



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 565 088
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEERGAARD EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Dalegata 71
6516 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Kempe Neergaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 374 619	217 020
Sum inntekter		1 374 619	217 020
Kostnader			
Varekostnad		197 890	62 700
Lønnskostnad	1, 2	358 733	0
Annen driftskostnad		802 227	221 928
Sum kostnader		1 358 849	284 627
Driftsresultat		15 769	-67 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		463	0
Sum finansinntekter		463	0
Annen rentekostnad		1 621	0
Sum finanskostnader		1 621	0
Netto finans		-1 158	0
Resultat før skattekostnad		14 611	-67 607
Skattekostnad	3, 4	16 099	-16 099
Årsresultat		-1 488	-51 508
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 488	-51 508
Sum overføringer og disponeringer		-1 488	-51 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	16 099
Sum immaterielle eiendeler		0	16 099
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	16 099
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 626	6 862
Andre kortsiktige fordringer		11 118	22 482
Sum fordringer		98 743	29 344
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 402	117 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 402	117 037
Sum omløpsmidler		131 145	146 381
SUM EIENDELER		131 145	162 480

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-11 140
Sum innskutt egenkapital		24 430	48 860
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		52 995	51 508
Sum opptjent egenkapital		-52 995	-51 508
Sum egenkapital		-28 565	-2 648
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	100 000
Sum langsiktig gjeld		0	100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 373	27 117
Skyldige offentlige avgifter		670	0
Annen kortsiktig gjeld	7	66 668	38 012
Sum kortsiktig gjeld		159 711	65 128
Sum gjeld		159 711	165 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		131 145	162 480



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 709818

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 565 088
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEERGAARD EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Dalegata 71
6516 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Kempe Neergaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 565 088
NEERGAARD EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 374 619	217 020
Sum inntekter		1 374 619	217 020
Kostnader			
Varekostnad		197 890	62 700
Lønnskostnad	1, 2	358 733	0
Annen driftskostnad		802 227	221 928
Sum kostnader		1 358 849	284 627
Driftsresultat		15 769	-67 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		463	0
Sum finansinntekter		463	0
Annen rentekostnad		1 621	0
Sum finanskostnader		1 621	0
Netto finans		-1 158	0
Resultat før skattekostnad		14 611	-67 607
Skattekostnad	3, 4	16 099	-16 099
Årsresultat		-1 488	-51 508
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 488	-51 508
Sum overføringer og disponeringer		-1 488	-51 508



Organisasjonsnr: 929 565 088
NEERGAARD EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	16 099
Sum immaterielle eiendeler		0	16 099
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	16 099
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 626	6 862
Andre kortsiktige fordringer		11 118	22 482
Sum fordringer		98 743	29 344
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 402	117 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 402	117 037
Sum omløpsmidler		131 145	146 381
SUM EIENDELER		131 145	162 480
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-11 140
Sum innskutt egenkapital		24 430	48 860
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	52 995	51 508
Sum opptjent egenkapital	-52 995	-51 508
Sum egenkapital	-28 565	-2 648
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	0	100 000
Sum annen langsiktig gjeld	0	100 000
Sum langsiktig gjeld	0	100 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	92 373	27 117
Skyldige offentlige avgifter	670	0
Annen kortsiktig gjeld	66 668	38 012
Sum kortsiktig gjeld	159 711	65 128
Sum gjeld	159 711	165 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	131 145	162 480



Organisasjonsnr: 929 565 088
NEERGAARD EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

5

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet er besluttet avviklet. Egenkapitalen er tapt og selskapet mangler tilstrekkelig likviditet til å gjøre opp løpende forpliktelser. Selskapets aksjonærer vil ettergi sitt tilgodehavende på selskapet, samt sikre nødvendig kapital for oppgjør av forpliktelser fram til sletting.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	308000.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43428.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7305.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	358733.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
**NEERGAARD EIENDOMSSERVICE AS, under
avvikling**

929565088

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



NEERGAARD EIENDOMSSERVICE AS, under avvikling
929 565 088

Resultatregnskap

	Note	2023	02.07 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 374 619	217 020
Sum driftsinntekter		1 374 619	217 020
Driftskostnader			
Varekostnad		197 890	62 700
Lønnskostnad	1, 2	358 733	0
Annen driftskostnad		802 227	221 928
Sum driftskostnader		1 358 849	284 627
Driftsresultat		15 769	-67 607
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		463	0
Sum finansinntekter		463	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 621	0
Sum finanskostnader		1 621	0
Netto finans		-1 158	0
Resultat før skattekostnad		14 611	-67 607
Skattekostnad	3, 4	16 099	-16 099
Årsresultat		-1 488	-51 508
Overføringer			
Udekket tap		-1 488	-51 508
Sum overføringer		-1 488	-51 508



NEERGAARD EIENDOMSSERVICE AS, under avvikling
929 565 088

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	16 099
Sum immaterielle eiendeler		0	16 099
Sum anleggsmidler		0	16 099
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		87 626	6 862
Andre kortsiktige fordringer		11 118	22 482
Sum fordringer		98 743	29 344
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 402	117 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 402	117 037
Sum omløpsmidler		131 145	146 381
SUM EIENDELER		131 145	162 480



NEERGAARD EIENDOMSSERVICE AS, under avvikling
929 565 088

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-11 140
Sum innskutt egenkapital		24 430	48 860
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		52 995	51 508
Sum opptjent egenkapital		-52 995	-51 508
Sum egenkapital		-28 565	-2 648
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 373	27 117
Skyldige offentlige avgifter		670	0
Annen kortsiktig gjeld	7	66 668	38 012
Sum kortsiktig gjeld		159 711	65 128
Sum gjeld		159 711	165 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		131 145	162 480

Kristiansund, 21.06.2024

Erik Kämpe Neergaard
styrets leder



NEERGAARD EIENDOMSSERVICE AS, under avvikling
929 565 088

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt et halvt årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	02.07 - 31.12.2022
Lønn	308 000	0
Arbeidsgiveravgift	43 428	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	7 305	0
Sum	358 733	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



NEERGAARD EIENDOMSSERVICE AS, under avvikling 929 565 088

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-73 176	-57 565	-15 611
Netto forskjeller	-73 176	-57 565	-15 611
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	73 176	57 565	15 611
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-16 099	0	-16 099

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	02.07 - 31.12.2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	16 099	0
Skattekostnad	16 099	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	14 611	0
Permanente forskjeller	1 000	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 611	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet er besluttet avviklet. Egenkapitalen er tapt og selskapet mangler tilstrekkelig likviditet til å gjøre opp løpende forpliktelser. Selskapets aksjonærer vil ettergi sitt tilgodehavende på selskapet, samt sikre nødvendig kapital for oppgjør av forpliktelser fram til sletting.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	13 000	10	130 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Erik Neergaard	10 900	83,85	Ordinære
Magnus Helseth	1 500	11,54	Ordinære
Berntzen Equity AS	600	4,62	Ordinære
Totalt antall aksjer	13 000	100	

Note 7 - Gjeld til aksjonær

Herav gjeld til aksjonær, ikke renteberegnet, kr. 32 498.