



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 268 203  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TH STEEL SOLUTIONS AS  
Forretningsadresse: Eidsvågveien 150  
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Lønne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022               | 2021              |
|---|------|--------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                    |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                    |                   |
| Salgsinntekt  |      | 0                  | 0                 |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>0</b>           | <b>0</b>          |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                    |                   |
| Varekostnad   |      |                    | 474 372           |
| Lønnskostnad  | 2    |                    | 634 501           |
| Avskrivning   | 3    |                    | 49 464            |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 161 077            | 2 160 162         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>161 077</b>     | <b>3 318 499</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-161 077</b>    | <b>-3 318 499</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                    |                   |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 511 826            | 200 000           |
| Annen finansinntekt                                   |      | 13 059             | 12 475            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>524 885</b>     | <b>212 475</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |      | 2 776 235          | 138 333           |
| Annen finanskostnad                                   |      | 40 982 050         | 1 132 705         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>43 758 285</b>  | <b>1 271 038</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-43 233 400</b> | <b>-1 058 563</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-43 394 477</b> | <b>-4 377 062</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-43 394 477</b> | <b>-4 377 062</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-43 394 477</b> | <b>-4 377 062</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                    |                   |
| Overføringer annen egenkapital                        | 4    | -43 394 477        | -4 377 062        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-43 394 477</b> | <b>-4 377 062</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note  | 2022               | 2021               |
|--|-------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |       |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |       |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |       |                    |                    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |       |                    |                    |
| Investering i datterselskap                    | 5, 6  | 19 821 000         | 75 521 000         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |       | <b>19 821 000</b>  | <b>75 521 000</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |       | <b>19 821 000</b>  | <b>75 521 000</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |       |                    |                    |
| <b>Varer</b>                                   |       |                    |                    |
| <b>Fordringer</b>                              |       |                    |                    |
| Andre fordringer                               | 7     | 548 074            | 35 348             |
| <b>Sum fordringer</b>                          |       | <b>548 074</b>     | <b>35 348</b>      |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |       |                    |                    |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> | 8     | <b>510 185</b>     | <b>11 019</b>      |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |       | <b>1 058 259</b>   | <b>46 367</b>      |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |       | <b>20 879 259</b>  | <b>75 567 367</b>  |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |       |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>                             |       |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |       |                    |                    |
| Aksjekapital                                   | 4, 11 | 37 000 000         | 37 000 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |       | <b>37 000 000</b>  | <b>37 000 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |       |                    |                    |
| Annen egenkapital                              | 4     | -69 029 664        | -25 635 187        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |       | <b>-69 029 664</b> | <b>-25 635 187</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2022</b>        | <b>2021</b>       |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>-32 029 664</b> | <b>11 364 813</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                    |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                    |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                    |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 7, 9        | 47 604 181         | 22 134 623        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>47 604 181</b>  | <b>22 134 623</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>47 604 181</b>  | <b>22 134 623</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                    |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 6           |                    | 20 811 800        |
| Leverandørgjeld                   |             | 504 742            | 3 087 735         |
| Skyldige offentlige avgifter      |             |                    | 5 041             |
| Annen kortsiktig gjeld            | 7           | 4 800 000          | 18 163 355        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>5 304 742</b>   | <b>42 067 931</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>52 908 923</b>  | <b>64 202 554</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>20 879 259</b>  | <b>75 567 367</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 646969

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 916 268 203  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VE BYGG AS  
Forretningsadresse: Eidsvågveien 150  
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Lønne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 916 268 203  
VE BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2022               | 2021              |
|---|------|--------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                    |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                    |                   |
| Salgsinntekt  |      | 0                  | 0                 |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>0</b>           | <b>0</b>          |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                    |                   |
| Varekostnad   |      |                    | 474 372           |
| Lønnskostnad  | 2    |                    | 634 501           |
| Avskrivning   | 3    |                    | 49 464            |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 161 077            | 2 160 162         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>161 077</b>     | <b>3 318 499</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-161 077</b>    | <b>-3 318 499</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                    |                   |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 511 826            | 200 000           |
| Annen finansinntekt                                   |      | 13 059             | 12 475            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>524 885</b>     | <b>212 475</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |      | 2 776 235          | 138 333           |
| Annen finanskostnad                                   |      | 40 982 050         | 1 132 705         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>43 758 285</b>  | <b>1 271 038</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-43 233 400</b> | <b>-1 058 563</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-43 394 477</b> | <b>-4 377 062</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-43 394 477</b> | <b>-4 377 062</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-43 394 477</b> | <b>-4 377 062</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                    |                   |
| Overføringer annen egenkapital                        | 4    | -43 394 477        | -4 377 062        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-43 394 477</b> | <b>-4 377 062</b> |



Organisasjonsnr: 916 268 203  
VE BYGG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|                                  |  |            |            |
|----------------------------------|--|------------|------------|
| Investering i datterselskap 5, 6 |  | 19 821 000 | 75 521 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler    |  | 19 821 000 | 75 521 000 |
| Sum anleggsmidler                |  | 19 821 000 | 75 521 000 |

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                  |   |         |        |
|------------------|---|---------|--------|
| Andre fordringer | 7 | 548 074 | 35 348 |
| Sum fordringer   |   | 548 074 | 35 348 |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|   |   |         |        |
|---|---|---------|--------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 8 | 510 185 | 11 019 |
|---|---|---------|--------|

|                  |  |           |        |
|------------------|--|-----------|--------|
| Sum omløpsmidler |  | 1 058 259 | 46 367 |
|------------------|--|-----------|--------|

|               |  |            |            |
|---------------|--|------------|------------|
| SUM EIENDELER |  | 20 879 259 | 75 567 367 |
|---------------|--|------------|------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                          |       |            |            |
|--------------------------|-------|------------|------------|
| Aksjekapital             | 4, 11 | 37 000 000 | 37 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital |       | 37 000 000 | 37 000 000 |

##### Opptjent egenkapital

|                          |   |             |             |
|--------------------------|---|-------------|-------------|
| Annen egenkapital        | 4 | -69 029 664 | -25 635 187 |
| Sum opptjent egenkapital |   | -69 029 664 | -25 635 187 |

|                 |  |             |            |
|-----------------|--|-------------|------------|
| Sum egenkapital |  | -32 029 664 | 11 364 813 |
|-----------------|--|-------------|------------|

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

|                            |      |            |            |
|----------------------------|------|------------|------------|
| Annen langsiktig gjeld     |      |            |            |
| Øvrig langsiktig gjeld     | 7, 9 | 47 604 181 | 22 134 623 |
| Sum annen langsiktig gjeld |      | 47 604 181 | 22 134 623 |

|                      |  |            |            |
|----------------------|--|------------|------------|
| Sum langsiktig gjeld |  | 47 604 181 | 22 134 623 |
|----------------------|--|------------|------------|



|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                   |                   |
| Gjeld til                       |   |                   |                   |
| kredittinstitusjoner            | 6 |                   | 20 811 800        |
| Leverandørgjeld                 |   | 504 742           | 3 087 735         |
| Skyldige offentlige avgifter    |   |                   | 5 041             |
| Annen kortsiktig gjeld          | 7 | 4 800 000         | 18 163 355        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>5 304 742</b>  | <b>42 067 931</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>52 908 923</b> | <b>64 202 554</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>20 879 259</b> | <b>75 567 367</b> |



Organisasjonsnr: 916 268 203  
VE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
11

#### Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u>           | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u>     | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer              | 37000000.00        | 1.00                 | 37000000.00          |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u>      | <u>Eierandel</u>     | <u>Aksjeklasse</u>   |
| JoJ Tertnes Holding AS       | 37000000.00        | 100.00%              | Ordinære aksjer      |
| <u>Sum</u>                   | <u>Sum antall</u>  | <u>Sum eierandel</u> |                      |
|                              | 37000000.00        | 100.00%              |                      |

Styremedlemmet Richard Sognnes Sørensen er nærstående til Jan Olav Jørgensen som eier samtlige aksjer i JOJ Tertnes Holding AS.

Note  
2

#### Lønn og ytelser

|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           |              | 267346.00        |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           |              | 50854.00         |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           |              | -10251.00        |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           |              | 326552.00        |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           |              | 634501.00        |

#### Ytelser til daglig leder

Note

#### Ytelser til andre ledende personer

|                       |             |                     |                      |
|-----------------------|-------------|---------------------|----------------------|
| <u>Ledende person</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|-----------------------|-------------|---------------------|----------------------|



Daglig leder

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret i løpet av året. Selskapet var pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Pensjonsordningene tilfredsstiller kravene i denne lov. Ved utgangen av året har selskapet ingen ansatte.

## Note

### Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u>                     | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
|                                     | 59500.00     | 94200.00         |
| <u>Andre tjenester</u>              | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                                     | 50020.00     | 293324.00        |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                                     | 109520.00    | 387524.00        |

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

5

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Alsaker Stål AS        | 100.00%          | 100.00%            | 11802849.00        | 5852467.00      |

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

| <u>Navn</u>            | <u>Forretningskontor</u>          |
|------------------------|-----------------------------------|
| JOJ Tertnes Holding AS | Eidsvågveien 150, 5105<br>Eidsvåg |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|



Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## ÅRSBERETNING 2022

for

VE Bygg AS,

org.nr. 916 268 203

### Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomheten består av entreprenørvirksomhet som kan utøves av selskapet selv, av datterselskaper eller gjennom deltakelse i andre selskaper eller i samarbeid med andre. Virksomheten er lokalisert i Eidsvåg, Bergen kommune. Pr. 31.12.2022 eide selskapet alle aksjene i og Alsaker Stål AS.

Ved slutten av 2022 har selskapet ingen operativ virksomhet. Selskapet har ingen ansatte og er et rent holdingselskap. All operativ virksomhet utøves nå i datterselskapet.

### Utvikling i resultat og stilling

Selskapets hadde ingen omsetning i 2022. Selskapet hadde heller ingen omsetning i 2021. Årets resultat ble et driftsunderskudd på MNOK 43,4 mot et årsunderskudd på MNOK 4,4 året før. Underskuddet skyldes i hovedsak finanskostnader samt restruktureringskostnader knyttet til omorganisering i konsernet.

Selskapets egenkapital er negativ med MNOK 32,0 pr 31.12.22 som er en reduksjon fra MNOK 11,34 i 2021.

### Fortsatt drift - forutsetningen

Selskapet har negativ egenkapital, men gjelden er i all hovedsak til konsernselskap. Morselskapet har garantert for videre drift. Basert på dette er forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet.

Datterselskapet har en god og tilfredsstillende ordresituasjon, og utviklingen i 2023 indikerer positiv resultatutvikling med overskudd.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

Basert på gjennomførte tiltak er styret optimistisk i forhold til selskapets og konsernets fremtidige utvikling.

### Arbeidsmiljøet/likestilling

Morselskapet har ingen ansatte pr. 31.12.22

Åpenhetsloven skal fremme virksomhetens respekt for menneskerettigheter og anstendig arbeidsforhold, samt sikre allmenheten tilgang på informasjon.



Selskapet inngår i konsernet JOJ Tertnes Holding AS og det vil bli utarbeidet felles rapport for konsernet. Rapporten vil bli publisert på hjemmesidene til konsernet, [www.tertnes-holding.no](http://www.tertnes-holding.no).

#### Ytre miljø

Virksomheten påvirker det ytre miljø i liten grad og innenfor det som er normalt for bransjen.

#### Forskning og utvikling

Selskapet har ikke hatt forsknings- eller utviklingsaktiviteter i 2022

#### Årsresultat og disponering

Styret foreslår at årets underskudd dekkes slik:  
Overført mot annen egenkapital kr. 43 394 477

Bergen, 30. juni 2023

Richard S. Sørensen  
Styremedlem

Stein Lønne  
Styremedlem

Henrik B. Reigstad  
Styreleder

Svein-Åge Sivertsen  
Styremedlem

Espen Løbø Solhaug  
Daglig leder



**Ve Bygg AS**

---

## **Årsrapport for 2022**

### **Årsberetning**

#### **Årsregnskap**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

### **Revisjonsberetning**



## Ve Bygg AS

### Resultatregnskap

|   | Note | 2022                      | 2021                     |
|---|------|---------------------------|--------------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                |      |                           |                          |
| Salgsinntekt  |      | 0                         | 0                        |
| <b>Driftskostnader</b>                                |      |                           |                          |
| Varekostnad   |      | 0                         | 474 372                  |
| Lønnskostnad  | 2    | 0                         | 634 501                  |
| Avskrivning   | 3    | 0                         | 49 464                   |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 161 077                   | 2 160 162                |
| Sum driftskostnader                                   |      | <u>161 077</u>            | <u>3 318 499</u>         |
| Driftsresultat  |      | <u>-161 077</u>           | <u>-3 318 499</u>        |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                           |                          |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 511 826                   | 200 000                  |
| Annen finansinntekt                                   |      | 13 059                    | 12 475                   |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |      | 2 776 235                 | 138 333                  |
| Annen finanskostnad                                   |      | 40 982 050                | 1 132 705                |
| Netto finansposter                                    |      | <u>-43 233 400</u>        | <u>-1 058 563</u>        |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |      | <u>-43 394 477</u>        | <u>-4 377 062</u>        |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <u><b>-43 394 477</b></u> | <u><b>-4 377 062</b></u> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                           |                          |
| Overføringer annen egenkapital                        | 4    | <u>-43 394 477</u>        | <u>-4 377 062</u>        |



## Ve Bygg AS

---

### Balanse pr. 31. desember

|                                     | Note | 2022              | 2021              |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                |      |                   |                   |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i>    |      |                   |                   |
| Investeringer i datterselskap       | 5, 6 | <u>19 821 000</u> | <u>75 521 000</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler       |      | <u>19 821 000</u> | <u>75 521 000</u> |
| Sum anleggsmidler                   |      | <u>19 821 000</u> | <u>75 521 000</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| <i>Fordringer</i>                   |      |                   |                   |
| Andre fordringer                    | 7    | <u>548 074</u>    | <u>35 348</u>     |
| Sum fordringer                      |      | <u>548 074</u>    | <u>35 348</u>     |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 8    | <u>510 185</u>    | <u>11 019</u>     |
| Sum omløpsmidler                    |      | <u>1 058 259</u>  | <u>46 367</u>     |
| Sum eiendeler                       |      | <u>20 879 259</u> | <u>75 567 367</u> |

---




## Ve Bygg AS

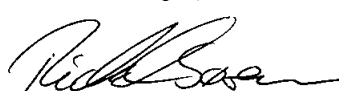
### Balanse pr. 31. desember

|                                | Note  | 2022               | 2021               |
|--------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| <b>Egenkapital</b>             |       |                    |                    |
| <i>Innskutt egenkapital</i>    |       |                    |                    |
| Aksjekapital                   | 4, 11 | 37 000 000         | 37 000 000         |
| Sum innskutt egenkapital       |       | <u>37 000 000</u>  | <u>37 000 000</u>  |
| <i>Opptjent egenkapital</i>    |       |                    |                    |
| Annen egenkapital              | 4     | -69 029 664        | -25 635 187        |
| Sum opptjent egenkapital       |       | <u>-69 029 664</u> | <u>-25 635 187</u> |
| Sum egenkapital                |       | <u>-32 029 664</u> | <u>11 364 813</u>  |
| <b>Gjeld</b>                   |       |                    |                    |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i>  |       |                    |                    |
| Øvrig langsiktig gjeld         | 7, 9  | 47 604 181         | 22 134 623         |
| Sum annen langsiktig gjeld     |       | <u>47 604 181</u>  | <u>22 134 623</u>  |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>        |       |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6     | 0                  | 20 811 800         |
| Leverandørgjeld                |       | 504 742            | 3 087 735          |
| Skyldige offentlige avgifter   |       | 0                  | 5 041              |
| Annen kortsiktig gjeld         | 7     | 4 800 000          | 18 163 355         |
| Sum kortsiktig gjeld           |       | <u>5 304 742</u>   | <u>42 067 931</u>  |
| Sum gjeld                      |       | <u>52 908 923</u>  | <u>64 202 554</u>  |
| Sum egenkapital og gjeld       |       | <u>20 879 259</u>  | <u>75 567 367</u>  |

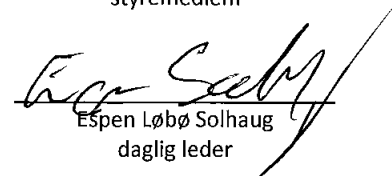
31. desember 2022

Bergen, 30.06.2023

  
Svein-Åge Sivertsen  
styremedlem

  
Richard Sognnes Sørensen  
styremedlem

  
Stein Lønne  
styremedlem

  
Espen Løbø Solhaug  
daglig leder

  
Henrik Bjarte Reigstad  
styreleder



## Ve Bygg AS

### Kontantstrømoppstilling

|   | Note | 2022               | 2021               |
|---|------|--------------------|--------------------|
| <b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>        |      |                    |                    |
| Resultat før skattekostnad                                  |      | -43 394 477        | -4 377 062         |
| Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap            |      | -511 826           | -200 000           |
| Tap ved salg av anleggsmidler                               |      | 40 700 000         | 0                  |
| Ordinære avskrivninger                                      |      | 0                  | 49 464             |
| Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld     |      | -2 583 893         | 6 268 825          |
| Endring i andre tidsavgrensningsposter                      |      | -13 368 396        | -16 857 981        |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter            |      | <u>-19 158 592</u> | <u>-15 116 754</u> |
| <b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>          |      |                    |                    |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler               |      | 0                  | 301 028            |
| Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak |      | 15 000 000         | 0                  |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter              |      | <u>15 000 000</u>  | <u>301 028</u>     |
| <b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>         |      |                    |                    |
| Netto endring langsiktig gjeld                              |      | 25 469 558         | 11 638 334         |
| Netto endring i kassekreditt                                |      | -20 811 800        | 1 939 423          |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter             |      | <u>4 657 758</u>   | <u>13 577 757</u>  |
| Netto endring i likvider i året                             |      | 499 166            | -1 237 969         |
| Konter og bankinnskudd per 01.01                            |      | <u>11 019</u>      | <u>1 248 988</u>   |
| Konter og bankinnskudd per. 31.12                           |      | <u>510 185</u>     | <u>11 019</u>      |



## Ve Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

VE Bygg AS er morselskap i et underkonsern til JOJ Tertnes Holding AS. VE Bygg AS med datterselskaper inngår i JOJ Tertnes Holding AS sitt konsernregnskap. VE Bygg AS utarbeider derfor ikke eget konsernregnskap i tråd med reglene i regnskapsloven § 3-7.

Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til JOJ Tertnes Holding AS sin forretningsadresse: Eidsvågsveien 150, 5105 Eidsvåg i Åsane.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Ve Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Kontantstrømoppstilling*

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

#### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## Ve Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

| Lønnskostnader     | 2022     | 2021           |
|--------------------|----------|----------------|
| Lønninger          | 0        | 267 346        |
| Arbeidsgiveravgift | 0        | 50 854         |
| Pensjonskostnader  | 0        | -10 251        |
| Andre ytelser      | 0        | 326 552        |
| Sum                | <u>0</u> | <u>634 501</u> |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

|              | Lønn | Pensjonsutgifter | Andre godtgjørelser |
|--------------|------|------------------|---------------------|
| Daglig leder | 0    | 0                |                     |

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret i løpet av året.

Selskapet var pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Pensjonsordningene tilfredstiller kravene i denne lov.

Ved utgangen av året har selskapet ingen ansatte.

| Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: | 2022   |
|--|--------|
| Revisjon   | 59 500 |
| Annen finansiell revisjon                        | 14 900 |
| Skatterådgivning                                 | 15 700 |
| Andre tjenester                                  | 19 420 |

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



## Ve Bygg AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 3 - Varige driftsmidler

|                            | Driftsløsøre,<br>inventar,<br>verktøy mm. |
|----------------------------|---|
| Anskaffelseskost 01.01.22  | 410 278                                   |
| Avgang solgte driftsmidler | -410 278                                  |
| Anskaffelseskost 31.12.22  | 0   |
| Balanseført pr. 31.12.22   | 0   |
| Økonomisk levetid          | 5 år                                      |
| Avskrivningsplan           | Lineær                                    |

#### Note 4 - Egenkapital

|                      | Aksjekapital | Overkurs | Annen<br>egenkapital | Sum         |
|----------------------|--------------|----------|----------------------|-------------|
| Egenkapital 01.01.22 | 37 000 000   | 0        | -25 635 187          | 11 364 813  |
| Årsresultat          | 0            | 0        | -43 394 477          | -43 394 477 |
| Egenkapital 31.12.22 | 37 000 000   | 0        | -69 029 664          | -32 029 664 |

Selskapet har en betydelig negativ egenkapital pr 31.12. Det aller meste av gjelden i selskapet er til konsernselskap. Morselskapet JOJ Tertnes Holding AS har garantert for videre drift av selskapet.

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

| Selskap         | Anskaffelses-<br>år | Kontor | Eier-<br>andel | Stemme-<br>andel | Resultat<br>2022 | Egenkapital<br>pr. 31.12.22 | Bokført verdi<br>pr. 31.12.22 |
|-----------------|---------------------|--------|----------------|------------------|------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Alsaker Stål AS | 2019                | Askey  | 100 %          | 100 %            | 5 852 467        | 11 802 849                  | 19 821 000                    |



## Ve Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 6 - Pant og garantier

|   |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| <i>Pantsikret gjeld</i>                           | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
| Kassekreditt                                      | 0                 | 20 811 800        |
| <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
| Anleggsmidler                                     | 0                 | 0                 |
| Kundefordringer                                   | 0                 | 0                 |
| Aksjer i datterselskap                            | 19 821 000        | 75 521 000        |
| Sum   | <u>19 821 000</u> | <u>75 521 000</u> |

VE Bygg AS har kausjonert for gjeld i datterselskap med inntil MNOK 12,5. Aksjene er stilt som sikkerhet for kausjonsansvaret.

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Fordringer</b>                                    | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
| Andre fordringer                                     | 525 378           | 0                 |
| <b>Gjeld</b>   | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
| Langsiktig gjeld til Alsaker Stål AS                 | 3 615 849         | 0                 |
| Langsiktig gjeld til Tertnes Holding AS              | 15 065 546        | 2 046 849         |
| Langsiktig gjeld til JOJ Tertnes Holding AS          | 28 922 786        | 0                 |
| Kortsiktig gjeld til Alsaker Stål AS                 | 4 800 000         | 4 800 000         |
| Kortsiktig gjeld til Entreprenør Magnar Sivertsen AS | 0                 | 12 477 606        |
| Sum  | <u>52 404 181</u> | <u>19 324 455</u> |

#### Note 8 - Bankinnskudd

|                                 |             |
|---------------------------------|-------------|
|                                 | <b>2022</b> |
| Bundne skattetrekkmidler utgjør | 130         |

#### Note 9 - Fordringer og gjeld

|   |             |             |
|---|-------------|-------------|
| <i>Annen langsiktig gjeld</i>                       | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
| Selgerkreditt ved kjøp av aksjene i Alsaker Stål AS | 0           | 4 500 000   |



## Ve Bygg AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 10 - Skatt

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>                                   | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|---|-------------------|-------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad   | -43 394 477       | -4 577 062        |
| Permanente forskjeller  | -7 200            | 7 200             |
| Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter | 40 700 000        | 0                 |
| Resultatført konsernbidrag  | -511 826          |                   |
| Endring i midlertidige forskjeller  | -20 683           | 586 770           |
| Årets skattegrunnlag  | <u>-3 234 186</u> | <u>-3 983 092</u> |

| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>            | <b>2022</b>     | <b>2021</b>     |
|--|-----------------|-----------------|
| Driftsmidler inkl goodwill                               | -82 730         | -103 413        |
| Utestående fordringer                                    | -563 159        | -563 159        |
| Sum  | <u>-645 889</u> | <u>-666 572</u> |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag      | -24 341 854     | -21 619 494     |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12                  | -24 987 743     | -22 286 066     |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -24 987 743     | -22 286 066     |
| Sum  | 0               | 0               |

*Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt*

|  | <b>2022</b> |
|--|-------------|
| 22% skatt av resultat før skatt              | -9 546 785  |
| Endring ikke balanseført utsatt skattefordel | 594 369     |
| Permanente forskjeller (22%)                 | 8 952 416   |

Utsatt skattefordel er ikke balanseført da det er knyttet usikkerhet til om selskapet eller konsernet vil kunne utnytte denne innen rimelig tid.

#### Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Balanseført</b> |
|-----------------|---------------|------------------|--------------------|
| Ordinære aksjer | 37 000 000    | 1                | 37 000 000         |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

|                        | <b>Ordinære aksjer</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|------------------------|------------------------|------------------|--------------------|
| Joj Tertnes Holding AS | 37 000 000             | 100 %            | 100 %              |

Styremedlemmet Richard Sognnes Sørensen er nærstående til Jan Olav Jørgensen som eier samtlige aksjer i JOJ Tertnes Holding AS.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ve Bygg AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ve Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 5. juli 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Kjetil Håvardstun  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Ve Bygg AS 2022

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnr: V5034-UZ55T-L1KPI-BY64E-ZYJBI-JMPWA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjetil Håvardstun

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1198525

IP: 92.220.xxx.xxx

2023-07-05 16:51:44 UTC



Penneo Dokumentnr: V5034-UZ55T-L1KPI-BY64E-ZYJBI-JMPWA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>