



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 149 359  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELECTRIC CITY-LINK NORWAY AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 53  
0279 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen B. Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Leieinntekter   |      | 1 679 159         | 647 693           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 679 159</b>  | <b>647 693</b>    |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 891 653           | 72 139            |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5    | 4 291 676         | 3 118 095         |
| Annen driftskostnad                                   | 1, 6 | 870 011           | 251 388           |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>6 053 340</b>  | <b>3 441 621</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-4 374 182</b> | <b>-2 793 928</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              | 8    |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 1 351             | 1 597             |
| Annen finansinntekt                                   |      | 1 742             |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>3 092</b>      | <b>1 597</b>      |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              | 8    | 3 780 134         | 1 939 803         |
| Annen rentekostnad                                    |      | 6 839             |                   |
| Annen finanskostnad                                   |      | 3 793             |                   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>3 790 767</b>  | <b>1 939 803</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-3 787 674</b> | <b>-1 938 206</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-8 161 856</b> | <b>-4 732 134</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 4    | -1 795 608        | -1 041 069        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-6 366 248</b> | <b>-3 691 065</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-6 366 248</b> | <b>-3 691 065</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-6 366 248</b> | <b>-3 691 065</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-6 366 248</b> | <b>-3 691 065</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                   |                   |
| Udekket tap                              | 3           | -6 366 248        | -3 691 065        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>-6 366 248</b> | <b>-3 691 065</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020               | 2019               |
|--|------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                    |                    |
| Konsesjoner, patenter o.l.                     | 5    | 225 467            |                    |
| Utsatt skattefordel                            | 4    | 5 578 249          | 3 782 641          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>5 803 716</b>   | <b>3 782 641</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                    |                    |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 5    | 24 308 146         |                    |
| Maskiner og anlegg                             | 5    | 175 814 879        | 161 357 320        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 5    |                    |                    |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>200 123 025</b> | <b>161 357 320</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>205 926 742</b> | <b>165 139 961</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                    |                    |
| <b>Varer</b>                                   |      |                    |                    |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                    |                    |
| Kundefordringer                                |      | 129 312            | 175 278            |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 8    | 1 444 490          | 16 400 486         |
| Konsernfordringer                              | 8    | 17 095 661         |                    |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>18 669 463</b>  | <b>16 575 764</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 6 733 388          | 6 258 633          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>6 733 388</b>   | <b>6 258 633</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>25 402 850</b>  | <b>22 834 397</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>231 329 592</b> | <b>187 974 358</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2020               | 2019               |
|-----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                    |                    |
| Aksjekapital                      | 2, 3 | 600 000            | 600 000            |
| Overkurs                          | 3    | 110 703 343        | 110 703 343        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>111 303 343</b> | <b>111 303 343</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                    |                    |
| Udekket tap                       | 3    | 19 777 336         | 13 411 088         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-19 777 336</b> | <b>-13 411 088</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 9    | <b>91 526 008</b>  | <b>97 892 255</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                    |                    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                    |                    |
| Langsiktig konserngjeld           | 8    | 83 312 302         | 61 782 168         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>83 312 302</b>  | <b>61 782 168</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>83 312 302</b>  | <b>61 782 168</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                    |                    |
| Leverandørgjeld                   |      | 28 271 273         | 15 747 451         |
| Skyldig offentlige avgifter       |      | 643                |                    |
| Kortsiktig konserngjeld           | 8    | 2 048 873          | 121 739            |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 26 170 492         | 12 430 744         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>56 491 282</b>  | <b>28 299 934</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>139 803 584</b> | <b>90 082 102</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>231 329 592</b> | <b>187 974 358</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 378976

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 149 359  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELECTRIC CITY-LINK NORWAY AS  
Forretningsadresse: Frognerstranda 2  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen B. Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021



Organisasjonsnr: 999 149 359  
ELECTRIC CITY-LINK NORWAY AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                   |                   |
| Leieinntekter   |             | 1 679 159         | 647 693           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>1 679 159</b>  | <b>647 693</b>    |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                   |                   |
| Varekostnad   |             | 891 653           | 72 139            |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5           | 4 291 676         | 3 118 095         |
| Annen driftskostnad                                   | 1, 6        | 870 011           | 251 388           |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>6 053 340</b>  | <b>3 441 621</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-4 374 182</b> | <b>-2 793 928</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              | 8           |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |             | 1 351             | 1 597             |
| Annen finansinntekt                                   |             | 1 742             |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>3 092</b>      | <b>1 597</b>      |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              | 8           | 3 780 134         | 1 939 803         |
| Annen rentekostnad                                    |             | 6 839             |                   |
| Annen finanskostnad                                   |             | 3 793             |                   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>3 790 767</b>  | <b>1 939 803</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-3 787 674</b> | <b>-1 938 206</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             | <b>-8 161 856</b> | <b>-4 732 134</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 4           | -1 795 608        | -1 041 069        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>-6 366 248</b> | <b>-3 691 065</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>-6 366 248</b> | <b>-3 691 065</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>-6 366 248</b> | <b>-3 691 065</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>-6 366 248</b> | <b>-3 691 065</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                   |                   |
| Udekket tap   | 3           | -6 366 248        | -3 691 065        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>-6 366 248</b> | <b>-3 691 065</b> |





Organisasjonsnr: 999 149 359  
ELECTRIC CITY-LINK NORWAY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2020 | 2019 |
|------|------|------|
|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Konsesjoner, patenter o.l.        | 5 | 225 467          |                  |
| Utsatt skattefordel               | 4 | 5 578 249        | 3 782 641        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |   | <b>5 803 716</b> | <b>3 782 641</b> |

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

|  |   |                    |                    |
|--|---|--------------------|--------------------|
| fast eiendom                           | 5 | 24 308 146         |                    |
| Maskiner og anlegg                     | 5 | 175 814 879        | 161 357 320        |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 5 |                    |                    |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |   | <b>200 123 025</b> | <b>161 357 320</b> |

#### Sum anleggsmidler

205 926 742 165 139 961

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Kundefordringer                 |   | 129 312           | 175 278           |
| Andre kortsiktige<br>fordringer | 8 | 1 444 490         | 16 400 486        |
| Konsernfordringer               | 8 | 17 095 661        |                   |
| <b>Sum fordringer</b>           |   | <b>18 669 463</b> | <b>16 575 764</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |  | 6 733 388        | 6 258 633        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>6 733 388</b> | <b>6 258 633</b> |

#### Sum omløpsmidler

25 402 850 22 834 397

#### SUM EIENDELER

231 329 592 187 974 358

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |      |                    |                    |
|---------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Aksjekapital                    | 2, 3 | 600 000            | 600 000            |
| Overkurs                        | 3    | 110 703 343        | 110 703 343        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>111 303 343</b> | <b>111 303 343</b> |

#### Opptjent egenkapital



|                                   |          |                    |                    |
|-----------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| Udekket tap                       | 3        | 19 777 336         | 13 411 088         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>-19 777 336</b> | <b>-13 411 088</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>9</b> | <b>91 526 008</b>  | <b>97 892 255</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                    |                    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                    |                    |
| Langsiktig konserngjeld           | 8        | 83 312 302         | 61 782 168         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>83 312 302</b>  | <b>61 782 168</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>83 312 302</b>  | <b>61 782 168</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                    |                    |
| Leverandørgjeld                   |          | 28 271 273         | 15 747 451         |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | 643                |                    |
| Kortsiktig konserngjeld           | 8        | 2 048 873          | 121 739            |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 26 170 492         | 12 430 744         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>56 491 282</b>  | <b>28 299 934</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>139 803 584</b> | <b>90 082 102</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>231 329 592</b> | <b>187 974 358</b> |



Organisasjonsnr: 999 149 359  
ELECTRIC CITY-LINK NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u>           | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u>     | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer              | 300.00             | 2000.00              | 600000.00            |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u>      | <u>Eierandel</u>     | <u>Aksjeklasse</u>   |
| Bulk Fiber Networks AS       | 300.00             | 100.00%              | Ordinære aksjer      |
| <u>Sum</u>                   | <u>Sum antall</u>  | <u>Sum eierandel</u> |                      |
|                              | 300.00             | 100.00%              |                      |

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note  
1

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Electric City Link Norway AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Electric City Link Norway AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: EGB34-W4YL-T-HZ48E-ES1KZ-331JE-L1SFA



## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Johan Henrik L'orange  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: EGB34-W4YL-T-HZ48E-ES1KZ-33TJE-L1SFA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Johan Henrik L Orange

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-129841

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-01 20:05:27Z



Penneo Dokumentnøkkel: EGB34-W4YLT-HZ48E-ESTKZ-33TJE-L1SFA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020

## Electric City Link Norway AS

Pemseo Dokumentnøkkel: Z4T11-Q66ZS-YN5DF-ACCWC-CG7PQ-3TL1C

---

Organisasjonsnr: 999 149 359



**Resultatregnskap**  
**Electric City Link Norway AS**

| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Leieinntekter   |             | 1 679 159         | 647 693           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |             | <b>1 679 159</b>  | <b>647 693</b>    |
| Varekostnad   |             | 891 653           | 72 139            |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5           | 4 291 676         | 3 118 095         |
| Annen driftskostnad                                   | 1, 6        | 870 011           | 251 388           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |             | <b>6 053 340</b>  | <b>3 441 621</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-4 374 182</b> | <b>-2 793 928</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |             | 1 351             | 1 597             |
| Annen finansinntekt                                   |             | 1 742             | 0                 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              | 8           | 3 780 134         | 1 939 803         |
| Annen rentekostnad                                    |             | 6 839             | 0                 |
| Annen finanskostnad                                   |             | 3 793             | 0                 |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |             | <b>-3 787 674</b> | <b>-1 938 206</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             | <b>-8 161 856</b> | <b>-4 732 134</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 4           | -1 795 608        | -1 041 069        |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>-6 366 248</b> | <b>-3 691 065</b> |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                   |                   |
| Overført til udekket tap                              | 3           | 6 366 248         | 3 691 065         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |             | <b>-6 366 248</b> | <b>-3 691 065</b> |

Pemneo Dokumentnøkkel: Z4T11-Q66ZS-YN5DF-ACCWC-CG7PQ-3TLC



## Balanse Electric City Link Norway AS

| Eiendeler                              | Note | 2020               | 2019               |
|--|------|--------------------|--------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                   |      |                    |                    |
| <i>Immaterielle eiendeler</i>          |      |                    |                    |
| Konsepsjoner, patenter o.l.            | 5    | 225 467            | 0                  |
| Utsatt skattefordel                    | 4    | 5 578 249          | 3 782 641          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>      |      | <b>5 803 716</b>   | <b>3 782 641</b>   |
| <i>Varige driftsmidler</i>             |      |                    |                    |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom    | 5    | 24 308 146         | 0                  |
| Maskiner og anlegg                     | 5    | 175 814 879        | 161 357 320        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |      | <b>200 123 025</b> | <b>161 357 320</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>               |      | <b>205 926 742</b> | <b>165 139 961</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                    |      |                    |                    |
| <i>Fordringer</i>                      |      |                    |                    |
| Kundefordringer                        |      | 129 312            | 175 278            |
| Andre kortsiktige fordringer           | 8    | 1 444 490          | 16 400 486         |
| Konsernfordringer                      | 8    | 17 095 661         | 0                  |
| <b>Sum fordringer</b>                  |      | <b>18 669 463</b>  | <b>16 575 764</b>  |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>     |      |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.           |      | 6 733 388          | 6 258 633          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b> |      | <b>6 733 388</b>   | <b>6 258 633</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                |      | <b>25 402 850</b>  | <b>22 834 397</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                   |      | <b>231 329 592</b> | <b>187 974 358</b> |

Pemneo Dokumentnøkkel: Z4T11-Q66ZS-YN5DF-ACCWC-CG7PQ-3T11C



## Balanse

### Electric City Link Norway AS

| Egenkapital og gjeld                 | Note     | 2020               | 2019               |
|--------------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| <b>Egenkapital</b>                   |          |                    |                    |
| <i><b>Innskutt egenkapital</b></i>   |          |                    |                    |
| Aksjekapital                         | 2, 3     | 600 000            | 600 000            |
| Overkurs                             | 3        | 110 703 343        | 110 703 343        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>      |          | <b>111 303 343</b> | <b>111 303 343</b> |
| <i><b>Opptjent egenkapital</b></i>   |          |                    |                    |
| Udekket tap                          | 3        | -19 777 336        | -13 411 088        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>      |          | <b>-19 777 336</b> | <b>-13 411 088</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>               | <b>9</b> | <b>91 526 008</b>  | <b>97 892 255</b>  |
| <b>Gjeld</b>                         |          |                    |                    |
| <i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i> |          |                    |                    |
| Langsiktig konserngjeld              | 8        | 83 312 302         | 61 782 168         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>    |          | <b>83 312 302</b>  | <b>61 782 168</b>  |
| <i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>       |          |                    |                    |
| Leverandørgjeld                      |          | 28 271 273         | 15 747 451         |
| Skyldig offentlige avgifter          |          | 643                | 0                  |
| Kortsiktig konserngjeld              | 8        | 2 048 873          | 121 739            |
| Annen kortsiktig gjeld               |          | 26 170 492         | 12 430 744         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>          |          | <b>56 491 282</b>  | <b>28 299 934</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                     |          | <b>139 803 584</b> | <b>90 082 102</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>      |          | <b>231 329 592</b> | <b>187 974 358</b> |

Oslo, 26.02.2021  
Styret i Electric City Link Norway AS

\_\_\_\_\_  
Nina Bull  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Inge Helander Bolstad  
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: Z4T11-Q66ZS-YN5DF-ACCWC-CG7PQ-3TLC



## Noter til regnskapet 2020

### Electric City Link Norway AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/ langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Det er ikke foretatt tapsavsetning i 2020.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endringer i regnskapsprinsipp i 2020.

#### Konsernregnskap

Electric City Link Norway AS inngår i konsernregnskapet til Bulk Infrastructure Group AS, Bulk Infrastructure Holding AS og Bulk Industrier AS. Konsernregnskapene er tilgjengelig på [www.bulkinfrastructure.com](http://www.bulkinfrastructure.com) og [www.bulkindustrier.no](http://www.bulkindustrier.no).



## Noter til regnskapet 2020

### Electric City Link Norway AS

#### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

##### Spesifikasjon av lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke iverksatt tiltak for etablering av obligatorisk tjenstepensjonsordning.

##### Spesifikasjon av lønn og godtgjørelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre ytelser til ledende personer i 2020.

##### Spesifikasjon av honorar til revisor

Det er i 2020 kostnadsført honorar til revisor med kr 41 800 (eksl.inngående mva.), hvorav;

|                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon             | 30 000        |
| Andre tjenester                | 6 300         |
| Skatterådgivning               | 5 500         |
| <b>Sum honorar til revisor</b> | <b>41 800</b> |

#### Note 2 Aksjer og aksjonærer mv

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer pålydende kr 2 000 pr aksje, totalt kr 600 000. Alle aksjer gir samme rett i selskapet. Selskapet har følgende aksjonærer pr 31.12.2020

| Aksjonær               | Antall | Eierandel |
|------------------------|--------|-----------|
| Bulk Fiber Networks AS | 300    | 100 %     |

Følgende medlemmer av styret eier indirekte ca. 0,02465 % av Electric City Link Norway AS:

- Styrets leder, Nina Bull, eier indirekte 0,00076 % av selskapet
- Styremedlem, Inge Helander Bolstad, eier indirekte 0,0239 % av selskapet

#### Note 3 Egenkapital

|                             | Aksjekapital   | Overkurs           | Udekket tap        | Sum egenkapital   |
|-----------------------------|----------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| Egenkapital pr. 01.01       | 600 000        | 110 703 343        | -13 411 088        | 97 892 255        |
| Årets resultat              |                |                    | -6 366 248         | -6 366 248        |
| <b>Egenkapital pr 31.12</b> | <b>600 000</b> | <b>110 703 343</b> | <b>-19 777 336</b> | <b>91 526 008</b> |



## Noter til regnskapet 2020

### Electric City Link Norway AS

#### Note 4 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2020</b>        | <b>2019</b>       |
|--|--------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                    |                   |
| Betalbar skatt                           | 0                  | 0                 |
| Endring i utsatt skattefordel            | -1 795 608         | -1 041 069        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-1 795 608</b>  | <b>-1 041 069</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                    |                   |
| Ordinært resultat før skatt              | -8 161 856         | -4 732 134        |
| Permanente forskjeller                   | 0                  | 0                 |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -2 164 640         | -232 090          |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-10 326 495</b> | <b>-4 964 224</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                    |                   |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0                  | 0                 |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>           | <b>0</b>          |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2020</b>        | <b>2019</b>        | <b>Endring</b>    |
|---|--------------------|--------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler                     | 4 602 877          | 2 438 238          | -2 164 640        |
| <b>Sum</b>                              | <b>4 602 877</b>   | <b>2 438 238</b>   | <b>-2 164 640</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd       | -29 958 557        | -19 632 061        | 10 326 495        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-25 355 679</b> | <b>-17 193 824</b> | <b>8 161 856</b>  |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-5 578 249</b>  | <b>-3 782 641</b>  | <b>1 795 608</b>  |

Penneo Dokumentnøkkel: Z4T11-Q66ZS-YN5DF-ACCWC-CG7PQ-3T1LC



## Noter til regnskapet 2020

### Electric City Link Norway AS

#### Note 5 Varige driftsmidler

|   | Anlegg under utførelse | Lisenser & maskiner | Fiberkabel        | ILA Hytter        | Sum                |
|---|------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost<br>01.01.2020          | 80 739 079             | 0                   | 83 836 926        | 0                 | <b>164 576 005</b> |
| Tilgang                                 | 42 244 318             | 722 530             | 13 642 073        | 25 169 491        | <b>81 778 412</b>  |
| Overføring til andre<br>anleggsmidler * | -38 465 563            | 0                   | 0                 | 0                 | <b>-38 465 563</b> |
| Avgang (nedskrivning)                   | 0                      | 0                   | 0                 | -30 000           | <b>-30 000</b>     |
| <b>Anskaffelseskost<br/>31.12.2020</b>  | <b>84 517 834</b>      | <b>722 530</b>      | <b>97 478 999</b> | <b>25 139 491</b> | <b>207 858 854</b> |
| Akk. av-/ nedskrivninger<br>31.12.2020  | 0                      | -69 952             | -6 609 064        | -831 345          | -7 510 361         |
| <b>Bokført verdi<br/>31.12.2020</b>     | <b>84 517 834</b>      | <b>652 578</b>      | <b>90 869 934</b> | <b>24 308 146</b> | <b>200 348 493</b> |
| <b>Årets avskrivninger</b>              | 0                      | 69 952              | 3 390 379         | 831 345           | <b>4 291 676</b>   |
| Avskrivningsplan                        | Avskrives ikke         | 10-20% lineær       | 3-5 % lineær      | 3,33 % lineær     |                    |

\* Prosjekter/ anleggsmidler som er ferdigstilt og klart til bruk, er overført til respektive anleggsmidler og påbegynt avskrivninger.

#### Note 6 Nærstående parter

Bulk Infrastructure Group AS er selskapets forretningsfører og morselskap, og leverer tjenester innenfor forretningsførsel og forvaltning basert på markedsmessige vilkår. For 2020 er det kostnadsført kr 114 342 for forretningsførsel.

Selskapet får inntekter fra N01 Services AS tilknyttet fiber. I 2020 er dette bokført til kr 2 134 739.

#### Note 7 Pant og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ikke ekstern pantgjeld til kredittinstitusjoner, ei heller pantsatte eiendeler.



## Noter til regnskapet 2020

### Electric City Link Norway AS

#### Note 8 Fordringer og gjeld

*Langsiktige fordringer med forfall senere enn 1 år*

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn ett år.

*Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år*

Selskapets langsiktige gjeld til Bulk Fiber Networks på kr 83 312 302 forfaller senere enn 5 år.

*Spesifikasjon av mellomværende konsern*

|                                       | 2020        | 2019        |
|---------------------------------------|-------------|-------------|
| Langsiktige fordringer konsernselskap | 0           | 0           |
| Kortsiktige fordringer konsernselskap | 17 095 661  | 12 644 750  |
| Langsiktig gjeld konsernselskap       | -83 312 302 | -61 782 168 |
| Kortsiktig gjeld konsernregnskap      | -2 048 873  | -121 739    |

Gjeld til konsernselskap har prioritet etter annen gjeld som selskapet har. Mellomværende med selskap i samme konsern er renteberegnet med rentesats 3 mnd NIBOR + 4 %

#### Note 9 Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret.

Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Pemneo Dokumentnøkkel: Z4T11-Q66ZS-YN5DF-ACCWC-CG7PQ-3T1LC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Inge Helander Bolstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-496347

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-02-26 16:44:50Z



## Nina Bull

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-672677

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-02-26 19:36:27Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: Z4T11-Q66ZS-YN5DF-ACCWC-CG7PQ-3TLC