



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 503 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Grensen 9B
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenan Ibrahimefendic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		534 393	466 112
Annen driftsinntekt		0	-35
Sum inntekter		534 393	466 077
Kostnader			
Varekostnad		5 339	-73 083
Lønnskostnad	4, 3	28 995	26 563
Avskrivning på varige driftsmidler	5	11 103	11 103
Annen driftskostnad		486 544	570 914
Sum kostnader		531 981	535 497
Driftsresultat		2 412	-69 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		258	0
Sum finansinntekter		258	0
Netto finans		258	0
Resultat før skattekostnad		2 670	-69 420
Årsresultat		2 670	-69 420
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-69 292
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 670	-128
Sum overføringer og disponeringer		2 670	-69 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	16 000	22 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	10 630	15 733
Sum varige driftsmidler		26 630	37 733
Sum anleggsmidler		26 630	37 733
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		72 608	22 383
Sum fordringer		72 608	22 383
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 331	270 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 331	270 415
Sum omløpsmidler		106 939	292 798
SUM EIENDELER		133 569	330 531
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		61 052	63 722



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-61 052	-63 722
Sum egenkapital		-31 052	-33 722
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 662	3 662
Sum annen langsiktig gjeld		3 662	3 662
Sum langsiktig gjeld		3 662	3 662
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		37 246	37 246
Leverandørgjeld		58 989	253 462
Betalbar skatt		10 926	10 926
Skyldig offentlige avgifter		30 210	37 116
Annen kortsiktig gjeld		23 590	21 842
Sum kortsiktig gjeld		160 961	360 592
Sum gjeld		164 623	364 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		133 571	330 532
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 341948

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 503 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Grensen 9B
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenan Ibrahimefendic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2025



Organisasjonsnr: 925 503 037
OSLO EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		534 393	466 112
Annen driftsinntekt		0	-35
Sum inntekter		534 393	466 077
Kostnader			
Varekostnad		5 339	-73 083
Lønnskostnad	4, 3	28 995	26 563
Avskrivning på varige driftsmidler	5	11 103	11 103
Annen driftskostnad		486 544	570 914
Sum kostnader		531 981	535 497
Driftsresultat		2 412	-69 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		258	0
Sum finansinntekter		258	0
Netto finans		258	0
Resultat før skattekostnad		2 670	-69 420
Årsresultat		2 670	-69 420
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-69 292
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 670	-128
Sum overføringer og disponeringer		2 670	-69 420



Organisasjonsnr: 925 503 037
OSLO EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	5	16 000	22 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	10 630	15 733
Sum varige driftsmidler		26 630	37 733

Sum anleggsmidler		26 630	37 733
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		72 608	22 383
Sum fordringer		72 608	22 383

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 331	270 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 331	270 415

Sum omløpsmidler		106 939	292 798
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		133 569	330 531
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		61 052	63 722
Sum opptjent egenkapital		-61 052	-63 722

Sum egenkapital		-31 052	-33 722
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	3 662	3 662
Sum annen langsiktig gjeld	3 662	3 662
Sum langsiktig gjeld	3 662	3 662
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner,		
kortsiktig	37 246	37 246
Leverandørgjeld	58 989	253 462
Betalbar skatt	10 926	10 926
Skyldig offentlige avgifter	30 210	37 116
Annen kortsiktig gjeld	23 590	21 842
Sum kortsiktig gjeld	160 961	360 592
Sum gjeld	164 623	364 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	133 571	330 532
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 925 503 037
OSLO EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	16551.00	0.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2334.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10111.00	26563.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28996.00	26563.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55513.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55513.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28882.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	26631.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11103.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

