



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 751 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GGK HOLDING AS
Forretningsadresse: Heggelibakken 50
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Kiligitto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	9 357	8 562
Sum kostnader		9 357	8 562
Driftsresultat		-9 357	-8 562
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 328 583	1 340 125
Sum finansinntekter		1 328 583	1 340 125
Annen finanskostnad		0	5
Sum finanskostnader		0	5
Netto finans		1 328 583	1 340 120
Resultat før skattekostnad		1 319 226	1 331 558
Skattekostnad	3, 4	6 710	2 132
Årsresultat		1 312 516	1 329 426
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 200 000	1 200 000
Annen egenkapital	5	112 516	129 426
Sum overføringer og disponeringer		1 312 516	1 329 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	477 500	560 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	118 750	43 750
Sum finansielle anleggsmidler		596 250	603 750
Sum anleggsmidler		596 250	603 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 661 324	1 615 120
Sum fordringer		1 661 324	1 615 120
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 825	89 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 825	89 303
Sum omløpsmidler		1 666 149	1 704 423
SUM EIENDELER		2 262 399	2 308 173

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	948 557	836 041
Sum opptjent egenkapital		948 557	836 041
Sum egenkapital		978 557	866 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	8 754	2 132
Sum avsetninger for forpliktelser		8 754	2 132
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		8 754	2 132
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	88	0
Utbytte		1 200 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		75 000	240 000
Sum kortsiktig gjeld		1 275 088	1 440 000
Sum gjeld		1 283 842	1 442 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 262 399	2 308 173



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 714808

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 751 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GGK HOLDING AS
Forretningsadresse: Heggelibakken 50
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Kiligitto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 751 900
GGK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	9 357	8 562
Sum kostnader		9 357	8 562
Driftsresultat		-9 357	-8 562
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 328 583	1 340 125
Sum finansinntekter		1 328 583	1 340 125
Annen finanskostnad		0	5
Sum finanskostnader		0	5
Netto finans		1 328 583	1 340 120
Resultat før skattekostnad		1 319 226	1 331 558
Skattekostnad	3, 4	6 710	2 132
Årsresultat		1 312 516	1 329 426
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 200 000	1 200 000
Annen egenkapital	5	112 516	129 426
Sum overføringer og disponeringer		1 312 516	1 329 426



Organisasjonsnr: 917 751 900
GGK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Investeringer i aksjer og andeler	6	477 500	560 000
	7	118 750	43 750
Sum finansielle anleggsmidler		596 250	603 750
Sum anleggsmidler		596 250	603 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		1 661 324	1 615 120
		1 661 324	1 615 120
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 825	89 303
		4 825	89 303
Sum omløpsmidler		1 666 149	1 704 423
SUM EIENDELER		2 262 399	2 308 173
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	948 557	836 041
Sum opptjent egenkapital		948 557	836 041
Sum egenkapital		978 557	866 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	8 754	2 132
Sum avsetninger for forpliktelses		8 754	2 132
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		8 754	2 132
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	88	0
Utbytte		1 200 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		75 000	240 000
Sum kortsiktig gjeld		1 275 088	1 440 000
Sum gjeld		1 283 842	1 442 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 262 399	2 308 173



Organisasjonsnr: 917 751 900
GGK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GGK HOLDING AS
917 751 900

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	9 357	8 562
Sum driftskostnader		9 357	8 562
Driftsresultat		-9 357	-8 562
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 328 583	1 340 125
Sum finansinntekter		1 328 583	1 340 125
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	5
Sum finanskostnader		0	5
Netto finans		1 328 583	1 340 120
Resultat før skattekostnad		1 319 226	1 331 558
Skattekostnad	3, 4	6 710	2 132
Årsresultat		1 312 516	1 329 426
Overføringer			
Ordinært utbytte	5	1 200 000	1 200 000
Annen egenkapital	5	112 516	129 426
Sum overføringer		1 312 516	1 329 426



GGK HOLDING AS
917 751 900

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	477 500	560 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	118 750	43 750
Sum finansielle anleggsmidler		596 250	603 750
Sum anleggsmidler		596 250	603 750
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 661 324	1 615 120
Sum fordringer		1 661 324	1 615 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 825	89 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 825	89 303
Sum omløpsmidler		1 666 149	1 704 423
SUM EIENDELER		2 262 399	2 308 173



GGK HOLDING AS
917 751 900

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	948 557	836 041
Sum opptjent egenkapital		948 557	836 041
Sum egenkapital		978 557	866 041
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	8 754	2 132
Sum avsetning for forpliktelser		8 754	2 132
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	88	0
Utbytte		1 200 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		75 000	240 000
Sum kortsiktig gjeld		1 275 088	1 440 000
Sum gjeld		1 283 842	1 442 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 262 399	2 308 173

OSLO, 16.06.2025

Børre Gåsvær
styrets leder

Kyrre Andreas Gåsvær
styremedlem

Thomas Kiligitto
styremedlem / daglig leder



GGK HOLDING AS
917 751 900

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GGK HOLDING AS
917 751 900

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	88	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	6 622	2 132
Skattekostnad	6 710	2 132
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 319 226	1 331 558
Permanente forskjeller	-1 288 311	-1 323 740
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-30 514	-7 818
Skattepliktig inntekt	400	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	88	0
Betalbar skatt i balansen	88	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-30 514	0	-30 514
Andel skattepliktig avsatt utbytte	40 204	39 790	414
Netto forskjeller	9 690	39 790	-30 100
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	9 690	39 790	-30 100
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	2 132	8 754	-6 622

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	836 041	866 041
Årsresultat	0	1 312 516	1 312 516
Avsatt utbytte	0	-1 200 000	-1 200 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	948 557	978 557



GGK HOLDING AS
917 751 900

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet bruker kostprinsippet ved vurdering av investeringer i tilknyttede selskaper.

Tilknyttet selskap	Kontorsted	Eierandel/ stemmerett	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Nordland Eiendomsmegling AS	Bodø	50%	447 016	1 324 956
L12 Eiendomsmegling AS	Bærum	25%	2 518 137	1 554 137
Lillestrøm Eiendomsmegling AS	Lillestrøm	21%	3 958 643	580 903

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet bruker kostprinsippet ved vurdering av investeringer i andre selskaper.

Selskap	Kontorsted	Eierandel/ stemmerett	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
BG30 Eiendomsmegling AS	Lørenskog	8,75%	97 822	862 943
Puls Eiendomsmegling AS	Oslo	5%	966 590	500 000

Note 8 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr 31.12.24

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kyrre Gåsvær	100	33,33	Ordinære
Børre Gåsvær	100	33,33	Ordinære
Nye Kiligitto Invest AS	100	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	