



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 078 245
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET DRAMMENSVEIEN 55
Forretningsadresse: Drammensveien 55
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		484 574	425 668
Sum inntekter		484 574	425 668
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	488 473	442 524
Sum kostnader		488 473	442 524
Driftsresultat		-3 899	-16 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		146	940
Sum finansinntekter		146	940
Netto finans		146	940
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 753	-15 916
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 753	-15 916
Årsresultat		-3 753	-15 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		40 473	3 067
Sum fordringer		40 473	3 067
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		155 097	230 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 097	230 436
Sum omløpsmidler		195 570	233 503
SUM EIENDELER		195 570	233 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	40 749	44 502
Sum opptjent egenkapital		40 749	44 502
Sum egenkapital		40 749	44 502
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		154 821	189 001
Sum kortsiktig gjeld		154 821	189 001
Sum gjeld		154 821	189 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		195 570	233 503



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 339668

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 078 245
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET DRAMMENSVEIEN 55
Forretningsadresse: Drammensveien 55
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2024



Organisasjonsnr: 977 078 245
SAMEIET DRAMMENSVEIEN 55

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		484 574	425 668
Sum inntekter		484 574	425 668
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	488 473	442 524
Sum kostnader		488 473	442 524
Driftsresultat		-3 899	-16 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		146	940
Sum finansinntekter		146	940
Netto finans		146	940
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 753	-15 916
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 753	-15 916
Årsresultat		-3 753	-15 916



Organisasjonsnr: 977 078 245
SAMEIET DRAMMENSVEIEN 55

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		40 473	3 067
Sum fordringer		40 473	3 067
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		155 097	230 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 097	230 436
Sum omløpsmidler		195 570	233 503
SUM EIENDELER		195 570	233 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	40 749	44 502
Sum opptjent egenkapital		40 749	44 502
Sum egenkapital		40 749	44 502
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		154 821	189 001
Sum kortsiktig gjeld		154 821	189 001
Sum gjeld		154 821	189 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		195 570	233 503



Organisasjonsnr: 977 078 245
SAMEIET DRAMMENSVEIEN 55

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SAMEIET DRAMMENSVEIEN 55

Resultatregnskap	2023	Budsj. 23	2022
<u>Inntekter:</u>			
	<u>Note:</u>		
Innkrevde fellesutgifter	288 830	288 826	262 560
Innkrevde fyringsutgifter	195 744	195 734	163 108
Diverse inntekter	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum inntekter	<u>484 574</u>	<u>484 560</u>	<u>425 668</u>
<u>Utgifter:</u>			
Styrehonorar	10 000	10 000	10 000
Arbeidsgiveravgift av styrehonorar	1 410	1 410	1 410
Vakmester - lønn/feriepenger	85 411	50 000	50 000
Arbeidsgiveravgift	12 043	7 050	7 050
Strømutgifter	202 155	200 000	202 866
Kommunale avgifter	71 942	70 000	61 185
Kabel TV	39 425	39 000	29 977
Diverse utgifter	1 990	2 500	1 890
Drift/vedlikehold	1 5 951	40 000	23 187
Forretningsfører	22 704	22 704	21 440
Forsikring	2 33 809	33 800	31 404
Bankomkostninger	<u>1 633</u>	<u>2 500</u>	<u>2 115</u>
Sum utgifter	<u>488 473</u>	<u>478 964</u>	<u>442 524</u>
DRIFTSRESULTAT	<u>-3 899</u>	<u>5 596</u>	<u>-16 856</u>
<u>Finansinntekter/finansutgifter:</u>			
Renteinntekter	146	404	940
Renteutgifter	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum finansinntekter/finansutgifter	<u>146</u>	<u>404</u>	<u>940</u>
ÅRSRESULTAT	<u>-3 753</u>	<u>6 000</u>	<u>-15 916</u>



SAMEIET DRAMMENSVEIEN 55

BALANSE PR. 31. DESEMBER **2023** **2022**

<u>Eiendeler:</u>	<u>Note:</u>		
Omløpsmidler			
Fordringer:			
Utestående fellesutgifter		0	0
Øvrige fordringer		<u>40 473</u>	<u>3 067</u>
Sum fordringer		<u>40 473</u>	<u>3 067</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.:			
Bankinnskudd DNB		<u>155 097</u>	<u>230 436</u>
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>155 097</u>	<u>230 436</u>
Sum omløpsmidler		<u>195 570</u>	<u>233 503</u>
Sum eiendeler		<u>195 570</u>	<u>233 503</u>
<u>Egenkapital og gjeld:</u>			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital:			
Annen egenkapital	3	<u>40 749</u>	<u>44 502</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>40 749</u>	<u>44 502</u>
Sum egenkapital		<u>40 749</u>	<u>44 502</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld:			
Kreditorer/Leverandørgjeld		80 676	38 318
Forskuddsbetalte fellesutgifter		25 324	64 143
Avsatt styrehonorar		10 000	10 000
Avsatt arbeidsgiveravgift		6 034	10 694
Avsatt feriepenger og lønn		<u>32 787</u>	<u>65 846</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>154 821</u>	<u>189 001</u>
Sum gjeld		<u>154 821</u>	<u>189 001</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>195 570</u>	<u>233 503</u>

Julie Gjems Løitegaard
styreleder

Erik Wolff
styremedlem



SAMEIET DRAMMENSVEIEN 55

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31.12.

Driftsinntekter

Fellesutgifter inntektsføres etter hvert som de forfaller til betaling, dvs. forskuddsvis hvert kvartal.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

Fortsatt drift

I årsregnskapet er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet.

Note 1 - Drift/vedlikehold

Service elektrokjele	5 951
Sum	<u>5 951</u>

Note 2 - Forsikring

If forsikring, avtalensr SP1335426	
Belastet premie 2023	33 809
Sum	<u>33 809</u>

Note 3 - Annen egenkapital

Annen egenkapital pr. 01.01	44 502
Årets resultat	<u>-3 753</u>
Annen egenkapital pr. 31.12	<u>40 749</u>



SAMEIET DRAMMENSVEIEN 55

Budsjett	2024	Res. 2023
<u>Inntekter:</u>		
Innkrevde fellesutgifter inkl økn 10 % fom 1/7	317 717	288 830
Innkrevde fyringsutgifter	213 548	195 744
Diverse inntekter	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum inntekter	<u>531 265</u>	<u>484 574</u>
<u>Utgifter:</u>		
Styrehonorar	10 000	10 000
Arbeidsgiveravgift av styrehonorar	1 410	1 410
Vakmester - lønn/feriepenger	80 000	85 411
Arbeidsgiveravgift	11 280	12 043
Strømutgifter	210 000	202 155
Kommunale avgifter	82 600	71 942
Kabel TV	41 500	39 425
Diverse utgifter	3 000	1 990
Drift/vedlikehold	28 000	5 951
Forretningsfører	23 640	22 704
Forsikring	37 000	33 809
Bankomkostninger	<u>2 500</u>	<u>1 633</u>
Sum utgifter	<u>530 930</u>	<u>488 473</u>
DRIFTSRESULTAT	<u>335</u>	<u>-3 899</u>
<u>Finansinntekter/finansutgifter:</u>		
Renteinntekter	165	146
Renteutgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum finansinntekter/finansutgifter	<u>165</u>	<u>146</u>
ÅRSRESULTAT	<u>500</u>	<u>-3 753</u>