184	107 691	-319	0
Endring i leverandørgjeld	500 782	-603 645	4	9
Endring i andre tidsavgrensningsposter	42 046	-508 637	-3	1
Netto likviditetsendring fra virksomheten	480 425	-754 881	-1 031	-768
Likvider tilført/brukt på investeringer				
Investeringer i varige driftsmidler	-120 202	-106 999	0	0
Salg av varige driftsmidler	66 359	43 775	0	0
Utdeling fra tilknyttet selskap	300	300	300	300
Investering i aksjer/verdipapirer	-60	-873	-60	-60
Endring andre investeringer	50	-4 790	0	0
Netto likviditetsendring fra investeringer	-53 552	-68 587	240	240
Likvider tilført/brukt på finansiering				
Endring i opptrekk kassakredit	-384 718	786 003	0	0
Opptak av langsiktig gjeld	3 180	-5 728	0	0
Endring lån konsernselskaper/eierselskaper	0	0	0	0
Nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0	0	0
Konsernbidrag (mottatt)	0	0	0	0
Konsernbidrag (avgitt)	0	0	0	0
Utbetaling til minoritetsinteressenter	0	0	0	0
Utbytte (mottatt)	0	0	0	0
Utbytte (utbetalt)	0	0	0	0
Netto likviditetsendring fra finansiering	-381 538	780 275	0	0
Netto endring i likvider i året	45 336	-43 193	-791	-528
Kontanter og bankinnskudd pr 1.1				
Tilgang/Avgang datterselskap	0	0	0	0
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12	169 574	124 238	15 618	16 409
Beholdning av øvrig likvide finansielle omløpsmidler				
Beholdning av bankinnsk., kontanter og lign.	6 917	6 462	6 917	6 462
Beholdning av bankinnsk., kontanter og lign.	176 491	130 700	22 535	22 871



DocuSign Envelope ID: 2B135D9C-3D06-4D4D-A8AC-3BF25C1911EF

KONSERN –SH INVEST AS med datterselskap ÅRSBERETNING 2024

1. Virksomhetens art og hvor den drives

SH Invest AS eier 91% andel av Rutebileiernes Standardiserings AS (RSA). RSA har 100% andel av Caravan Supply AS, RSA Bilutleie AS, RSA Polska Sp. z o.o. og RSA Deutschland GmbH. Selskapets virksomhetsområde er konsulentvirksomhet, utleie av driftsmidler, finansiering og investering i andre selskap. Konsernets hovedkontor ligger i Drammen.

RSA er importør av nye biler og deler fra merkene Suzuki og Isuzu i Norge. For merkene Maxus, BYD, JAC og KGM er RSA også importør i flere markeder ut over Norge. RSA selger i dag nye biler i Norge, Sverige, Danmark, Finland, Island, Færøyene, Grønland, Polen og Tyskland. Importørenhetene opererer fra leide lokaler og det er ansatt lokale ressurser for å betjene markedene med hovedfokus på salg, markedsføring og logistikk.

RSA BIL er konsernets egen bilforhandlerkjede og deres virksomhet består av salg av nye og brukte biler, verksteddrift samt salg av reservedeler og tilbehør. RSA BIL opererer kun i Norge og har sin egen sentrale ledelse som bistår forretningene innen eiendomsforvaltning, salg, markedsføring og verksteddrift. RSA BIL er lokalisert i Drammen, Oslo, Lillestrøm, Fredrikstad, Arendal, Sarpsborg, Ski, Kristiansand, Sandnes, Tromsø og Trondheim.

I tillegg til RSA BIL selger RSA sine produkter gjennom ca. 310 frittstående forhandlere i 13 land, direkte eller gjennom egne importenheter. Ca. 160 av disse forhandlerne er i hovedmarkedet, som er det norske markedet.

Caravan Supply AS er grossist innenfor deler og tilbehør til fritidsmarkedet med hovedfokus på bobil og caravan. Selskapet er lokalisert i Hokksund utenfor Drammen med egen ledelse innenfor innkjøp, salg, markedsføring og logistikk.

RSA Bilutleie AS leier ut biler til egne forhandlere samt eksterne kunder.

2. Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens paragraf 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

3. Arbeidsmiljø

Etter styrets oppfatning er arbeidsmiljøet i konsernet tilfredsstillende. Konsernet sysselsatte gjennom året 2024 307 årsverk.

Det er ikke registrert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året som har resultert i store materielle eller personskader.



DocuSign Envelope ID: 2B135D9C-3D06-4D4D-A8AC-3BF25C1911EF

Konsernets totale sykefravær i 2024 var på 6,1% av total arbeidstid. Datterselskapet RSA er en IA-bedrift og jobber aktivt med å få ned sykefraværet.

4. Likestilling og diskriminering

Selskapene og konsernet jobber for likestilling og mot diskriminering på grunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet og kjønnsuttrykk og kombinasjoner av disse grunnlagene. Henviser for øvrig til datterselskapet RSA sin årsberetning for detaljert redegjørelse.

5. Miljørapportering

Konsernets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø utover det som er normalt for konsernets virksomhet.

Utslipp fra konsernets anlegg og verksteder inkludert stoffer som kan innebære miljøskader, er innenfor de krav myndighetene stiller.

Det utføres kildesortering av alt avfall i henhold til kommunale vedtekter. Selskapet er med i returordninger for miljøfarlig avfall.

6. Forskning og utvikling

Selskapene og konsernet har ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.

7. Årsregnskapet – Fremtidig utvikling

Konsernet hadde i 2024 samlede driftsinntekter på 3.771 MNOK og et driftsresultat på -187 MNOK, en reduksjon på 285 MNOK fra 2023. Driftsresultatet påvirkes negativt av en ekstraordinær nedskrivning av varebeholdning i datterselskapet RSA på 159 MNOK i 2024. Konsernets årsresultat etter skatt viser et underskudd på 213 MNOK, ned fra et overskudd på 15 MNOK i 2023. Konsernets egenkapital var ved utgangen av året 757 MNOK som tilsvarer en egenkapitalandel på 27%. Konsernets kontantstrøm fra driftsaktiviteter var i 2024 positiv med 480 MNOK, samtidig som at konsernet har redusert sitt opptrekk på kredittfasiliteter med 385 MNOK ved forlenget kredittid hos sentrale leverandører. Ved utgangen av året var virksomhetens likviditetsbeholdning positiv med 170 MNOK, en økning på 45 MNOK. Datterselskapet RSA har igjennom starten av 2025 gradvis bedret likviditetssituasjonen og den vurderes i dag som god.

Importvirksomheten i datterselskapet RSA er kapitalkrevende og som følge av endret etterspørsel i markedet og høyere finansieringskostnader vil selskapet fortsette å jobbe videre med å redusere varelager og kapitalbinding.

Etter styrets syn gir årsregnskapet og årsberetningen en rettvise oversikt over konsernets eiendeler, gjeld og finansielle stilling samt selskapets drift og resultater. Det er ikke inntruffet forhold som endrer dette etter årsregnskapet og konsernregnskapets avslutning.

Personbilmarkedet i Norge, som er konsernets hoved marked, endte i 2024 noe over i antall registrerte nye personbiler kontra 2023. Antall registrerte personbiler i 2024 var ca. 15% under det som har vært et historisk gjennomsnittlig normalmarked. I 2024 ble det i Norge registrert totalt 128 691 personbiler EL bil andelen var på 89%, som er verdensledende. Dette



DocuSign Envelope ID: 2B135D9C-3D06-4D4D-A8AC-3BF25C1911EF

var opp fra 82% året før. For varebiler ble det registrert 27 496 biler som var en nedgang på 4% fra 2023. Dette var ca. 15% under det som har vært ett gjennomsnittlig normalmarked. For varebiler var elbilandelen ca. 29% som var noe ned fra året før.

Bilmarkedet i de landene som datterselskaper RSA opererer i har vært preget av lave registreringstall, men enkelte markeder har hatt en svak økning. Elektriske personbiler har begynt å ta større markedsandeler i land som Danmark og Sverige.

Man har i løpet av de siste årene opplevd reduksjon i insentiver fra myndighetene for kjøp av elektriske biler i flere land i Europa og EL bil andelen for varebiler er generelt lav i Europa. I land som Tyskland og Polen er det nærmest ikke salg av elektriske varebiler og selskapet har valgt å tilby diesel varebiler i bl.a. disse markedene.

EU innførte økte tollsatser for elektriske personbiler produsert i Kina fra 1. november 2024 og salg av personbiler produsert i Kina har falt betydelig i de europeiske markedene, som følge av dette. I EU selges tilnærmet kun elektriske varebiler som er produsert i Kina. Selskapet har også varemerker innenfor nybil som ikke får ekstra tollsatser ved import til EU.

Datterselskapet RSA har gjennom de siste årene fått en bred portefølje av kjøretøy i flere segmenter og med forskjellige drivlinjer. Samtidig har man fått tilgang til flere markeder og mulighetene for økt volum og markedsandeler er derfor til stede. Markedet har den siste tiden med bakgrunn i høy inflasjon og økt rentenivå hatt en dreining mot mindre kostbare biler og produkter i et lavere prissegment enn de foregående år. Selskapet er godt representert i markedet med produkter i disse segmentene og går inn i 2025 med en god ordrebank med biler for levering i første halvår av 2025. Den fremtidige utviklingen for konsernet og konsernets produkter anser styret som positiv og styret ser store muligheter for selskapet i tiden som kommer.

8. Finansiell risiko

Konsernet er eksponert for risiko først og fremst i form av endringer i priser og modeller for datterselskapenes produkter, utviklingen i konkurrentenes produkter, bruktbilmarkedet samt rammebetingelsene knyttet til toll og avgiftspolitikken. Tollbarrierer er blitt en mer aktuell risikofaktor for selskapet som følge av den internasjonale virksomheten. Disse risikofaktorene overvåkes og håndteres av selskapets ledelse.

Konsernet har valutarisiko særlig sett i relasjon til EUR og CNY. Konsernet sikrer deler av estimert forfall løpende gjennom finansielle instrumenter og spot handel. Konsernet har inntekter i flere valutaer enn norske kroner noe som er med på å begrense valutarisiko. Konsernet har opplevd en utfordrende situasjon gjennom 2024 med en norsk krone som har svekket seg sterkt mot CNY, som var den klart viktigste valutaen for datterselskapet RSA gjennom 2024.

Datterselskapet RSA har gjennom 2024 opplevd sterk konkurranse i nybilmarkedet med aggressive kampanjer. Dette i tillegg til en sterk negativ utvikling på valutasiden har ført til pressede marginer og svak inntjening. Konsernet var med bakgrunn i dette i brudd med lånevilkårene ved utgangen av 2024. Bruddet er reparert gjennom reforhandlede betingelser



DocuSign Envelope ID: 2B135D9C-3D06-4D4D-A8AC-3BF25C1911EF

som også er tilpasset det markedet man ser for seg i 2025 og de resultatene det vil være mulig å oppnå.

9. Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er tegnet forsikring for styreansvar, forsikringen gjelder for enhver fysisk person som tidligere, nåværende eller fremtidig er:

- Medlem i styret eller tilsvarende organ
- Varamedlem i styret eller tilsvarende styringsorgan
- Daglig leder
- Leder som kan pådra seg personlig ledelsesansvar
- Ansatt i den forsikrede virksomhet eller i virksomhetens datterselskap når den ansatte kan pådra seg personlig ledelsesansvar

Forsikringen omfatter sikredes personlige erstatningsansvar for formueskade som sikrede pådrar seg som følge av et personlig ledelsesansvar i den forsikrede virksomheten. Med formueskade menes økonomisk tap som ikke er en følge av person- eller tingskade.

10. Åpenhetsloven

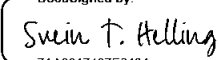
Selskapets redegjørelse i forbindelse med Åpenhetsloven er offentliggjort på datterselskapet RSA sin hjemmeside, og oppdateres årlige i tråd med selskapets kontinuerlige arbeid i forbindelse med etterlevelsen av gjeldende regelverk.

11. Disponering av årets resultat

Styret foreslår følgende disponering av årets overskudd på kr. 678,- i SH Invest AS:

Overføring til annen egenkapital kr. 678,-

Drammen, 26. juni 2025

DocuSigned by:

7AA8217497E8404
Svein Tollef Helling
Daglig leder/Styreformann

DocuSigned by:

F48C7CA8E8B4E3
Hans Ole Helling
Styremedlem



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sh Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sh Invest AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: BEPNK-Z5T30-J4Z1F-00NQ7-MUALE-FJEV7



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Sh Invest AS

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Penneo Dokumentnøkkel: BEPNK-ZST30-J4Z1F-00NQ7-MUJALE-FJEV7



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Sh Invest AS

Drammen, 30. juni 2025
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BEPNK-ZST30-J4Z1F-00NQ7-MU4LE-FJFV7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Holseter, Sturle

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-359375

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-06-30 20:05:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BEPNK-Z5T30-J4Z1F-00NQ7-MUALE-F1EV7

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.