

## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	979 968 930
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØCH INVEST AS
Forretningsadresse:	Kongens gate 11 4610 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øystein Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	168 304	104 447
<b>Sum kostnader</b>		<b>168 304</b>	<b>104 447</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-168 304</b>	<b>-104 447</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		364 151	657 802
Annen finansinntekt		2 940 520	4 722 592
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	7 423 564	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 728 235</b>	<b>5 380 395</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		16 544 687
Annen rentekostnad			108 328
Annen finanskostnad		29 644	14 850
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 644</b>	<b>16 667 865</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 698 591</b>	<b>-11 287 471</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 530 287</b>	<b>-11 391 918</b>
Skattekostnad på resultat	3	40 276	294 742
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 490 011</b>	<b>-11 686 660</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 490 011</b>	<b>-11 686 660</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 490 011</b>	<b>-11 686 660</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 490 011</b>	<b>-11 686 660</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		9 500 000	12 500 000
Avsatt til annen egenkapital		990 011	
Overført fra annen egenkapital			-24 186 660
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>10 490 011</b>	<b>-11 686 660</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	11 214 690	11 071 895
Lån til foretak i samme konsern	5	4 780 883	4 963 954
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 506 500	3 506 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 363 515	2 263 515
Investeringer i aksjer og andeler	5	26 229 771	26 229 771
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>48 095 359</b>	<b>48 035 635</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 095 359</b>	<b>48 035 635</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	30 655	
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 655</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	64 845 870	67 802 822
<b>Sum investeringer</b>		<b>64 845 870</b>	<b>67 802 822</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		157 907	279 417
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>157 907</b>	<b>279 417</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 034 432</b>	<b>68 082 239</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>113 129 791</b>	<b>116 117 874</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	1 075 000	1 075 000
Overkurs	4	53 160	53 160
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 128 160</b>	<b>1 128 160</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	112 010 381	111 020 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>112 010 381</b>	<b>111 020 369</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>113 138 541</b>	<b>112 148 529</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-8 750	
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld	6		3 969 345
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-8 750</b>	<b>3 969 345</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-8 750</b>	<b>3 969 345</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>113 129 791</b>	<b>116 117 874</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 540712

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 968 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØCH INVEST AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 11  
4610 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 979 968 930  
ØCH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	168 304	104 447
<b>Sum kostnader</b>		<b>168 304</b>	<b>104 447</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-168 304</b>	<b>-104 447</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		364 151	657 802
Annen finansinntekt		2 940 520	4 722 592
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		7 423 564	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 728 235</b>	<b>5 380 395</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2			16 544 687
Annen rentekostnad			108 328
Annen finanskostnad		29 644	14 850
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 644</b>	<b>16 667 865</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 698 591</b>	<b>-11 287 471</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 530 287</b>	<b>-11 391 918</b>
Skattekostnad på resultat 3		40 276	294 742
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 490 011</b>	<b>-11 686 660</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 490 011</b>	<b>-11 686 660</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 490 011</b>	<b>-11 686 660</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 490 011</b>	<b>-11 686 660</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		9 500 000	12 500 000
Avsatt til annen egenkapital		990 011	
Overført fra annen egenkapital			-24 186 660
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>10 490 011</b>	<b>-11 686 660</b>



Organisasjonsnr: 979 968 930  
ØCH INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 11 214 690 11 071 895

Lån til foretak i samme  
konsern 5 4 780 883 4 963 954

Investeringer i  
tilknyttet selskap 5 3 506 500 3 506 500

Lån til tilknyttet  
selskap og felles  
kontrollert virksomhet 5 2 363 515 2 263 515

Investeringer i aksjer og  
andeler 5 26 229 771 26 229 771

**Sum finansielle  
anleggsmidler 48 095 359 48 035 635**

**Sum anleggsmidler 48 095 359 48 035 635**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 6 30 655

**Sum fordringer 30 655**

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 64 845 870 67 802 822

**Sum investeringer 64 845 870 67 802 822**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 157 907 279 417

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 157 907 279 417**

**Sum omløpsmidler 65 034 432 68 082 239**

**SUM EIENDELER 113 129 791 116 117 874**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	1 075 000	1 075 000
Overkurs	4	53 160	53 160
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 128 160</b>	<b>1 128 160</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	112 010 381	111 020 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>112 010 381</b>	<b>111 020 369</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>113 138 541</b>	<b>112 148 529</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-8 750	
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld	6		3 969 345
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-8 750</b>	<b>3 969 345</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-8 750</b>	<b>3 969 345</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>113 129 791</b>	<b>116 117 874</b>



Organisasjonsnr: 979 968 930  
ØCH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Øch Invest AS



## Resultatregnskap

### Øch Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	1	168 304	104 447
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>168 304</b>	<b>104 447</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-168 304</b>	<b>-104 447</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		364 151	657 802
Annen finansinntekt		2 940 520	4 722 592
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	7 423 564	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	0	16 544 687
Annen rentekostnad		0	108 328
Annen finanskostnad		29 644	14 850
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>10 698 591</b>	<b>-11 287 471</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 530 287</b>	<b>-11 391 918</b>
Skattekostnad på resultat	3	40 276	294 742
<b>Årsresultat</b>		<b>10 490 011</b>	<b>-11 686 660</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		9 500 000	12 500 000
Avsatt til annen egenkapital		990 011	0
Overført fra annen egenkapital		0	24 186 660
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>10 490 011</b>	<b>-11 686 660</b>



### Balanse Øch Invest AS


Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i><b>Finansielle anleggsmidler</b></i>			
Investeringer i datterselskap	5	11 214 690	11 071 895
Lån til foretak i samme konsern	5	4 780 883	4 963 954
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 506 500	3 506 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 363 515	2 263 515
Investeringer i aksjer og andeler	5	26 229 771	26 229 771
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>48 095 359</b>	<b>48 035 635</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 095 359</b>	<b>48 035 635</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i><b>Fordringer</b></i>			
Andre kortsiktige fordringer	6	30 655	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 655</b>	<b>0</b>
<i><b>Investeringer</b></i>			
Markedsbaserte verdipapirer, herunder aksjer og fond	2	64 845 870	67 802 822
<b>Sum investeringer</b>		<b>64 845 870</b>	<b>67 802 822</b>
<i><b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b></i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		157 907	279 417
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>157 907</b>	<b>279 417</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 034 432</b>	<b>68 082 239</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>113 129 791</b>	<b>116 117 874</b>

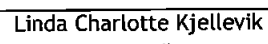


**Balanse**  
**Øch Invest AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4, 7	1 075 000	1 075 000
Overkurs	4	53 160	53 160
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>1 128 160</u>	<u>1 128 160</u>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	4	112 010 381	111 020 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>112 010 381</u>	<u>111 020 369</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>113 138 541</u>	<u>112 148 529</u>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		-8 750	0
Annen kortsiktig gjeld	6	0	3 969 345
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>-8 750</u>	<u>3 969 345</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>-8 750</u>	<u>3 969 345</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>113 129 791</u>	<u>116 117 874</u>

Kristiansand, den 21 / 6 / 24,  
Styret i Øch Invest AS

  
Øystein Christensen  
styreleder/daglig leder

  
Linda Charlotte Kjellevik  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årets regnskap.

### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjening og sammenstillingsprinsippet.

### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Aksjer og andre finansielle instrumenter

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap fordi selskapene samlet sett kommer inn under regnskapslovens regler for små foretak.

Investering i tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden.

Finansielle, markedsbaserte instrumenter vurderes som omløpsmidler, og er vurdert til markedsverdi eller børsverdi på balansedagen 31.12. Finansielle instrumenter som ikke er markedsbaserte, er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntektsføring i relasjon til investeringer i aksjer og andre finansielle instrumenter avhenger av type verdipapir. Utbytte fra datterselskap blir inntektsført i avsetningsåret. Utbytte fra øvrige selskap blir inntektsført når utbytte blir innbetalt. Gevinst eller tap ved avhendelse av verdipapirer blir bokført på transaksjonstidspunktet, som finansposter.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført, det vises til skattenoten.

### Note 1 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønn

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt lønn i 2023.

Det er ikke stilt sikkerhet til fordel for ledelsen eller styret i 2023.

---

Øch Invest AS



## Noter til regnskapet 2023

## Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

Posten består av børsnoterte fondsandeler, aksjer og andre verdipapirer - vurdert til markedsverdi pr 31.12. Verdiendring er inntekts-/kostnadsført over resultatet.

## Note 3 Skatt

	2023	2022
<b>Årets skattekostnad</b>	--	--
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	40 276	294 742
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>40 276</b>	<b>294 742</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 530 287	-11 391 918
Permanente forskjeller	-10 347 216	11 852 853
Avgitt konsernbidrag	-183 071	-359 733
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-101 203
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	40 276	79 141
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-40 276	-79 141
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	-453 594	-453 594	0
<b>Sum</b>	<b>-453 594</b>	<b>-453 594</b>	<b>0</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	453 594	453 594	0
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	1 075 000	53 160	111 020 369	112 148 529
Tilleggsutbytte ila året	0	0	-9 500 000	-9 500 000
Årets resultat	0	0	10 490 011	10 490 011
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>1 075 000</b>	<b>53 160</b>	<b>112 010 380</b>	<b>113 138 540</b>

Øch Invest AS



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet har følgende investeringer i datterselskaper, tilknyttede selskaper m.v.

Firma	Balansført verdi	Eierandel
Kongensgate 11 Eiendom AS	11 214 690	100%
Lyngholmen Eiendom AS	3 506 500	50%
Future Production Holding AS (konsernet)	26 229 771	19,23%

### Lån og mellomværende

Lån med forfall > 1 år

	2023	2022
Lyngholmen Eiendom AS	2 363 515	2 263 515
Kongensgate 11 Eiendom AS	4 780 883	4 963 954
Sum	7 144 398	7 227 469

Det er ikke beregnet renter på lån til Lyngholmen Eiendom AS eller Kongensgate 11 Eiendom AS i 2023.

Selskapet ØCH Invest AS har i 2023 avgitt konsernbidrag til datterselskapet Kongensgate 11 Eiendom AS med kr 183 071,-

### Note 6 Transaksjoner med nærstående

	2023	2022
Fordringer(+) / Gjeld (-) til personlige eier	30 655	-3 969 345
Lån til Invention AS	453 594	453 594
Tapsavsetning fordring Invention AS	-453 594	-453 594
Sum	30 655	-3 969 345

Det er ikke beregnet renter på mellomværende i 2023.  
Fordring mot personlig eier gjøres opp i løpet av 2024.

Øch Invest AS



## Noter til regnskapet 2023

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øch Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	150	860,0	129 000
B-aksjer	1 100	860,0	946 000
<b>Sum</b>	<b>1 250</b>		<b>1 075 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Øystein Christensen	150	1 100	1 250	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Øystein Christensen	styreleder/daglig leder	150	1 100	1 250
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>150</b>	<b>1 100</b>	<b>1 250</b>

---

Øch Invest AS



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Kjellevik, Linda Charlotte**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

06/21/2024 11:17:57

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**TEAM REVISJON**

www.teamr.no  
Org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15  
4514 Mandal

Gravane 12  
4610 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Øch Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øch Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet

Uavhengig revisors beretning 2023

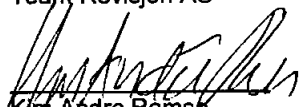


## TEAM REVISJON

med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 21.6.2024  
Team Revisjon AS



Kim Andre Rånse  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2023