



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 667 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALHALL EIENDOM KRØTTØY AS
Forretningsadresse: Krøttøy
9427 MELØYVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VEIMOEN EINAR HARRY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		697 121	986 920
Annen driftsinntekt		4 360	680
Sum inntekter		701 481	987 600
Kostnader			
Varekostnad		292 516	313 053
Lønnskostnad	3	51 974	246 158
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	90 726	108 964
Annen driftskostnad	4, 9	687 255	435 524
Sum kostnader		1 122 471	1 103 700
Driftsresultat		-420 990	-116 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	3 671
Sum finansinntekter		13	3 671
Annen rentekostnad		88 557	78 980
Annen finanskostnad		50	6
Sum finanskostnader		88 607	78 986
Netto finans		-88 594	-75 315
Ordinært resultat før skattekostnad		-509 584	-191 415
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-509 584	-191 415
Årsresultat	2, 6	-509 584	-191 415
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-509 584	-191 415
Totalresultat		-509 584	-191 415
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overført fra annen egenkapital		-509 584	-191 415
Sum overføringer og disponeringer		-509 584	-191 415



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	896 913	949 127
Skip og flytende installasjoner			34 262
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	96 250	100 500
Sum varige driftsmidler	8	993 163	1 083 889
Sum anleggsmidler		993 163	1 083 889
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		16 316	31 546
Sum varer		16 316	31 546
Fordringer			
Kundefordringer	4		135 492
Andre kortsiktige fordringer		29 490	5 400
Sum fordringer		29 490	140 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 715	47 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 715	47 335
Sum omløpsmidler		49 521	219 773
SUM EIENDELER		1 042 684	1 303 662

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Aksjekapital	1, 2	4 040 000	4 040 000
Sum innskutt egenkapital		4 040 000	4 040 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	5 111 954	4 602 370
Sum opptjent egenkapital		-5 111 954	-4 602 370
Sum egenkapital		-1 071 954	-562 370
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	867 004	989 890
Sum annen langsiktig gjeld		867 004	989 890
Sum langsiktig gjeld		867 004	989 890
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		465 067	404 758
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter	7	6 985	10 692
Annen kortsiktig gjeld		775 581	460 693
Sum kortsiktig gjeld		1 247 634	876 142
Sum gjeld		2 114 638	1 866 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 042 684	1 303 662



Årsregnskap 2019

Valhall Eiendom Krøttøy AS

9427 Meløyvær

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Organisasjonsnr: 990 667 241



Resultatregnskap
Valhall Eiendom Krøttøy AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt		697 121	986 920
Annen driftsinntekt		4 360	680
Sum driftsinntekter		701 481	987 600
Varekostnad		292 516	313 053
Lønnskostnad	3	51 974	246 158
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	90 726	108 964
Annen driftskostnad	4, 9	687 255	435 524
Sum driftskostnader		1 122 471	1 103 700
Driftsresultat		-420 990	-116 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	3 671
Annen rentekostnad		88 557	78 980
Annen finanskostnad		50	6
Resultat av finansposter		-88 594	-75 315
Ordinært resultat før skattekostnad		-509 584	-191 415
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat	2, 6	-509 584	-191 415
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		509 584	191 415
Sum overføringer		-509 584	-191 415



Balanse
Valhall Eiendom Krøttøy AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	896 913	949 127
Skip og flytende installasjoner		0	34 262
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	96 250	100 500
Sum varige driftsmidler	8	993 163	1 083 889
Sum anleggsmidler		993 163	1 083 889
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		16 316	31 546
Sum varer		16 316	31 546
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	0	135 492
Andre kortsiktige fordringer		29 490	5 400
Sum fordringer		29 490	140 892
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 715	47 335
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 715	47 335
Sum omløpsmidler		49 521	219 773
Sum eiendeler		1 042 684	1 303 662



Balanse

Valhall Eiendom Krøttøy AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1, 2	4 040 000	4 040 000
Sum innskutt egenkapital		4 040 000	4 040 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	2	-5 111 954	-4 602 370
Sum opptjent egenkapital		-5 111 954	-4 602 370
Sum egenkapital		-1 071 954	-562 370
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	867 004	989 890
Sum annen langsiktig gjeld		867 004	989 890
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		465 067	404 758
Skyldig offentlige avgifter	7	6 985	10 692
Annen kortsiktig gjeld		775 581	460 693
Sum kortsiktig gjeld		1 247 634	876 142
Sum gjeld		2 114 638	1 866 032
Sum egenkapital og gjeld		1 042 684	1 303 662

Meløyvær, 24.04.2020
Styret i Valhall Eiendom Krøttøy AS

VEIMOEN EINAR HARRY
styreleder

VEIMOEN ELLEN J TANGEN
styremedlem/daglig leder

HOGSTAD KAI
styremedlem



Noter til regnskapet 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

VAREBEHOLDNING

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egenutviklede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har en antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført ut iht god regnskapsskikk for små foretak.



Noter til regnskapet 2019

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	4 040	1 000	4 040 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Hogstad, Kai Styremedlem	1 780	44,06 %
Veimoen, Einar Styreleder	1 639	40,57 %
Veimoen, Ellen Tangen Styremedlem	280	6,93 %
Eriksson, Janne	200	4,95 %
Aasheim, Astrid	75	1,86 %
Veimoen, Jan Inge	33	0,82 %
veimoen, Roy Jarle	33	0,82 %
Sum	4 040	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett og utbytterett.

Note 2 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01.2019	4 040 000	-4 602 370	-562 370
Årets resultat		-509 584	-509 584
Pr 31.12.2019	4 040 000	-5 111 954	-1 071 954

Hele egenkapitalen er tapt. Selskapet, ev eiendommen er lagt ut for salg. Det er også forsøkt å leie ut hele anlegget.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Lønninger	48 931	233 788
Arbeidsgiveravgift	2 943	12 370
Andre ytelser	100	0
Sum	51 974	246 158

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret stilling. 2 2

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Noter til regnskapet 2019

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønninger	12 960	0
Pensjonsutgifter	0	0
Anen godtgjørelse	4 392	0
Sum	17 352	0

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, men har ikke etablert pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven.

Note 4 Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapt fordringer i løpet av 2019

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	0	135 492
Avsetning til tap	0	0
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	0	135 492
Realiserte tap	141 780	0
Sum resultatførte tap på krav	141 780	0

Note 5 Varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Ikke avskrivbar anskaffelse	Driftsløse, inventar o.l.	Skip	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 323 563	72 500	353 968	985 411	2 735 442
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 323 563	72 500	353 968	985 411	2 735 442
Akk. av-/nedskr. 31.12	-682 071		-330 218	-985 411	-1 997 700
Balanseført verdi 31.12	641 492	72 500	23 750	0	737 742
Årets avskrivninger	52 214		4 250	34 262	90 726
Avskrivningssats	2 %		20 %	14 %	



Noter til regnskapet 2019

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-509 584	-191 415
Permanente forskjeller	16 304	0
Endring i midlertidige forskjeller	23 540	33 188
Skattepliktig inntekt	-469 740	-158 228
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-127 983	-104 443	23 540
Sum	-127 983	-104 443	23 540
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 281 462	-3 811 722	469 740
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 409 445	3 916 165	-493 280
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Bankinnskudd

	2019	2018
Bundne skattetrekksmidler	3 721	1

Skyldig skattetrekk pr 31.12.2019 er kr -3 719



Noter til regnskapet 2019

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2019	2018
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	494 945	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	-507 004	-569 890
Øvrig langsiktig gjeld	-360 000	-420 000
Sum	-867 004	-989 890
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	896 913	949 127
Driftsløsøre, inventar og utstyr	96 250	134 762
Sum	993 163	1 083 889

Note 9 Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 10 Fortsatt drift.

Hele aksjekapitalen er tapt. Styret har ikke lyktes med å hente inn frisk kapital. Selskapet, eller eiendommene separat, legges derfor ut for salg i disse dager. Men frem til eventuell avvikling vil styret stille private midler til disposisjon slik at driften kan sikres.

Note 11 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2019. Hendelsen har imidlertid hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet. Selskapet har lagt ut eiendommen for salg, ev for leie. Alle interessenter forsvant. Også alle bookinger for våren og sommeren ble avbestilt

Hendelsen anses å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.